

# Van Boshuizenstraat 129

Dream, Create, Live

Luxe A+++ hoekwoning met tuin op het zuiden. Keuken, badkamers en toiletten hoogwaardig af te bouwen naar eigen wens!



# De technische basis staat. U bepaalt de finishing touch.

INCLUSIEF, koopsom:

- Alle technische installaties & leidingwerk
- Inbouwdelen sanitair (techniek in de muur)
- Elektrapunten & voorbereidingen

EXCLUSIEF, het keuken- en badkamerpakket:  
€62.800 all-in

- Keuken, tegels, sanitair (zichtwerk) en montage
- Afwerkingsniveau conform Van Boshuizenstraat 127

HET VOORDEEL:

- Geen onverwachte technische Kosten
- Een transparant "Menu" voor de Turn Key afwerking
- Binnen circa 8 weken na overdracht door projectaannemer te realiseren



# Begane grond – De leefkeuken

Leidingwerk reeds aangelegd.

Specificaties voor te maken stijlkeuzes:

- Opstelling:  
Kastenwand (4x hoog, 3x laag)  
+ uitgestrekt aanrechtblad (7x laag)
- Apparatuur: luxe inductiekookplaat  
met geïntegreerde afzuiger, Quooker,  
combi-oven, magnetron,  
wijnklimaatkast, koelkast & vriezer.



*Inclusief in het afbouwpakket. Voor meer opties neem contact op met de makelaar.*



MASTELLO

Villeroy & Boch  
1748

# Begane grond – Het toilet

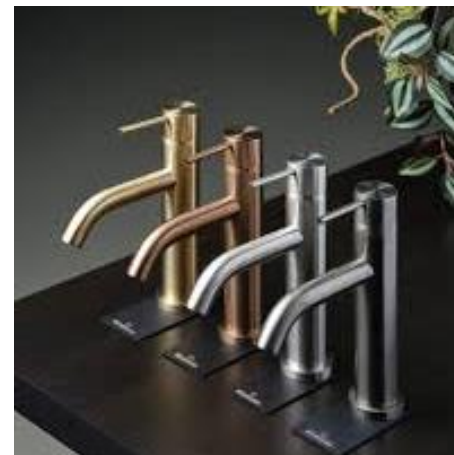
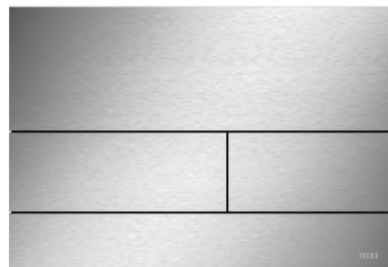
Inbouwreservoir geplaatst, leidingwerk gereed

Specificaties voor te maken stijlkeuzes:

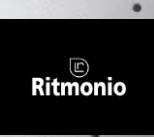
- Sanitair: Villeroy & Boch toilet (soft close) + Tece drukplaat
- Meubels: Mastello wastafelmeubel + Meir opbouwkraan + Spiegel

Afwerking:

- Ca. 10m<sup>2</sup> wand/vloertegels naar keuze + installatie



*Inclusief in het afbouwpakket. Voor meer opties neem contact op met de makelaar.*



MASTELLO

# 1<sup>e</sup> etage – Badkamer 1

Leidingwerk reeds aangelegd.

Specificaties voor te maken stijlkeuzes:

- Kranen: Ritmonio (luxe Italiaans design) voor wastafel/ douche
- Meubel: Mastello wastafelmeubel + grote spiegel
- Douche: regendouche + handdouche + douchewand
- Comfort: elektrische verwarming

Afwerking:

- Ca. 40m<sup>2</sup> tegels naar keuze

*Inclusief in het afbouwpakket.  
Voor meer opties neem contact op met de makelaar.*

# 1e en 2e etage - Toiletten

Separate toiletten op de overloop

Specificaties voor te maken  
stijlkeuzes:

- Sanitair: V&B Toilet + Tece drukplaat
- Fontein: Mastello fontein + Meir opbouwkraan + Spiegel

Afwerking:

- Ca. 8m<sup>2</sup> wand/vloertegels naar keuze per toilet + installatie

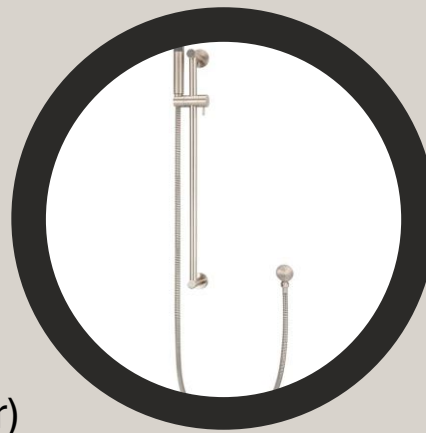


# 2e etage – Badkamer 2

Leidingwerk reeds aangelegd.

Specificaties voor te maken stijlkeuzes:

- Eyecatcher: vrijstaand bad (€ 1.850,-) + vloerstaande badkraan (Meir)
- Meubel: Mastello meubel + Meir inbouwkransen (uit muur)
- Douche: luxe set met regendouche & handdouche (Meir)
- Afwerking: elektrische verwarming en ca. 30m<sup>2</sup> tegels naar keuze + installatie



MASTELLO  
meir.

International Internal