

Thuis in
Heemskerk

Begijnenweide 112

WONEN OP NIVEAU

Bent u op zoek naar een woning waar u werkelijk niets aan hoeft te doen? En droomt u van een uitzicht waar u geen genoeg van kunt krijgen?

Dan heet ik u welkom op de Begijnenweide 112 in Heemskerk. Dit nagenoeg volledig gerenoveerde appartement op de 11e verdieping biedt luxe, licht, comfort en een fantastisch uitzicht op grote hoogte.



Begijnenweide 112 Heemskerk



Kenmerken

Woonoppervlakte
78 m²

Verdieping
11

Inhoud
258 m³

Bouwjaar
2008

Aantal kamers
3

Energie label
B

Vraagprijs €399.500,- k.k.

hanson.nl
bedrijfsmakelaars+

Begijnenweide 112 Heemskerk

Instapklaar met prachtig uitzicht

Bij binnenkomst via de ruime hal heeft u toegang tot alle vertrekken. De praktische inpandige berging biedt ruimte voor wasmachine en droger. Daarnaast beschikt het appartement over een modern afgewerkt toilet en een ruime badkamer met onder andere een comfortabele regendouche.

De woonkamer is dankzij de grote raampartijen heerlijk licht en vormt het hart van het appartement. Hier ervaart u direct het gevoel van ruimte en vrijheid. De moderne open keuken is strak afgewerkt en voorzien van diverse hoogwaardige inbouwapparatuur, ideaal voor gezellige avonden of etentjes met vrienden.

Via de woonkamer bereikt u het royale balkon op het zuidoosten. Hier start u de dag in de zon en geniet u ook op een zomerse namiddag het buitenleven.

Het appartement beschikt over twee ruime slaapkamers en is nagenoeg volledig gerenoveerd. Volledig instapklaar, u kunt verhuizen en direct genieten.

De ligging in de Broekpolder is een perfecte combinatie van rust en bereikbaarheid. Op slechts 3 minuten lopen bevindt zich het NS-station Heemskerk, met uitstekende verbindingen richting Amsterdam, Haarlem en Alkmaar. Ook de A9 is binnen 5 minuten bereikbaar. Alle dagelijkse voorzieningen zoals de supermarkt liggen op loopafstand.







Bijzonderheden op een rij:

- Verdieping: 11e etage (fenomenaal uitzicht).
- Staat: Nagenoeg volledig gerenoveerd en direct te betrekken.
- Buitenruimte: Royaal balkon op het zonnige zuidoosten.
- Duurzaamheid: Energielabel B en volledig voorzien van kunststof kozijnen.
- Parkeren: Eigen berging en een parkeerplaats in de kelder (€ 25.000,- k.k.).
- Servicekosten: € 205 per maand (incl. voorschot water)







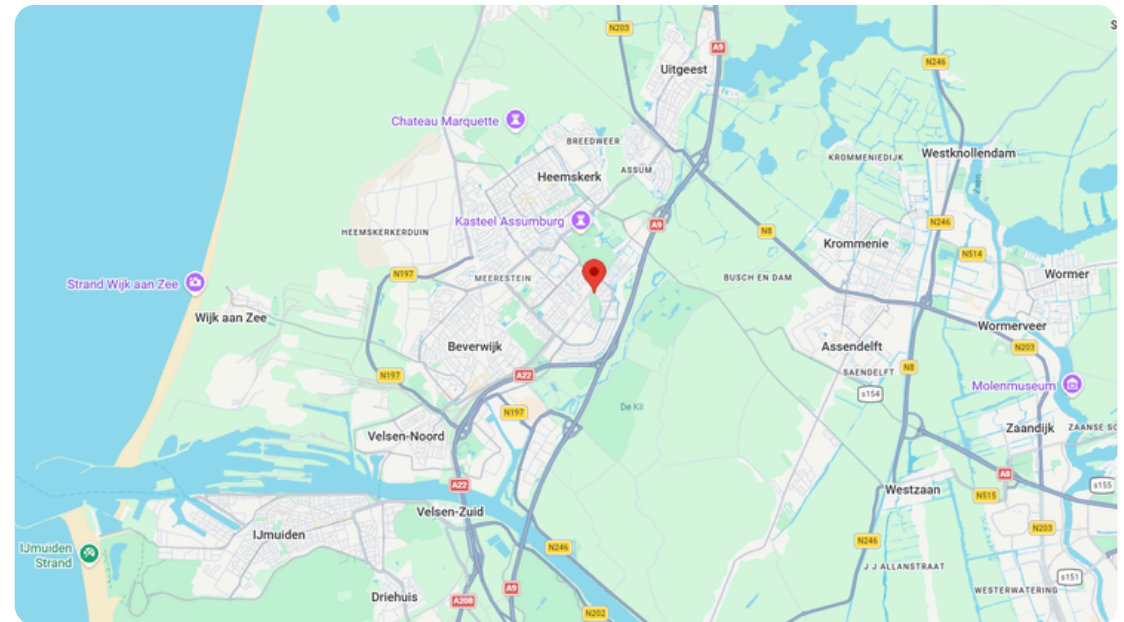
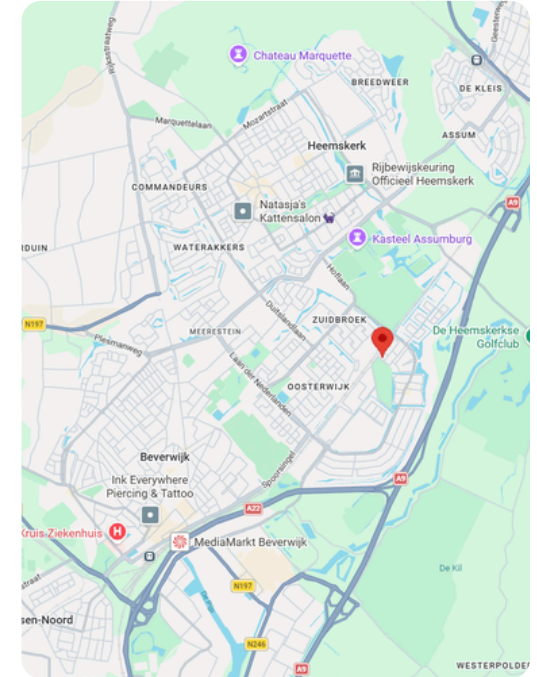
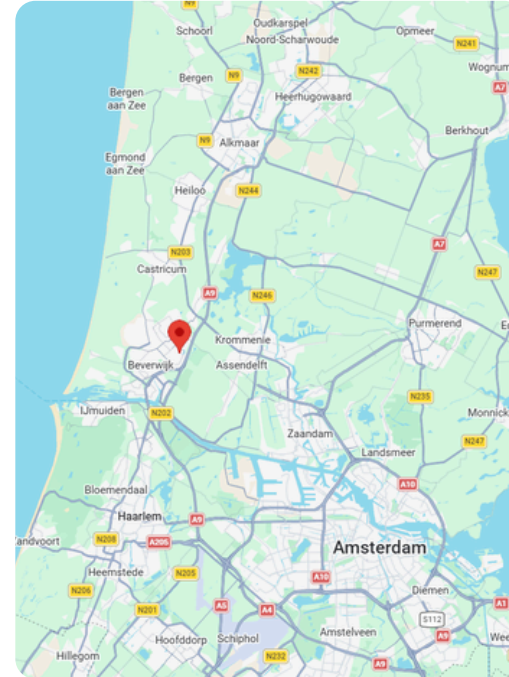


Plattegrond



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zbber www.zbber.nl

Locatie op kaart



Ervaar het zelf

Tekst en foto's zeggen veel, maar het weidse panorama vanaf de 11e verdieping en de hoogwaardige afwerking van dit appartement moet u echt zelf ervaren. Begijnenweide 112 is een woning waar u zich direct thuis voelt; een plek waar rust, licht en modern comfort samenkomen boven de dynamiek van de Broekpolder.

Bent u klaar voor de volgende stap? Wacht niet te lang, want instapklare appartementen op deze hoogte zijn schaars. Wij nodigen u van harte uit voor een persoonlijke rondleiding.

Neem direct contact op met de verkopende makelaar:

Makelaarskantoor: Hanson bedrijfsmakelaars +

Telefoon: +31 (6) 50 50 50 90

E-mail: r.devisser@hanson.nl

Plan vandaag nog uw bezichtiging en ontdek of dit uw nieuwe thuis wordt!

Bekijk alle details op Funda. Scan de QR-code.

