

Maarn

Laan van Laag Kanje 1 r 2402

PREVIEW



'Samen meer in huis'

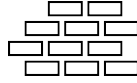
Verkoop | Aankoop | Nieuwbouw | Taxaties | Verhuur



Kenmerken en gegevens



soort woning
Stacaravan



bouwjaar
2019



perceeloppervlakte
circa 300 m²



aantal kamers
0



woonoppervlakte
74 m²



tuinligging

Type woning

Vrijstaande woning

Inhoud woning

353 m³

Bouwjaar

2019

Ligging

In bosrijke omgeving

Energie label

D

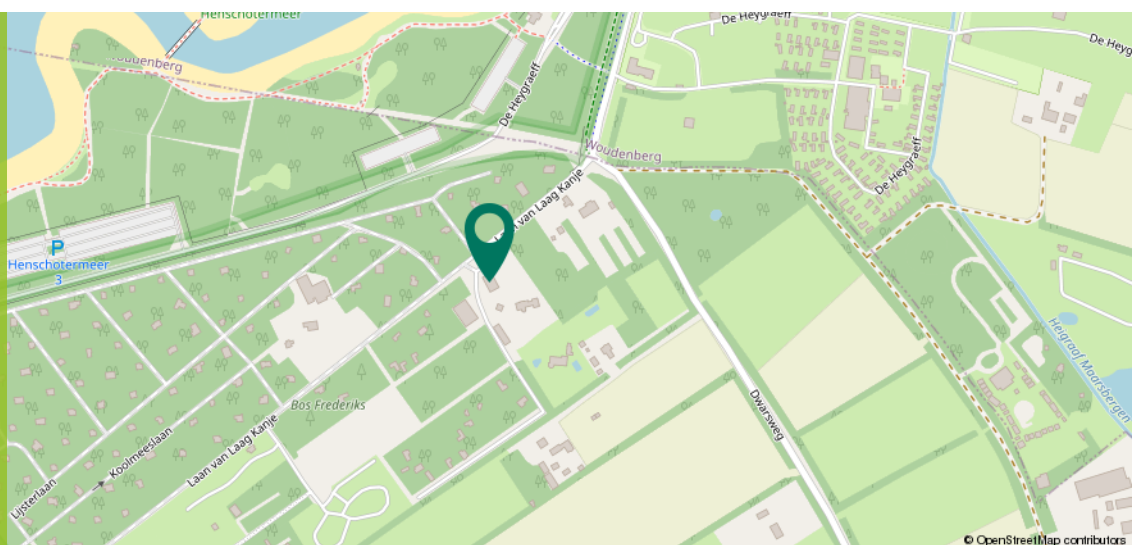
Verwarming

Elektrisch

Isolatie

Geheel

Locatie



Omschrijving

Op het vakantiepark de Utrechtse Heuvelrug van Europarcs is deze vrijwel nieuwe recreatiechalet te koop.

Het chalet is in 2019 gebouwd en staat op eigen grond.

Het park is gelegen nabij het Henschotermeer en in de Maarnse bossen. de winkelvoorzieningen zijn op loop en fietsafstand te vinden in het dorp Maarn. Op het park mag 365 dagen per jaar gerecreëerd worden. Permanente bewoning niet toegestaan. U kunt gebruik maken van de faciliteiten van Europarcs zoals het zwembad en restaurant.



Indleling

Het chalet bevindt zich in uitstekende staat van onderhoud en is als volgt ingedeeld:
Entree, hal met garderobe kast met daarin aansluiting voor wasmachine en droger, zee ruime woonkamer met open keuken welke van alle gemakken voorzien is.
De badkamer heeft een ruime douche en vaste wastafel. Er is een separaat toilet .Verder zijn er twee ruime slaapkamers. Door de opstelling van het chalet is deze ook zeer geschikt voor mensen die slecht ter been zijn.











Exterieur

Ligging EuroParcs Resort de Utrechtse Heuvelrug:
Geniet van de hoogteverschillen in De Utrechtse Heuvelrug. comfort mét een veelzijdige natuurbeleving! Bos, heide, zandverstuivingen, grasland, water

Bij dit park zijn diverse voorzieningen: zwembad , speeltuin, (à la carte) restaurant, snackbar en mini shop.





Plattegrond

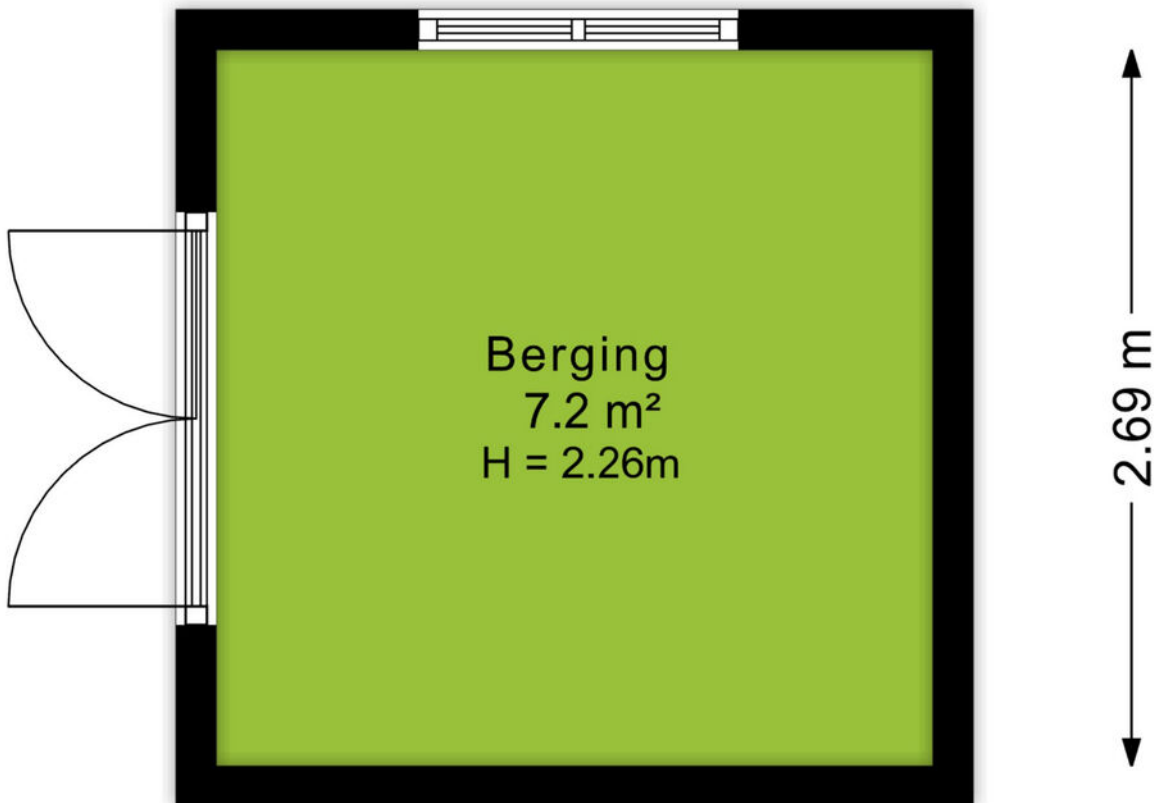
Recreatiewoning



Plattegrond

Berging

← 2.69 m →





Over ons

Een onbezorgde financiële woontoeekomst voor jou. Dat is de drijfveer van ons team.

Onder één dak bieden we je alle diensten om je zo veel mogelijk te ontzorgen bij alles omtrent het onderwerp wonen. Denk hierbij aan de aan- of verkoop van een (nieuwbouw)woning, een verbouwing, taxatie, projectontwikkeling, verhuur en het afsluiten van een hypotheek of verzekering. Met vijf vestigingen in Amersfoort, Arnhem, Ede, Veenendaal en Wageningen zijn wij actief in een grote regio.

Samen meer in huis.



Jorik Otten
06-25144800
jorikotten@ditters.nl



Judith de Graaf
033-3012605
judithdegraaf@ditters.nl

De 10 redenen voor een hypotheek bij Ditters

Een hypotheek kunt u overal afsluiten. Ogenscheinlijk is het verschil tussen de aanbieders niet zo groot. Maar schijn bedriegt. 10 redenen om voor een hypotheek van Ditters te kiezen.

1

Deskundig De adviseurs van Ditters zijn ervaren en uitstekend opgeleid. Ze worden periodiek getraind, zodat zij op de hoogte zijn van de laatste ontwikkelingen. Zo krijgt u altijd een actueel advies.

6

Transparant Wat kost het afsluiten van een hypotheek? Bij Ditters weet u het direct. U krijgt een gespecificeerd overzicht van de kosten voor ons advies.

2

Voordelig Ditters biedt de keuze uit meer dan 30 aanbieders van Hypotheken en vindt dus altijd de beste deal. Een heel verschil met bijvoorbeeld een bank die slechts één voorstel kan doen.

7

Team Omdat makelaars en hypotheekadviseurs bij Ditters een team vormen, schakelen zij snel. Ze werken intensief samen bij bijvoorbeeld de aankoop van een woning. Zo weet u snel of uw woonwensen zijn te realiseren.

3

Onafhankelijk en objectief Ditters is volledig onafhankelijk. De adviseurs kunnen dus altijd in alle vrijheid namens u onderhandelen over de beste voorwaarden.

8

Reëel Natuurlijk verkopen we graag een hypotheek, maar niet ten koste van alles. We willen dat u vandaag en morgen zorgeloos woont en geld overhoudt voor andere dingen dan 'wonen'. Daarom geven we u een reëel advies, zodat het huis geen blok aan uw been wordt.

4

Daadkrachtig Bij Ditters zijn de lijnen kort. Na het eerste contact kunt u al binnen 24 uur aan tafel zitten met één van onze hypotheekadviseurs.

9

Betrokken We blijven betrokken bij uw financiële situatie. We nemen periodiek contact met u op om uw hypotheek door te nemen en anticiperen zo op eventuele wijzigingen in uw situatie.

5

Persoonlijk Bij Ditters heeft u altijd een vast aanspreekpunt. Dus bent u verzekerd van persoonlijk advies en wordt u niet geholpen door de zoveelste anonieme 'accountmanager' die wellicht morgen alweer elders werkt.

10

Helder Het afsluiten van een hypotheek is doorgaans geen simpele zaak. Moeilijke termen, ingewikkelde berekeningen. Ditters houdt het graag eenvoudig en legt alles uit in heldere taal.

Is uw droomhuis haalbaar? Kom in gesprek.

Ook voor een gedegen hypotheek- en verzekeringsadviseur bent u bij Ditters aan het juiste adres. Als tussenpersoon zijn wij in staat om voor u de gunstigste aanbieder te vinden.

Onze erkende adviseurs berekenen uw mogelijkheden, zodat u de hypotheek en verzekering krijgt die bij u past.



Amersfoort

Daltonstraat 38
3817 VB Amersfoort
033 – 30 12 605
amersfoort@ditters.nl
www.ditters.nl



Arnhem

Willemsplein 29
6811 KC Arnhem
026 - 3033633
arnhem@ditters.nl
www.ditters.nl



Ede

Stationsweg 89
6711 PM Ede
0318 - 657 657
ede@ditters.nl
www.ditters.nl



Veenendaal

Einsteinstraat 50
3902 HN Veenendaal
0318 – 52 99 68
veenendaal@ditters.nl
www.ditters.nl



Wageningen

Stadsbrink 1G
6707 AA Wageningen
0317 - 745 645
wageningen@ditters.nl
www.ditters.nl

