

# Rheezerveld 10

## 2151 JE Nieuw-Vennep



## Instapklaar, energielabel **A**

**Aanvaarding** : In overleg

**Vraagprijs** : € 475.000,- kosten koper

Koophuis Makelaars

Vennepstraat 1 – 2151 AP Nieuw-Vennep

0 2 5 2 6 8 1 8 2 5

info@khumakelaars.nl

koophuis.nl

## Stijlvol ingericht en tot in de puntjes verzorgd!

Zoek je een woning waar werkelijk alles nieuw is? Zoek niet verder. **Rheezerveld 10** in Nieuw-Vennep is de afgelopen tijd volledig onder handen genomen en getransformeerd tot een modern paleisje.

## Van de vloer tot het plafond: alles is aangepakt!

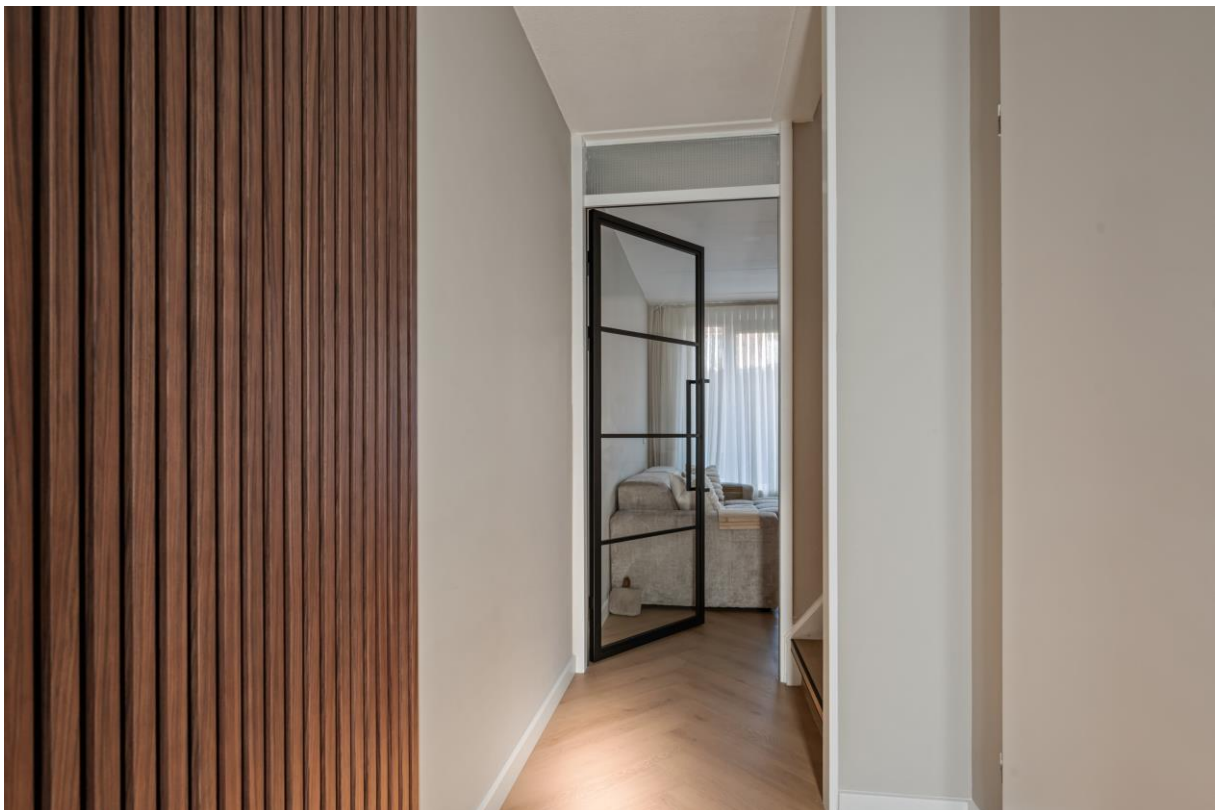
- **Splinternieuw interieur:** De gehele woning is binnen strak geschilderd en voorzien van een prachtige, moderne **PVC-vloer**. Dit huis is volledig en smaakvol **gestoffeerd**, dus je kunt er zo in!
- **Koken** wordt een feestje in de **nieuwe keuken**.
- Ook de **badkamer** (1<sup>e</sup> verdieping) en het **toilet** (begane grond) zijn volledig vernieuwd!
- **Buitenleven:** De achtertuin ligt ideaal op het **noordwesten**. Dit betekent dat je na een dag werken nog heerlijk van de middag- en avondzon kunt genieten. De tuin beschikt over een praktische **houten schuur** voor de fietsen en een handige **poort achterom**.
- **Toplocatie:** Gelegen in een **autoloze straat** in de populaire wijk Getsewoud-Zuid. Kinderen kunnen hier veilig spelen in de nabijgelegen **speeltuin**.

## Alles binnen handbereik

De ligging is perfect voor wie houdt van gemak. Voor de dagelijkse boodschappen zijn de winkels van Getsewoud op **loopafstand**.

Ga je het dorp uit? Het **NS-station Nieuw-Vennep** ligt op slechts 10 minuten fietsen en de snelle **R-net busverbindingen** stoppen aan de rand van de wijk. Schiphol, Amsterdam en Haarlem zijn altijd dichtbij!







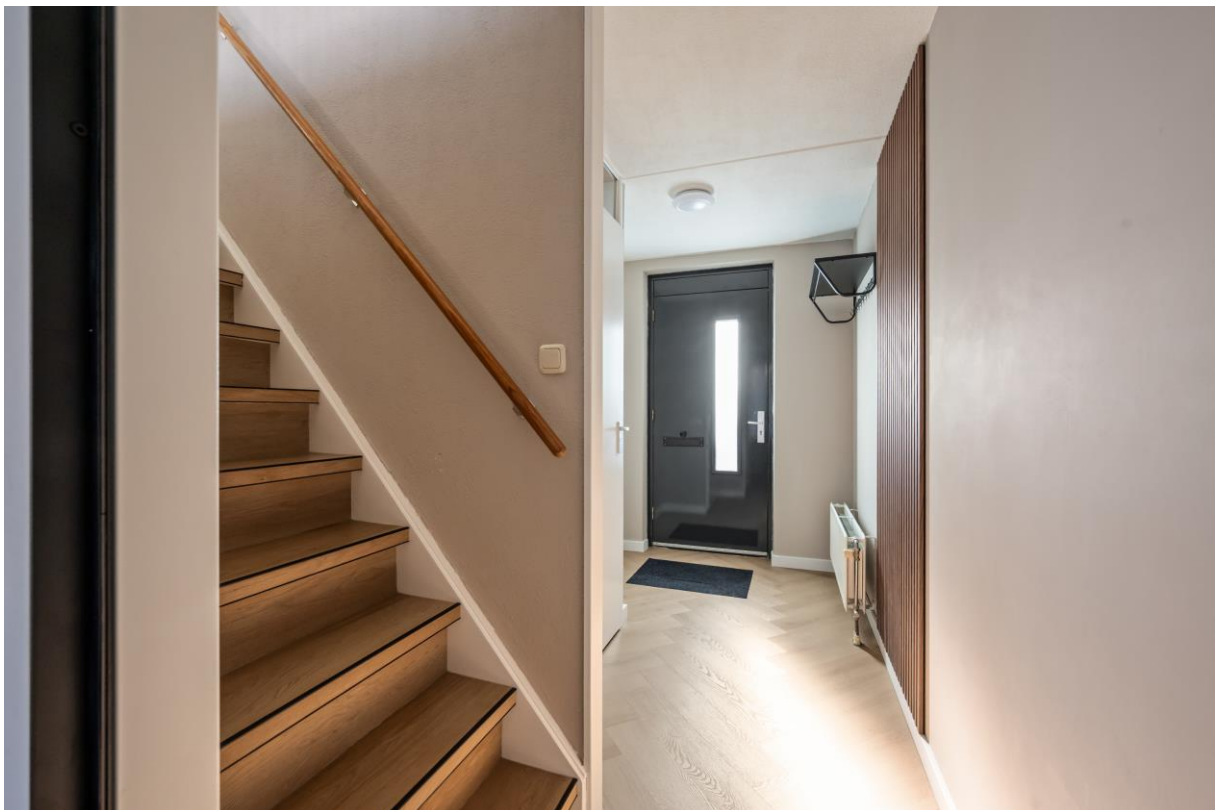


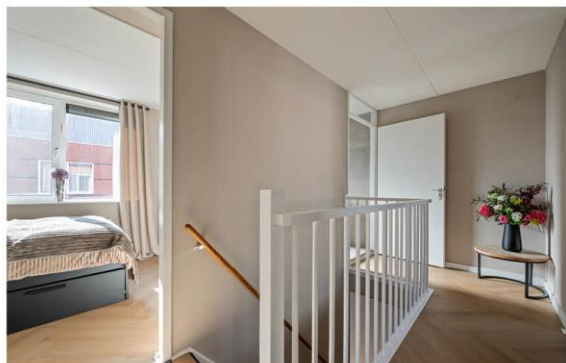
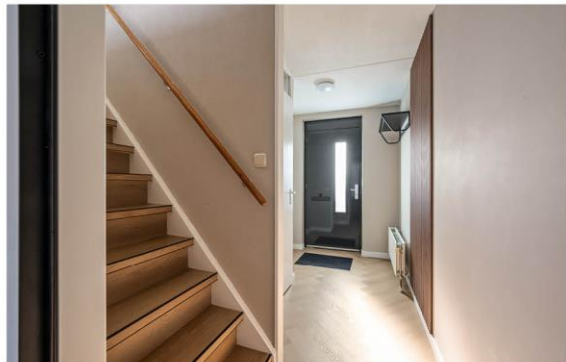


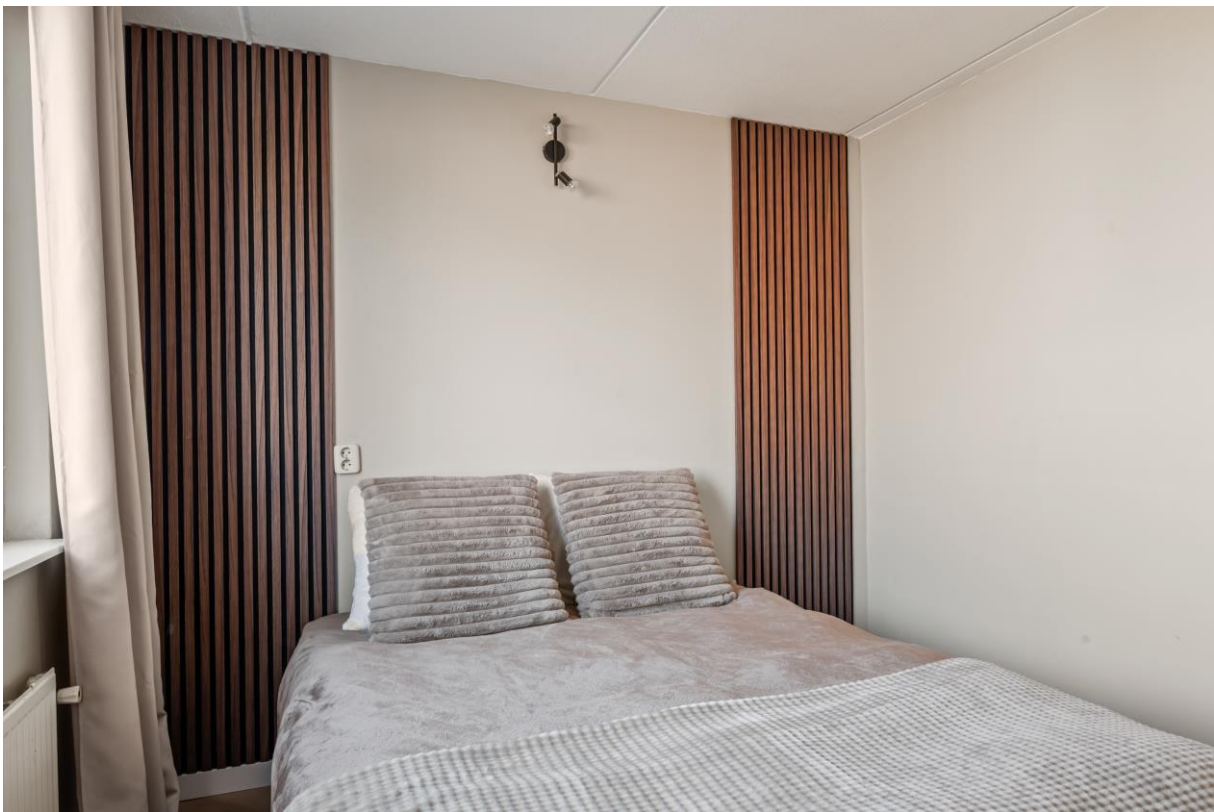












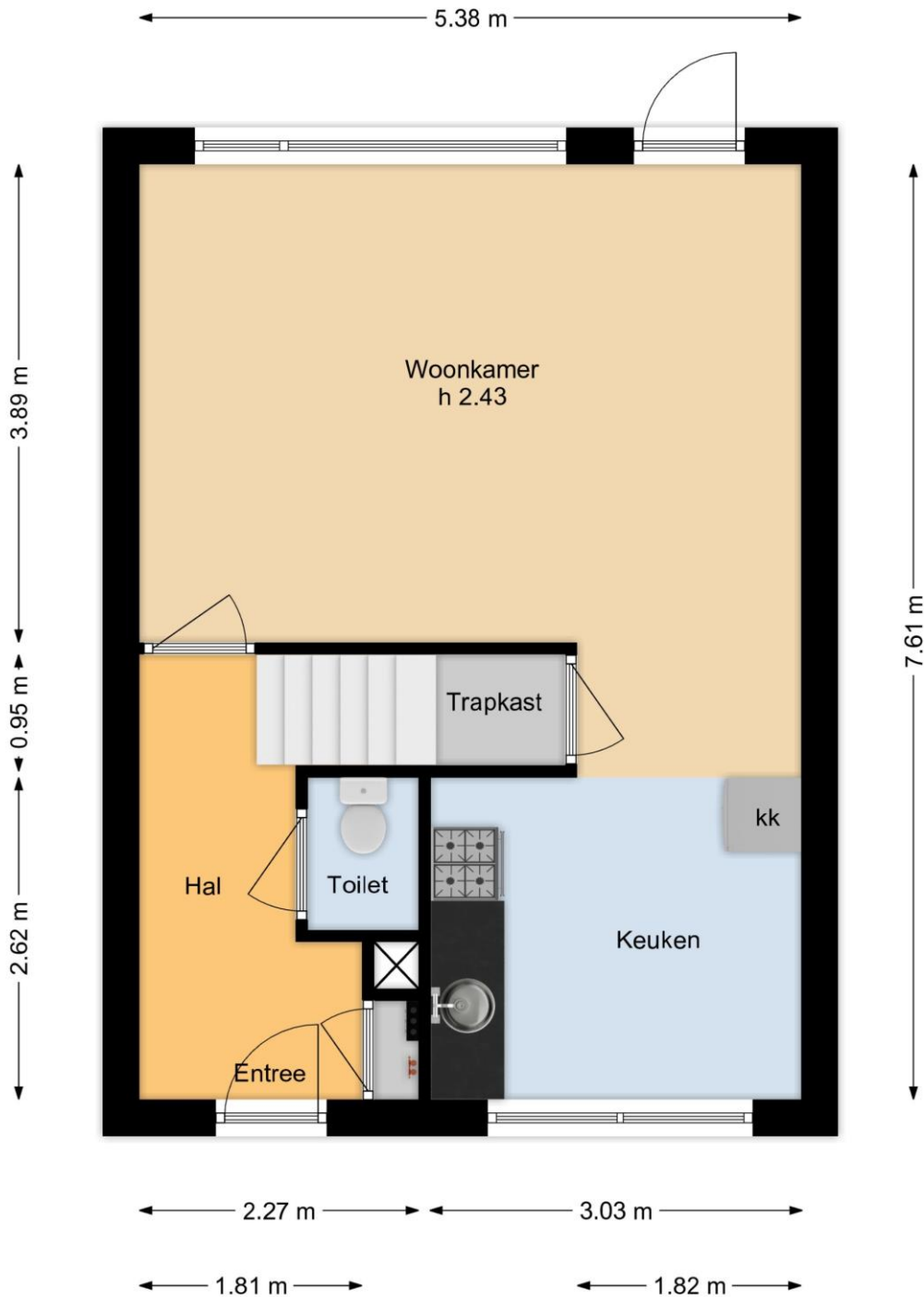








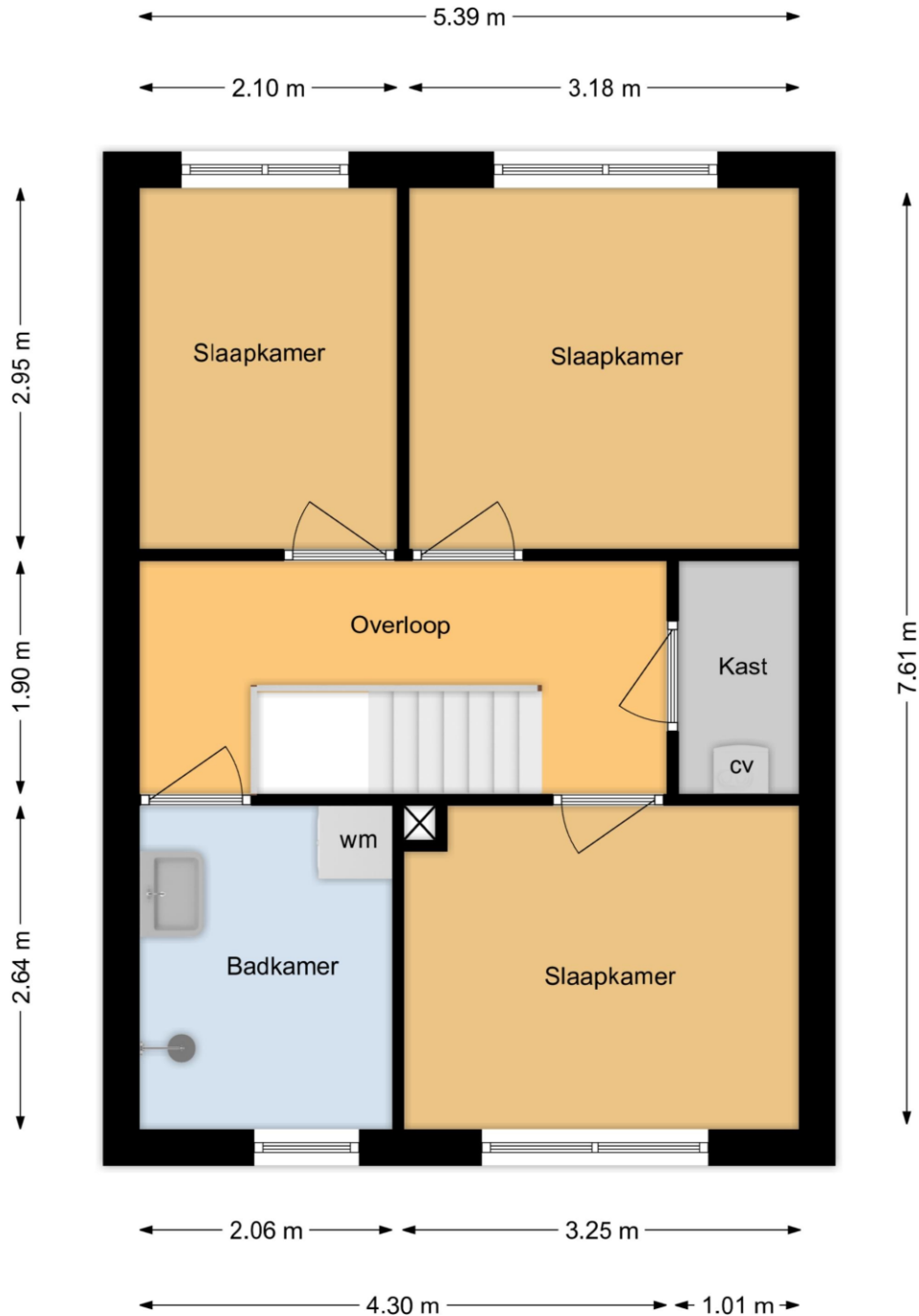
## Rheezerveld 10 Nieuw Vennepe Begane Grond



Deze plattegrond is met de meeste zorg samengesteld.  
Er kunnen geen rechten aan worden ontleend.

\* Aan de inhoud van deze brochure kunnen geen rechten worden ontleend.

## Rheezerveld 10 Nieuw Vennep 1e Verdieping



Deze plattegrond is met de meeste zorg samengesteld.  
Er kunnen geen rechten aan worden ontleend.

\* Aan de inhoud van deze brochure kunnen geen rechten worden ontleend.

**Rheezerveld 10 Nieuw Vennepe  
Situatie**



Deze plattegrond is met de meeste zorg samengesteld.  
Er kunnen geen rechten aan worden ontleend.

\* Aan de inhoud van deze brochure kunnen geen rechten worden ontleend.



# Biedingsformulier

**Rheezerveld 10 - 2151 JE Nieuw-Vennep**

Naam : .....

Adres : .....

Telefoon mobiel : .....

E-mail : .....

## VOORSTEL

Koopsom : .....

Opleverdatum : .....

Roerende zaken : .....

Voorbehouden

*Financiering* : .....

*Bouwkundige keuring* : JA / Nee

*Overige* :

**Let op: Verkoper behoudt het gunningsrecht!**

**Koophuis Makelaars \* Vennepstraat 1 – 2151 AP Nieuw-Vennep**

**info@khumakelaars.nl \* 0 2 5 2 6 8 1 8 2 5 \* koophuis.nl**

\* Aan de inhoud van deze brochure kunnen geen rechten worden ontleend.