



Van Vollenhovenstraat 33 B, 3016 BG Rotterdam

Huurprijs € 3.250,- p.m.

Omschrijving

Van Vollenhovenstraat 33 B, 3016 BG Rotterdam

Wonen op een A-locatie in Rotterdam!

Ben je op zoek naar een heerlijk, high-end afgewerkt en modern 3-kamerappartement met een zonnig terras, gelegen in de historische en monumentale wijk Scheepvaartkwartier? Dan is dit je kans!

Deze nieuw gerealiseerde woning is gelegen op de 3e verdieping van een monumentaal pand, heeft bouwjaar 2025 en wordt gemeubileerd en gestoffeerd verhuurd.

De woning heeft een lichte woonkamer met moderne open keuken, 2 slaapkamers, een geweldige luxe badkamer en een heerlijk zonnig terras met een fantastisch uitzicht, waar je heerlijk kunt ontspannen.

Wonen in het Scheepvaartkwartier betekent genieten van een authentieke en karaktervolle omgeving.

De maritieme sfeer en de gevarieerde, indrukwekkende bebouwing maken dit tot een bijzonder aantrekkelijk deel van Rotterdam, met het bruisende stadscentrum op steenworp afstand. In de directe omgeving vind je onder andere de Veerhaven, diverse supermarkten, horecagelegenheden en delicatessenwinkels. Ook zijn haltes voor tram, bus, watertaxi en de metro eenvoudig te voet bereikbaar.

Begane grond:

Entree via afgesloten portiek met trappenhuis.

3e verdieping:

- * Entree
- * Woonkamer met veel lichtval
- * Moderne open woonkeuken voorzien van diverse inbouwapparatuur, zoals een keramische kookplaat, afzuigkap, koffiemachine, oven, koelkast en afzuigkap
- * 2 slaapkamers, waarvan de hoofslaapkamer toegang heeft tot de luxe badkamer
- * Luxe badkamer met inloopdouche, wastafelmeubel, toilet en ligbad
- * Ruim zonnig terras

Bijzonderheden:

- woonoppervlakte: ca. 96 m²
- huurprijs incl. energiekosten en internet
- gemeubileerd en gestoffeerd

- Oplevering: in overleg

Living in a prime location in Rotterdam!

Are you looking for a beautiful, high-end finished and modern 3-room apartment with a sunny terrace, located in the historic and monumental Scheepvaartkwartier district? Then this is your chance!

This newly completed property is situated on the 3rd floor of a monumental building. It was completed in 2025 and is offered for rent fully furnished and upholstered.

The apartment features a bright living room with a modern open-plan kitchen, 2 bedrooms, a stunning luxury bathroom, and a lovely sunny terrace with a fantastic view—perfect for relaxing.

Living in the Scheepvaartkwartier means enjoying an authentic and characterful environment. The maritime atmosphere and the varied, impressive architecture make this a particularly attractive part of Rotterdam, with the vibrant city center just a stone's throw away. In the immediate vicinity, you will find, among others, the Veerhaven, various supermarkets, restaurants, and specialty shops. Public transport such as tram, bus, water taxi, and metro are all within easy walking distance.

Ground floor:

Entrance via secured communal hallway with staircase.

3rd floor:

Entrance

- * Bright living room with plenty of natural light
- * Modern open-plan kitchen equipped with built-in appliances, including a ceramic hob, extractor hood, coffee machine, oven, and refrigerator
- * 2 bedrooms, with the master bedroom providing access to the luxurious bathroom
- * Luxury bathroom with walk-in shower, washbasin unit, toilet, and bathtub
- * Spacious sunny terrace

Key details:

- Living area: approx. 96 m²
- Rental price includes energy costs and internet
- Fully furnished and upholstered

Availability: to be agreed

Huurprijs € 3.250,- p.m.

Kenmerken

Huurprijs	: € 3.250,00
Soort	: Appartement
Open portiek	: Nee
Aantal kamers	: 3 kamers waarvan 2 slaapkamer(s)
Inhoud woning	: 316 m ³
Gebruiksoppervlakte woonfunctie	: 96 m ²
Soort appartement	: Bovenwoning
Ligging	: In centrum, vrij uitzicht
Tuin	: Geen tuin
Garage	: Geen garage

Locatie

Van Vollenhovenstraat 33 B
3016 BG ROTTERDAM





































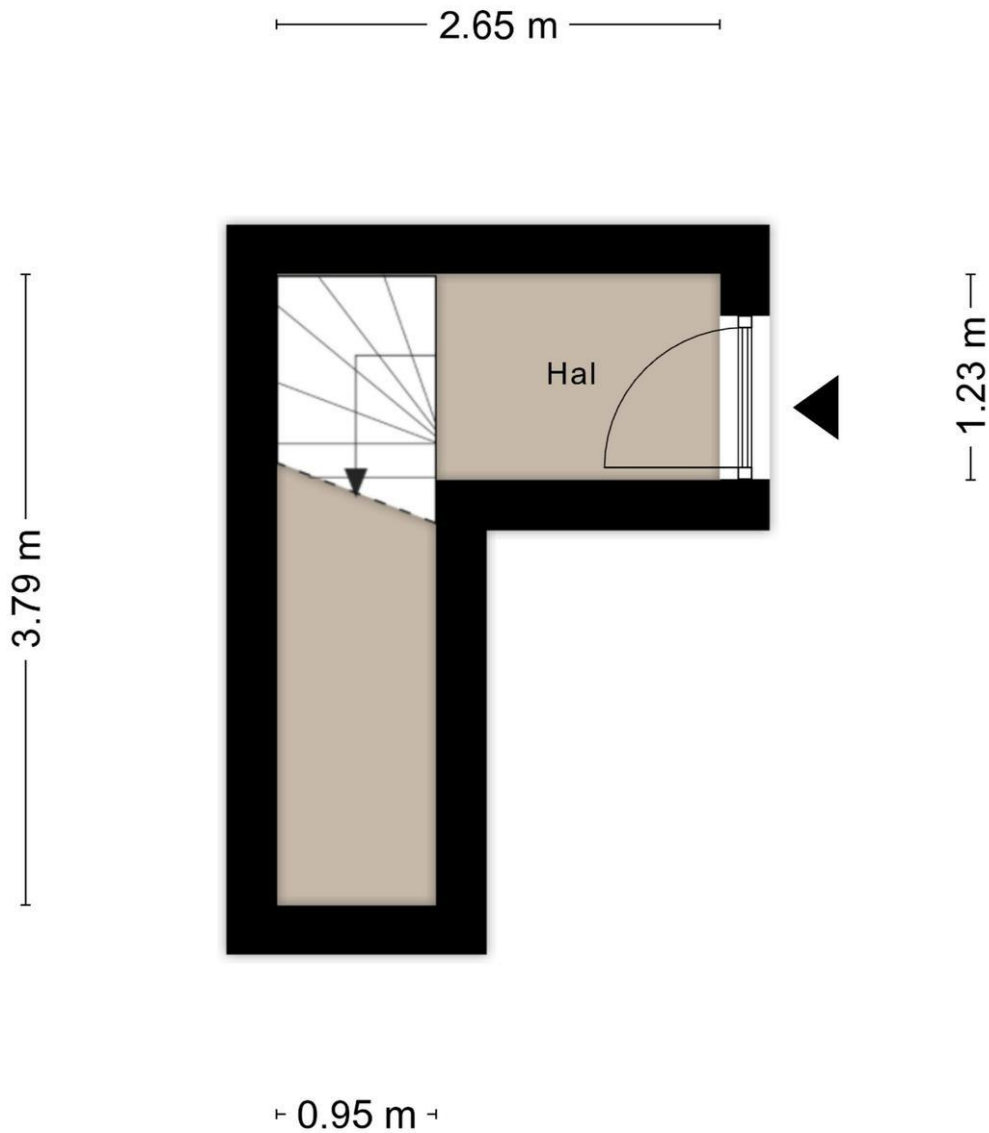


Plattegrond



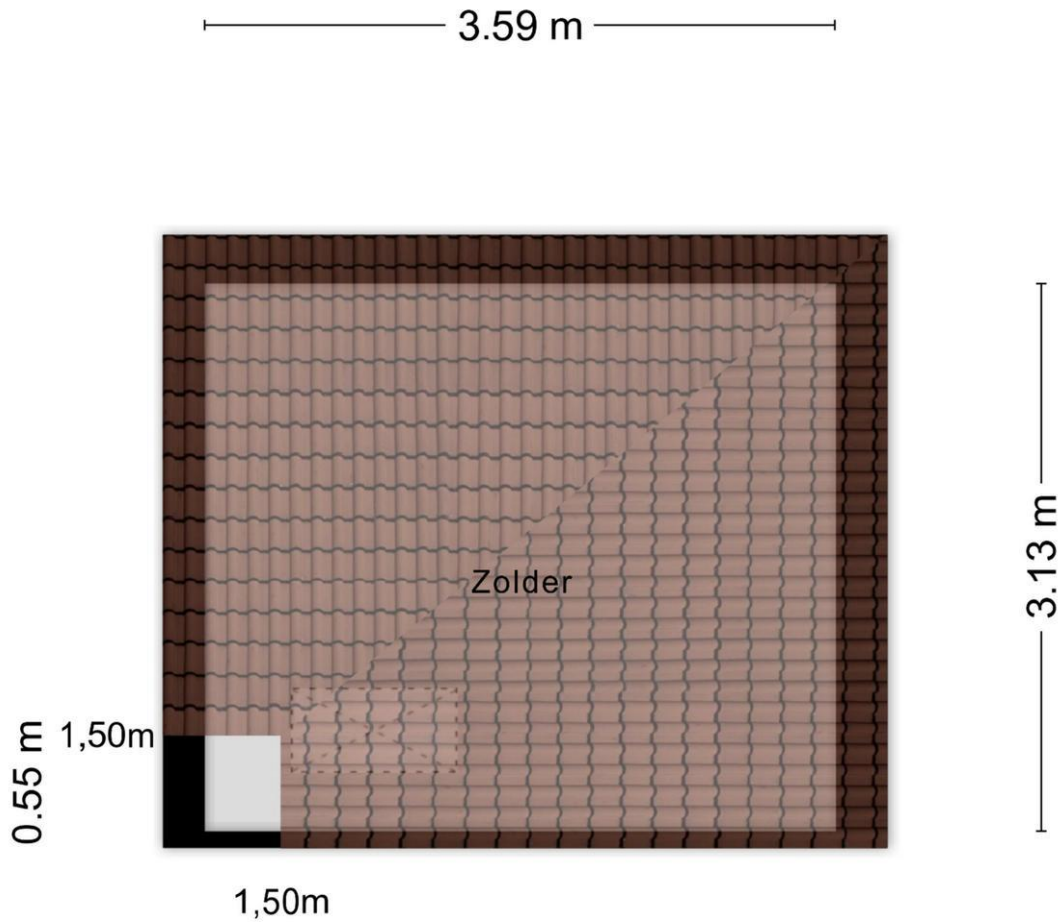
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
 © Zibber www.zibber.nl

Plattegrond



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl

Plattegrond



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl