

Te koop



Edenstraat 15 C

Eindhoven

van Uffelen
makelaars

Kenmerken

BOUWJAAR

1983

ENERGIELABEL

B

INHOUD

148 m³

AANTAL SLAAPKAMERS

1

WOONOPPERVLAKTE

45 m²

LIGGING BALKON

Oosten

PARKEERGELEGENHEID

- Openbaar parkeren



Omschrijving

Op een levendige en centrale locatie in Eindhoven ligt dit nette en praktisch ingedeelde appartement met balkon en eigen berging. Gelegen aan de Edenstraat, midden in het dynamische stadsleven, woon je hier op loopafstand van winkels, horeca en alle dagelijkse voorzieningen.

Appartement

Via de gezamenlijke entree bereik je het appartement, dat zich kenmerkt door een prettige indeling en veel lichtinval. De woonkamer vormt het hart van de woning en is heerlijk licht dankzij de grote raampartijen. De ruimte is eenvoudig in te delen met een comfortabele zithoek en een eethoek, waarbij het uitzicht richting de straat zorgt voor een levendige sfeer.

De open keuken sluit aan op de woonkamer en is uitgevoerd in een praktische opstelling met voldoende kastruimte en werkblad. Ideaal voor dagelijks gebruik.

Slaapkamer en badkamer

De slaapkamer is rustig gelegen en biedt voldoende ruimte voor een tweepersoonsbed en kastruimte. Vanuit de slaapkamer is het balkon bereikbaar, een fijne plek om even buiten te zitten.

De badkamer is compact maar functioneel en voorzien van een douche, wastafel en toilet.

Buitenruimte en berging

Het balkon biedt een beschutte plek om buiten te zitten, midden in de stad. Daarnaast beschikt het appartement over een eigen berging op de begane grond, ideaal voor fietsen en extra opslag.

Kenmerken

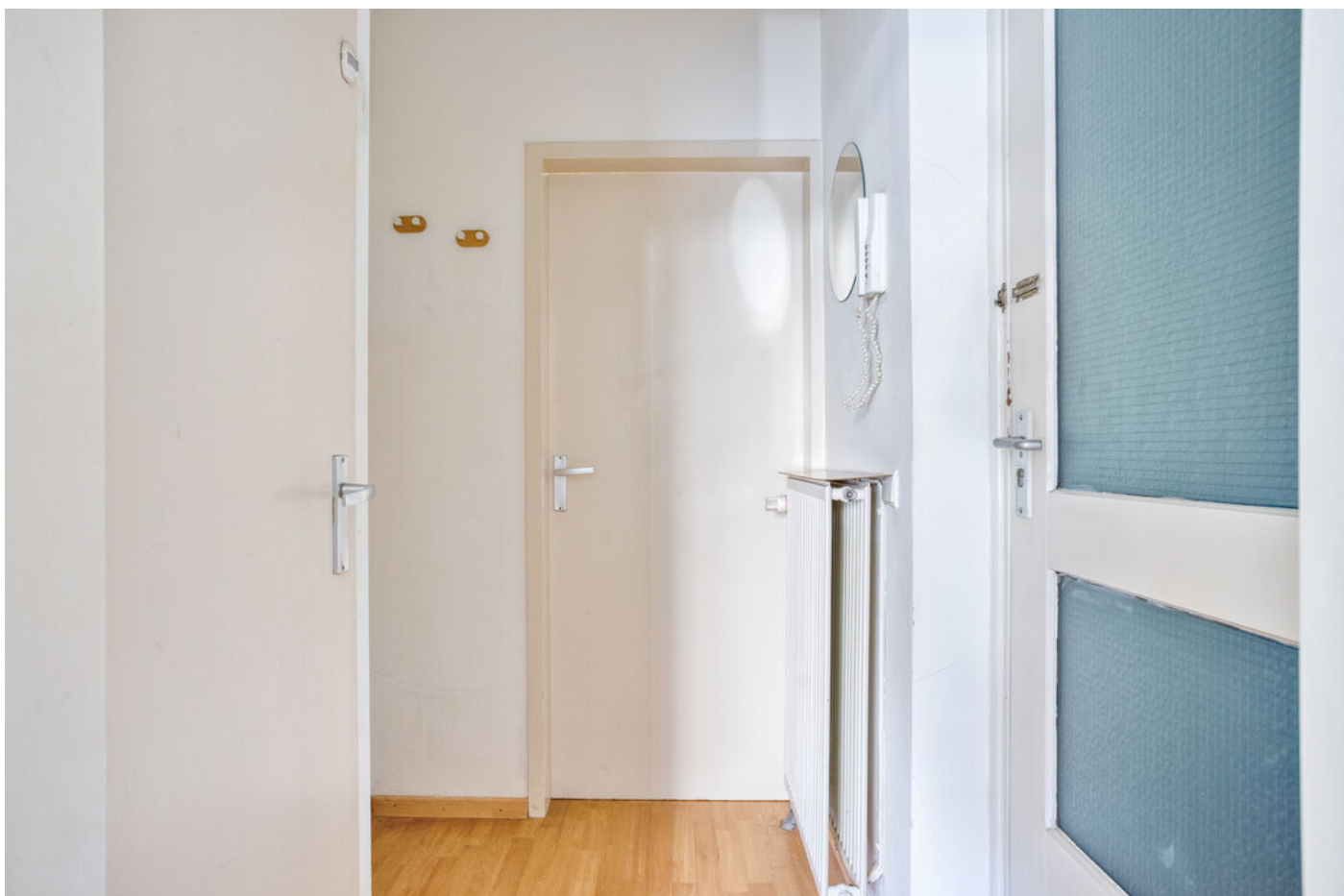
- Appartement op centrale locatie in Eindhoven
- Gelegen in levendige en gewilde omgeving
- Lichte woonkamer met grote raampartijen
- Open keuken met praktische indeling
- 1 slaapkamer met toegang tot balkon
- Balkon gelegen aan rustige zijde
- Badkamer met douche, wastafel en toilet
- Eigen berging op de begane grond
- Nabij winkels, horeca en voorzieningen
- Op loopafstand van het centrum
- Goede bereikbaarheid met openbaar vervoer
- Uitvalswegen snel bereikbaar















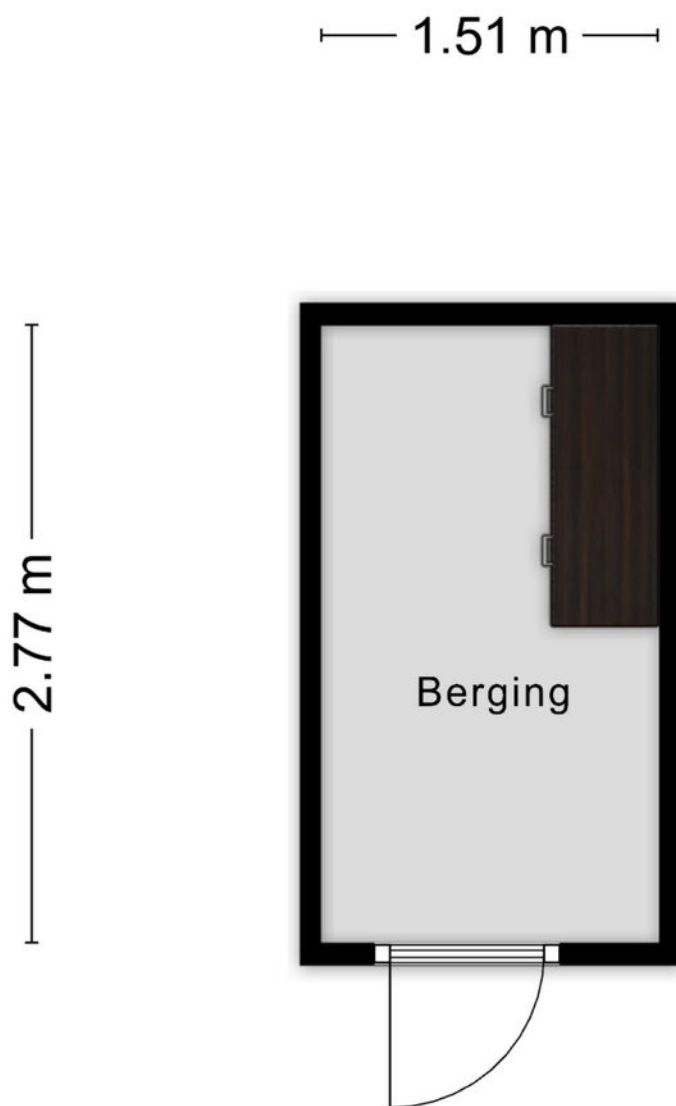


Plattegrond



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
 © Zibber www.zibber.nl

Plattegrond



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl

Een echt familiebedrijf

Van Uffelen makelaars bestaat al meer dan 45 jaar en is een écht familiebedrijf met een hecht team van medewerkers. De meesten werken er al jaren, waardoor het vertrouwde gezichten zijn geworden. Het team is uitstekend op elkaar ingespeeld. En dat merk je aan alles als we voor jou aan de slag gaan.



Frank van Uffelen

Beëdigd NVM makelaar /
taxateur o.z.



Gerben van der Lee

Beëdigd NVM makelaar /
taxateur o.z.



Dennis van Buggenum

Beëdigd NVM makelaar /
taxateur o.z.



Roel Manders

Beëdigd NVM makelaar /
taxateur o.z.



Liliane Franken - de Bruin

Beëdigd NVM Makelaar o.z



Jur Hermans

KRMT Makelaar



Robert van Leeuwen

Hypotheekadviseur



Dianne van Casteren

Financieel medewerkster



Hellen van de Weijdeven

Secretaresse



Noortje Tholen

Secretaresse



Mascha de Bouter

Secretaresse



Marlie van Gils

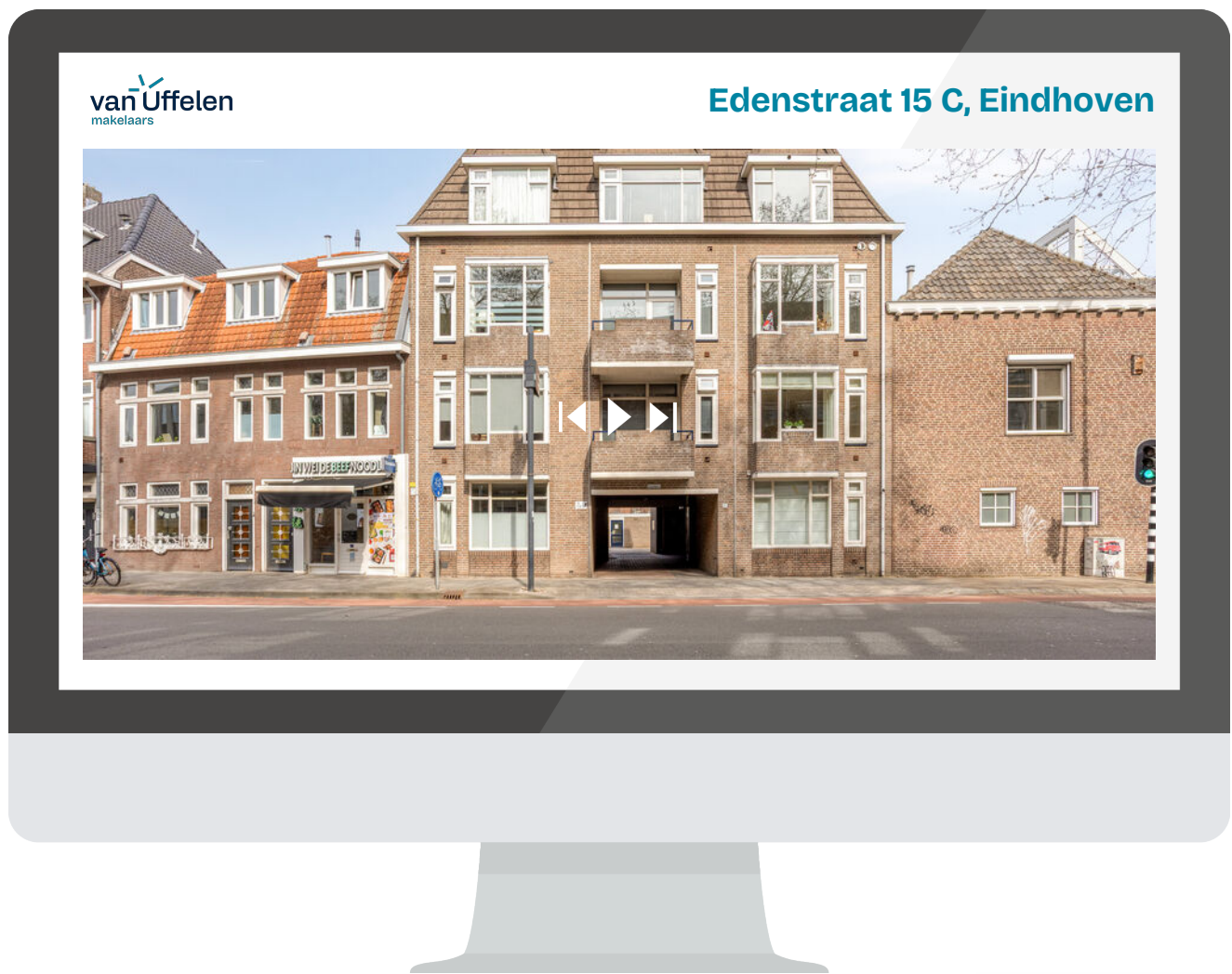
Secretaresse



Interesse

in deze mooie woning?

Bekijk deze woning online!



Scan deze code en kijk direct online.

van Uffelen
makelaars

