



Jan Vrijmanstraat 189 - Amsterdam

Vraagprijs: € 1.100.000,- kosten koper

www.retmakelaars.nl download onze eigen App in de Apple App Store of GOOGLE PLAY.

Deze informatie is geheel vrijblijvend, uitsluitend bestemd voor geadresseerde en niet bedoeld als een aanbod. Ten aanzien van de juistheid kan door * geen aansprakelijkheid worden aanvaard, noch kan aan de vermelde informatie enig recht worden ontleend.



RET Makelaars
Levantkade 125
1019 MJ AMSTERDAM
Tel: 020-7402020
E-mail: info@retmakelaars.nl
Website: www.retmakelaars.nl

Jan Vrijmanstraat 189 - Amsterdam

English tekst below

##SCHITTEREND! PRACHTIG, RUIM, EN LICHT FAMILIEHUIS. DE GROTE EN DIEPE TUIN IS ECHT EEN EYE-CATCHER, DIVERSE TERRASSEN, STRAK EN MODERN AANGELEGD MET UITERAARD EEN EIGEN STEIGER AAN HET WATER VOOR JE SLOEP. DE WONING IS CA 177M2 (EXCLUSIEF DE INPANDIGE GARAGE VAN CA 30 M²!). TEVENS IS EEN EXTRA 2e PARKEERPLAATS INBEGREPEN IN DE VRAAGPRIJS, DEZE LIGT IN DE AANGRENZENDE PARKEERKELDER. LAST BUT NOT LEAST DE ERFPACHT IS EEUWIGDUREND AFGEKOCHT!##

Lees hieronder snel verder,

HIGHLIGHTS:

- Boek online je bezichtiging in! Klik op 'vraag bezichtiging aan' op Funda en je krijgt binnen 10 seconden per mail onze agenda!
- Erfpacht huidig tijdvak en eeuwigdurend tijdvak -AB 2016- is afgekocht, nooit meer een canon!
- Prachtig wonen aan de Jan Vrijmanstraat. Circa 177 m² woonoppervlakte + inpandige garage van circa 20 M². Totale oppervlakte is een ruime 200 m².
- 5 slaapkamers! 3 slaapkamers op de 1e verdieping en 2 slaapkamers op de 2e verdieping.
- Mogelijkheid voor 2e badkamer (zie alternatieve plattegrond).
- De eerste verdieping is reeds uitgebouwd tevens kan ook de begane grond nog worden uitgebouwd (diverse buurpanden hebben dit al gedaan).
- 2 eigen parkeerplaatsen! Inpandige parkeergarage direct bereikbaar via de woning. Deze is zeer ruim en naast uw auto passen hier makkelijk fietsen en scooters, tevens dus ook nog een 2e parkeerplaats in de parkeergarage.
- Zeer grote tuin met veranda, prachtig aangelegd met eigen steiger aan het water. Door de diepte van de tuin is er altijd volop zon!
- Afmetingen van de tuin; zeer ruim, 17 meter diep.
- Gietvloer.
- Moderne nette keuken met diverse inbouwapparatuur.
- De woonkeuken heeft extra hoge plafonds van 3.36 meter.
- Zeer ruime lichte woonkamer met openslaande deuren naar het terras.
- Op de eerste verdieping bevindt zich een luxe badkamer voorzien van inloopdouche, ligbad, wastafelmeubel en toilet.
- Prachtige locatie op de Rieteilanden. Een van de leukste straten van IJburg.

www.retmakelaars.nl download onze eigen App in de Apple App Store of GOOGLE PLAY.

*Deze informatie is geheel vrijblijvend, uitsluitend bestemd voor geadresseerde en niet bedoeld als een aanbod. Ten aanzien van de juistheid kan door * geen aansprakelijkheid worden aanvaard, noch kan aan de vermelde informatie enig recht worden ontleend.*



RET Makelaars
Levantkade 125
1019 MJ AMSTERDAM
Tel: 020-7402020
E-mail: info@retmakelaars.nl
Website: www.retmakelaars.nl

Indeling:

Zie 2/3 plattegronden.

OVERIGE HIGHLIGHTS:

- Aanvaardingsdatum in overleg.
- Bouwjaar 2010.
- Energie label A+.
- Stadsverwarming.
- Erfpacht afgekocht tot en met 31-05-2058 tevens is het eeuwigdurend tijdvak ook afgekocht!
- Servicekosten voor de VvE bedragen € 113,-- per maand.
- Gezonde en professionele VvE; MJOP, Notulen en Jaarverslagen aanwezig. De VvE wordt professioneel beheerd door De Munnik VvE Beheer.
- Gemeten conform NEN 2580/NVM Meetinstructies, meetrapport is aanwezig.

OMGEVING:

IJburg is duidelijk in opkomst en biedt een jachthaven met vele restaurants aan het water, nieuwe trendy cafés, een filmhuis en theater, diverse activiteiten op het gebied van sport, kunst en cultuur, verschillende parken, een watersportvereniging en artistieke Amsterdamse winkeltjes. Opvallend aan de bevolkingssamenstelling is dat hier veel creatieve en ondernemende mensen wonen. Dit vind je terug in de bijzondere architectuur waar bewoners vaak zelf een hand in hebben gehad.

Het Diemerpark, ter grootte van twee keer het Vondelpark en waar men naar hartenlust kan wandelen, hardlopen, fietsen en skaten, ligt op loopafstand. Er bevindt zich een voetbal- en hockeyclub en het park heeft zelfs een eigen strandje met zonneweide. IJburg kent nog een strand: Blijburg, een prachtig ruim strand aan het IJmeer, dagelijks toegankelijk om te zwemmen, zonnen of uit te waaien. Het gezellige strandpaviljoen verzorgt naast een hapje en een drankje ook regelmatig feesten en festivals voor alle leeftijden.

Op het Haveneiland is een winkelcentrum met onder andere ambachtelijke verswinkels, diverse lunch- en espressobars, een grote Albert Heijn, een biologische supermarkt, de HEMA, Vomar, kappers, Action en Bruna met een PostNL-postkantoor. Aan de jachthaven zijn er diverse horeca te vinden. Ook zijn er voorzieningen zoals basisscholen, het Terra Nova College voor voortgezet onderwijs (VWO, HAVO en VMBO), kinderopvang, bibliotheken, sportscholen en een medisch centrum. Daarnaast mag de grote jachthaven E. Peek vermeld worden; ook deze ligt op loopafstand. Door het vele omringende water en de bevaarbare grachten heeft IJburg een maritieme inslag.

IJburg is een waterrijke, rustige en inspirerende omgeving. Een ideale locatie om te wonen met

www.retmakelaars.nl download onze eigen App in de Apple App Store of GOOGLE PLAY.

Deze informatie is geheel vrijblijvend, uitsluitend bestemd voor geadresseerde en niet bedoeld als een aanbod. Ten aanzien van de juistheid kan door * geen aansprakelijkheid worden aanvaard, noch kan aan de vermelde informatie enig recht worden ontleend.



RET Makelaars
Levantkade 125
1019 MJ AMSTERDAM
Tel: 020-7402020
E-mail: info@retmakelaars.nl
Website: www.retmakelaars.nl

het centrum van Amsterdam via tram 26 op 10 minuten afstand. De A1, A9 en de ring A10 zijn binnen een minuut te bereiken. Het is een prachtig alternatief voor mensen die ruim, stads en buiten willen wonen, maar eigenlijk toch het liefst verbonden willen blijven met het centrum van Amsterdam. Kortom, een heerlijk centrale waterrijke plek om te wonen.

Disclaimer

Deze informatie is door ons met de nodige zorgvuldigheid samengesteld. Onzerzijds wordt echter geen enkele aansprakelijkheid aanvaard voor enige onvolledigheid, onjuistheid of anderszins, dan wel de gevolgen daarvan. Koper heeft zijn eigen onderzoek plicht naar alle zaken die voor hem of haar van belang zijn. Met betrekking tot deze woning is de makelaar adviseur van verkoper. Wij adviseren u een deskundige (NVM-)makelaar in te schakelen die u begeleidt bij het aankoopproces. Indien u specifieke wensen heeft omtrent de woning, adviseren wij u deze tijdig kenbaar te maken aan uw aankopend makelaar en hiernaar zelfstandig onderzoek te (laten) doen. Indien u geen deskundige vertegenwoordiger inschakelt, acht u zich volgens de wet deskundige genoeg om alle zaken die van belang zijn te kunnen overzien. Van toepassing zijn de NVM voorwaarden.

Meetclausule

Meetclausule van toepassing bij koop. De gebruiksoppervlakte is berekend conform de branche vastgestelde Meetinstructies welke grotendeels gebaseerd is op de NEN2580. De oppervlakte kan derhalve afwijken van vergelijkbare panden en/of oude referenties. Dit heeft vooral te maken met deze (nieuwe) rekenmethode. Koper verklaart voldoende te zijn geïnformeerd over de hiervoor bedoelde normering. Verkoper en diens makelaar doen hun uiterste best de juiste oppervlakte en inhoud te berekenen aan de hand van eigen metingen en dit zoveel mogelijk te ondersteunen door het plaatsen van plattegronden met maatvoering. Mocht de maatvoering onverhoopt niet (volledig) overeenkomstig de normering zijn vastgesteld, wordt dit door koper aanvaard. Koper is voldoende in de gelegenheid gesteld de maatvoering zelf te (laten) controleren. Verschillen in de opgegeven maat en grootte geven geen der partijen enig recht, zo ook niet op aanpassing van de koopsom. Verkoper en diens makelaar aanvaarden geen enkele aansprakelijkheid in deze.

###STUNNING! BEAUTIFUL, SPACIOUS, AND BRIGHT FAMILY HOME. THE LARGE AND DEEP GARDEN IS TRULY AN EYE-CATCHER, VARIOUS TERRACES, SLEEK AND MODERNLY LANDSCAPED WITH OF COURSE ITS OWN PRIVATE JETTY ON THE WATER FOR YOUR BOAT. THE HOUSE IS APPROX 177M2 (EXCLUDING THE INTEGRATED GARAGE OF APPROX 30 M²!). ALSO AN EXTRA 2nd PARKING SPACE IS INCLUDED IN THE

www.retmakelaars.nl download onze eigen App in de Apple App Store of GOOGLE PLAY.

*Deze informatie is geheel vrijblijvend, uitsluitend bestemd voor geadresseerde en niet bedoeld als een aanbod. Ten aanzien van de juistheid kan door * geen aansprakelijkheid worden aanvaard, noch kan aan de vermelde informatie enig recht worden ontleend.*



RET Makelaars
Levantkade 125
1019 MJ AMSTERDAM
Tel: 020-7402020
E-mail: info@retmakelaars.nl
Website: www.retmakelaars.nl

ASKING PRICE, THIS IS LOCATED IN THE ADJACENT PARKING GARAGE. LAST BUT NOT LEAST THE GROUND LEASE HAS BEEN BOUGHT OFF IN PERPETUITY!###

Read on quickly below,

HIGHLIGHTS:

- * Book your viewing online! Click on request viewing on Funda and you will receive our agenda by email within 10 seconds!
- * Ground lease current period and perpetual period -AB 2016- has been bought off, never pay ground rent again!
- * Beautiful living on Jan Vrijmanstraat. Approximately 177 m² of living space + integrated garage of approximately 20 M². Total surface area is over 200 m².
- * 5 bedrooms! 3 bedrooms on the 1st floor and 2 bedrooms on the 2nd floor.
- * Possibility for a 2nd bathroom (see alternative floor plan).
- * The first floor has already been extended and the ground floor can also still be extended (various neighboring properties have already done this).
- * 2 private parking spaces! Indoor parking garage directly accessible from the house. This is very spacious and besides your car there is easily space for bicycles and scooters, and also a 2nd parking space in the garage.
- * Very large garden with veranda, beautifully landscaped with private jetty on the water. Due to the depth of the garden there is always plenty of sun!
- * Dimensions of the garden; very spacious, 17 meters deep.
- * Poured floor.
- * Modern neat kitchen with various built-in appliances.
- * The kitchen diner has extra high ceilings of 3.36 meters.
- * Very spacious bright living room with French doors to the terrace.
- * On the first floor there is a luxury bathroom with walk-in shower, bathtub, washbasin cabinet and toilet.
- * Beautiful location on the Rieteilanden. One of the nicest streets of IJburg.

Layout:

See 2/3 floor plans.

OTHER HIGHLIGHTS:

- * Transfer date in consultation.
- * Year of construction 2010.

www.retmakelaars.nl download onze eigen App in de Apple App Store of GOOGLE PLAY.

*Deze informatie is geheel vrijblijvend, uitsluitend bestemd voor geadresseerde en niet bedoeld als een aanbod. Ten aanzien van de juistheid kan door * geen aansprakelijkheid worden aanvaard, noch kan aan de vermelde informatie enig recht worden ontleend.*



RET Makelaars
Levantkade 125
1019 MJ AMSTERDAM
Tel: 020-7402020
E-mail: info@retmakelaars.nl
Website: www.retmakelaars.nl

- * Energy label A+.
- * District heating.
- * Ground lease bought off until 31-05-2058 and the perpetual period has also been bought off!
- * Service costs for the VvE are € 113,-- per month.
- * Healthy and professional VvE; MJOP, minutes and annual reports available. The VvE is professionally managed by De Munnik VvE Beheer.
- * Measured in accordance with NEN 2580/NVM measurement instructions, measurement report is available.

SURROUNDINGS:

IJburg is clearly on the rise and offers a marina with many waterfront restaurants, new trendy cafés, a cinema and theater, various activities in the field of sports, art and culture, several parks, a water sports association and artistic Amsterdam shops. Remarkable about the population is that many creative and entrepreneurial people live here. This is reflected in the special architecture in which residents have often had a hand themselves.

The Diemerpark, twice the size of the Vondelpark where one can walk, run, cycle and skate to their heart's content, is within walking distance. There is a football and hockey club and the park even has its own small beach with sunbathing area. IJburg also has another beach: Blijburg, a beautiful spacious beach on the IJmeer, accessible daily for swimming, sunbathing or getting fresh air. The cozy beach pavilion regularly provides not only food and drinks but also parties and festivals for all ages.

On Haveneiland there is a shopping center with among others artisanal fresh shops, various lunch and espresso bars, a large Albert Heijn, an organic supermarket, HEMA, Vomar, hairdressers, Action and Bruna with a PostNL post office. At the marina there are various catering establishments. There are also facilities such as primary schools, the Terra Nova College for secondary education (VWO, HAVO and VMBO), childcare, libraries, gyms and a medical center. In addition, the large marina E. Peek should be mentioned; this is also within walking distance. Due to the surrounding water and navigable canals IJburg has a maritime character.

IJburg is a water-rich, quiet and inspiring environment. An ideal location to live with the center of Amsterdam at 10 minutes distance via tram 26. The A1, A9 and the ring road A10 can be reached within a minute. It is a beautiful alternative for people who want to live spaciously, urban and outdoors, but still prefer to remain connected to the center of Amsterdam. In short, a wonderfully central water-rich place to live.

Disclaimer

www.retmakelaars.nl download onze eigen App in de Apple App Store of GOOGLE PLAY.

Deze informatie is geheel vrijblijvend, uitsluitend bestemd voor geadresseerde en niet bedoeld als een aanbod. Ten aanzien van de juistheid kan door * geen aansprakelijkheid worden aanvaard, noch kan aan de vermelde informatie enig recht worden ontleend.



RET Makelaars
Levantkade 125
1019 MJ AMSTERDAM
Tel: 020-7402020
E-mail: info@retmakelaars.nl
Website: www.retmakelaars.nl

This information has been compiled by us with due care. However, we accept no liability for any incompleteness, inaccuracy or otherwise, nor for the consequences thereof. Buyer has their own duty to investigate all matters that are important to him or her. With regard to this property the broker is advisor to the seller. We advise you to engage an expert (NVM) broker who will guide you during the purchase process. If you have specific wishes regarding the property we advise you to make these known in time to your purchasing broker and to independently investigate or have them investigated. If you do not engage an expert representative you consider yourself legally expert enough to oversee all matters of importance. The NVM conditions apply.

Measurement clause

Measurement clause applies to the purchase. The usable area has been calculated in accordance with the industry established Measurement Instructions which are largely based on NEN2580. The surface area may therefore differ from comparable properties and or old references. This is mainly due to this new calculation method. Buyer declares to be sufficiently informed about the aforementioned standardization. Seller and their broker do their utmost to calculate the correct surface area and volume based on their own measurements and to support this as much as possible by providing floor plans with dimensions. If the dimensions are unexpectedly not fully determined in accordance with the standard this is accepted by buyer. Buyer has been sufficiently given the opportunity to check the dimensions themselves or have them checked. Differences in stated size and area do not give either party any rights, including adjustment of the purchase price. Seller and their broker accept no liability in this regard.

www.retmakelaars.nl download onze eigen App in de Apple App Store of GOOGLE PLAY.

Deze informatie is geheel vrijblijvend, uitsluitend bestemd voor geadresseerde en niet bedoeld als een aanbod. Ten aanzien van de juistheid kan door * geen aansprakelijkheid worden aanvaard, noch kan aan de vermelde informatie enig recht worden ontleend.



RET Makelaars
Levantkade 125
1019 MJ AMSTERDAM
Tel: 020-7402020
E-mail: info@retmakelaars.nl
Website: www.retmakelaars.nl

Vraagprijs	: € 1.100.000,- kosten koper
Soort	: Woonhuis
Type woning	: Tussenwoning
Aantal kamers	: 6 kamers waarvan 5 slaapkamer(s)
Inhoud woning	: 690 m ³
Perceel oppervlakte	: 125 m ²
Gebruiksoppervlakte woonfunctie	: 177 m ²
Soort woning	: Eengezinswoning
Bouwjaar	: 2010
Ligging	: Aan water, aan rustige weg, in woonwijk, vrij uitzicht, aan vaarwater
Tuin	: Achtertuin 98 m ²
Garage	: Inpandig, parkeerplaats
Verwarming	: Stadsverwarming
Isolatie	: Dubbel glas, volledig geïsoleerd

Jan Vrijmanstraat 189
1087 MN AMSTERDAM

www.retmakelaars.nl download onze eigen App in de Apple App Store of GOOGLE PLAY.

*Deze informatie is geheel vrijblijvend, uitsluitend bestemd voor geadresseerde en niet bedoeld als een aanbod. Ten aanzien van de juistheid kan door * geen aansprakelijkheid worden aanvaard, noch kan aan de vermelde informatie enig recht worden ontleend.*



RET Makelaars
Levantkade 125
1019 MJ AMSTERDAM
Tel: 020-7402020
E-mail: info@retmakelaars.nl
Website: www.retmakelaars.nl



www.retmakelaars.nl download onze eigen App in de Apple App Store of GOOGLE PLAY.

*Deze informatie is geheel vrijblijvend, uitsluitend bestemd voor geadresseerde en niet bedoeld als een aanbod. Ten aanzien van de juistheid kan door * geen aansprakelijkheid worden aanvaard, noch kan aan de vermelde informatie enig recht worden ontleend.*



www.retmakelaars.nl download onze eigen App in de Apple App Store of GOOGLE PLAY.

*Deze informatie is geheel vrijblijvend, uitsluitend bestemd voor geadresseerde en niet bedoeld als een aanbod. Ten aanzien van de juistheid kan door * geen aansprakelijkheid worden aanvaard, noch kan aan de vermelde informatie enig recht worden ontleend.*



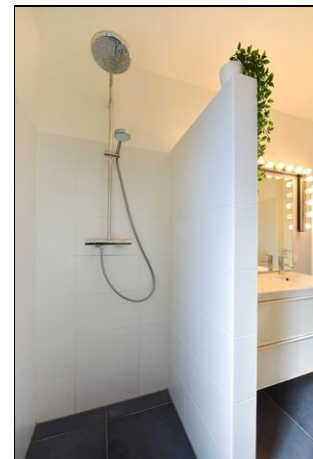
www.retmakelaars.nl download onze eigen App in de Apple App Store of GOOGLE PLAY.

*Deze informatie is geheel vrijblijvend, uitsluitend bestemd voor geadresseerde en niet bedoeld als een aanbod. Ten aanzien van de juistheid kan door * geen aansprakelijkheid worden aanvaard, noch kan aan de vermelde informatie enig recht worden ontleend.*



www.retmakelaars.nl download onze eigen App in de Apple App Store of GOOGLE PLAY.

*Deze informatie is geheel vrijblijvend, uitsluitend bestemd voor geadresseerde en niet bedoeld als een aanbod. Ten aanzien van de juistheid kan door * geen aansprakelijkheid worden aanvaard, noch kan aan de vermelde informatie enig recht worden ontleend.*



www.retmakelaars.nl download onze eigen App in de Apple App Store of GOOGLE PLAY.

*Deze informatie is geheel vrijblijvend, uitsluitend bestemd voor geadresseerde en niet bedoeld als een aanbod. Ten aanzien van de juistheid kan door * geen aansprakelijkheid worden aanvaard, noch kan aan de vermelde informatie enig recht worden ontleend.*



www.retmakelaars.nl download onze eigen App in de Apple App Store of GOOGLE PLAY.

*Deze informatie is geheel vrijblijvend, uitsluitend bestemd voor geadresseerde en niet bedoeld als een aanbod. Ten aanzien van de juistheid kan door * geen aansprakelijkheid worden aanvaard, noch kan aan de vermelde informatie enig recht worden ontleend.*



RET Makelaars
Levantkade 125
1019 MJ AMSTERDAM
Tel: 020-7402020
E-mail: info@retmakelaars.nl
Website: www.retmakelaars.nl



www.retmakelaars.nl download onze eigen App in de Apple App Store of GOOGLE PLAY.

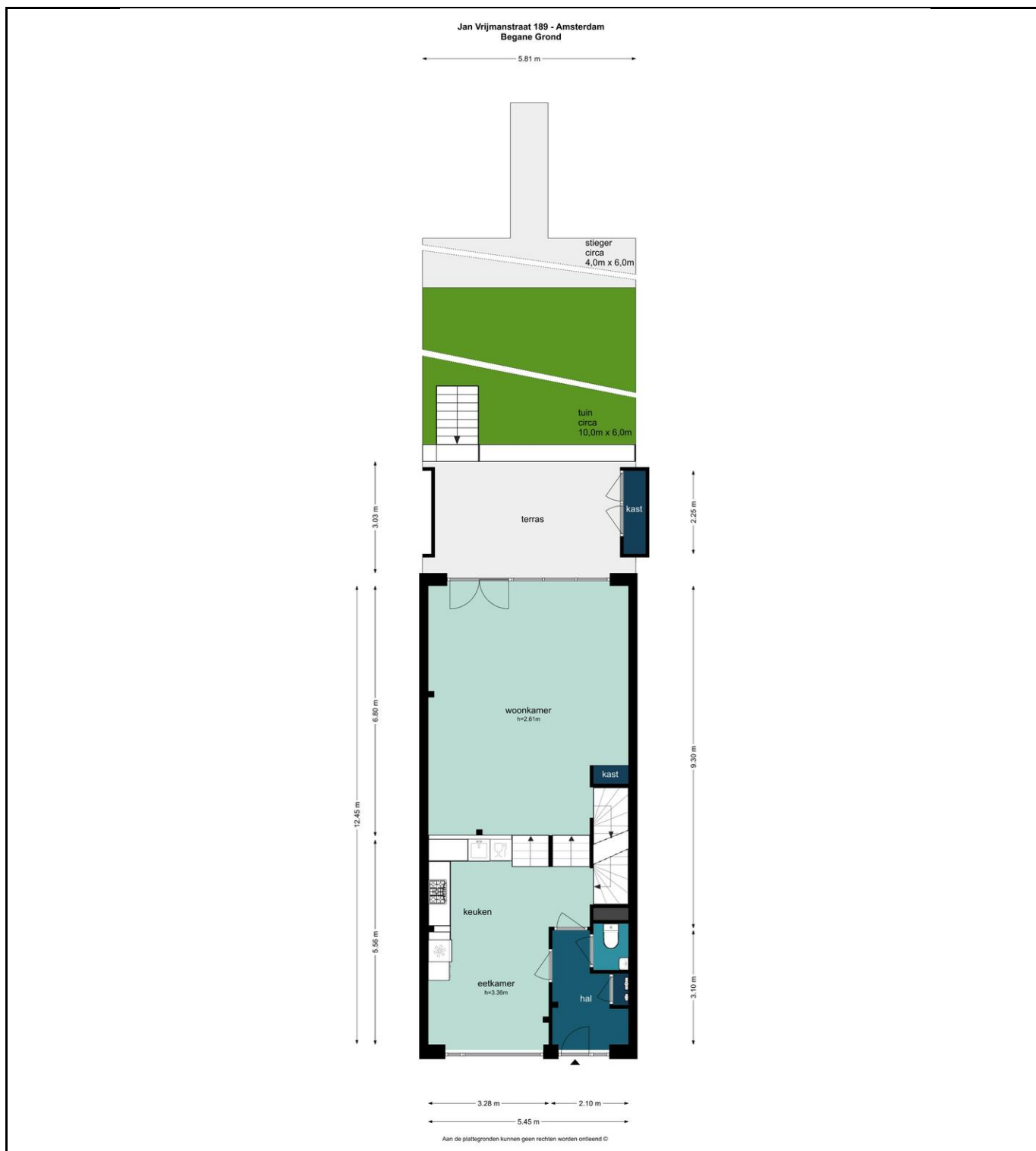
*Deze informatie is geheel vrijblijvend, uitsluitend bestemd voor geadresseerde en niet bedoeld als een aanbod. Ten aanzien van de juistheid kan door * geen aansprakelijkheid worden aanvaard, noch kan aan de vermelde informatie enig recht worden ontleend.*



RET Makelaars
Levantkade 125
1019 MJ AMSTERDAM
Tel: 020-7402020
E-mail: info@retmakelaars.nl
Website: www.retmakelaars.nl

www.retmakelaars.nl download onze eigen App in de Apple App Store of GOOGLE PLAY.

*Deze informatie is geheel vrijblijvend, uitsluitend bestemd voor geadresseerde en niet bedoeld als een aanbod. Ten aanzien van de juistheid kan door * geen aansprakelijkheid worden aanvaard, noch kan aan de vermelde informatie enig recht worden ontleend.*



www.retmakelaars.nl download onze eigen App in de Apple App Store of GOOGLE PLAY.

*Deze informatie is geheel vrijblijvend, uitsluitend bestemd voor geadresseerde en niet bedoeld als een aanbod. Ten aanzien van de juistheid kan door * geen aansprakelijkheid worden aanvaard, noch kan aan de vermelde informatie enig recht worden ontleend.*



RET Makelaars
Levantkade 125
1019 MJ AMSTERDAM
Tel: 020-7402020
E-mail: info@retmakelaars.nl
Website: www.retmakelaars.nl

www.retmakelaars.nl download onze eigen App in de Apple App Store of GOOGLE PLAY.

*Deze informatie is geheel vrijblijvend, uitsluitend bestemd voor geadresseerde en niet bedoeld als een aanbod. Ten aanzien van de juistheid kan door * geen aansprakelijkheid worden aanvaard, noch kan aan de vermelde informatie enig recht worden ontleend.*



RET Makelaars
Levantkade 125
1019 MJ AMSTERDAM
Tel: 020-7402020
E-mail: info@retmakelaars.nl
Website: www.retmakelaars.nl

www.retmakelaars.nl download onze eigen App in de Apple App Store of GOOGLE PLAY.

*Deze informatie is geheel vrijblijvend, uitsluitend bestemd voor geadresseerde en niet bedoeld als een aanbod. Ten aanzien van de juistheid kan door * geen aansprakelijkheid worden aanvaard, noch kan aan de vermelde informatie enig recht worden ontleend.*



www.retmakelaars.nl download onze eigen App in de Apple App Store of GOOGLE PLAY.

*Deze informatie is geheel vrijblijvend, uitsluitend bestemd voor geadresseerde en niet bedoeld als een aanbod. Ten aanzien van de juistheid kan door * geen aansprakelijkheid worden aanvaard, noch kan aan de vermelde informatie enig recht worden ontleend.*



RET Makelaars
Levantkade 125
1019 MJ AMSTERDAM
Tel: 020-7402020
E-mail: info@retmakelaars.nl
Website: www.retmakelaars.nl

www.retmakelaars.nl download onze eigen App in de Apple App Store of GOOGLE PLAY.

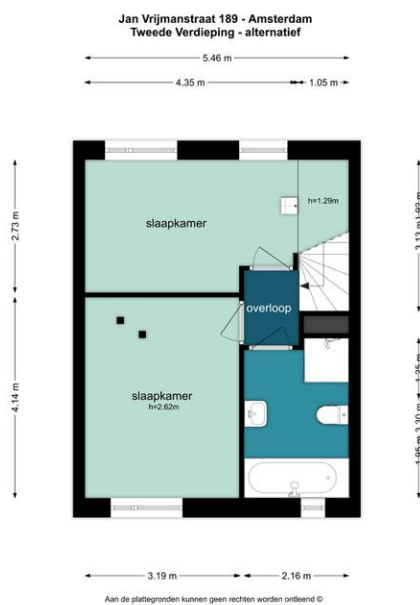
*Deze informatie is geheel vrijblijvend, uitsluitend bestemd voor geadresseerde en niet bedoeld als een aanbod. Ten aanzien van de juistheid kan door * geen aansprakelijkheid worden aanvaard, noch kan aan de vermelde informatie enig recht worden ontleend.*



RET Makelaars
Levantkade 125
1019 MJ AMSTERDAM
Tel: 020-7402020
E-mail: info@retmakelaars.nl
Website: www.retmakelaars.nl

www.retmakelaars.nl download onze eigen App in de Apple App Store of GOOGLE PLAY.

*Deze informatie is geheel vrijblijvend, uitsluitend bestemd voor geadresseerde en niet bedoeld als een aanbod. Ten aanzien van de juistheid kan door * geen aansprakelijkheid worden aanvaard, noch kan aan de vermelde informatie enig recht worden ontleend.*



www.retmakelaars.nl download onze eigen App in de Apple App Store of GOOGLE PLAY.

*Deze informatie is geheel vrijblijvend, uitsluitend bestemd voor geadresseerde en niet bedoeld als een aanbod. Ten aanzien van de juistheid kan door * geen aansprakelijkheid worden aanvaard, noch kan aan de vermelde informatie enig recht worden ontleend.*



RET Makelaars
Levantkade 125
1019 MJ AMSTERDAM
Tel: 020-7402020
E-mail: info@retmakelaars.nl
Website: www.retmakelaars.nl

www.retmakelaars.nl download onze eigen App in de Apple App Store of GOOGLE PLAY.

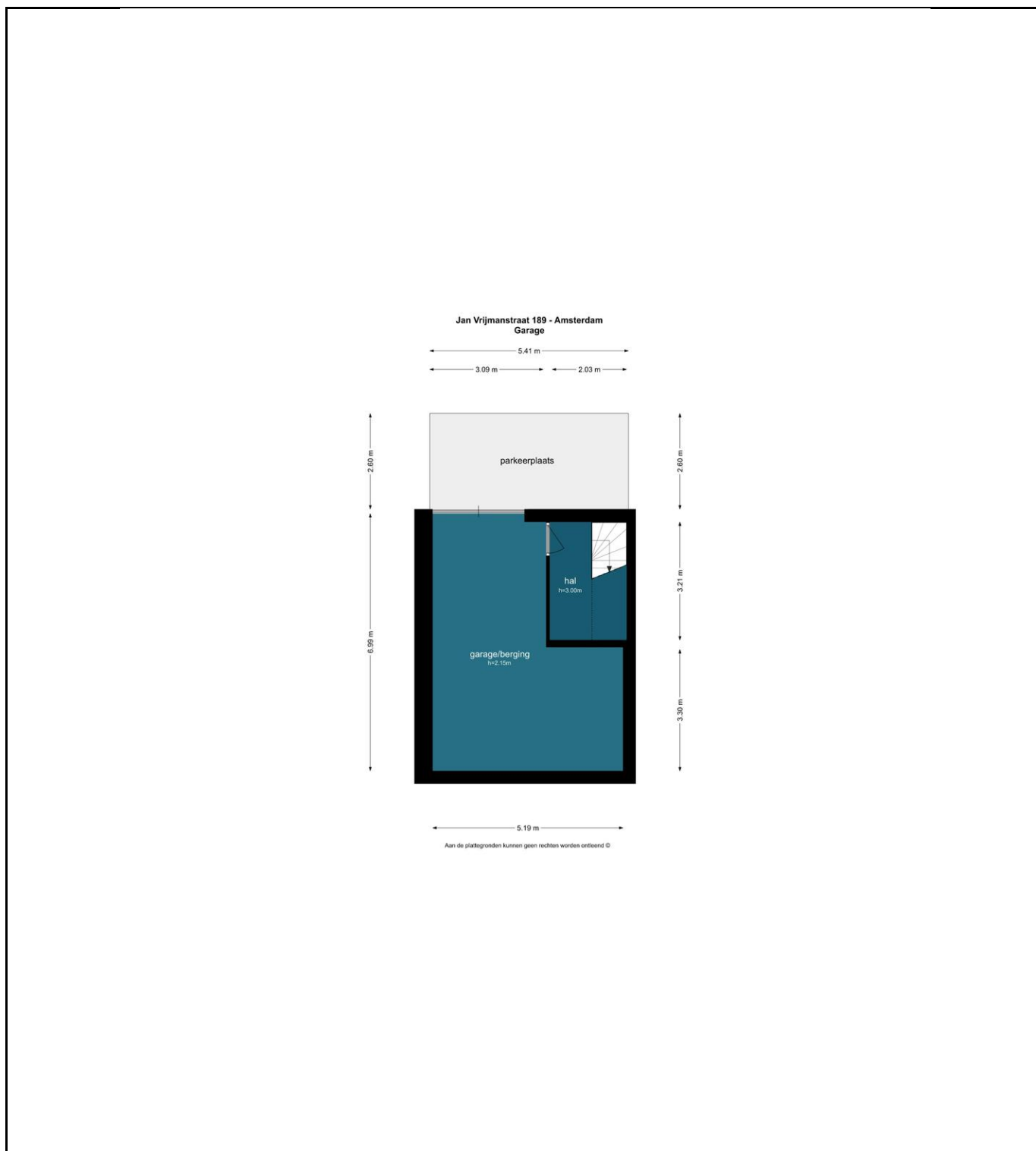
*Deze informatie is geheel vrijblijvend, uitsluitend bestemd voor geadresseerde en niet bedoeld als een aanbod. Ten aanzien van de juistheid kan door * geen aansprakelijkheid worden aanvaard, noch kan aan de vermelde informatie enig recht worden ontleend.*



RET Makelaars
Levantkade 125
1019 MJ AMSTERDAM
Tel: 020-7402020
E-mail: info@retmakelaars.nl
Website: www.retmakelaars.nl

www.retmakelaars.nl download onze eigen App in de Apple App Store of GOOGLE PLAY.

*Deze informatie is geheel vrijblijvend, uitsluitend bestemd voor geadresseerde en niet bedoeld als een aanbod. Ten aanzien van de juistheid kan door * geen aansprakelijkheid worden aanvaard, noch kan aan de vermelde informatie enig recht worden ontleend.*



www.retmakelaars.nl download onze eigen App in de Apple App Store of GOOGLE PLAY.

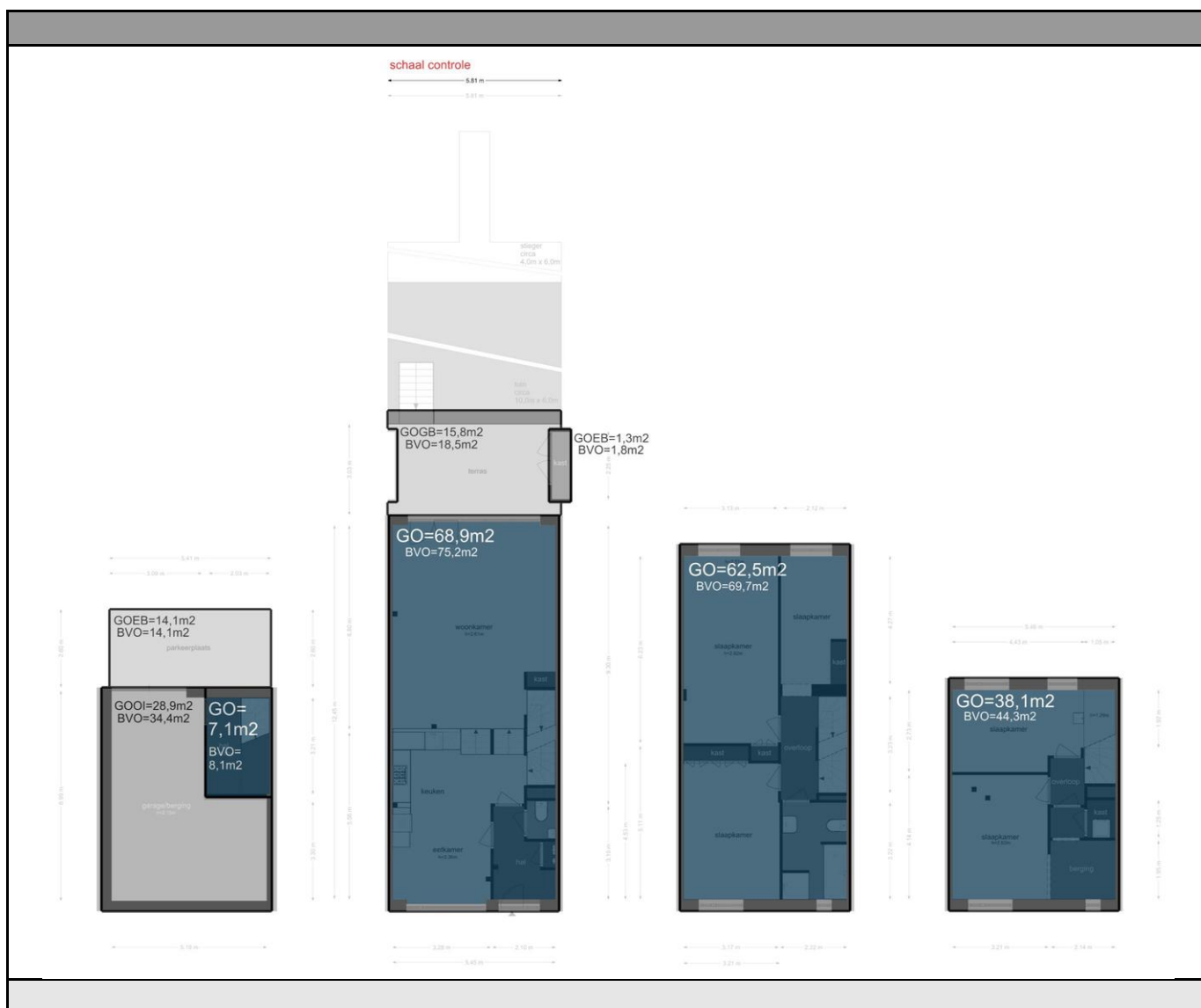
*Deze informatie is geheel vrijblijvend, uitsluitend bestemd voor geadresseerde en niet bedoeld als een aanbod. Ten aanzien van de juistheid kan door * geen aansprakelijkheid worden aanvaard, noch kan aan de vermelde informatie enig recht worden ontleend.*



RET Makelaars
Levantkade 125
1019 MJ AMSTERDAM
Tel: 020-7402020
E-mail: info@retmakelaars.nl
Website: www.retmakelaars.nl

www.retmakelaars.nl download onze eigen App in de Apple App Store of GOOGLE PLAY.

*Deze informatie is geheel vrijblijvend, uitsluitend bestemd voor geadresseerde en niet bedoeld als een aanbod. Ten aanzien van de juistheid kan door * geen aansprakelijkheid worden aanvaard, noch kan aan de vermelde informatie enig recht worden ontleend.*



www.retmakelaars.nl download onze eigen App in de Apple App Store of GOOGLE PLAY.

Deze informatie is geheel vrijblijvend, uitsluitend bestemd voor geadresseerde en niet bedoeld als een aanbod. Ten aanzien van de juistheid kan door * geen aansprakelijkheid worden aanvaard, noch kan aan de vermelde informatie enig recht worden ontleend.



RET Makelaars
Levantkade 125
1019 MJ AMSTERDAM
Tel: 020-7402020
E-mail: info@retmakelaars.nl
Website: www.retmakelaars.nl

Kadastrale gegevens	
Adres	Jan Vrijmanstraat 189
Postcode / Plaats	1087 MN Amsterdam
Gemeente	Amsterdam
Sectie / Perceel	AU / 1553
Oppervlakte	125 m ²
Soort	Erfpacht

www.retmakelaars.nl download onze eigen App in de Apple App Store of GOOGLE PLAY.

*Deze informatie is geheel vrijblijvend, uitsluitend bestemd voor geadresseerde en niet bedoeld als een aanbod. Ten aanzien van de juistheid kan door * geen aansprakelijkheid worden aanvaard, noch kan aan de vermelde informatie enig recht worden ontleend.*



RET Makelaars
Levantkade 125
1019 MJ AMSTERDAM
Tel: 020-7402020
E-mail: info@retmakelaars.nl
Website: www.retmakelaars.nl

Met ons RET u het wel!

Wilt u als één van de eerste nog eerder dan Funda op de hoogte gehouden worden van ons eigen aanbod? Download dan onze eigen gratis RET Makelaars app op uw telefoon of tablet. Voor zowel Apple App store als Google Play. Geen app maar toch gratis op de hoogte blijven? Ga dan naar onze website www.retmakelaars.nl en vul uw gegevens in voor de gratis e-mailservice.

RET Makelaars is DE specialist van geheel Amsterdam-Oost inclusief IJburg, Oostelijk Havengebied, Watergraafsmeer, Indische Buurt, Dapperbuurt, Oosterparkbuurt, Transvaalbuurt, Weesperzijdebuurt en Amstelkwartier.

Onze kracht ligt in de kennis van Amsterdam-Oost, die wij als bewoners zelf ook ervaren en onze grote netwerk van kopers en verkopers hier.

Bel of mail ons gerust voor een GRATIS en vrijblijvend gesprek voor de verkoop of voor de aankoop van een woning.

Wij werken op basis van No cure, no pay. Wij geloven dat succes en vertrouwen altijd wordt beloond door de klant!

Deze informatie is door ons met de nodige zorgvuldigheid samengesteld. Onzerzijds wordt echter geen enkele aansprakelijkheid aanvaard voor enige onvolledigheid, onjuistheid of anderszins, dan wel de gevolgen daarvan. Alle opgegeven maten en oppervlakten zijn indicatief.

www.retmakelaars.nl download onze eigen App in de Apple App Store of GOOGLE PLAY.

Deze informatie is geheel vrijblijvend, uitsluitend bestemd voor geadresseerde en niet bedoeld als een aanbod. Ten aanzien van de juistheid kan door * geen aansprakelijkheid worden aanvaard, noch kan aan de vermelde informatie enig recht worden ontleend.