



Hoge Bergweg 16 110, 7361 GS Beekbergen

Vraagprijs € 115.000,00 kosten koper

Omschrijving

Keurig onderhouden 6-persoons recreatiewoning met 3 slaapkamers op het bosrijke recreatiepark EuroParcs in Beekbergen. De recreatiewoning beschikt over een lichte woon- en eetkamer, geheel betegelde badkamer, een nette keuken met diverse inbouwapparatuur en een eigen parkeerplaats direct bij de recreatiewoning.

Gebruikersoppervlakte: 44,7 m²

Perceeloppervlakte (eigen grond): 190 m²

Indeling:

Via de entree/hal bereikt u de lichte woon- en eetkamer, die openslaande deuren heeft naar de tuin. Deze praktische en compacte keuken is uitgevoerd in donkergrijze kasten met een licht werkblad, wat zorgt voor een modern en strak contrast. De keuken is voorzien van diverse inbouwapparatuur, waaronder een afzuigkap en combimagnetron. De geheel betegelde badkamer beschikt over een douchecabine met glazen deur, een wastafelmeubel met grote spiegel en inbouwspots. Het toilet bevindt zich eveneens in de badkamer. De hoofdslaapkamer is uitgerust met een vaste kast met schuifpanelen. De tweede slaapkamer heeft twee éénpersoonsbedden en de derde slaapkamer is voorzien van een stapelbed. De tuin is verzorgd aangelegd met een gazon en een terras en vormt een heerlijke plek om te ontspannen en van het buitenleven te genieten.

Voor oplevering zal er nog een nieuwe vloer worden gelegd in de recreatiewoning.

Kostenoverzicht 2026:

Als nieuwe eigenaar sluit je een nieuwe overeenkomst af met EuroParcs.

De parkbeheerbijdrage kan variëren, afhankelijk van welk eigenaarsmodel je kiest.

Vanaf begin 2026 heeft EuroParcs een nieuwe samenwerkingsstructuur ontwikkeld voor eigenaren. Als eigenaar kiest u één van de zes gebruiksmodellen. Deze modellen beschrijven hoe de woning wordt gebruikt: voor eigen verblijf, verhuur, investering of een combinatie hiervan.

Ligging:

Gelegen op de Veluwe. U geniet van de rust, ruimte en prachtige natuur van het recreatiepark waar u verblijft in Beekbergen. De recreatiewoning is gelegen op het fraaie recreatiepark "Bosspark" Beekbergen" dit is onderdeel van EuroParcs Beekbergen. Het park biedt tal van faciliteiten en is zeer kindvriendelijk. Er is een zwembad, tennisbaan, twee restaurants, speeltuin etc. Op het nabijgelegen park is er een supermarkt met een ruim assortiment. Vlakbij het bos gelegen, waar u binnen enkele minuten naar de hoogste waterval van Nederland kunt lopen. Ook starten er diverse fietsroutes vanaf het park. Daarnaast is het chalet centraal gelegen tussen leuke steden zoals Deventer, Arnhem, Apeldoorn en Amersfoort!

In de omgeving bevinden zich o.a.:

- Veluwe stoomtrein
- Paleis het Loo
- Openluchtmuseum Arnhem
- Apenheul
- Dolfinarium Harderwijk

Hoge Bergweg 16 110 - 7361 GS Beekbergen

De Heus Makelaardij
Deventerstraat 84
7321 CB, APELDOORN
Tel: 055-3662407
E-mail: info@deheusmakelaardij.nl
www.deheusmakelaardij.nl

Kenmerken

Object gegevens	
Soort woning	Bungalow
Type woning	Vrijstaande woning
Bouwjaar	2012

Maten object	
Aantal kamers	4 kamers
Aantal slaapkamers	3 slaapkamer(s)
Inhoud woning	146 m ³
Perceel oppervlakte	190 m ²
Gebruiksoppervlakte woonfunctie	55 m ²

Details	
Ligging	Buiten bebouwde kom, in bosrijke omgeving
Garage	Parkeerplaats
Kabel	Nee
Buitenzonwering	Nee

Energie	
Isolatie	Volledig geïsoleerd
Verwarming	C.V.-Ketel
Warmwater	C.v.-ketel
C.V.-ketel	Gas gestookt combiketелеigendom

Tuin gegevens	
Tuin	Tuin rondom
Hoofdtuin	Tuin rondom
Kwaliteit	Normaal

Foto's



Foto's



Foto's



Hoge Bergweg 16 110 - 7361 GS Beekbergen

De Heus Makelaardij
Deventerstraat 84
7321 CB, APELDOORN
Tel: 055-3662407
E-mail: info@deheusmakelaardij.nl
www.deheusmakelaardij.nl

Foto's

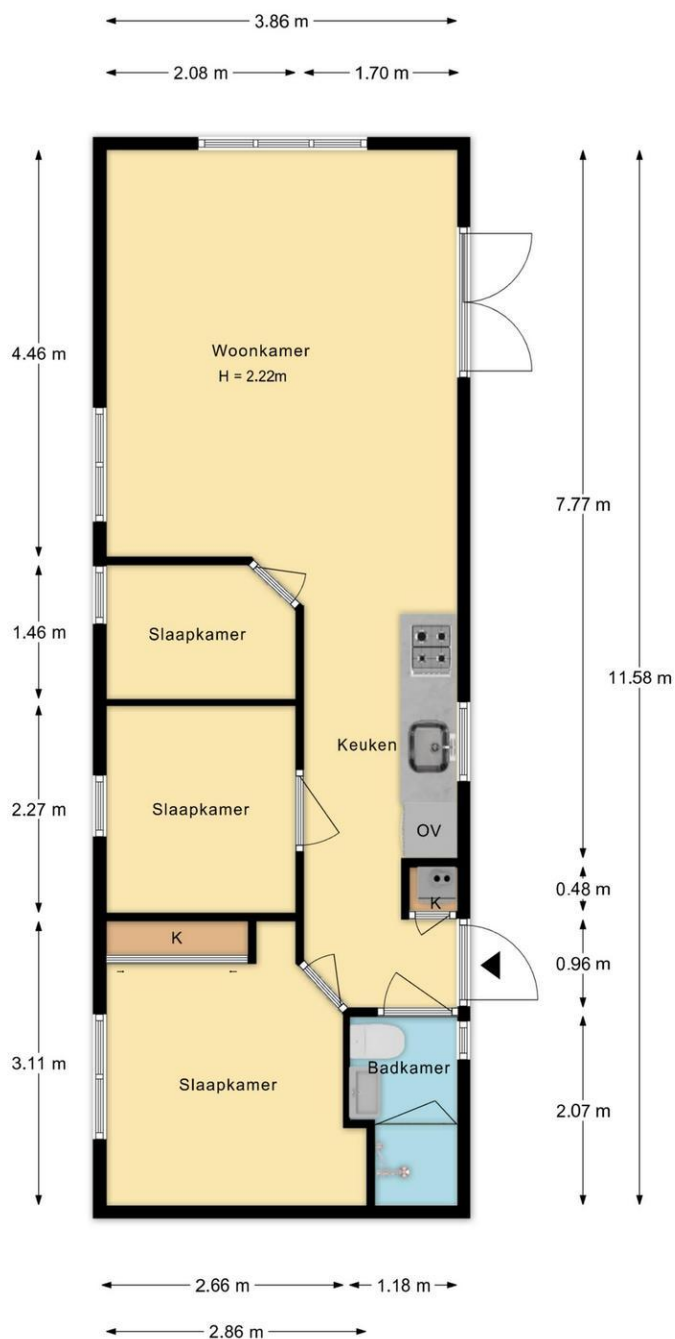


Hoge Bergweg 16 110 - 7361 GS Beekbergen

De Heus Makelaardij
Deventerstraat 84
7321 CB, APELDOORN
Tel: 055-3662407
E-mail: info@deheusmakelaardij.nl
www.deheusmakelaardij.nl

Recreatiewoning 2D

Hoge Bergweg 16 - 110 te Beekbergen
Recreatiewoning

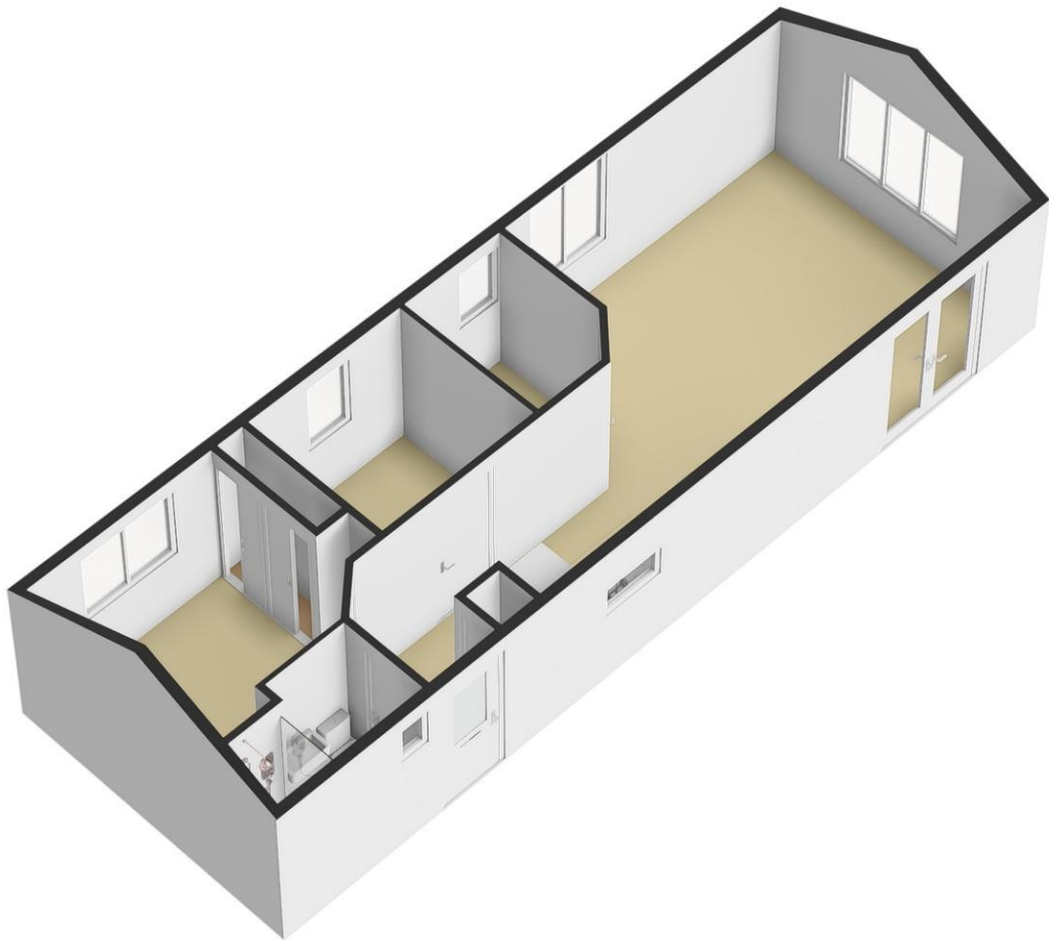


De plattegronden zijn met de grootste zorg samengesteld.
Aan deze plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.

Hoge Bergweg 16 110 - 7361 GS Beekbergen

De Heus Makelaardij
Deventerstraat 84
7321 CB, APELDOORN
Tel: 055-3662407
E-mail: info@deheusmakelaardij.nl
www.deheusmakelaardij.nl

Recreatiewoning 3D



Hoge Bergweg 16 110 - 7361 GS Beekbergen

De Heus Makelaardij
Deventerstraat 84
7321 CB, APELDOORN
Tel: 055-3662407
E-mail: info@deheusmakelaardij.nl
www.deheusmakelaardij.nl

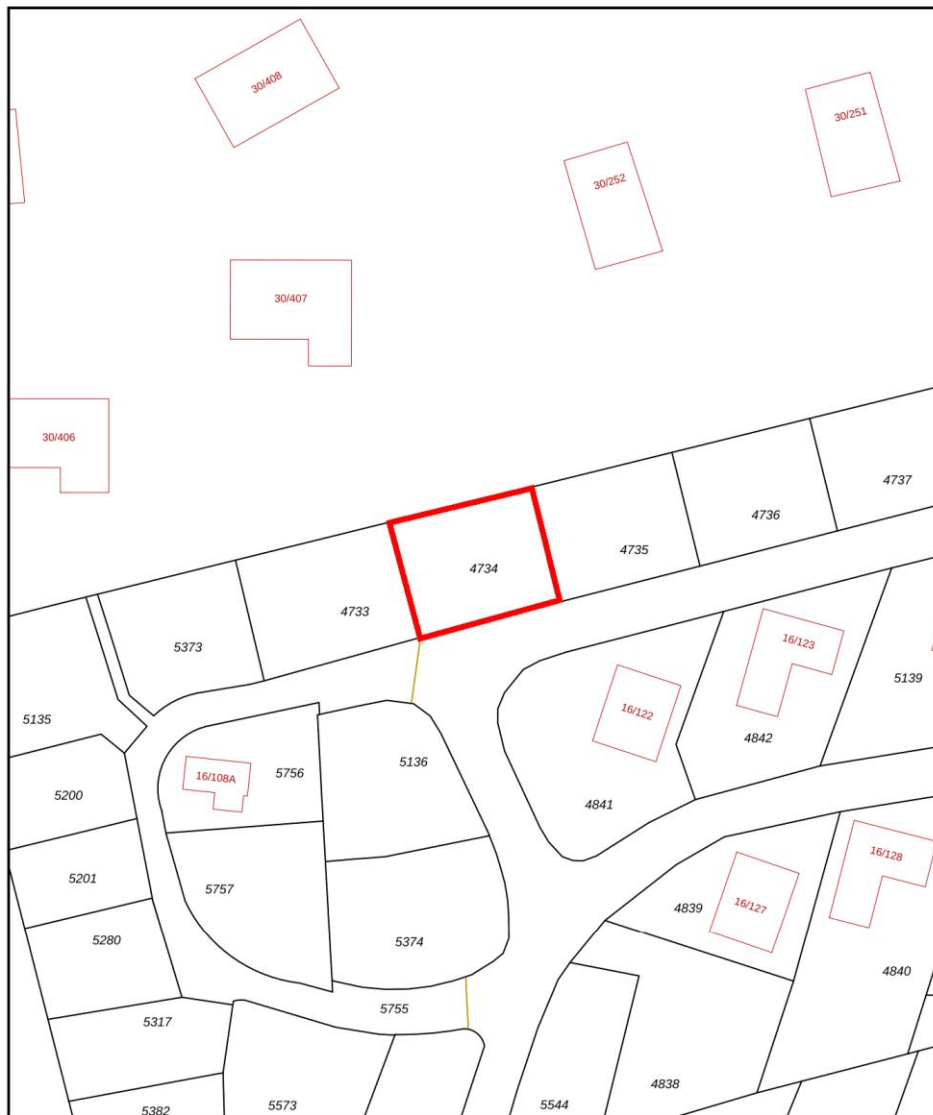
Kadastrale gegevens

Adres
Postcode / Plaats
Gemeente
Sectie / Perceel
Oppervlakte
Soort

Hoge Bergweg 16 110
7361 GS Beekbergen
Beekbergen
B / 4734
190 m²
Volle eigendom

Kadastrale kaart

Uw referentie: HB 16 - 110



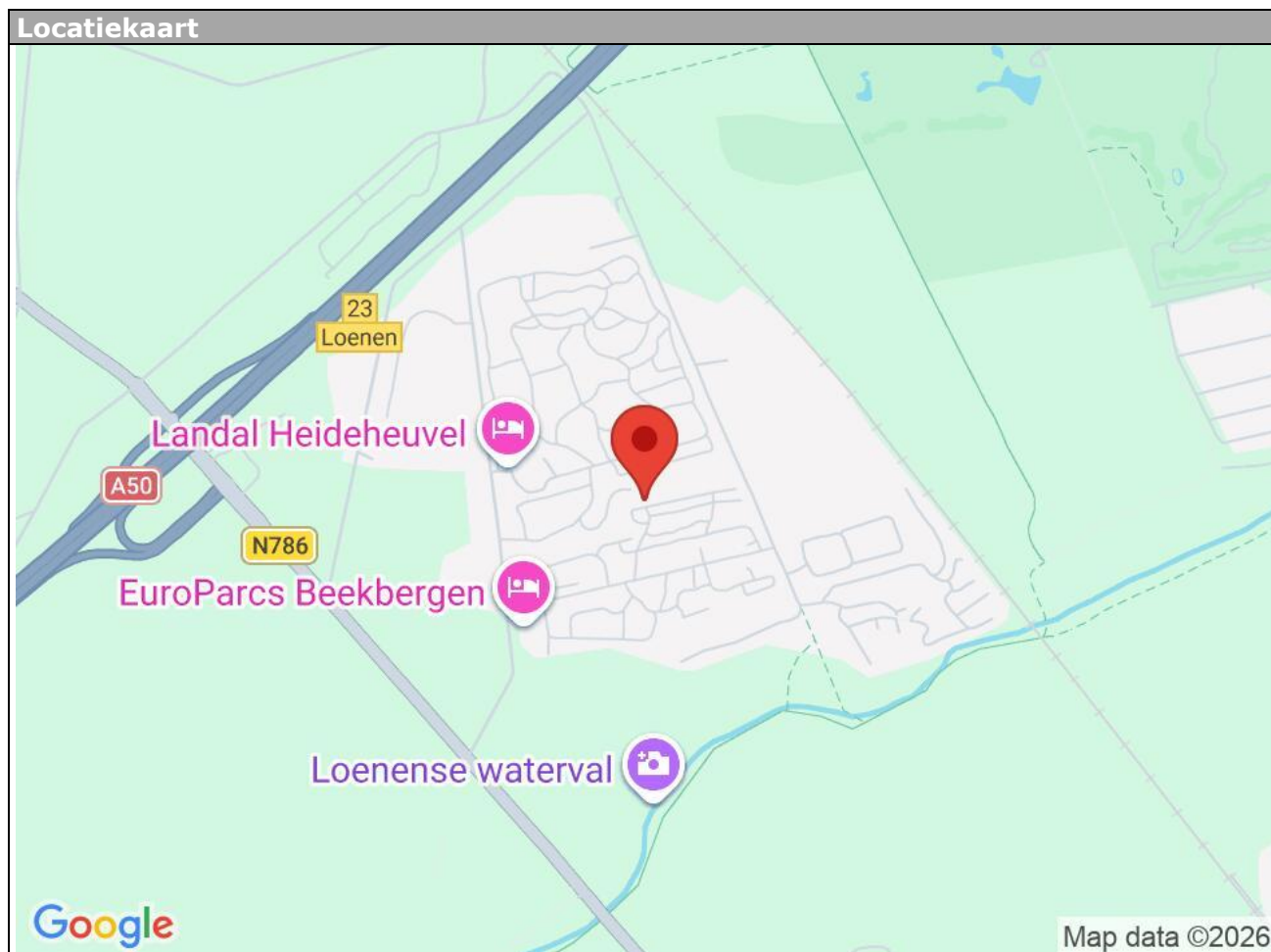
12345	Deze kaart is noordgericht	Schaal 1: 500	
25	Perceelnummer		
	Huisnummer		
	Vastgestelde kadastrale grens	Kadastrale gemeente Beekbergen	
	Voorlopige kadastrale grens	Sectie B	
	Administratieve kadastrale grens	Perceel 4734	
	Bebouwing		
Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend. De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.			

Hoge Bergweg 16 110 - 7361 GS Beekbergen

De Heus Makelaardij
Deventerstraat 84
7321 CB, APELDOORN
Tel: 055-3662407
E-mail: info@deheusmakelaardij.nl
www.deheusmakelaardij.nl

Locatie

Adres gegevens	
Adres	Hoge Bergweg 16 110
Postcode / plaats	7361 GS Beekbergen
Provincie	Gelderland



Hoge Bergweg 16 110 - 7361 GS Beekbergen

De Heus Makelaardij
Deventerstraat 84
7321 CB, APELDOORN
Tel: 055-3662407
E-mail: info@deheusmakelaardij.nl
www.deheusmakelaardij.nl

ALGEMENE INFORMATIE

BROCHURE

Hoewel deze brochure met zorg is samengesteld kunt u hieraan geen rechten ontleen. Deze is bedoeld als uitnodiging om in gesprek te komen.

BEDENKTIJD

Een aspirant-koper die in zijn hoedanigheid van consument een woning koopt, krijgt drie dagen bedenktijd om de koopovereenkomst te ontbinden. Deze bedenktijd begint om 0.00 uur van de dag die volgt op de dag dat de tussen partijen opgemaakte en door beide partijen ondertekende akte (in kopie) aan aspirant-koper ter hand is gesteld, voor welke ontvangst aspirantkoper een ontvangstbevestiging ondertekent. Deze bedenktijd eindigt tegen 24.00 uur van de laatste dag die van de bedenktijd deel uitmaakt. Indien de bedenktijd op een zaterdag, zondag of algemeen erkende feestdag eindigt, wordt deze verlengd tot en met de eerstvolgende dag die niet een zaterdag, zondag of algemeen erkende feestdag is. De bedenktijd wordt, zo nodig, zoveel verlengd, dat daarin tenminste twee dagen voorkomen die niet een zaterdag, zondag of algemeen erkende feestdag is.

GRATIS WAARDEBEPALING

Benieuwd hoeveel uw huidige woning waar is? Vraag dan geheel gratis en vrijblijvend een waardebeoordeling van uw, eigen woning in Apeldoorn en omstreken aan!

WONING VERKOPEN?

Een woning verkopen doe je maar enkele keren in je leven, te weinig dus om er echt bedreven in te raken. De Heus Makelaardij neemt de grootste zorgen graag uit handen. Wij begeleiden u van A tot Z bij het verkopen van uw huis in Apeldoorn of omstreken. Op onze website vindt u uitgebreide informatie over de verschillende fasen van het verkoopproces en over wat wij voor u kunnen betekenen.

WONING KOPEN?

Een nieuwe woning kopen in Apeldoorn of omstreken is een spannende aangelegenheid en misschien wel een van de belangrijkste beslissingen in uw leven. Wij nemen u hierbij zo veel mogelijk zorgen uit handen. Of het nu gaat om het vinden van een geschikte woning in Apeldoorn en omstreken, de onderhandelingen met de verkoper of de financiering van uw droomhuis in Apeldoorn en omstreken: wij staan u met raad en daad bij. Meer weten? Neem eens een kijkje op onze website.

De Heus Makelaardij
Deventerstraat 84
7321 CB, APELDOORN
Tel: 055-3662407

E-mail: info@deheusmakelaardij.nl

