

De Koning makelaars presenteren

Instapklare en duurzame eindwoning in De Meern



Woondromen waarmaken

Rolwolk 10, De Meern

Vraagprijs € 700.000,- k.k.

De Koning makelaars



Ruime woning met 5 slaapkamers en eigen parkeergelegenheid

Ben je op zoek naar een instapklare, energiezuinige eindwoning in een prettige woonomgeving? Dan is deze moderne eengezinswoning in De Meern precies wat je zoekt. De woning combineert comfort, ruimte, luxe én duurzaamheid op een ideale manier. Dankzij vloerverwarming en -koeling op alle verdiepingen, 9 zonnepanelen en een efficiënte bodemwarmtepomp ben je hier volledig voorbereid op de toekomst.

Je stapt de hal binnen, waar je direct een modern zwevend toilet, een kast met de boiler en bodemwarmtepomp, de meterkast en de trap naar de eerste verdieping aantreft. Vanuit de hal loop je door naar de lichte woonkamer, voorzien van een praktische trapkast en openslaande deuren die toegang geven tot de zonnige achtertuin. De begane grond is volledig afgewerkt met een stijlvolle visgraatvloer van PVC.

Aan de voorzijde van de woning ligt de open keuken, uitgerust met een fraai composiet werkblad met als inbouwapparatuur: inductiekookplaat, afzuigkap met filter, oven met magnetronfunctie, vaatwasser, koelkast en Quooker. Perfect voor wie graag in de keuken staat!

Op de eerste verdieping bevinden zich drie slaapkamers. Aan de voorzijde liggen er twee, waarvan één beschikt over een sfeervol Frans balkon. De ruime hoofdslaapkamer is gesitueerd aan de achterzijde van de woning. De moderne badkamer is van alle gemakken voorzien en uitgevoerd met een zwevend toilet, een inloopdouche en een dubbel wastafelmeubel.

De tweede verdieping is ruim opgezet en praktisch ingedeeld. In 2023 is op deze verdieping een vliering en zijn er twee extra slaapkamers gerealiseerd, waardoor de zolderverdieping nog meer gebruiksruimte biedt. Aan de voorzijde bevindt zich een slaapkamer met dakkapel, die zorgt voor extra ruimte en prettig lichtinval. Aan de achterzijde ligt een tweede slaapkamer, voorzien van een dakraam voor natuurlijk daglicht.

Daarnaast is er een aparte wasruimte met aansluitingen voor een wasmachine, waarin tevens de warmte-terugwininstallatie is geplaatst.

De achtertuin is gunstig gelegen op het zuiden en beschikt over een prettig terras. Het is een ideale plek om te ontspannen of om gezellig te barbecueën op zonnige dagen. Daarnaast beschik je over een aangrenzend gelegen eigen parkeerplaats met laadpaal, op een afgesloten binnenterrein. Ook is er een ruime schuur aanwezig, deels uitgerust met een vliering voor extra bergruimte.



Omgeving en feiten op een rij

De woning is gelegen in een jonge, kindvriendelijke wijk in het geliefde De Meern. De buurt kenmerkt zich door een ruime opzet met veel groen, diverse speeltuintjes en rustige straten. Dit maakt het een ideale woonomgeving voor gezinnen, maar ook voor wie graag rustig woont met de stad binnen handbereik.

In de directe omgeving zijn alle dagelijkse voorzieningen te vinden, zoals supermarkten, scholen, kinderopvang en sportverenigingen. Ook winkelcentrum Vleuterweide en Leidsche Rijn Centrum bevinden zich op korte fietsafstand. Voor een wandeling of een ontspannen middag in het groen ben je zo in het Máximapark, één van de grootste en mooiste parken van Utrecht.

De bereikbaarheid is uitstekend. Met de auto rijd je binnen enkele minuten de A12 of A2 op. Ook met het openbaar vervoer is de woning goed ontsloten; stations Vleuten en Leidsche Rijn zijn snel bereikbaar, evenals verschillende busverbindingen in de omgeving, waardoor je in korte tijd in het centrum van Utrecht bent.

Alle feiten op een rij:

- vloerverwarming én -koeling op alle verdiepingen
- Bodemwarmtepomp en warmte terugwin systeem aanwezig
- 9 zonnepanelen
- Gehele woning voorzien van HR+++-glas; houten kozijnen, in 2022 geschilderd
- Luxe keuken met complete inbouwapparatuur
- Moderne badkamer
- Eigen parkeerplaats met laadpaal op gemeenschappelijk binnenterrein (kosten ca. €206,40 per jaar)
- Zonnige tuin op het zuiden met royale berging

Interesse in deze woning? Neem je eigen NVM-aankoopmakelaar mee!



Woondromen waarmaken





Woonkamer

- Lichte woonkamer met veel daglicht
- Openslaande deuren naar de zonnige achtertuin op het zuiden
- Praktische trapkast voor extra bergruimte
- Begane grond volledig afgewerkt met een stijlvolle visgraatvloer van PVC





Woondromen waarmaken





Keuken

- Moderne open keuken aan de voorzijde van de woning
- Fraai composiet werkblad
- Compleet uitgerust met inbouwapparatuur
- Voorzien van een groot raam aan de voorzijde, dat zorgt voor prettig daglicht

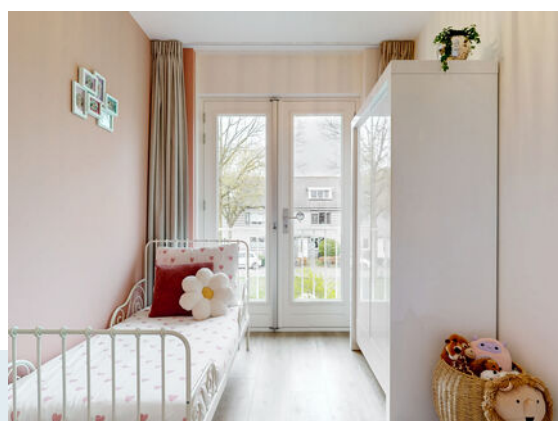




Eerste verdieping

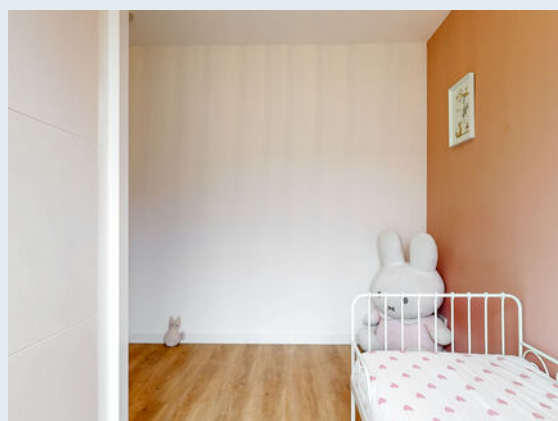
- Ruime hoofslaapkamer aan de achterzijde van de woning
- Voorzien van een dubbele raampartij voor veel daglicht
- Afgewerkt met een PVC-vloer
- Uitgerust met mechanische ventilatie





Eerste verdieping

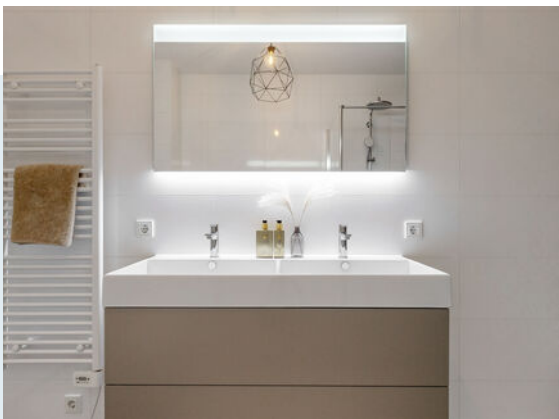
- Twee kleinere slaapkamers aan de voorzijde
- Eén slaapkamer aan de voorzijde met sfeervol Frans balkon
- Vloer afgewerkt met PVC
- Uitzicht op de speeltuin aan de voorzijde van het huis





Badkamer

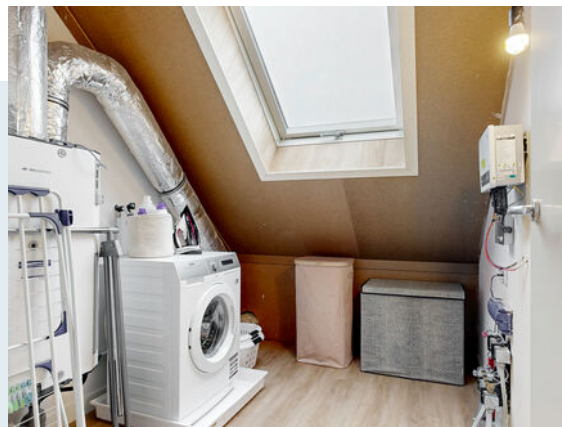
- Moderne badkamer voorzien van alle gemakken
- Zwevend toilet voor een strakke uitstraling
- Inloop regendouche met stijlvolle visgraatpatroon tegels op de wand
- Dubbel wastafelmeubel met praktische lades





Tweede verdieping

- Ruime en praktisch ingedeelde tweede verdieping
- In 2023 gerealiseerd: vloering en twee slaapkamers voor extra gebruiksruimte
- Slaapkamer aan de voorzijde met dakkapel, voor extra ruimte en prettig daglicht
- Slaapkamer aan de achterzijde met dakraam voor natuurlijk licht
- Aparte wasruimte met aansluitingen voor wasmachine
- Warmte-terugwininstallatie aanwezig





Woondromen waarmaken



De Koning makelaars



Woondromen waarmaken





Tuin

- Achtertuin gunstig gelegen op het zuiden
- Voorzien van een prettig terras en een border met planten
- Ideale plek om te ontspannen of te barbecueën op zonnige dagen
- Openslaande deuren vanuit de woning naar de tuin



Rondom de woning

- Eigen parkeerplaats grenzend aan de tuin, voorzien van een laadpaal, op gezamenlijk, afgesloten binnenterrein
- De tuin is tevens eenvoudig bereikbaar via een achterom, wat extra gemak en privacy biedt
- Ruime schuur aanwezig, welke deels is uitgerust met vliering voor extra bergruimte





Omgeving

- Gelegen in een jonge, kindvriendelijke wijk met veel groen en rustige straten
- Speeltuintjes en ruime opzet, ideaal voor gezinnen
- Alle dagelijkse voorzieningen in de directe omgeving: supermarkten, scholen, kinderopvang en sportverenigingen
- Nabij het Máximapark voor wandelen en ontspanning in het groen
- Uitstekende bereikbaarheid: snelle toegang tot A12 en A2
- Goed openbaar vervoer: nabij stations Vleuten en Leidsche Rijn en diverse busverbindingen naar Utrecht centrum



Kenmerken

Vraagprijs
Aanvaarding

€ 700.000,- k.k.
in overleg

Bouw

Type object
Bouwjaar
Isolatievormen

Bestaande bouw
2022
dakisolatie, muurisolatie, vloerisolatie, dubbel glas,
volledig geïsoleerd

Energielabel

A+++

Oppervlaktes en inhoud

Perceeloppervlakte
Gebruiksoppervlakte wonen
Inhoud
Oppervlakte externe bergruimte

128 m²
129 m²
464 m³
12 m²

Indeling

Aantal bouwlagen
Aantal kamers

3
7

Energieverbruik

Warm water
Verwarmingssysteem

warmtepomp met boiler
vloerverwarming geheel, elektrische verwarming,
warmtepomp

Eigendom

ja

Tuin

Type
Ligging achtertuin
Achterom
Soort berging
Voorzieningen berging

achtertuint, voortuint
zuid
ja
vrijstaand steen
met vliering

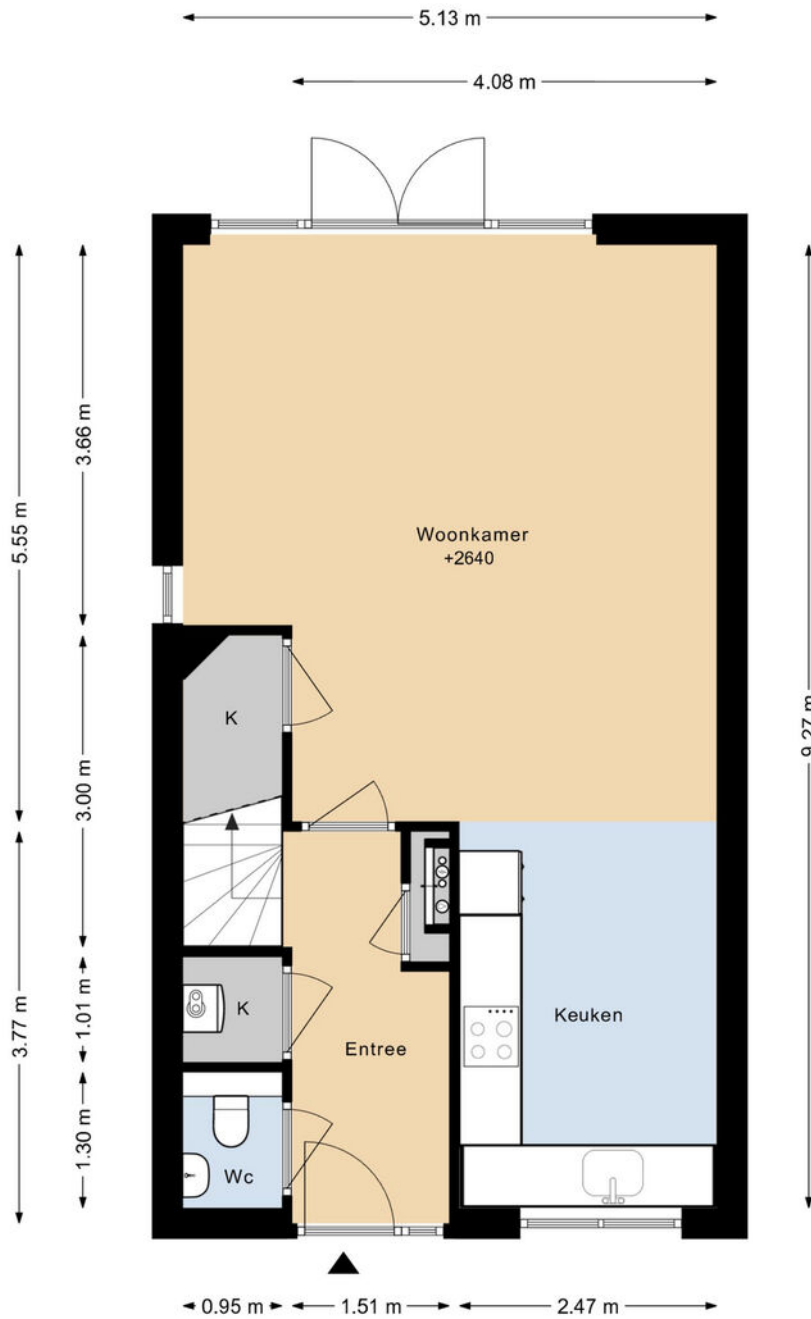
Parkeergelegenheid

Soort parkeren

eigen parkeerplaats op afgesloten terrein, voorzien van
elektrische laadpaal

Plattegrond

ROLWOLK 10 BEGANE GROND

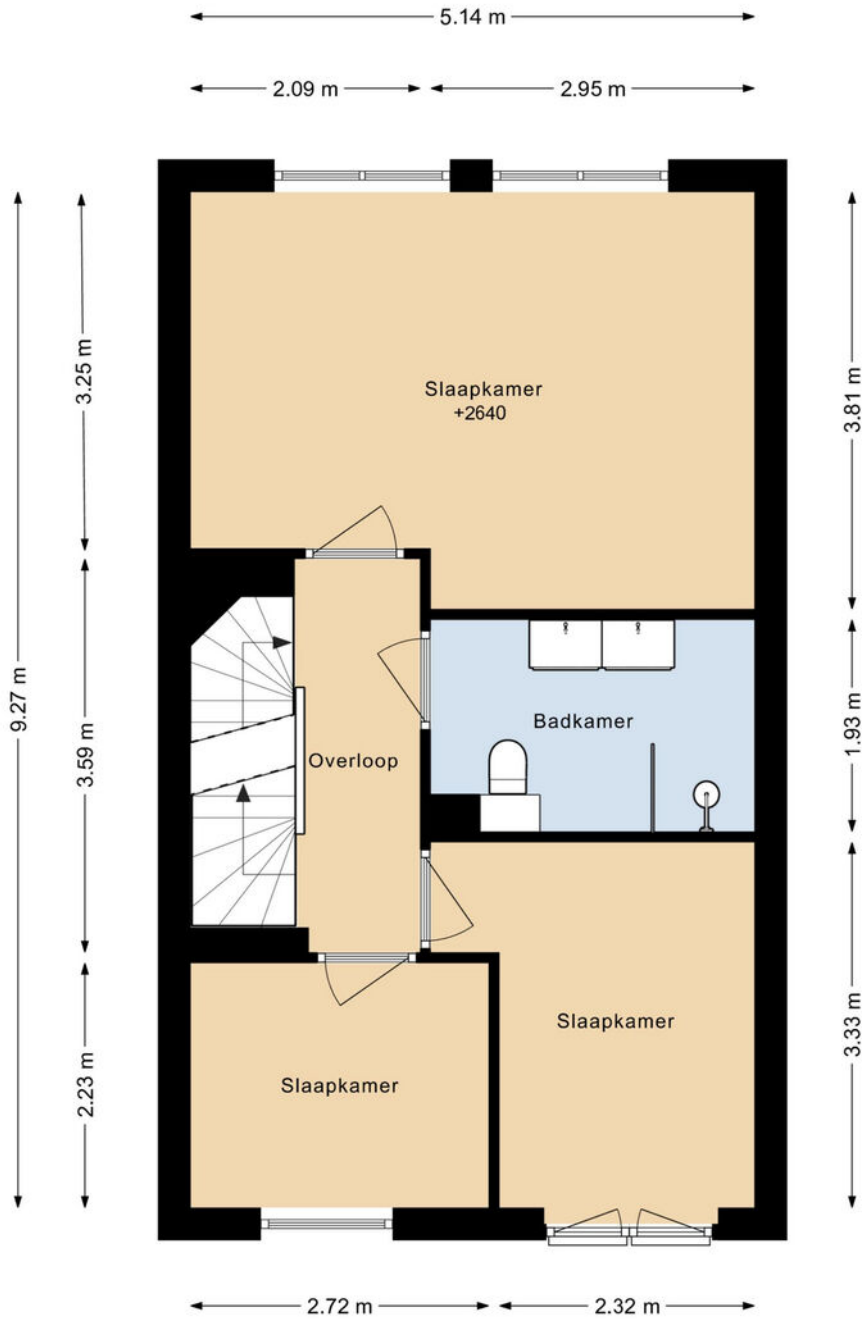


Woondromen waarmaken

DEZE PLATTEGRONDEN ZIJN MET DE GROOTSTE ZORG
SAMENGESTELD EN DIENEN TER INDICATIE.
ER KUNNEN GEEN RECHTEN AAN WORDEN ONTLEEND.
© WWW.DROOMHUIS360.NL

Plattegrond

ROLWOLK 10 1E VERDIEPING

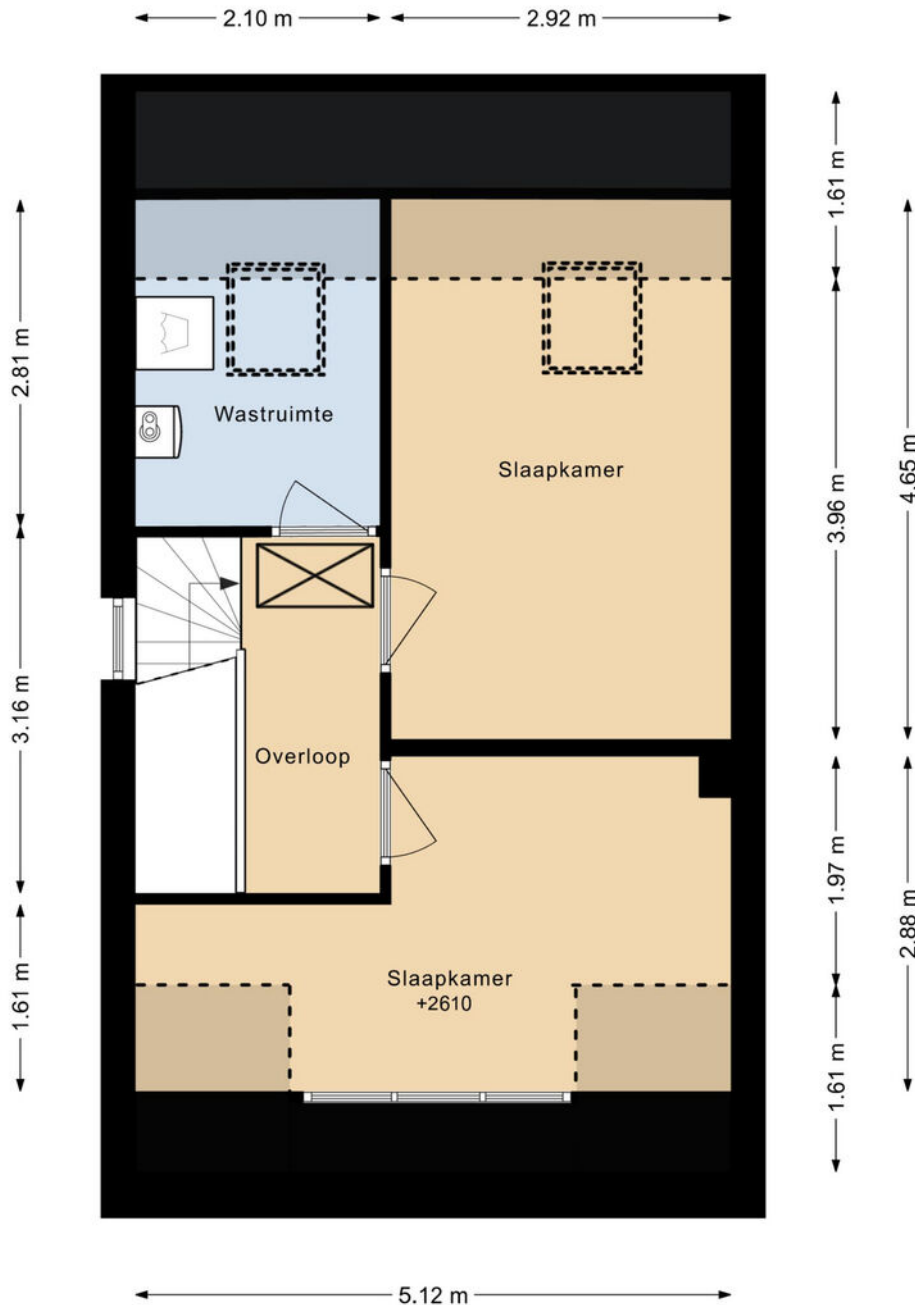


Woondromen waarmaken

DEZE PLATTEGRONDEN ZIJN MET DE GROOTSTE ZORG
SAMENGESTELD EN DIENEN TER INDICATIE.
ER KUNNEN GEEN RECHTEN AAN WORDEN ONTLEEND.
© WWW.DROOMHUIS360.NL

Plattegrond

ROLWOLK 10 2E VERDIEPING



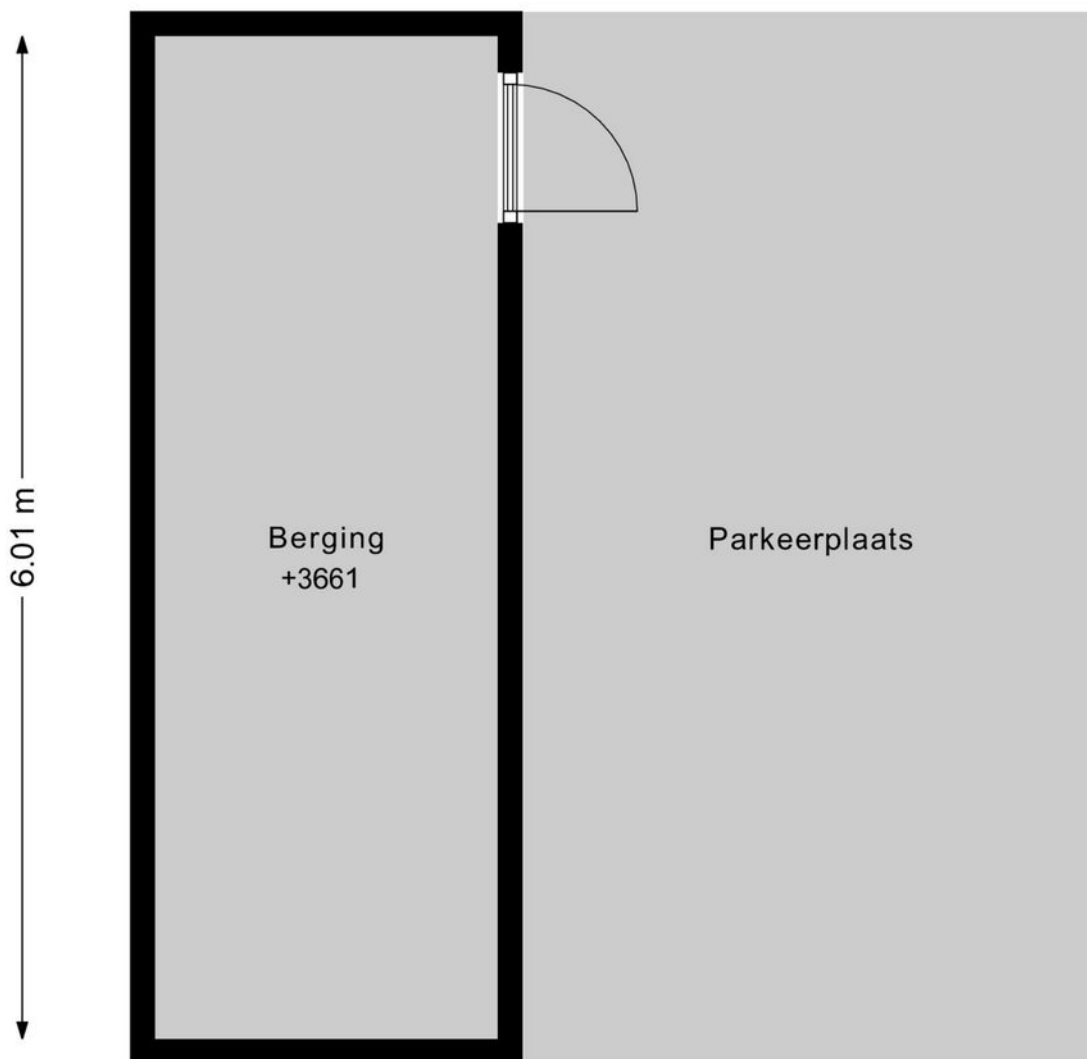
Woondromen waarmaken

DEZE PLATTEGRONDEN ZIJN MET DE GROOTSTE ZORG
SAMENGESTELD EN DIENEN TER INDICATIE.
ER KUNNEN GEEN RECHTEN AAN WORDEN ONTLEEND.
© WWW.DROOMHUIS360.NL

Plattegrond

ROLWOLK 10 BERGING

← 2.05 m → ← 3.43 m →



Woondromen waarmaken

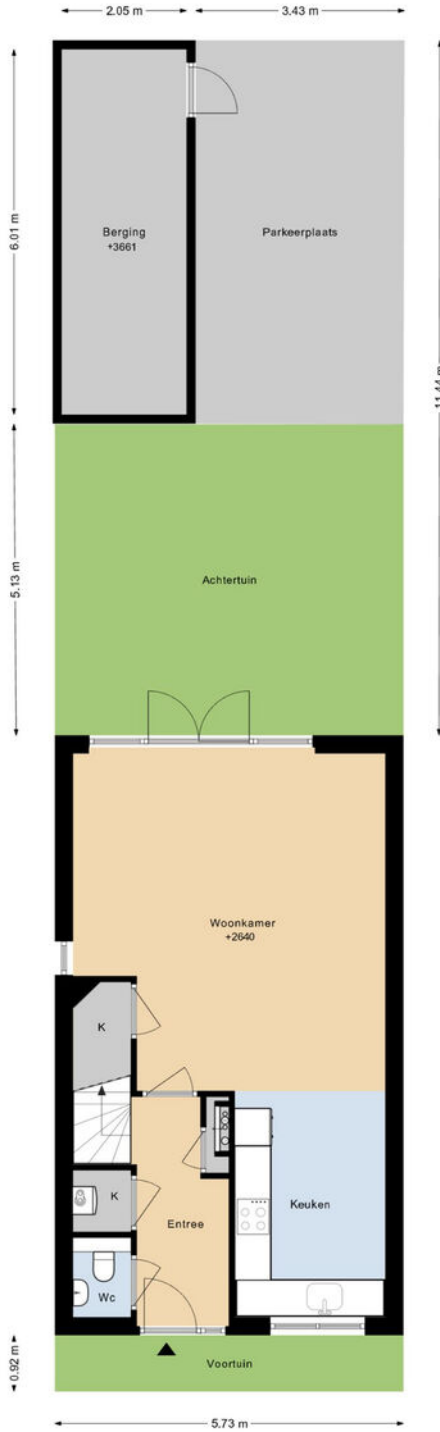
DEZE PLATTEGRONDEN ZIJN MET DE GROOTSTE ZORG
SAMENGESTELD EN DIENEN TER INDICATIE.
ER KUNNEN GEEN RECHTEN AAN WORDEN ONTLEEND.
© WWW.DROOMHUIS360.NL

De Koning makelaars

Plattegrond

Woondromen waarmaken

ROLWOLK 10 SITUATIE



DEZE PLATTEGRONDEN ZIJN MET DE GROOTSTE ZORG
SAMENGESTELD EN DIENEN TER INDICATIE.
ER KUNNEN GEEN RECHTEN AAN WORDEN ONTLEEND.
© WWW.DROOMHUIS360.NL

Lijst van zaken

	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname	NVT
Woning - Interieur				
Designradiator(en)	X			
Verlichting, te weten				
- losse (hang)lampen		X		
- Dimmer (woonkamer)	X			
Raamdecoratie/zonwering binnen, te weten				
- gordijnrails	X			
- gordijnen		X		
- jaloezieën	X			
- Alle plisse gordijnen	X			
Vloerdecoratie, te weten				
- PVC gehele woning	X			
Woning - Keuken				
Keukenblok (met bovenkasten)	X			
Keuken (inbouw)apparatuur, te weten				
- kookplaat	X			
- afzuigkap	X			
- combi-oven/combimagnetron	X			
- koelkast	X			
- vriezer		X		
- vaatwasser	X			
- Quooker	X			
- koffiezetapparaat		X		
Woning - Sanitair/sauna				
Toilet met de volgende toebehoren				

Lijst van zaken

	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname	NVT
- toilet	X			
- toiletrolhouder	X			
- toiletborstel(houder)		X		
- fontein	X			
Badkamer met de volgende toebehoren				
- douche (cabine/scherm)	X			
- wastafel	X			
- wastafelmeubel	X			
- toilet	X			
- toiletrolhouder	X			
- toiletborstel(houder)		X		
Woning - Exterieur/installaties/veiligheid/ energiebesparing				
(Voordeur)bel	X			
Rookmelders	X			
(Klok)thermostaat	X			
Telefoonaansluiting/internetaansluiting	X			
Waterslot wasautomaat		X		
Zonnepanelen	X			
Oplaadpunt elektrische auto	X			
Warmwatervoorziening, te weten				
- Warmtepomp	X			
Tuin - Inrichting				
Tuinaanleg/bestrating	X			
Beplanting				
Camelia (voortuin)		X		

Lijst van zaken

	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname	NVT
Tuin - Bebouwing				
Tuinhuis/buitenberging	X			
Kasten/werkbank in tuinhuis/berging		X		
Tuin - Overig				
Overige tuin, te weten				
- (sier)hek	X			
- vlaggenmast(houder)	X			



Welkom in de gemeente Utrecht!

Utrecht: een stad vol inspiratie, constant in beweging en waar ontzettend veel georganiseerd wordt

Utrecht is de hoofdstad van de gelijknamige provincie en is centraal gelegen in het midden van het land. Een van de oudste steden, al ruim 2000 jaar oud, en qua grootte de vierde stad van Nederland. In Utrecht treft u een diversiteit aan voorzieningen zoals; vele winkels, horecagelegenheden, theaters, musea, parken, diverse basis- en middelbare scholen, de universiteit, sportgelegenheden, ziekenhuizen, gerenommeerde bedrijven, et cetera. Ontdek de unieke sfeer van winkelen in Hoog Catharijne en laat u verrassen door al het leuks dat u tegenkomt.

Doordat Utrecht in het midden van het land ligt, is het uitstekend bereikbaar. Niet voor niets wordt Utrecht de best bereikbare winkelstad van Nederland genoemd. Niet alleen van diverse uitvals- en verbindingswegen waaronder de A2, A12, A27 en A28 is het zeer gunstig gelegen, maar ook per trein zijn de overige steden in het land goed te bereiken. Station Utrecht centraal is hiervoor dé plek waar de trein, bus en tram naadloos op elkaar aansluiten. Er zijn goede bus- en tramverbindingen naar de omliggende steden en dorpen.

Utrecht is het bruisende en kloppende hart van Nederland, een eeuwenoude universiteitsstad gebouwd rondom de Domtoren.

Daarnaast staat Utrecht bekend om haar binnenstad met werfkelders langs de grachten vol cafés en terrassen. Een gezellig stadscentrum met daaromheen diverse woonwijken met veelal hun eigen identiteit. Kenmerkend voor Utrecht:

- De best bereikbare winkelstad van Nederland.
- In Utrecht worden regelmatig festivals en andere feesten georganiseerd.
- Geniet in de zomer van de vele sfeervolle terrassen aan de grachten van Utrecht.
- Utrecht heeft een historisch centrum en een bruisend winkelhart.

Wonen in de omgeving van Utrecht

De stad Utrecht wordt omringd door o.a. De Meern, Vleuten, Haarzuilens en Leidsche Rijn.

De Meern

De Meern is gelegen in het midden van de VINEX-locatie Leidsche Rijn en voorzien van een groot aantal voorzieningen waaronder scholen, winkels, gezondheidscentra, sportverenigingen, parken en goede busverbindingen. Beeldbepalend is de rivier de Leidse Rijn die dwars door het dorp stroomt en waaraan De Meern een belangrijk deel van haar rijke historie ontleent. In de Romeinse tijd liep de noordelijke grens van het Romeinse Rijk door het grondgebied van het huidige De Meern. Hier vindt u ook het 'Romeinse Limespad', welke sinds 2021 behoort tot de werelderfgoedlijst van UNESCO.

Vleuten

In Vleuten treft u een diversiteit aan bebouwing met een dorps karakter. Dat karakter is behouden, ook al zijn er in de loop van de tijd steeds meer huizen om het dorp heen gebouwd. De nieuwbouw heeft door de ruime opzet een kindvriendelijk en groen karakter. Het moderne winkelcentrum Vleuterweide, met een breed assortiment aan winkels, ligt in het hart van Vleuten en brengt onderwijs, retail, horeca, sport, werken, gezondheidszorg en cultuur bij elkaar. Station Vleuten ligt aan de spoorlijn van Utrecht naar Woerden, waarmee u binnen tien minuten op Utrecht Centraal staat. Naast een NS-station en het populaire winkelcentrum beschikt Vleuten over diverse scholen, (sport)verenigingen en zwembad Fletiomare.

Aan de noordwestkant van Vleuten is het immense Máximapark gelegen; met een oppervlakte van 300 ha is dit een van de grootste stadsparken van Nederland. Een rustgevend en tegelijkertijd levendig park.

Haarzuilens

Haarzuilens is een klein dorp aan de rand van de gemeente Utrecht met circa 550 inwoners. Haarzuilens is vooral bekend door 'Kasteel de Haar', met haar prachtige tuinen is dit het grootste kasteel van Nederland. Beeldbepalend voor het dorp zelf is 'De Brink', het plein in het midden van het dorp. Vanuit de drukte bent u in een oogwenk in de natuur, geniet van het weidelandschap en wandel of fiets kilometerslang door de natuur.



Maximapark

Met een oppervlakte van 300 ha een van de grootste stadsparken in Nederland. Ter vergelijking; dit is bijna net zo groot als de binnenstad van Utrecht en het Central Park in New York! In het park kunt u wandelen, hardlopen, skeeleren, spelen, fietsen, picknicken en nog veel meer. Een rustgevende omgeving die door zowel de bewoners in de buurt als mensen van buitenaf goed bezocht wordt.



Leidsche Rijn

Utrecht aan de westelijke kant van het Amsterdam Rijnkanaal. Gebouwd op grondgebied van Utrecht, Nieuwegein, De Meern en Vleuten. De stad Utrecht heeft ruim 360.000 inwoners en circa 100.000 hiervan wonen in Leidsche Rijn.



Naast de vele woningen zijn alle voorzieningen die je bij een stad van deze omvang verwacht gerealiseerd. Zo kan er onder andere gewinkeld worden in winkelcentrum Parkwijk en Terwijde. Het splinternieuwe Leidsche Rijn centrum is volop in gebruik. Verder treft u in Leidsche Rijn het nieuwe St. Antonius Ziekenhuis, het uitgestrekte Maximapark, diverse scholen, gezondheidscentra, sportverenigingen, goede openbaar vervoer verbindingen met NS-station TerWeijde, Vleuten en Leidsche Rijn en de aansluiting op de rijkswegen A2 en A12.



Meer informatie over de gemeente Utrecht kunt u vinden op www.utrecht.nl en voor Leidsche Rijn is er een speciale website www.leidscherijn.nl.



Kent u al uw financiële kansen en mogelijkheden?

En? Is dit de woning van uw dromen? We zijn benieuwd! Of uw woondroom haalbaar is, weet u als u een helder overzicht heeft van uw financiële mogelijkheden. Want welke hypotheek past er eigenlijk het beste bij uw situatie?

Wat gebeurt er als u een nieuwe woning koopt, terwijl uw huidige woning nog niet is verkocht? Wat zijn de mogelijkheden als u nog geen vaste aanstelling heeft, of zzp-er bent? Kunnen die verbouwkosten nu wel of niet bij de hypotheek worden opgenomen, en hoe zit het ook al weer met de hypotheekrenteaftrek?

Veel vragen waar Opmaat financieel adviseur René Verlaan het antwoord op heeft. Hij staat voor u klaar om u te helpen uw financiële toekomstperspectief in kaart te brengen. Er is wellicht meer mogelijk dan u in eerste instantie denkt!

Neemt u gerust contact op met René voor een vrijblijvend adviesgesprek, vertrouwd op kantoor bij De Koning makelaars.

Zandweg 141, 3454 HA De Meern
T. 030 - 30 30 657
info@opmaatfinancieeladviseurs.nl
www.opmaatfinancieeladviseurs.nl

Vol vertrouwen naar de toekomst

Opmaat **financieel adviseurs**



Heeft u interesse in deze woning?

Er komt heel wat kijken bij het kopen van een woning. Een aantal zaken hebben wij alvast voor u op een rij gezet. Heeft u vragen? De Koning makelaars staan voor u klaar. Aarzel niet contact met ons op te nemen, we helpen u graag.

Een bod uitbrengen

U kunt mondeling of schriftelijk een bod uitbrengen bij de makelaar. Uw bieding is bindend wanneer deze wordt geaccepteerd door de verkopende partij. Het is ook mogelijk dat uit de bieding een onderhandeling volgt.

Vaak gestelde vragen:

Ik ben de eerste geïnteresseerde. Is de makelaar verplicht als eerste met mij in onderhandeling te gaan?

Nee, dat hoeft niet. De verkoper bepaalt samen met de makelaar de verkoopprocedure. De makelaar heeft wel de verplichting u hierover te informeren.

Ik bied de vraagprijs, ben ik dan ook automatisch de koper?

Nee, nog niet. Het aanbod van een verkoper in een advertentie, internetpublicatie of verkoopbrochure is wettelijk een uitnodiging aan een koper tot het doen van een bieding. Als u een bieding wilt uitbrengen, doet u dat bij de makelaar. Hij zal uw bieding met de verkoper bespreken en daar zo snel mogelijk bij u op terug komen. Tijdens de onderhandelingen kan een andere geïnteresseerde een afwijkend (tegen)bod doen. De verkoper heeft dan de mogelijkheid om zonder opgave van redenen de onderhandelingen met u af te breken.

Het is ook mogelijk dat de verkoper alsnog besluit over te gaan tot een inschrijvingsprocedure, bijvoorbeeld als hij meerdere biedingen tegelijk krijgt. Een aanbod gedaan voor een bepaalde termijn is, voor diegene die het aanbod heeft gedaan, onherroepelijk.

Hoe zit het met de ontbindende voorwaarden?

Wanneer u ontbindende voorwaarden wilt opnemen in de koopakte, dan moet u deze tijdens de onderhandelingen doorgeven. De verkoper moet uw voorwaarden wel willen accepteren. Een veel voorkomend voorbehoud is het verkrijgen van financiering.

Is bedenktijd en een waarborgsom altijd van toepassing?

Indien u een woning koopt om zelf te bewonen, heeft u wettelijk drie dagen bedenktijd nadat de koopakte door beide partijen is ondertekend. U kunt dan kosteloos van de koop afzien. De verkoper is aan de afspraken met u gehouden vanaf het moment dat hij de koopakte heeft getekend (schriftelijkheidsvereiste). Tot die tijd is een mondelinge overeenkomst met de verkoper niet bindend. Vaak geldt voor kopers een voorbehoud voor het verkrijgen van financiering. De overdracht van de woning zal vaak nog een paar maanden duren. Om de wederzijdse verplichtingen te waarborgen is het gebruikelijk dat u kort na het verstrijken van het voorbehoud financiering (uiterlijk een week later) een bankgarantie stelt of een waarborgsom stort van 10 procent van de koopprijs op de rekening van de notaris. Voor alle transacties waarin wij bemiddelen en als niet anders is overeengekomen, geldt deze regeling.

Waarom zou ik mijn eigen NVM-makelaar meenemen?

Het is verstandig om uw eigen NVM-makelaar mee te nemen naar de bezichtiging. Hij komt op voor uw belangen, bekijkt samen met u de woning en geeft u een waarde-advies. Daarnaast voert hij voor u op professionele wijze de onderhandelingen, en adviseert hij u over de voorbehouden van de koop. Ook bij de inspectie en overdracht staat de NVM-makelaar u terzijde.



Meer informatie?

Wij staan voor u klaar

Iris Franck, Jelle Koenekoop, Els Boogerd, Daan Groenen, Nathalie Allard en Dirk-Jan van Zijtveld staan voor u klaar.

Zandweg 141, 3454 HA De Meern

T 030 - 666 11 05

E demeern@dekingwonen.nl

W dekingwonen.nl

f [dekingmakelaarsdemeern](https://www.facebook.com/dekingmakelaarsdemeern)

@ [dekingmakelaarsdemeern](https://www.instagram.com/dekingmakelaarsdemeern)

Woondromen waarmaken

De Koning makelaars maken uw woondromen waar

We zijn benieuwd, is dit de woning van uw dromen? U heeft uw ideeën over de manier waarop u wilt wonen en leven, en welk thuis daarbij past. De Koning makelaars noemen dit woondromen. Wij zetten ons in om uw woondromen waar te maken. Vertel ons over uw plannen en ideeën. We luisteren goed naar u en samen brengen we uw woondromen in kaart.

Als we uw motivatie kennen en uw drijfveren begrijpen, kunnen wij u op de juiste manier begeleiden bij de verkoop en/of aankoop van uw huis of appartement wijzen. Welke reden u ook heeft om te verhuizen, we laten u graag zien dat er meer mogelijk is dan u wellicht in eerste instantie denkt.

Wij werken samen met Fides makelaars in Leiden. Naast bestaande bouw zijn wij ook gespecialiseerd in nieuwbouw. Deze informatie is door ons met nodige zorgvuldigheid samengesteld. Onzerzijds wordt echter geen enkele aansprakelijkheid aanvaard voor enige onvolledigheid, onjuistheid of anderszins, dan wel de gevolgen daarvan. Alle opgegeven maten en oppervlakten zijn indicatief.

© De Koning makelaars



De Koning makelaars