

home

Vijfde Vogelstraat 6, Amsterdam

**Energie
label F**

Gerenuveerd huis in het hippe Noord!

- Gemeentelijk monument en beschermd stadsgezicht
- Eigen tuin en een gezamenlijke tuin
- Instapklaar huis



colofon.

2025 - 17de jaargang

Redactie:

Jelle van Wanrooij, Brenda Blok

Fotografie:

Nathalie de Vroom

HR Home volg je ook via:



Niets uit deze uitgave mag worden veelevoudigd, opgeslagen in een geautomatiseerd gegevensbestand, of openbaar gemaakt, in enige vorm of op enige wijze, hetzij elektronisch, mechanisch, door printouts, kopieën, of op welke andere manier dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van HR Home.



Purmerend

Sydneystraat 4
1448 NC Purmerend
📞 0299 - 200 808

Hypotheken
📞 0299 -254 204



Amsterdam

Koopvaardersplantsoen 2
1034 KE Amsterdam
📞 020 - 22 99 474



Zaandam

Ankersmidplein 2
1506 CK Zaandam
📞 075 - 207 92 05

hrhome.nl



Aandacht maakt het verschil



In dit nummer



Highlights

Type huis	Beneden/ bovenwoning
Woonoppervlakte	36 m ²
Perceeloppervlakte	Niet van toepassing
Aantal kamers	3
Aantal slaapkamers	2
Bouwjaar	1919
Type grond	erfpacht eeuwigdurend
Energie label	F





'Open keuken heerlijke
en eetkamer'





Hier kun je **Charmant en historisch wonen**

In één van de leukste hoekjes van hip Noord vind je aan de Vijfde Vogelstraat 6 deze strakke maar toch knusse gehele tussenwoning, mét eigen voortuin én een gezellige gezamenlijke binnentuin achter. Instapklaar, net gerenoveerd en helemaal klaar voor de volgende bewoner!

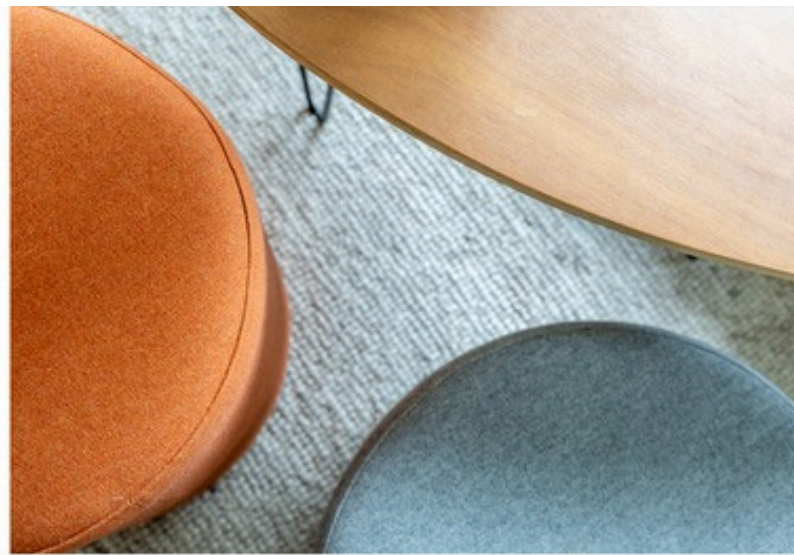
Wonen in Vogeldorp

De woning ligt in het charmante en historische Vogeldorp, niet voor niets een gemeentelijk monument én beschermd stadsgezicht. Dankzij de Vereniging van Eigenaren blijft de buurt in topconditie: de gazons en hagen op de binnenplaatsen worden keurig onderhouden en ook het buitenonderhoud is geregeld. Superhandig, daar heb je zelf geen omkijken naar.





Welkom in dit gezellige huis





advertorial.

Hulp bij aankoop?

Aandacht maakt het verschil bij het kopen van je huis.



Meer informatie?
Scan de QR-code.



met begeleiding op maat
van je eigen HR woonteam

advertorial.

Hulp bij verkoop?

Aandacht maakt het verschil bij het verkopen van je huis.



Meer informatie?
Scan de QR-code.





***Gezellige plek voor met
vrienden of gezin***















advertorial.

de perfecte
partner
in deze
spannende
tijd

Hypotheek advies?

Begrijpelijk en afgestemd
op jouw woonwensen
nu en in de toekomst!



Meer informatie?
Scan de QR-code.

Aandacht maakt het
verschil bij het vinden
van de juiste hypotheek

advertorial.

Deze en nog veel meer

smaakvolle woonaccessoires

shop je in de webshop van HR home

Leeff theelichthouder
Tim L
€8,50

Leeff
theelichthouder Tim S
€6,50



Bekijk hier
webshop

Leeff Tray Tommy
€14,95

Verkoper Vertelt

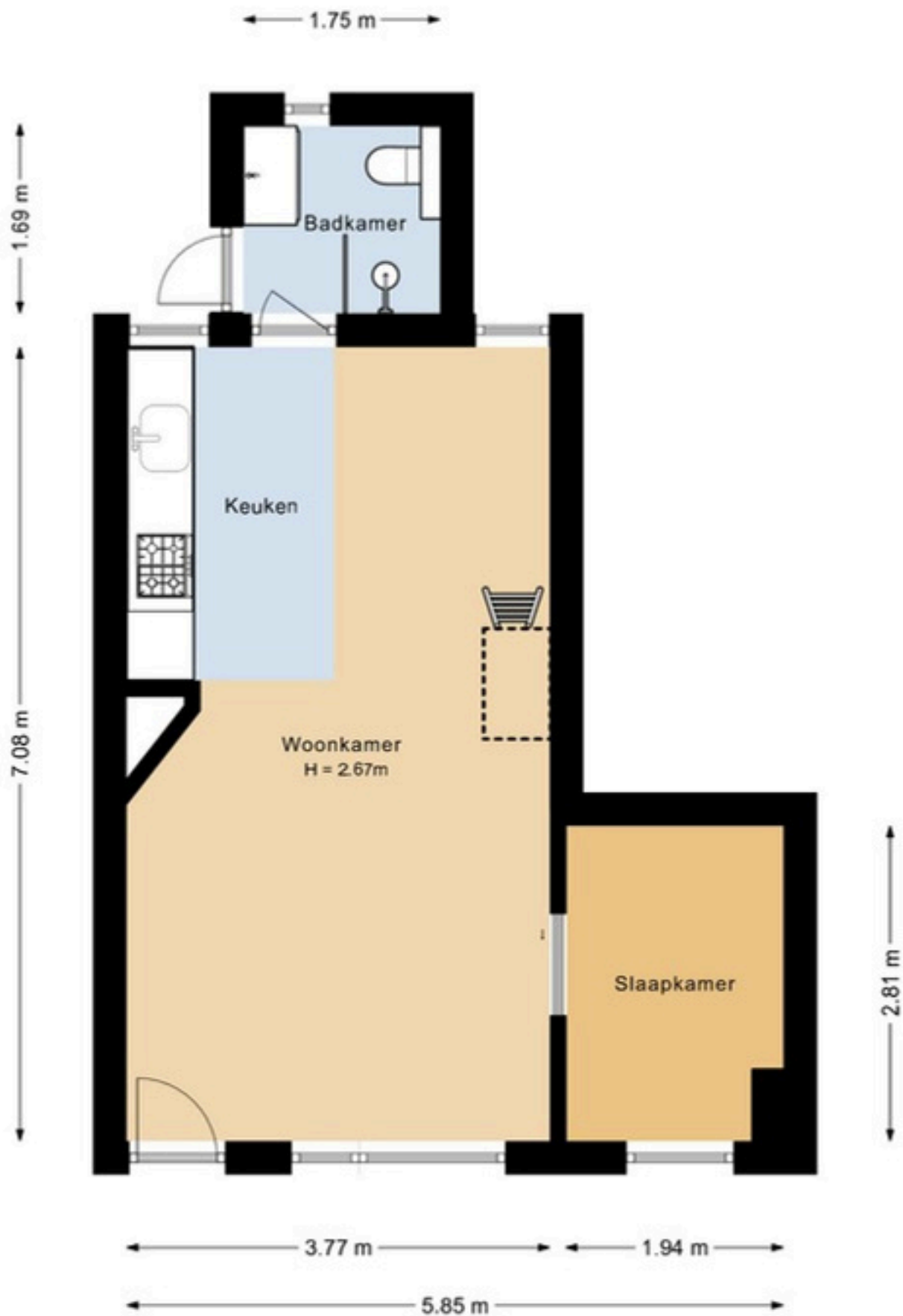
Toen ik dit huis begin 2022 kocht, was het een droom die uitkwam. Ik wilde dolgraag in het Vogeldorp wonen: een buurt met geschiedenis en zulke mooie, knusse huizen. In het Vogeldorp kreeg ik altijd het gevoel even terug te gaan in de tijd en te mogen uitrusten midden in de drukke stad. Al snel ontdekte ik dat niet alleen het Vogeldorp, maar ook de omgeving veel te bieden heeft. Bij FC Hyena aan het IJ naar de schepen kijken, een duik nemen in het beeldenbos, of wandelen langs de prachtige Nieuwendammerdijk – al deze dingen maken deze buurt zo bijzonder.



Ruim drie jaar later heb ik met pijn in mijn hart besloten dit huis te koop te zetten. Want ons huishouden is inmiddels verdrievoudigd: mijn partner is hier komen wonen en ons eerste kindje is erbij gekomen. Hoewel we eigenlijk niet willen vertrekken, dromen we ook van iets meer ruimte voor ons drieën. Terwijl wij opschuiven naar iets groters in de buurt, hopen we een nieuwe eigenaar te vinden die hier net zo gelukkig wordt als wij.

Verkopers Vijfde Vogelstraat 6

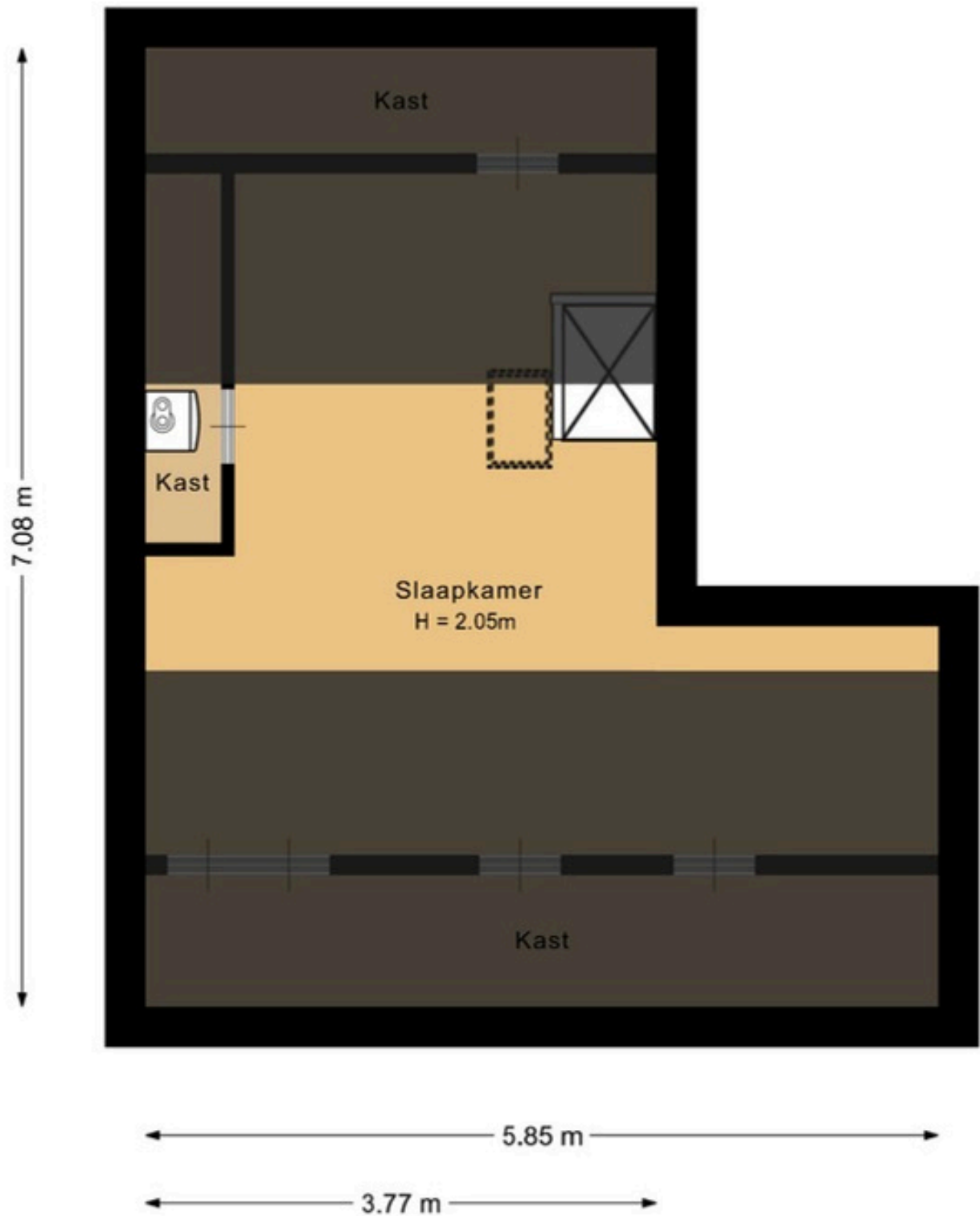
begane grond



Vijfde Vogelstraat 6 Amsterdam
Begane grond

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

1e verdieping



Vijfde Vogelstraat 6 Amsterdam
Eerste verdieping

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

ontdek.

Ontdek Amsterdam Noord

Hoe is de omgeving?

Jelle vertelt:

Als makelaar zie ik hoe belangrijk een fijne woonomgeving is voor werkplezier én welzijn. Daarom vinden we het belangrijk dat jij je ook buiten werktijd thuis voelt. Of je nu houdt van een goede cappuccino, een wandeling in het groen of levendigheid om je heen – Amsterdam Noord heeft het allemaal.



woonteam.

Bij HR Home sta je er nooit alleen voor.

Je huis verkopen of een huis kopen is spannend, maar je hoeft het niet in je eentje te doen. Bij HR Home krijg je jouw eigen woonteam. Geen losse contactpersonen, geen onduidelijke processen - maar een team dat elkaar goed kent, goed samenwerkt en jou centraal stelt. Zo houden we de lijnen kort, schakelen we snel en zorgen we samen voor het beste resultaat. Ik zou graag zien dat jullie dezelfde foto's gebruiken als de etalage van Amsterdam. Deze reclame kan zowel voor verkoop als aankoop als hypotheek zijn nl..

Mariska
makelaar



Anne Marie
Makelaar



Jelle
makelaar



Leonie
klantsupport wonen



Nathalie
styling & fotografie



advertorial.

Ontdek prachtige *woonaccessoires*

in de webshop van HR home

*Stijl zit
'm in de
details*



Van handzeep tot nog veel meer stijlvolle woon- en lifestyleproducten – Bij HR home vind je onder andere de collectie van Leeff. Laat je inspireren, shop jouw favorieten en geef je huis dat beetje extra.

Bekijk het aanbod op
www.hrhome.nl/woonwinkel

