

Huizen *van Hendriks*

de Greide 63 , 5622 NE Eindhoven

Prachtig uitzicht!

Instapklaar!

Goede locatie!



Kenmerken

Soort	portiekflat
Kamers	2
Woonoppervlakte	58 m ²
Inhoud	190 m ³
Bouwjaar	1977
Tuin	geen tuin
Garage	geen garage
Verwarming	blokverwarming
Isolatie	dubbel glas
Energie label	C



De in deze brochure getoonde informatie wordt door Hendriks makelaardij met zorg samengesteld, doch voor de juistheid en volledigheid daarvan kan niet worden ingestaan en kunnen hieraan geen rechten worden ontleend. Spel- en typfouten voorbehouden. De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie. Er kunnen geen rechten aan worden ontleend. Maten zijn niet eigenhandig opgemeten. Indien er twijfel bestaat over de accurate van de gegevens aangaande deze brochure, is de geïnteresseerde zelf verantwoordelijk voor het meten van deze gegevens. Voor meer informatie wordt u doorverwezen naar www.hendriks.nl

Verkoper vertelt

Ik was op zoek naar een centraal gelegen onderhoudsvriendelijk appartement met een goede parkeergelegenheid en veel potentie, mijn oog viel al snel op het gebouw de greide. Na geboden te hebben op een ander appartement zonder succes kwam nummer 63 op mijn pad en ik was meteen verkocht. Het appartement voelt erg ruim aan en heeft een prachtig uitzicht, ik heb het mooi naar smaak kunnen maken en ik hoop dat jij erin ziet wat ik er toendertijd ook in zag.



HUIZEN VAN HENDRIKS

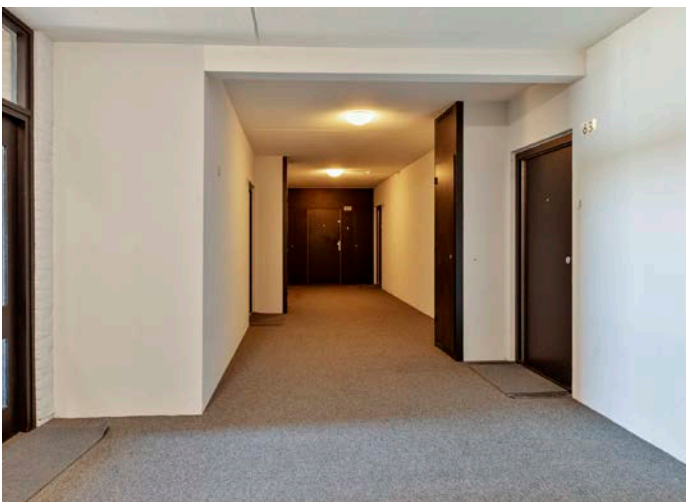
toegankelijke woonomgeving



verzorgd complex

gratis parkeren

Het appartement is gelegen op de elfde verdieping van een verzorgd complex. Bij aankomst kun je de auto gratis parkeren rondom het gebouw. Via de centrale entree, voorzien van bellentableau en brievenbussen, heb je toegang tot de lift en het trappenhuis.



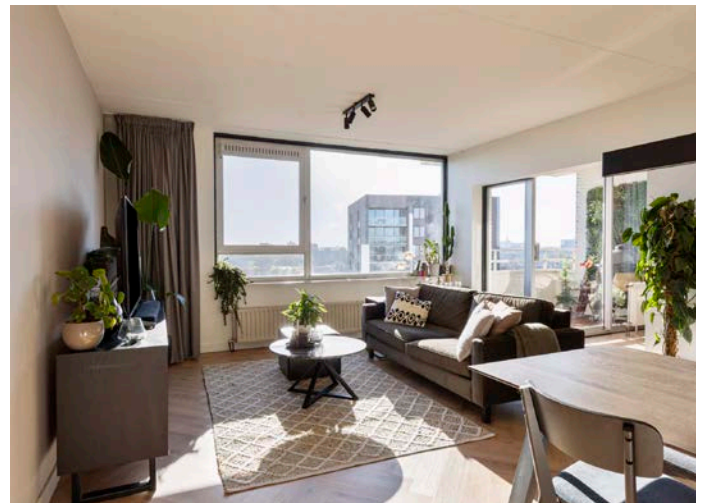


Fijn lichtinval!

fijn lichtinval

sfeervol!

De woonkamer is ruim opgezet en valt direct op door de warme en moderne afwerking. In combinatie met de grote raampartijen zorgt dit voor een prettige sfeer en veel lichtinval. Vanuit de woonkamer heb je bovendien een vrij en weids uitzicht over Eindhoven, wat zorgt voor extra wooncomfort. Er is voldoende ruimte voor zowel een zitgedeelte als een eettafel.



open keuken

modern!

De keuken is onderdeel van de woonkamer en uitgevoerd in een rechte opstelling. Deze biedt voldoende werkruimte en opbergmogelijkheden. Door de open verbinding met de woonkamer blijft er contact met de leefruimte, wat praktisch is in het dagelijks gebruik. Er is ruimte om een kleine bar of extra zitplek te creëren.

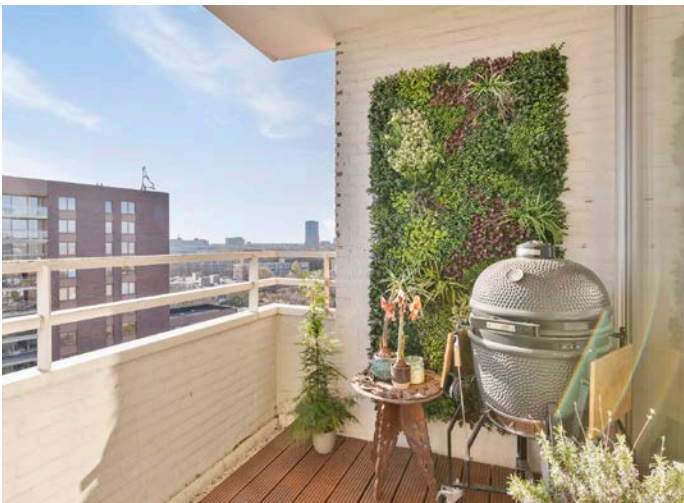


Open keuken





Ruime slaapkamer



ruime slaapkamer

balkon

De slaapkamer is ruim genoeg voor een tweepersoonsbed en een kast. Via de schuifpui heb je direct toegang tot het balkon. Dit zorgt voor extra lichtinval en maakt het eenvoudig om even naar buiten te gaan.



nette badkamer

efficiënte indeling

De badkamer is functioneel ingericht met een douche, wastafel en toilet. Daarnaast bevindt zich hier de aansluiting voor de wasmachine, wat zorgt voor een efficiënte indeling van de woning.



Nette badkamer



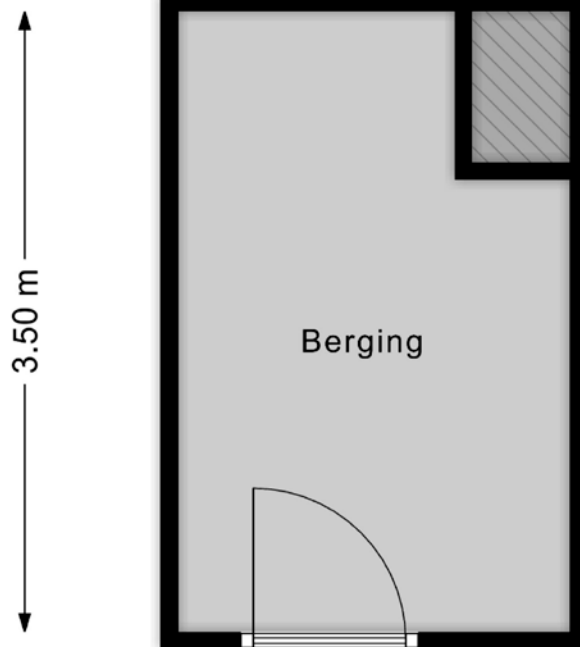


"De plattegronden zijn met de grootste zorg samengesteld.
Er kunnen geen rechten aan ontleend worden. © Soo Media"

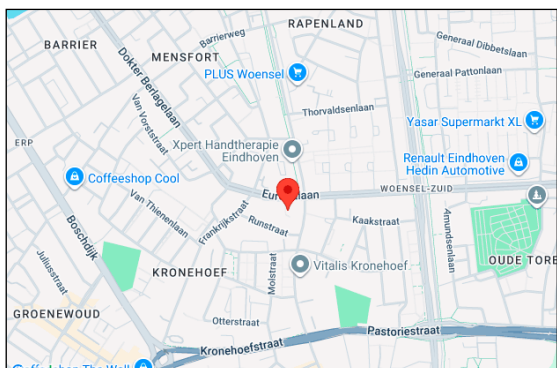


de Greide 63, Eindhoven

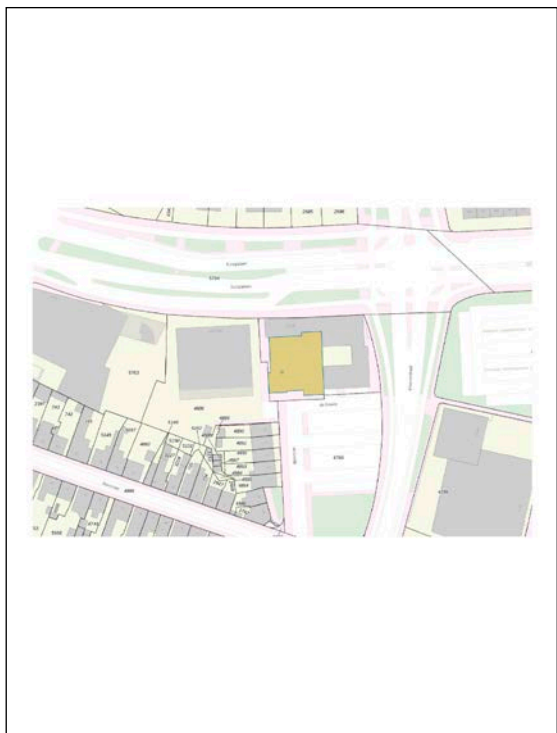
← 2.21 m →



"De plattegronden zijn met de grootste zorg samengesteld.
Er kunnen geen rechten aan ontleend worden. © Soo Media"



noorden kadastrale kaart



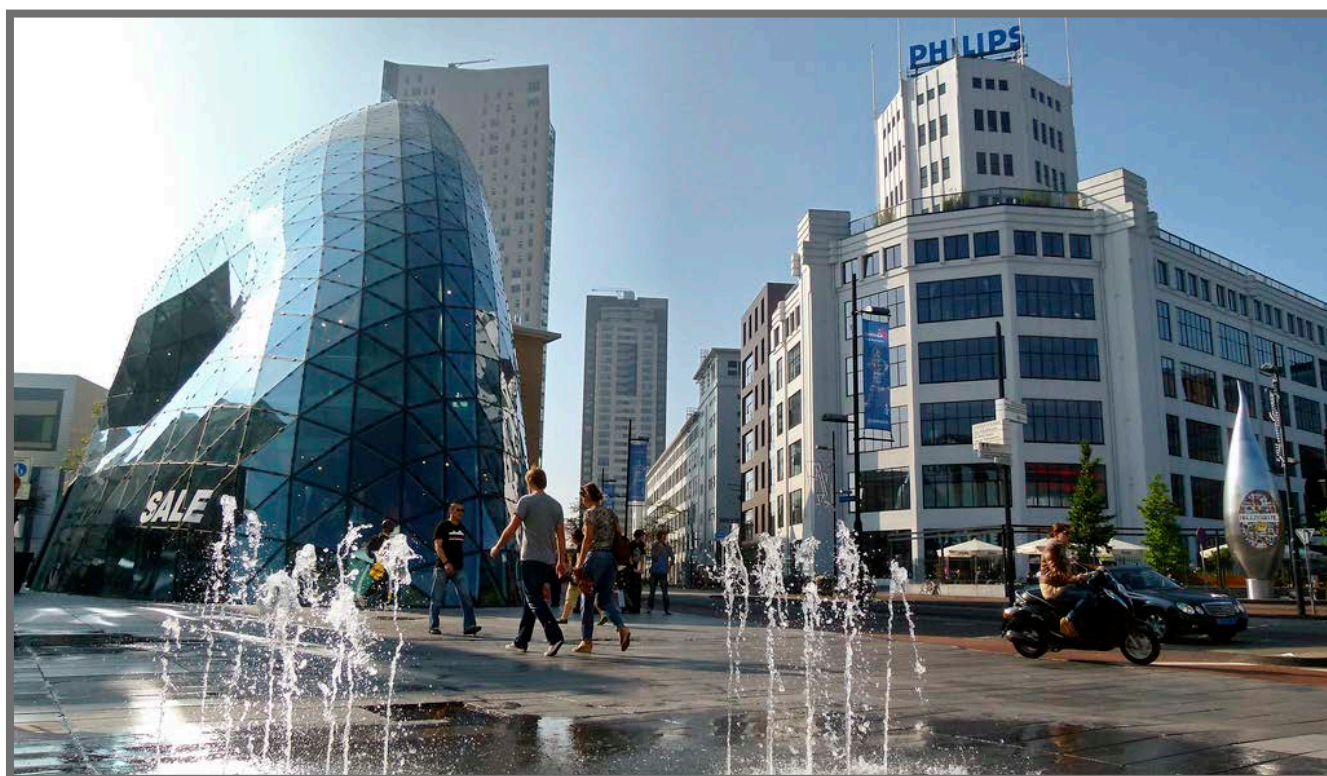
Eindhoven

Deze jonge Brabantse stad heeft een moderne uitstraling met een warm, bourgondisch centrum. Binnen een eeuw is dit boerenstadje uitgegroeid tot een aantrekkelijke dynamische stad met ruim 220.000 inwoners. De gemeente Eindhoven omvat naast de gelijknamige stad Eindhoven ook het dorp Acht en Meerhoven. Qua inwonersaantal is dit de vijfde stad van Nederland.

Het bourgondische is terug te vinden in de verschillende soorten cafés, terrasjes en restaurants met vele soorten wereldkeukens. De stad heeft een acties sociaal en cultureel centrum waarbij alle soorten kunst evenementen worden georganiseerd zoals Dutch Design Week en GLOW. Daarnaast is de werkomgeving erg gezond in deze high tech omgeving. Bedrijven als Philips, DAF en ASML zorgen voor een hoge instroom aan expats. Inclusief veel groen in de nabije omgeving van het centrum maakt Eindhoven tot een heerlijke stad waar het plezierig wonen, werken en leven is.

Het woonklimaat in Eindhoven is zéér aantrekkelijk.

heerlijk wonen in Eindhoven



VIVANTUS

WONEN. LEVEN. WERKEN.



Hypotheekadvies dat verder gaat dan feiten

Ga je een huis kopen, verhuizen of verbouwen? Dan is het fijn om te weten waar je financieel aan toe bent. Bij Vivantus Hypotheken start je altijd met een gratis en vrijblijvend kennismakingsgesprek. Zo krijg je helderheid over wat je kunt lenen én welke hypotheek het beste past bij jouw plannen.

Onze onafhankelijke adviseurs nemen de tijd voor jouw verhaal. We kijken niet alleen naar je huidige situatie, maar ook naar je toekomstwensen. Want een hypotheek moet niet alleen vandaag kloppen, maar ook over vijf jaar nog goed voelen.

Sta je op het punt een bod te doen? Dan sta je sterker met een hypotheekadvies vooraf. Zo weet je precies wat je kunt bieden - en kun je mogelijk zelfs zonder financieringsvoorbehoud kopen. Uiteraard geven we je helder inzicht in de risico's en kansen.

- Persoonlijk advies, volledig onafhankelijk
- Plan vandaag nog jouw gratis gesprek!

Vivantus Hypotheken

Bel ons op: 085 - 773 1969

Of mail ons: cbohypotheken@hypotheekshop.nl



WIJ ZIJN: **de un er.**

BB Brockhoff
Makelaars

HENDRIKS
MAKELAARDIJ

HOEKSTRA VAN ECK
VERZEKERINGEN | WAARDEBESCHERMING | HYPOTHEKEN

PETRA DE KLEERMAEKER
MAKELAARDIJ

SCHUIJTEMA
MAKELAARDIJ

hijssen
MAKELAARDIJ

Van Dorsten
makelaars

PARTNER IN DE: **WOONFABRIEK**
ZWOELLE

DE HOOPDEEL
SHOP
VERZEKERINGEN