

FEELS LIKE *Home*



**Geerdinksweg 118
Hengelo**

€ 325.000 k.k.



Buiten

Verkoper

Je bevindt je zo in Twickel, met een uitvalsweg vlakbij, en je zit in een groene buurt, dichtbij het centrum. Normaal gesproken zou je een balkon hebben, maar wij hebben een tuin op het zuiden. Hier kun je lekker in de zon...



Buiten



Binnen

Verkoper

Het hele huis is ruim en aangenaam. Het is gebouwd voor de zuster van het ziekenhuis. Mensen zijn vaak verbaasd over de hoeveelheid ruimte. Je hebt maar liefst drie slaapkamers, en het voelt als een bungalow in een gebouw,...



Binnen



Binnen



Huis & buurt

---- OPENHUIS----

Zaterdag 11 april van 12.00 tot 13.45 uur

We kennen het wel. Je wilt gelijkvloers wonen, maar steeds ontbreekt er *nét* iets. Twee slaapkamers is toch wat krap, geen tuin om van de zon te genieten... en waar laat je dan dat fijne geklus? Precies. Daarom is dit zo'n kans waar je op hebt gewacht.

Dit 4-kamerappartement op de begane grond vinkt jouw wensenlijstje wél af — en hoe:

- Drie volwaardige slaapkamers
 - Twee balkons: één op het zuidwesten voor de middag- en avondzon, én één op het noordoosten voor een fijne kop koffie in de ochtendzon
 - Een heerlijke tuin op het zuidwesten met royale overkapping — hier zit je goed, van het vroege voorjaar tot de late zomeravond
 - Twee praktische bergingen in het souterrain
 - Een volwaardige garage mét jouw eigen privé parkeerplaats ervoor
 - Een gezamenlijke, afgesloten fietsenstalling — alleen voor bewoners
- Gelijkvloers wonen, maar dan zónder concessies. Precies zoals je het bedoeld hebt.

Huis & buurt

Facts

Bouwjaar
1953

Inhoud
296 m³

Perceel
36 m²

Tuin
65 m²
zuidwest

Woonoppervlak
89 m²



Location
Dichtbij het centrum



Middelbare school
Genoeg keuze



Food & drinks
De Twee Wezen



Basisschool
ExpeditieWijz

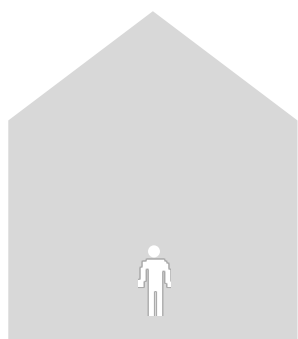


Supermarkt
Jumbo of PLUS

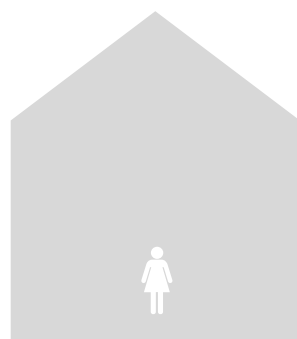


OV
In de straat

Meet the neighbours



Nr 116 - 1



Nr. 116



Nr. 118



Nr. 118 - 1



Nr. 118 - 2

Timeline

1998

Badkamer vergroot

& de schouw smaller gemaakt



2010

Rolluiken geplaatst

Altijd fijn in de zomer!



Energie



Energielabel
E



Isolatie
dubbel glas



Warm water
cv ketel
Intergas
huur



Verwarming
cv ketel





Plattegrond

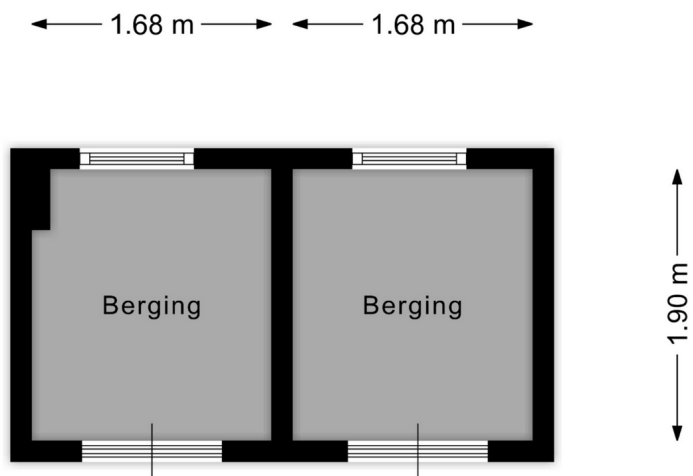
Begane grond





Plattegrond

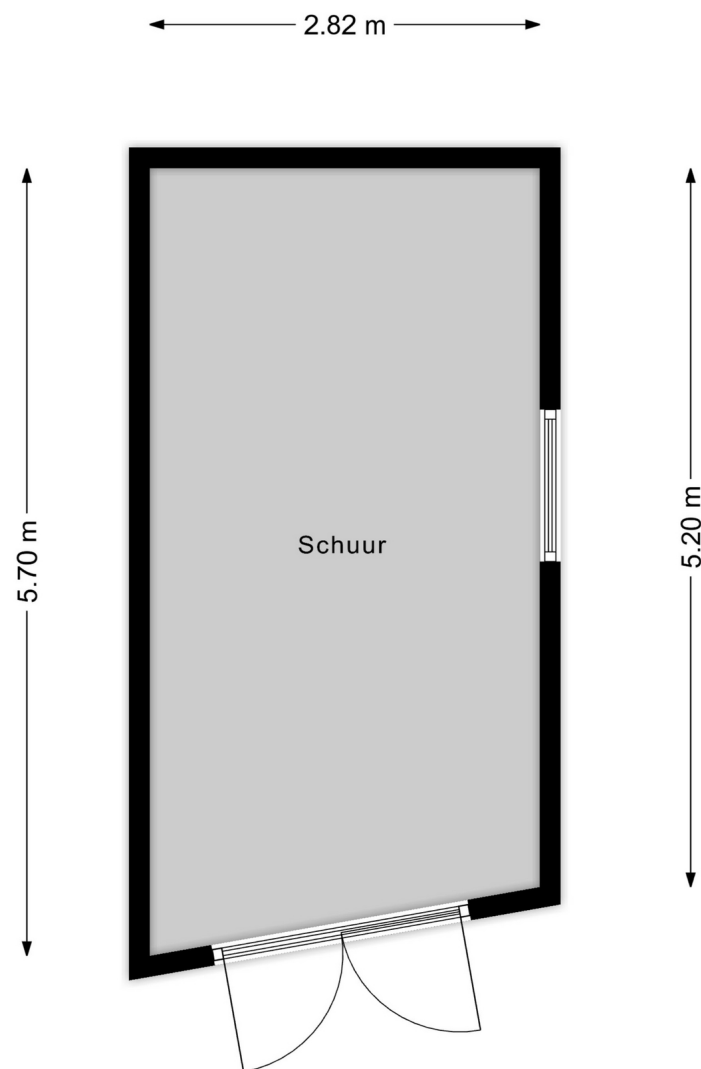
Begane grond





Plattegrond

Begane grond





Steenstraat 56 Oldenzaal
0541-532500

Grotestraat 24 Tubbergen
0546-305000

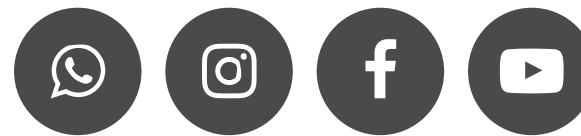
Bornsestraat 58 Hengelo
074-7002130

Lasondersingel 166 Enschede
053-3030127

hello@homemakelaars.nl

www.homemakelaars.nl

Let's connect!



[Privacy Statement](#)

[Disclaimer](#)