

Pindosstraat 15
Tilburg



Vraagprijs € 585.000 k.k.



info@zmakelaars.nl
013-8228139

● Kenmerken

Woonoppervlakte	155 m²
Perceeloppervlakte	121 m²
Inhoud	500 m³
Tuinoppervlakte	55 m²
Aantal kamers	5
Aantal slaapkamers	4
Bouwjaar	2019
Energie label	A



Vraagprijs € 585.000 k.k.



● Omschrijving

Pindosstraat 15 – Tilburg

In een jonge en populaire woonomgeving in Tilburg ligt deze ruime en energiezuinige tussenwoning (bouwjaar 2019) met energielabel A. De woning is modern afgewerkt, uitstekend geïsoleerd en helemaal klaar voor de toekomst.

Met een woonoppervlakte van ca. 155 m² biedt de woning verrassend veel ruimte. De indeling is praktisch en comfortabel met maar liefst 5 kamers, waaronder 4 volwaardige slaapkamers – ideaal voor gezinnen, thuiswerken of logees. De woning staat op een perceel van 121 m² en beschikt over een externe berging van 6 m². Dankzij het recente bouwjaar, de CV-ketel uit 2019 en goede isolatie woon je hier energiezuinig en met lage onderhoudskosten.

Begane grond:

Hal, toilet, meterkast, woonkamer met aanbouw en volledig voorzien van vloerverwarming, luxe keuken met alle inbouwapparatuur.

Tuin met berging

1e verdieping:

De verdieping heeft een overloop met 3 slaapkamers en luxe badkamer voorzien van een inloop douche, bad, wastafelmeubel en design radiator.

2e verdieping:

Zeer riante zolderverdieping met CV opstelling 2019, mechanische ventilatie en ruimte om 2 slaapkamers te creëren.

Kenmerken op een rij:

- Tussenwoning
- Bouwjaar 2019
- Energielabel A
- Woonoppervlakte ca. 155 m²

- Zonnepanelen 6x
- 5 kamers, waarvan 4 slaapkamers
- Externe berging van 6 m²
- Perceeloppervlakte 121 m²

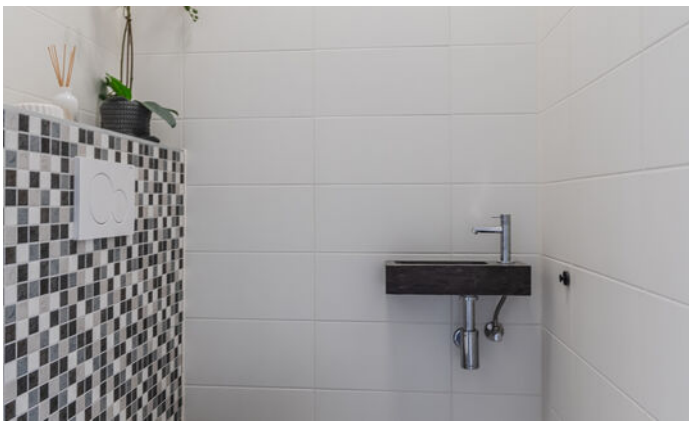
Aanvaarding in overleg.

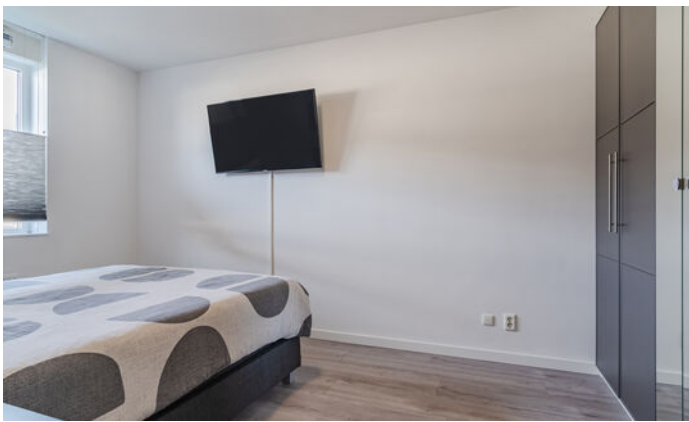


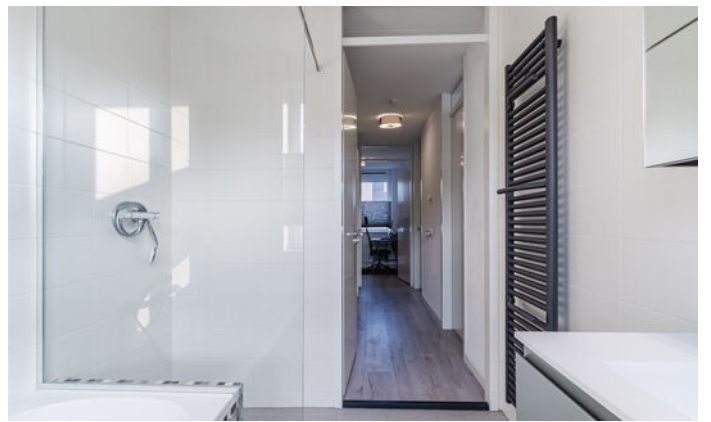
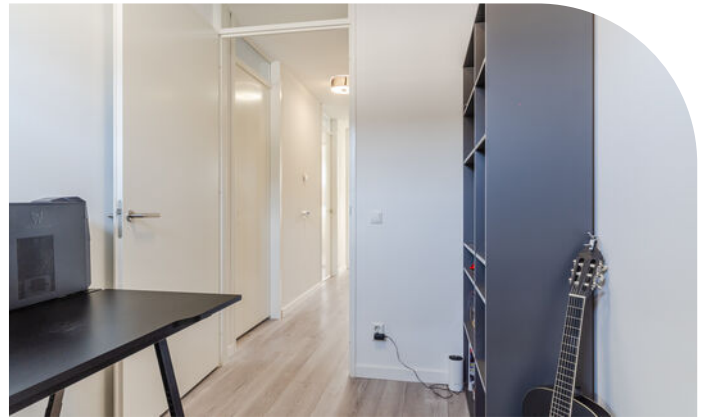
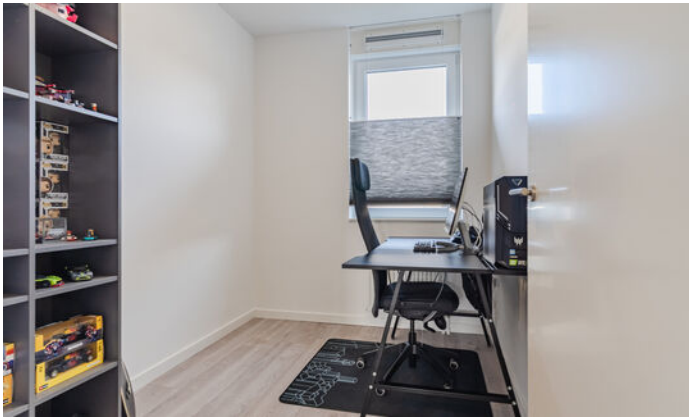






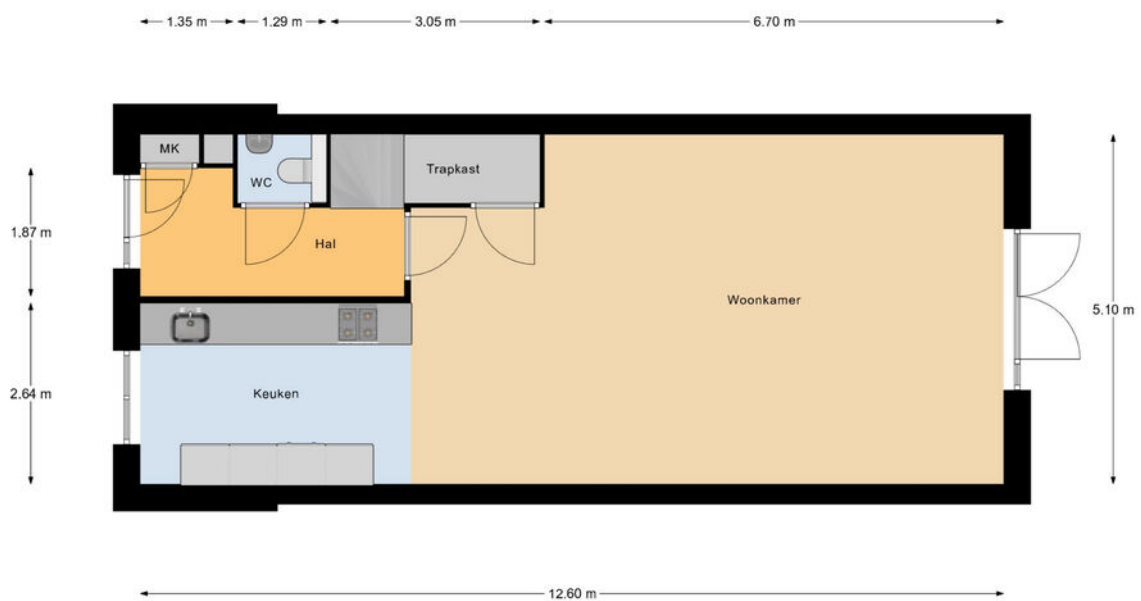






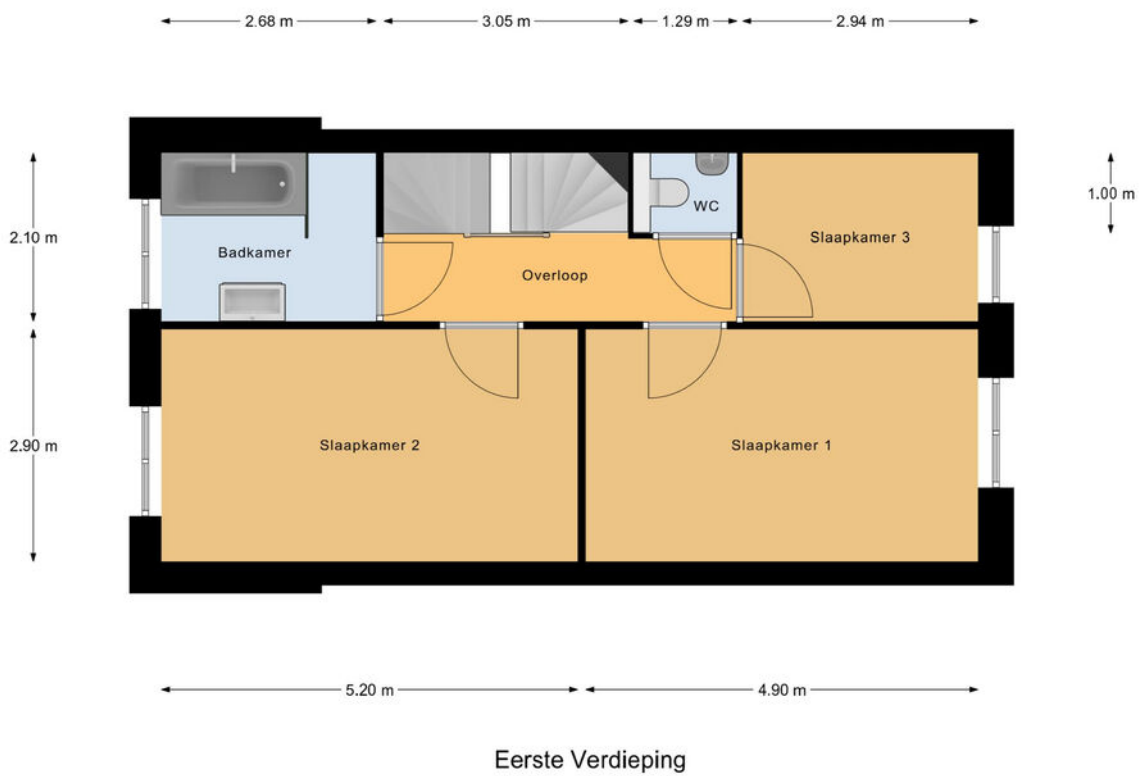


● Plattegrond

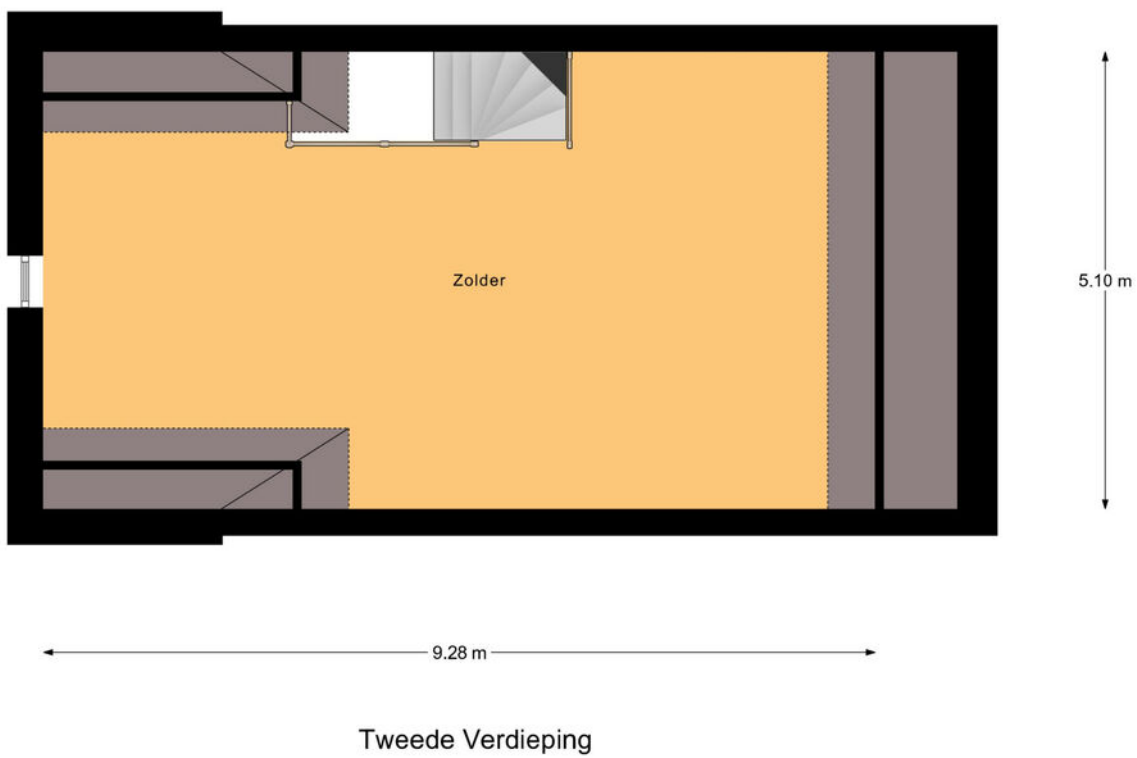


Begane Grond

● Plattegrond



● Plattegrond



Kadastrale kaart

Kadastrale kaart van Pindosstraat 15, 5022ME Tilburg

Referentie: 019addde-885a-7e5b-a42d-5dab28376d81



2227

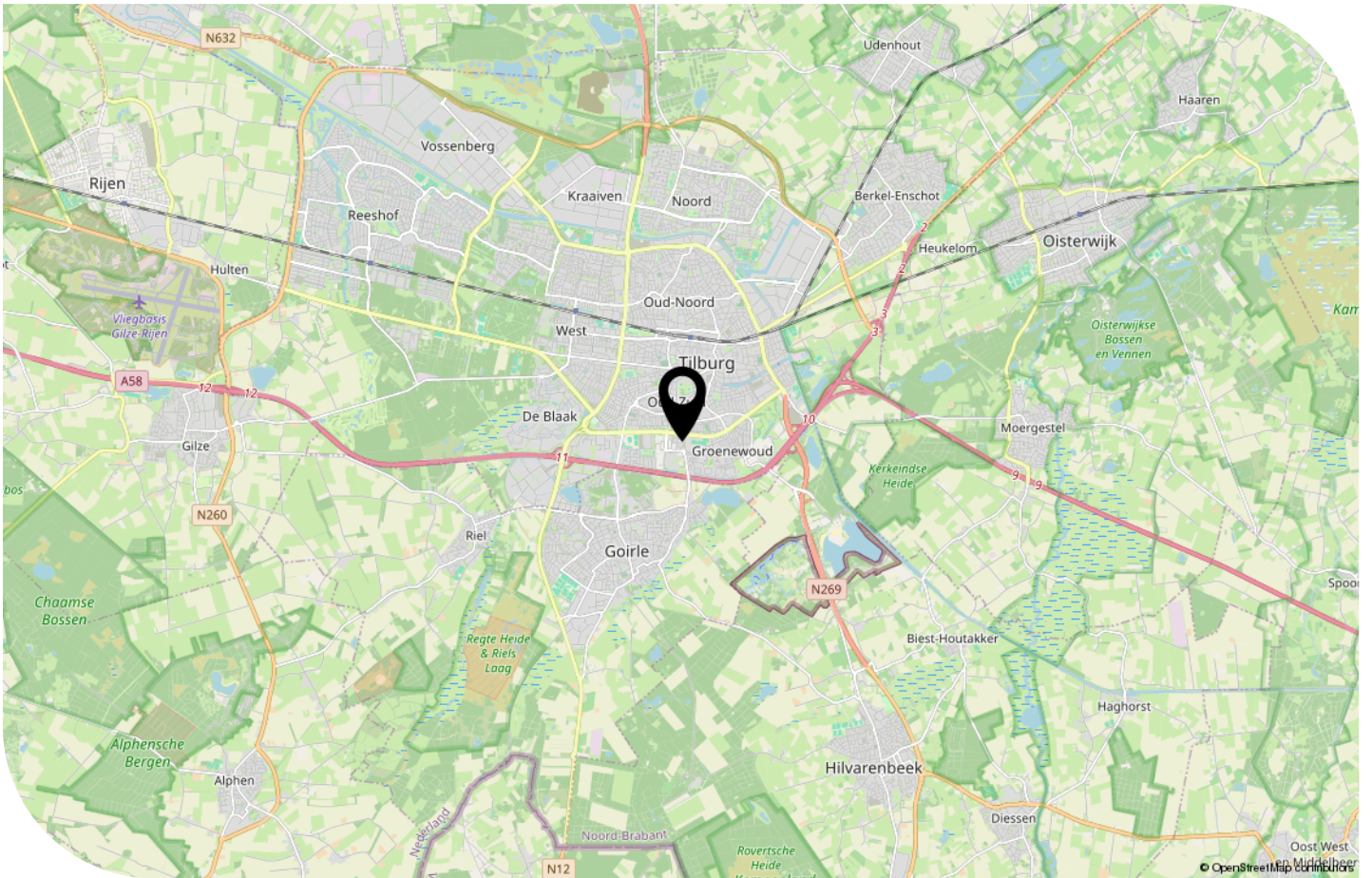
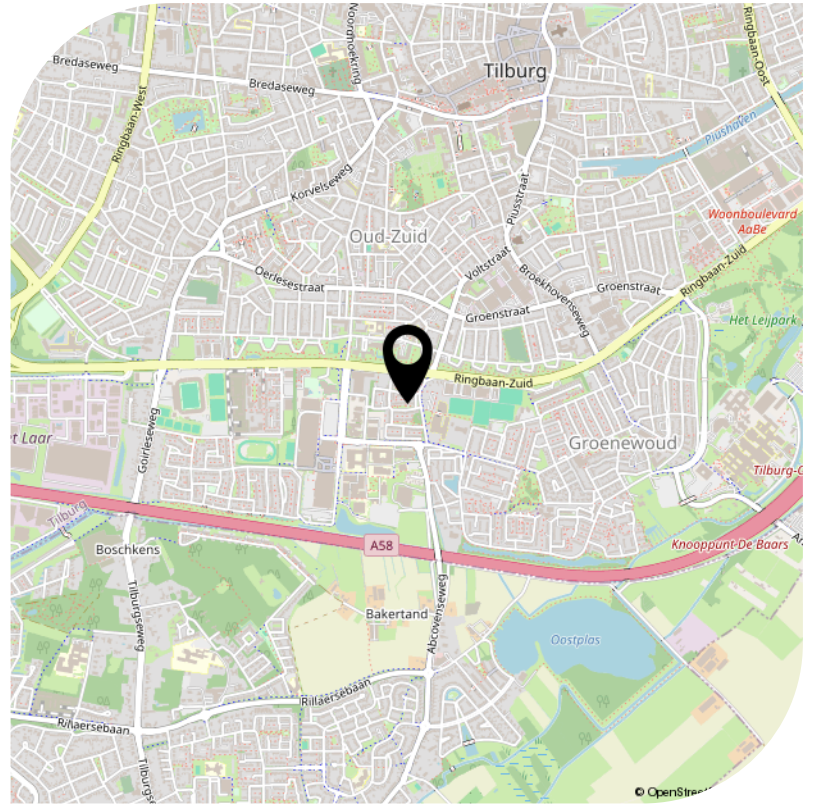
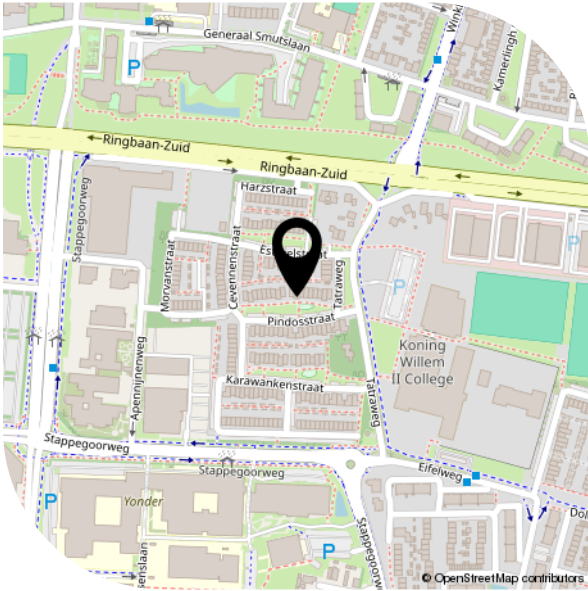
15

Perceelnummer
Huisnummer
Vastgestelde kadastrale grens
Voorlopige kadastrale grens
Administratieve kadastrale grens
Bebouwing

Kadstrale gemeente: Tilburg
Gemeentecode: TBC01
Sectie: Z
Perceelnummer: 2227
Perceelgrootte (m2): 121

Deze kaart is noordgericht. Aan deze kaart kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend. Adresgegevens zijn niet afkomstig van het Kadaster maar automatisch gekoppeld. Kadastrale gegevens worden door het Kadaster beschikbaar gesteld onder de "Geo Gedeeld licentie". De dienst voor het Kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht. Dit document is gegenereerd op 09-02-2026 om 12:56.

● Locatie op de kaart





Interesse?

Neem contact
met ons op.

Van Haestrechtstraat 70
5051 VE Goirle
info@zmakelaars.nl
013-8228139

