



## Brinklaan 349-GAR

1404 GH Bussum

---

oppervlakte 16 m<sup>2</sup>

---

koopregeling Vrije verkoop

---

te koop

**Vraagprijs: € 41.000 k.k.**

# Kenmerken

## Locatie

### Brinklaan 349-GAR

1404 GH Bussum

€ 41.000 k.k.

## Basisinformatie

soort object: parkeergelegenheid

type object: garagebox

bouwtype: bestaande bouw

oppervlakte: 16 m<sup>2</sup>

bouwjaar: 1973

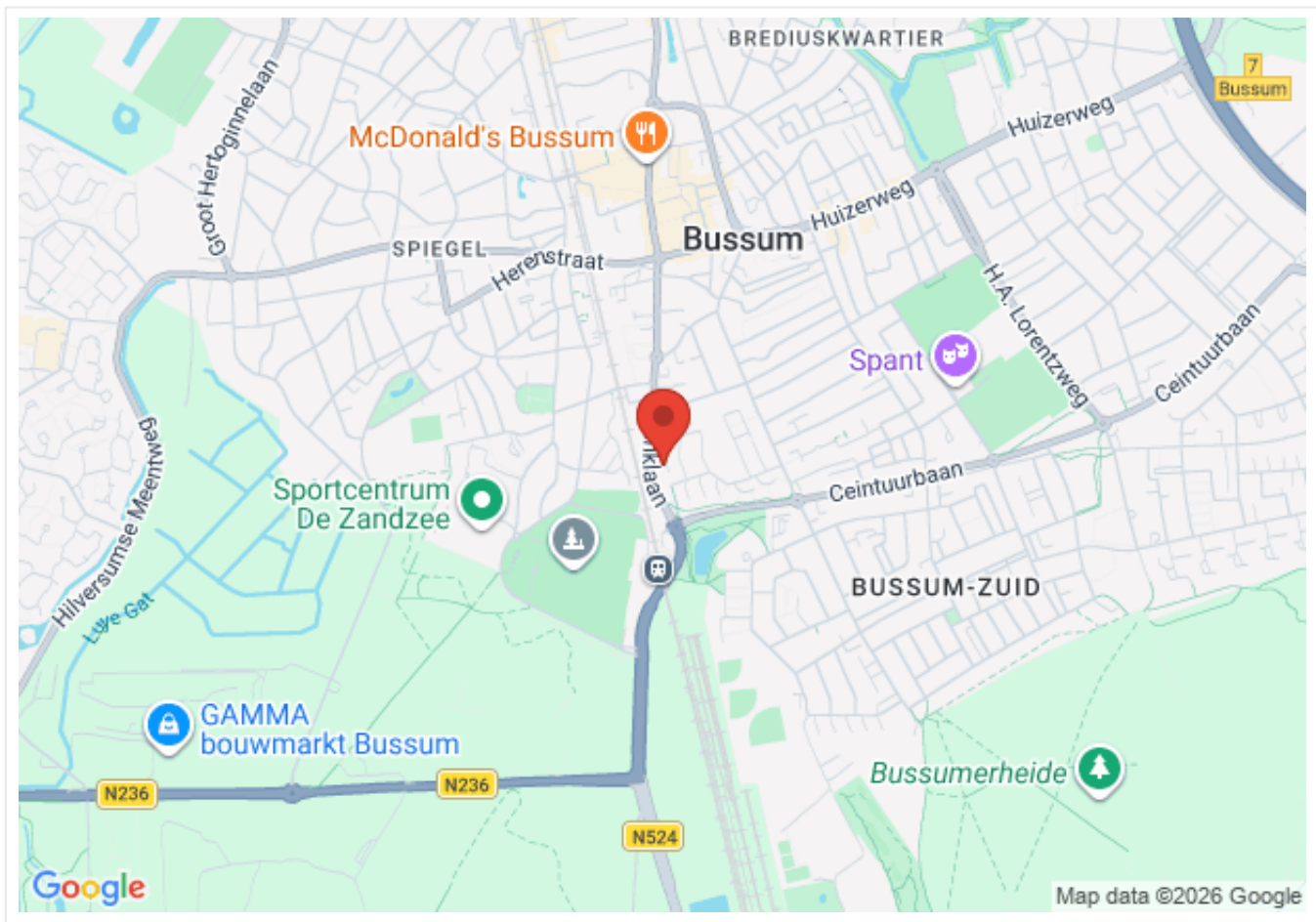
beschikbaar: in overleg

## Kadastrale informatie

gemeente Bussum, sectie D, nummer 7866, aandeel

18/2504, type appartementencomplex

# Kaart



# Omschrijving

Te koop garage 349 gelegen aan Brinklaan te Bussum.

Garage ter grootte van circa 2,91 x 5,48 meter, gelegen in een rij achter een appartementengebouw.

Vrije hoogte is 2,50 meter

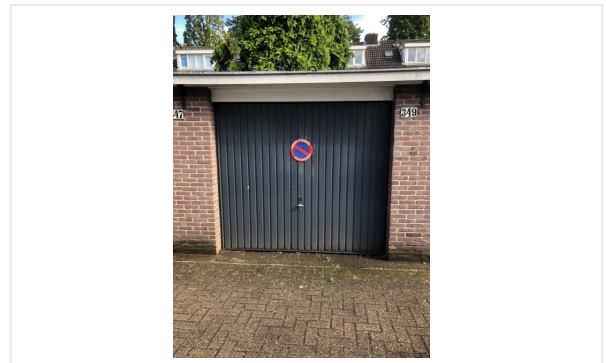
Doorrijhoogte is 1,97 meter

Voorzien van een handmatig bedienbare stalen kanteldeur.

Geen elektra en water aanwezig

VVE kosten bedraagt € 31,49 per maand

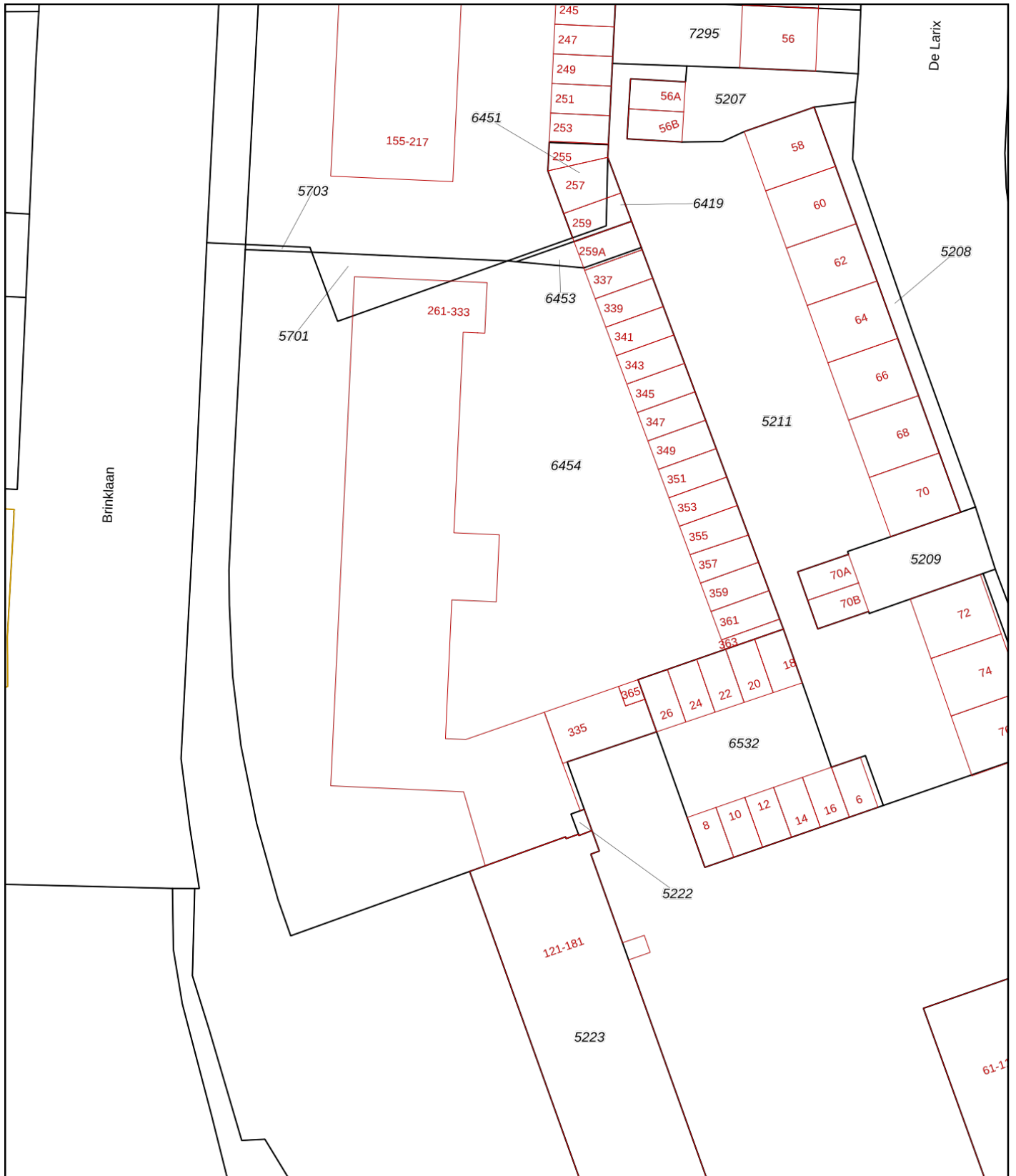
# Foto's



# Kadastrale kaart

Kadastrale kaart

Uw referentie: DBA



<p>12345 25</p> <p>— Vastgestelde kadastrale grens — Voorlopige kadastrale grens — Administratieve kadastrale grens — Bebouwing</p>	<p>Deze kaart is noordgericht Perceelnummer Huisnummer</p> <p>Kadastrale gemeente Bussum Sectie D Perceel 6454</p>	<p>Schaal 1: 500</p> <p>Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend. De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.</p>	
---	--	--	--

Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 19 maart 2026  
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

# Algemene informatie

## Meer informatie, bezichtigen, bieden / inschrijven

**Dudok Wonen** maakt gebruik van makelaarsdiensten van CORPOwonen en de applicatie CORPOflow. Bij de presentatie van dit object zul je CORPOwonen daarom regelmatig tegenkomen en in de communicatie kom je CORPOflow tegen.

Wanneer je meer informatie over het object wenst, kun je rechtstreeks contact opnemen met Dudok Wonen op telefoonnummer 035 - 646 17 55 of per mail [koopvrijesector@dudokwonen.nl](mailto:koopvrijesector@dudokwonen.nl).

## Vrijblijvende aanbieding

De verstrekte informatie is slechts een vrijblijvende aanbieding.

## Disclaimer

Tussen het gebruikte beeldmateriaal kunnen zogenaamde 'artist impressions' gebruikt zijn om een indruk te geven van mogelijkheden. Deze indruk hoeft niet overeen te komen met de werkelijkheid. Bij het vermelden van formaten in teksten of op tekeningen kan de maatvoering afwijken van de werkelijkheid. Alle verstrekte informatie is samengesteld om een belangstellende een goed beeld van een object te kunnen geven. Als de informatie onvolledig of onjuist is, kunnen hier geen rechten aan worden ontleend.

# Bijzondere bepalingen

## Asbest

Wanneer er bij verkoper bekend is dat er asbest in de woning aanwezig is, wordt dit gemeld aan de koper. Bij woningen die voor 1994 gebouwd zijn, is er de kans op aanwezigheid van asbest, omdat het gebruikelijk was asbesthoudend materiaal toe te passen in de bouw. Wanneer koper de asbest wenst te verwijderen, zal dit moeten gebeuren volgens de wettelijke voorschriften en is dit voor rekening en risico van de koper.

## Projectnotaris

Voor de eigendomsoverdracht van deze woning heeft de verkoper een projectnotaris aangesteld. Dit betekent dat de koper niet vrij is om zijn eigen notaris te kiezen voor de eigendomsoverdracht.