

Van der Vormhaven 12

BARENDRECHT

Vraagprijs € 425.000,00 kosten koper



Deze zeer ruime drie kamer woning op de tweede verdieping ligt prachtig, rustig, zonnig en heeft vrij uitzicht. Heeft een fijn balkon op het zuiden, een eigen berging en een eigen parkeerplaats in de garage. Wie gelijkvloers wil (of misschien wel moet) gaan wonen maar ook gesteld is op voldoende ruimte (binnen en buiten) die wordt hier zeker blij van.

OMGEVING

Dit appartement maakt deel uit van het project Carnisse Veste. Het be kroonde winkelcentrum in Carnisselände, met de gezellig weekmarkt aan het eind van de straat. Vanuit deze rustige zijvleugel zijn alle voorzieningen op loopafstand, is er ruim voldoende plek voor bezoekers om (gratis) te parkeren en veel groen om je heen. Alle gelegenheid voor een lekkere wandeling of fietstocht, zeker ook in het nabij gelegen natuurgebied de Carnisse grienden.

Wil je naar Rotterdam, tram 5 is een directe verbinding naar Rotterdam-centrum. Of je pakt de bus en bent voor je het weet aan de Slinge / Zuidplein.

WEETJES

Dit appartement heeft als opvallend kenmerk een extra grote woonkamer/keuken (50 m2), zonder dat dit ten koste gaat van de slaapkamers. Kijk maar eens op de plattegrond, dan zie je dat 50% van het appartement woonkamer/keuken is, met een ruim balkon op het zuiden. Deze woonkamer biedt alle ruimte om de hele familie te ontvangen, is heel praktisch in te delen omdat het een vierkante ruimte is.

De L-vormige keuken is voorzien van de volgende inbouwapparatuur: Koelkast, vrieskast (4 lades), inductie kookplaat, afzuigkap, oven, magnetron, vaatwasser en een dubbel spoelbak. Of je nu wel of niet van kokkerellen houdt, hier zorg je met plezier voor je natje en droogje.

De ruime badkamer is voorzien van een douchecabine, ligbad en een radiator. Praktisch en doeltreffend. Eenvoudig schoon te houden.

Het toilet is apart, direct naast de badkamer en tegenover de deur van beide slaapkamers.

De woning ligt gericht op het zuiden, dus zowel binnen (in alle kamers) als buiten op het ruime balkon veel licht en ook een ruim (en groen) uitzicht. Echt een zonnig appartement, daar alleen al word je blij van.