

home

Rode Zee 9. Zaandam

*Ideale plek
voor rust
en ruimte*

Gelegen in een rustige,
kindvriendelijke wijk...

- Woonkamer met uitgebouwde serre
- Tuin op het westen
- Winkelcentrum op loopafstand



colofon.

2025 - 17de jaargang

Redactie:

Menno van Diepen, Brenda Blok

Fotografie:

Ché Wilschut

HR Home volg je ook via:



Niets uit deze uitgave mag worden veelevoudigd, opgeslagen in een geautomatiseerd gegevensbestand, of openbaar gemaakt, in enige vorm of op enige wijze, hetzij elektronisch, mechanisch, door printouts, kopieën, of op welke andere manier dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van HR Home.



Purmerend

Sydneystraat 4
1448 NC Purmerend
☎ 0299 - 200 808

Hypotheke
☎ 0299 -254 204



Amsterdam

Koopvaardersplantsoen 2
1034 KE Amsterdam
☎ 020 - 22 99 474



Zaandam

Ankersmidplein 2
1506 CK Zaandam
☎ 075 - 207 92 05

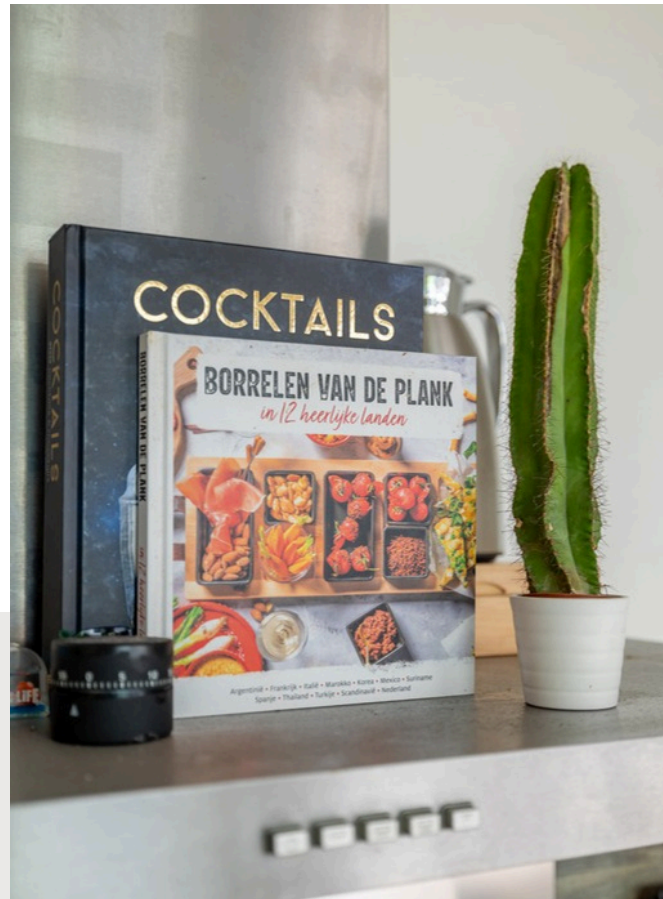
hrhome.nl



Aandacht maakt het verschil



In dit nummer



Highlights

Type huis	Tussenwoning
Woonoppervlakte	134 m ²
Perceeloppervlakte	171 m ²
Aantal kamers	5
Aantal slaapkamers	4
Bouwjaar	1971
Type grond	Volle eigendom
Energielabel	C



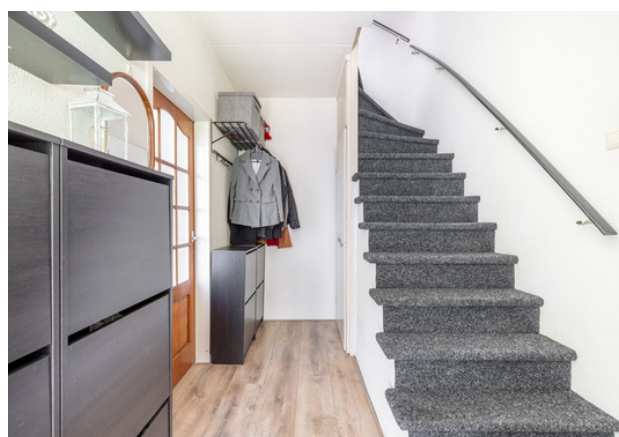
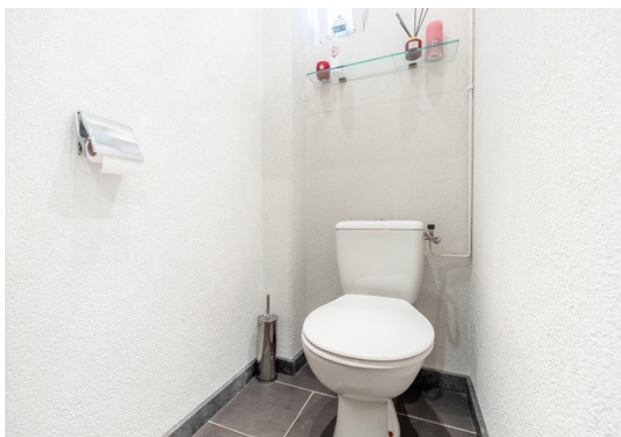




De uitgebouwde serre vormt een heerlijke plek waar binnen en buiten in elkaar overlopen **én een winkelen op loopafstand...**

Wonen in rust met veel ruimte, dan zit je goed aan de Rode Zee!

Aan de Rode Zee 9 in Zaandam vind je precies dat: een verrassend ruim huis met een fijne indeling, een uitgebouwde serre en een zonnige tuin op het westen. Binnen geniet je van een royale woonkamer, meerdere ruime slaapkamers en volop leefruimte voor het hele gezin. Hier woon je rustig, comfortabel en met alle voorzieningen dichtbij.







advertorial.

Hulp bij aankoop?

Aandacht maakt het verschil bij het kopen van je huis.



Meer informatie?
Scan de QR-code.



met begeleiding op maat
van je eigen HR woonteam

advertorial.

Hulp bij verkoop?

Aandacht maakt het verschil bij het verkopen van je huis.



Meer informatie?
Scan de QR-code.







“Heerlijke serre”















advertorial.

de perfecte
partner
in deze
spannende
tijd

Hypotheek advies?

Begrijpelijk en afgestemd
op jouw woonwensen
nu en in de toekomst!



Meer informatie?
Scan de QR-code.

Aandacht maakt het
verschil bij het vinden
van de juiste hypotheek

advertorial.

Deze en nog veel meer

smaakvolle woonaccessoires

shop je in de webshop van HR home

Leeff theelichthouder
Tim L
€8,50

Leeff
theelichthouder Tim S
€6,50



Bekijk hier
webshop

Leeff Tray Tommy
€14,95

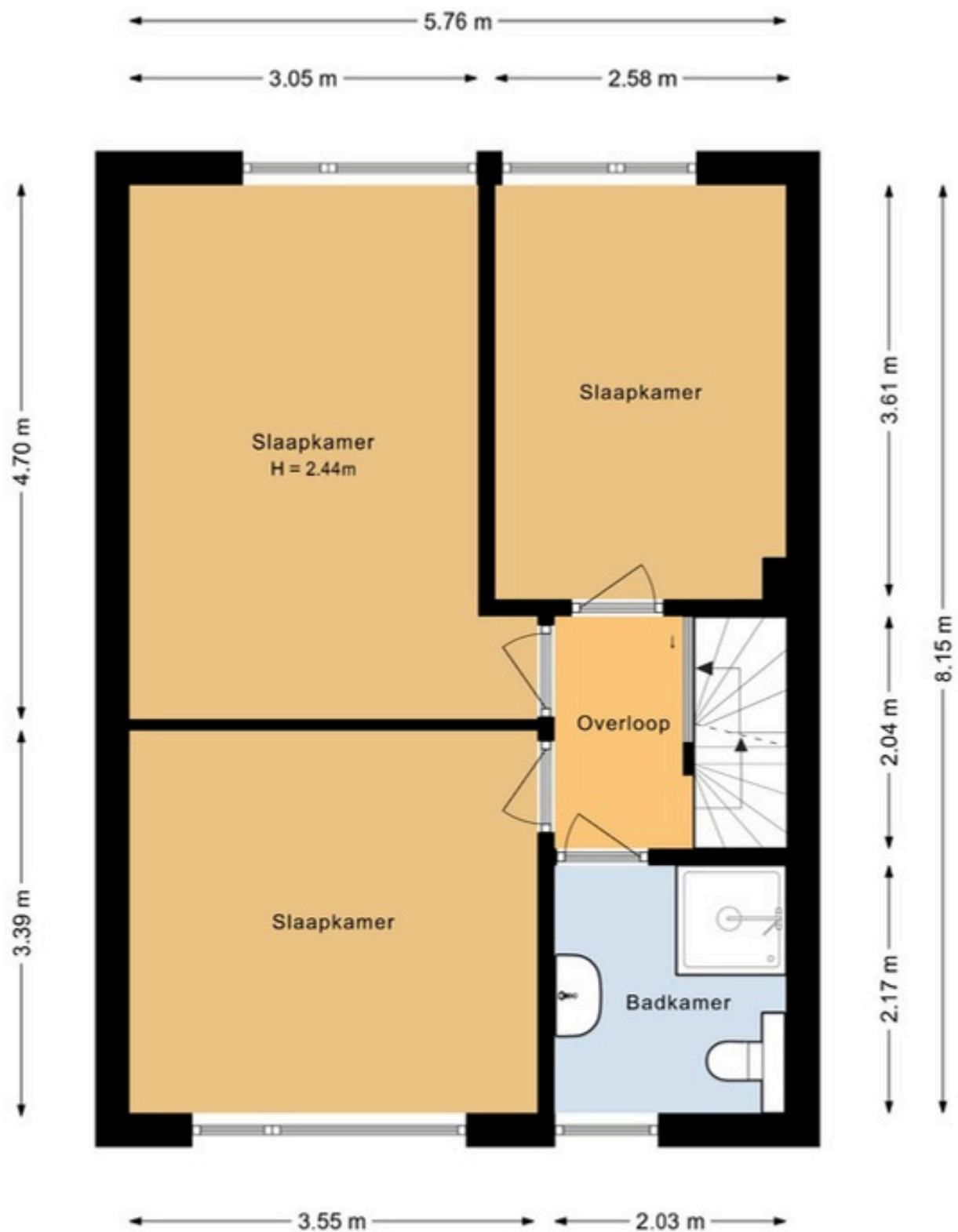
plattegrond begane grond



Rode Zee 9, 1503 TN, Zaandam
Begane grond

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

plattegrond eerste verdieping



Rode Zee 9, 1503 TN, Zaandam
Eerste verdieping

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

plattegrond tweede verdieping



Rode Zee 9, 1503 TN, Zaandam
Tweede verdieping

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

ontdek.

Ontdek Zaandam - Centrum

Hoe is de omgeving?

Menno vertelt:

Als makelaar zie ik hoe belangrijk een fijne woonomgeving is voor werkplezier én welzijn. Daarom vinden we het belangrijk dat jij je ook buiten werktijd thuis voelt. Of je nu houdt van een goede cappuccino, een wandeling in het groen of levendigheid om je heen Zaandam heeft het allemaal!



Stadse gezelligheid met een dorps gevoel

Zaandam Centrum is levendig en sfeervol, maar voelt toch dorps en vertrouwd. De Zaan stroomt dwars door het hart van de stad, met gezellige terrassen en cafés aan het water. Ik wandel graag over de Gedempte Gracht – vol winkels, boetiekjes en koffietentjes. Mijn favoriete plekje? Een cappuccino op het stadhuisplein met uitzicht op het iconische Inntel Hotel.



Ontspanning aan het water

Wat ik fijn vind aan Zaandam is de combinatie van stad en natuur. Aan de Dam vind je restaurants, het Zaantheater en een bioscoop, terwijl je in een paar minuten bij de Zaanse Schans bent. Daar fiets ik graag langs de molens of haal een ijsje aan het water. Ook 's avonds is er altijd wel iets te doen, van een etentje tot een filmavond.

Wonen, winkelen en bereikbaarheid

In het centrum heb je alles binnen handbereik: supermarkten, speciaalzaken en leuke cafés. Op donderdag is er markt, en voor een dagje winkelen hoef je de stad niet uit. Het station ligt midden in het centrum – binnen een kwartier sta je in Amsterdam. Toch voelt het hier rustig en groen, met het water altijd dichtbij. Voor mij de ideale mix van levendigheid en ontspanning.





Bij HR Home sta je er nooit alleen voor.

Je huis verkopen of een huis kopen is spannend, maar je hoeft het niet in je eentje te doen. Bij HR Home krijg je jouw eigen woonteam. Geen losse contactpersonen, geen onduidelijke processen - maar een team dat elkaar goed kent, goed samenwerkt en jou centraal stelt. Zo houden we de lijnen kort, schakelen we snel en zorgen we samen voor het beste resultaat.



advertorial.

Ontdek prachtige *woonaccessoires*

in de webshop van HR home

*Stijl zit
'm in de
details*



Van handzeep tot nog veel meer
stijlvolle woon- en lifestyleproducten
— Bij HR home vind je onder andere
de collectie van Leeff. Laat je
inspireren, shop jouw favorieten
en geef je huis dat beetje extra.

Bekijk het aanbod op
www.hrhome.nl/woonwinkel

