



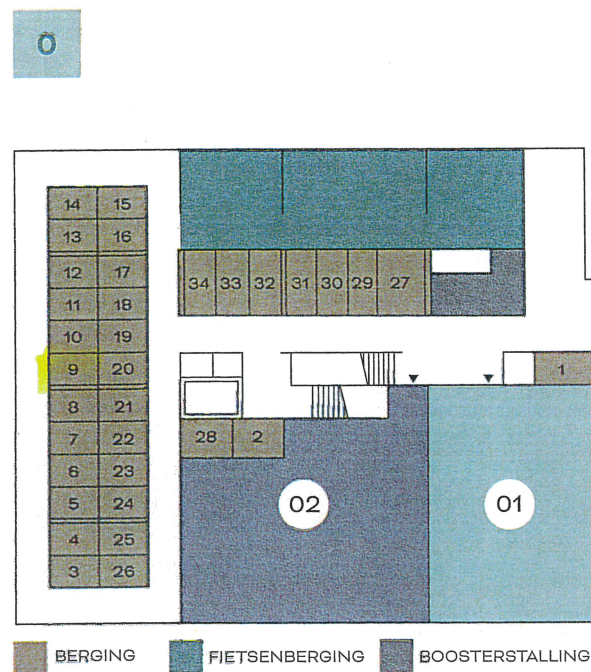
WATERROOS
KWARTS



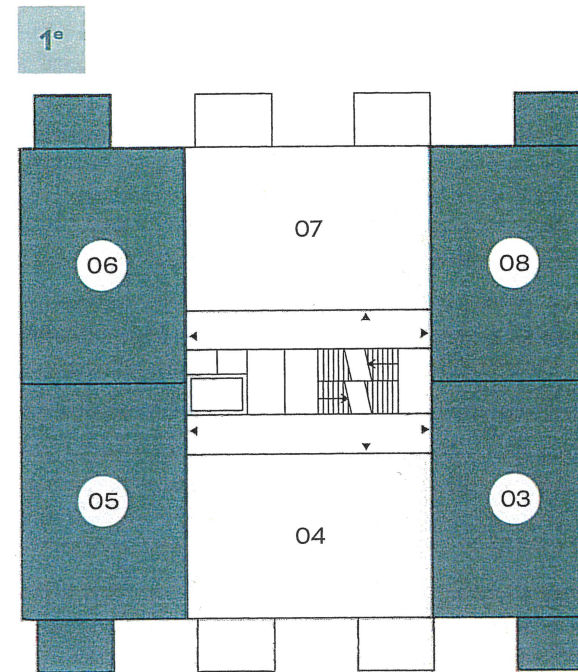
WATERROOS



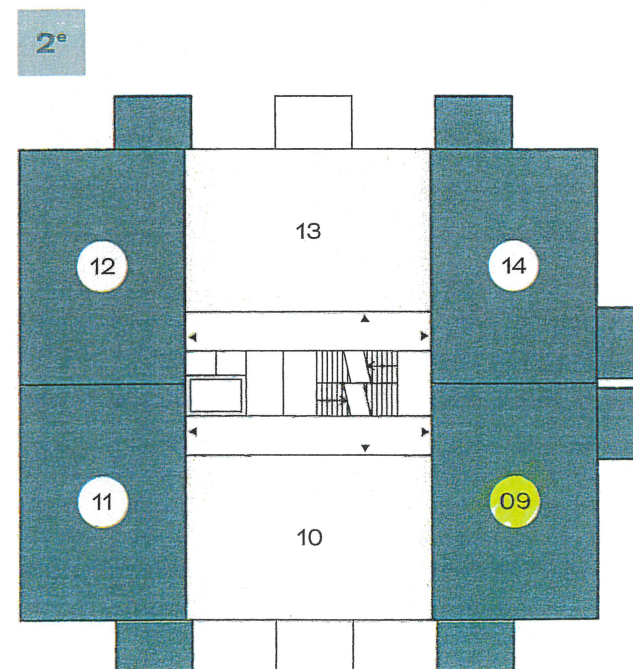




Begane grond



Eerste verdieping



Tweede verdieping



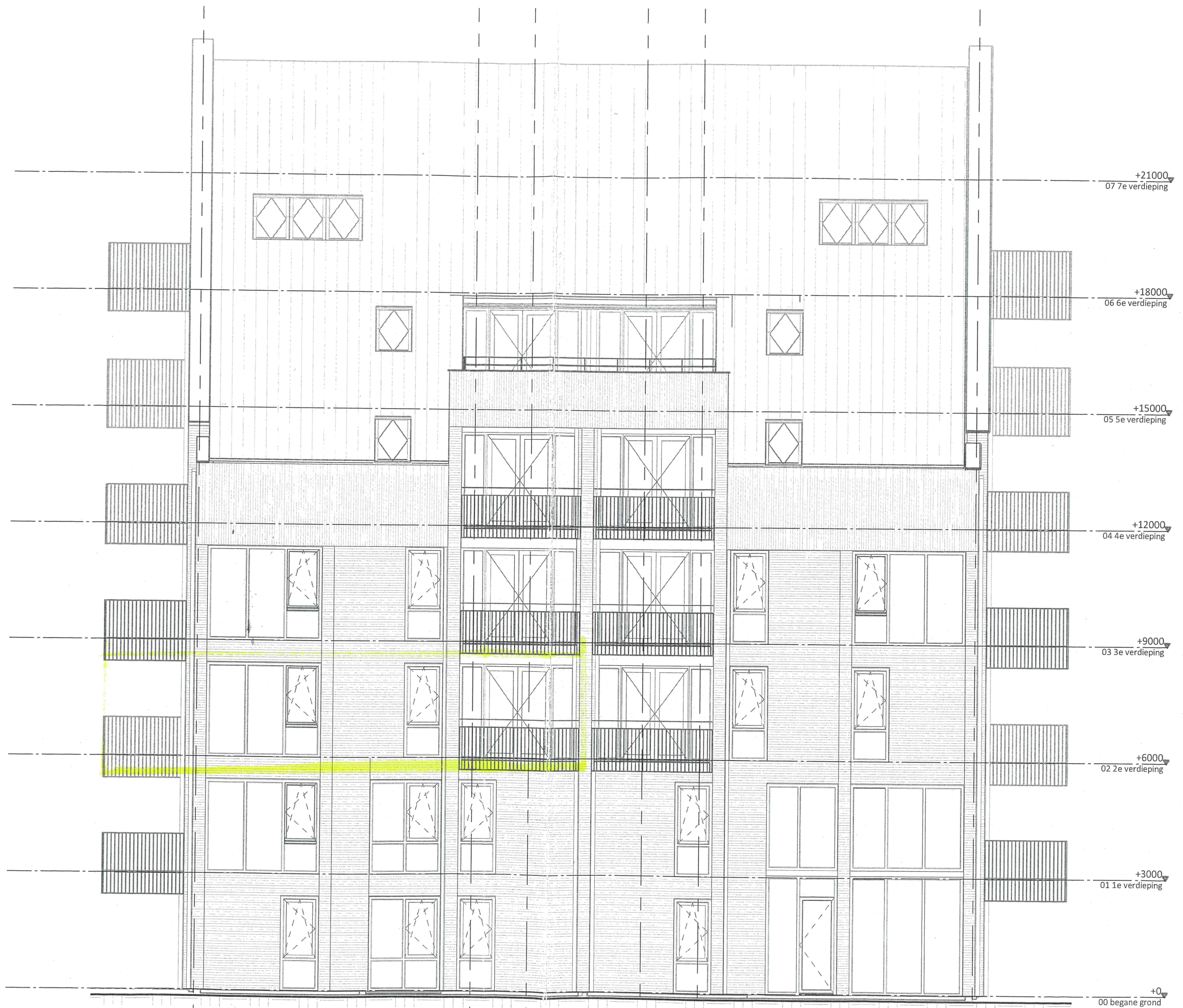
ZUIDGEVEL



VK-Zuidgevel

schaal 1 : 100

F 1		G 1		
Csp 9	D 1	E 1		6ev
Csp 8	D 2	C 4		5ev
Csp 5	D 1	C 3		4ev
Csp 6	D 2	C 2		3ev
Csp 5	D 1	C 1		2ev
fietsenstalling	A 1	B 1		1ev
				bg



6ev	G 1	
5ev	E 1	
4ev	C 4	Csp 4
3ev	C 3	Csp 3
2ev	C 2	Csp 2
1ev	C 1	Csp 1
bg	B 1	hal

VK-Oostgevel

schaal 1 : 100

Verzenddatum: 25 november 2025

Projectnummer : 24411
 Projectomschrijving : 34 appartementen a/d Rozenbuurt te Zwaag
 Woningtype : Type A tm E
 Kavelnummer : 09

Naam :
 Adres :
 Postcode en plaats :
 Telefoon :
 Emailadres :

1 - 1. Ruwbouw

Sluitingsdatum : 25-11-2024

Nr.	Omschrijving	Aantal	Status	Bedrag incl. BTW
180a	Vervallen wandcloset in de badkamer. Vervallen van het wandcloset inclusief leidingwerk in de badkamer. Tevens het vervallen van de toiletombouw.	1	Opdracht	-500,00
180f	Aanpassen indeling slaapkamer 1 en 2 Het verplaatsen van de wand tussen slaapkamer 1 en 2 incl. verplaatsen elektra en aanpassen vloerverwaeming. En het verplaatsen van de deur van slaapkamer 2	1	Opdracht	460,00
181A	Vervallen deurkozijn en deur wp-kast Het samenvoegen van de kast voor de warmtepomp en de berging. Hierdoor komt 1 deurkozijn en deur te vervallen in de entree.	1	Opdracht	-150,00

2 - 2. Keuken

Sluitingsdatum : 23-12-2024

Nr.	Omschrijving	Aantal	Status	Bedrag incl. BTW
200b	Geen aanpassingen loodgieter ivm standaard keuken Aangezien de keukentekening gelijk is aan de standaard keuken heeft dit geen meerprijs	1	Opdracht	0,00

3 - 3. Sanitair

Sluitingsdatum : 03-03-2025

Nr.	Omschrijving	Aantal	Status	Bedrag incl. BTW
300	Getekende offerte sanitair Sanitair offerte d.d.: 31-3-2025	1	Opdracht	483,78
321e	Vervallen vloertegelwerk in toiletruimte Het compleet laten vervallen van het standaard vloertegelwerk in het toilet. De onderzijde van het wandtegelwerk wordt niet gekit. Inclusief het vervallen van de dorpel tussen het kozijn. De dekvloer in toiletruimte blijft gehandhaafd.	1	Opdracht	-40,00

4 - 4. Elektrische installatie

Sluitingsdatum : 12-05-2025

Nr.	Omschrijving	Aantal	Status	Bedrag incl. BTW
400	Getekende offerte elektrische installatie Elektra offerte d.d.: 17-3-2025	1	Opdracht	3.388,00

5 - 5. CV installatie

Sluitingsdatum : 27-06-2025

Nr.	Omschrijving	Aantal	Status	Bedrag incl. BTW
-----	--------------	--------	--------	------------------

Nr.	Omschrijving	Aantal	Status	Bedrag incl. BTW
501	Vloerverwarming aanpassen n.a.v. keukenopstelling Het aanpassen van de vloerverwarming naar aanleiding van een gewijzigde keukenopstelling. De gehele keukenopstelling zal gespaard worden van vloerverwarming.	1	Opdracht	130,00
510b	Vervallen elektrische radiator exclusief elektrapunt Temperatuur garantie komt in deze ruimte te vervallen. De voorgeschreven temperatuur vanuit woningborg wordt niet meer behaald. Koper dient na oplevering zelf een elektrische radiator op te hangen. Elektra wordt op standaard plaats afgemonteerd.	1	Opdracht	-145,00

6 - 6. Tegelwerk

Sluitingsdatum : 27-06-2025

Nr.	Omschrijving	Aantal	Status	Bedrag incl. BTW
600	Getekend verwerkingsrapport tegelwerk Verwerkingsrapport d.d.: 20-05-2025	1	Opdracht	0,00
601d	Wandtegels Exclusief in badkamer Exclusief wandtegelwerk paneel 41 en 46 t/m 56. De tentoongestelde wandtegels Procasa Essentials 30x60cm in de kleur wit behoren tot de optie wandtegels Luxe in badkamer. Bij wandtegels Luxe in combinatie met wandtegels Exclusief wordt de prijs gehanteerd van wandtegels Exclusief voor de complete badkamer. Bij de keuze uit twee verschillende soorten ±20/30x60cm wandtegels kunnen deze niet horizontaal strokend verwerkt worden.	1	Opdracht	2.400,00
602b	Vloertegels Luxe in badkamer Vloertegelwerk Luxe lade 1 t/m 12 en paneel 23 t/m 40 behoudens de strokenmix.	1	Opdracht	850,00
611b	Wandtegels Basis+ in toiletruimte Basis+ wandtegelwerk paneel 9 t/m 14.	1	Opdracht	250,00

7 - 7. Afbouw

Sluitingsdatum : 27-06-2025

Nr.	Omschrijving	Aantal	Status	Bedrag incl. BTW
726t	Luxe binnendeur Kuin 120 Volgens monsters in de showroom Kuin (witte grondverf). Aantal: 8 Locatie: gehele woning: Type deur: Opdek Type Glas: nvt	7	Opdracht	3.080,00
780A	Vervallen standaard binnendeurbeslag Het standaard binnendeurbeslag komt te vervallen. De deurklink wordt wel geleverd en gebruikt om de binnendeuren te openen tijdens de bouw. Het langschild wordt niet geleverd. Koper plaatst zelf deurbeslag NA oplevering.	1	Opdracht	0,00

Totaal meerwerkbedrag reeds in opdracht gegeven inclusief BTW : € 10.206,78