

## Inschrijfformulier huurwoning

Met dit formulier beoordeelt de verhuurder of u als kandidaat in aanmerking komt voor het huren van een woning. De verstrekte informatie wordt gebruikt voor een financiële en administratieve toetsing, en – indien u wordt geselecteerd – voor het opstellen van de huurovereenkomst.

**Let op:** het invullen van dit formulier geeft geen recht op toewijzing van een woning. Uw inschrijving kan zonder opgave van reden worden afgewezen.

### 1. Inschrijver

Naam : dhr / mw

Voornaam :

Geboortedatum :

Geboorteplaats :

Legitimatie : paspoort / rijbewijs / ID kaart

Documentnummer :

Adres :

Postcode/woonplaats :

Telefoonnummer :

E-mailadres :

  

Beroep : in loondienst / zelfstandige

Werkgever :

arbeidsovereenkomst voor onbepaalde tijd: **ja / nee**

Inkomen per maand : € bruto / netto

  

Alimentatie : **ja / nee** bedrag per maand : €

Persoonlijke lening : **ja / nee** openstaand bedrag per heden : €

Is er ooit sprake geweest van persoonlijke schuldhelpverlening : **ja / nee**

## 2. Echtgeno(o)t(e) / partner *(verplicht in te vullen wanneer van toepassing)*

Naam : dhr / mw

Voornaam :

Geboortedatum :

Geboorteplaats :

Legitimatie : paspoort / rijbewijs / ID kaart

Documentnummer :

Adres :

Postcode/woonplaats :

Telefoonnummer :

E-mailadres :

  

Beroep : in loondienst / zelfstandig

Werkgever :

arbeidsovereenkomst voor onbepaalde tijd: **ja / nee**

Inkomen per maand : € bruto / netto

  

Alimentatie : **ja / nee** bedrag per maand : €

Persoonlijke lening : **ja / nee** openstaand bedrag per heden : €

Is er ooit sprake geweest van persoonlijke schuldhulpverlening : **ja / nee**

## 3. Gezinssamenstelling

Burgerlijke staat :  Alleenstaand  
 Gehuwd  
 Geregistreerd partnerschap  
 Gescheiden  
 Samenwonend met samenlevingscontract  
 Samenwonend zonder samenlevingscontract  
 Verweduwd

#### 4. Inwonende kinderen

Inwonende kinderen : **ja / nee** aantal:

Geboortedata :

#### 5. Huidige woning

Huidige woning : huurwoning / koopwoning / inwonend / anders nl: .....

Hypotheek : **ja / nee** nog te betalen na heden : €  
restschuld na verkoop : **ja / nee**

#### 6. Huisdieren en overige bijzonderheden

Houdt u huisdieren? : **ja / nee**

Zo ja, welke? :

#### 7. Overige opmerkingen of toelichting (optioneel)

Heeft u informatie die naar uw mening relevant is voor de beoordeling van uw aanvraag, maar die nog niet in dit formulier aan bod is gekomen? Gebruik onderstaand veld voor aanvullende toelichting.

**Toelichting:**

.....

.....

.....

.....

.....

## **Optioneel: garantsteller**

*Indien u gebruik wilt maken van een garantsteller (bijvoorbeeld bij een lager of onregelmatig inkomen), vult u hieronder de contactgegevens van de beoogde garantsteller in. De garantsteller ontvangt dan een eigen inschrijfformulier voor het aanleveren van alle benodigde informatie.*

### **Wilt u een garantsteller toevoegen aan uw inschrijving?**

- Ja
- Nee

### **Contactgegevens garantsteller(s)**

#### **Garantsteller 1**

Naam :  
Voornaam :  
Relatie tot huurder :  
Telefoonnummer :  
E-mailadres :

#### **Garantsteller 2**

Naam :  
Voornaam :  
Relatie tot huurder :  
Telefoonnummer :  
E-mailadres :

**Let op:** Het indienen van een garantsteller betekent niet automatisch dat deze wordt geaccepteerd. Een garantsteller kan zonder opgaaf van reden worden afgewezen.

## Algemene huurvoorwaarden

**Om in aanmerking te komen voor een van onze huurwoningen dient u rekening te houden met een aantal voorwaarden:**

- Eenverdiener: minimaal 2,5 maal bruto maandhuur als inkomenseis (inclusief vaste toeslagen en vakantiegeld);
- Tweeverdieners: het bruto salaris telt voor ½ mee (uitzondering: beide AOW, dan worden beide salarissen volledig meegerekend; beide vast contract dan in overleg);
- Borgsom van minimaal twee maanden huur, te beoordelen door verhuurder;
- Huisdieren alleen na schriftelijke toestemming verhuurder;
- Indien u een pensioenuitkering ontvangt gelden er andere voorwaarden.

**U dient op een later moment de volgende bijlagen (van u en eventuele partner en indien van toepassing borgsteller) aan te leveren op verzoek van de verhuurder. :**

- Veilige kopie legitimatie (documentnummer moet zichtbaar/leesbaar zijn);
- Volledig uittreksel BKR, op te vragen via bkr.nl;
- Kopie eventuele alimentatie / echtscheidingsconvenant (indien van toepassing);
- Ingevulde en persoonlijk ondertekende verhuurdersverklaring of hypotheekverklaring indien u een koopwoning heeft.

→ *Als u in loondienst bent ook aanvullend toevoegen:*

- Ingevulde en ondertekende werkgeversverklaring;
- Kopie laatste drie salarisspecificaties;
- Bewijs van deze laatste drie loonstortingen op uw bankrekening;

→ *Als u zelfstandig ondernemer bent ook aanvullend toevoegen:*

- Een ingevulde accountantsverklaring of soortgelijk document voor ondernemers;
- Een ingevuld inkomensverklaring (eerder IB60 formulier);
- Recente jaarcijfers;
- Recent gewaarmerkt uittreksel Kamer van Koophandel;
- Kopie laatste bankafschrift met mutatie/bewijs van inkomen.

→ *Aanvullen wanneer u gepensioneerd bent:*

- Meest recente pensioen beschikking voor gepensioneerden.

De door u aangeleverde gegevens worden gebruikt voor een 'toetsing'. Ook zal er een screening worden uitgevoerd. Door ondertekening van dit inschrijfformulier gaat u hiermee akkoord.

### **Bij fraude en/of valsheid in geschrifte doen wij altijd aangifte.**

Indien u samen met uw partner gaat huren, dan wordt deze ook getoetst. Dit houdt in dat hij of zij dezelfde gegevens dient aan te leveren. Wilt u later een eventuele partner medehuurder laten worden dan moet u dit apart melden en aanvragen. Heeft u iemand die voor u garant staat ( *borgsteller* ) dan wordt deze ook getoetst. Incomplete inschrijfformulieren kunnen wij niet in behandeling nemen. Een aanvraag kan zonder opgaaf van reden worden afgewezen. Een aanvrager zal een huurovereenkomst tekenen conform het model dat bij de desbetreffende verhuurder gebruikelijk is.

## Ondertekening

Door ondertekening verklaren alle ondergetekenden dat alle gegevens volledig en naar waarheid zijn ingevuld. Het volledig en naar waarheid invullen van dit formulier is verplicht. Onvolledige of onjuiste opgaven kunnen leiden tot afwijzing of, indien al een huurovereenkomst is aangegaan, tot ontbinding van het contract.\*

Datum :

Plaats :

---

*Handtekening inschrijver*

---

*Handtekening echtgeno(o)t(e) / partner*

*\* indien na toewijzing blijkt dat dit formulier niet geheel naar waarheid of onvolledig is ingevuld kan dit directe huurbeëindiging en uitzetting tot gevolg hebben*

*\* bij fraude en/of valsheid in geschrifte doen wij altijd aangifte*