

Kosten:

- Kale huur:
€ 1.595,- per maand
- Servicekosten:
€ 145,- per maand
- Voorschot stookkosten:
€ 80,- per maand

Voorwaarden:

- Gezamenlijk bruto jaarinkomen
> € 55.000,-
- Correcte ingevulde
huurdersverklaringen
- Maximaal 2 volwassenen
- Geen garantstelling
- Geen huurtoeslag mogelijk
- Huisdieren onder voorbehoud

Informatie:

- Energielabel: B
- Woonoppervlakte: circa 110 m²
- Aantal slaapkamers: 3
- Bouwjaar: 1970
- Privé berging
- Parkeren: gratis

Huren aan de..... Friezenlaan 136 te Tilburg



T: 013 - 5 835 000

E: info@hartvanbrabantmakelaardij.nl

W: www.hartvanbrabantmakelaardij.nl

Royaal en luxe 4-kamer-appartement op de 1^e verdieping gelegen in een groene omgeving aan de rand van de gewilde woonwijk Zorgvlied.

Entree complex: Centrale hal met intercom, lift en brievenbussen. Toegang tot de bergingen en trapopgang.

Indeling appartement: Ruime hal met toiletruimte, mk en garderobe. Royale en lichte woonkamer met grote raampartijen en toegang tot het balkon (westen). Dichte keuken v.v. luxe keukenblok met inbouwapparatuur en toegang tot 2e balkon en ruime bijkeuken/wasruimte (oorspronkelijk 3e slaapkamer). 2 slaapkamers en volledig betegelde moderne badkamer voorzien van inloopdouche en vaste wastafel.



APPARTEMENT

Aan deze plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend



Friezenlaan 136

5037 KM Tilburg

Inhoud:	Circa 360 m³
Woonoppervlakte*:	110 m²
Oppervlakte:	
woonkamer	40 m²
keuken	10 m²
slaapkamer 1	15 m²
slaapkamer 2	12 m²
badkamer	5 m²
bijkeuken	10 m²
balkon	6 m²
berging	10 m²
Dubbel glas:	Ja
Dakisolatie:	n.v.t.
Muurisolatie:	Nee
Vloerisolatie:	Nee
Verwarming:	blokverwarming
ligging balkon:	westen
Aanvaarding:	Per direct

* definitie woonoppervlakte: bruto oppervlakte van alle verdiepingen met een minimale hoogte van 1,5m.

