



Hedel, Hedillapad 1

Jij zoekt ruimte en nieuwe woonplannen? Dan zou dit zomaar eens jouw moment kunnen zijn. Aan een heerlijk rustig, autovrij pad staat deze ruime 2-onder-1-kapwoning met garage en berging, op een kavel van maar liefst 333 m². Met 123m² woonoppervlakte, drie volwaardige slaapkamers én een ruime zolder heb je hier alle ruimte om te wonen, werken en leven zoals jij dat wilt. De basis is degelijk; de mogelijkheden eindeloos. Aan de achterzijde vind je een praktisch parkeerpleintje, aan de voorzijde een gezellig speeltuintje waar kinderen veilig hun gang kunnen gaan. Rust, ruimte en volop potentie op een fijne plek. Grijp jij deze kans?



Vraagprijs € 425.000,- k.k.

Aanvaarding in overleg



Hedel, Hedillapad 1

Objectgegevens

Adres:	Hedillapad 1, 5321 SR, Hedel
Kadastraal bekend:	Hedel, sectie H, nummer 1777 en 3052
Perceeloppervlakte:	333m ² (248m ² en 85m ²)
Inhoud woonhuis:	472m ³
Woonoppervlakte:	123m ²
Overig inpandige ruimte:	16m ²
Externe bergruimte:	8m ²
Bouwjaar:	1974

Bouwkundige staat

Afwerking en onderhoud:

- De combiketel heeft in 2024 zijn laatste onderhoud gekregen;
- In 2025 is het buitenschilderwerk uitgevoerd;
- Het plafond in de garage bevat asbesthoudend plaatmateriaal;
- De golfplaten op de kleine berging zijn asbestverdacht;
- De woning heeft een gezonde bouwkundige basis, maar dient gemoderniseerd te worden

Isolatie:

- Grotendeels voorzien van isolatieglas (dakraampje heeft enkel glas);
- Gedeeltelijk gevelisolatie;
- Dakisolatie.

Installaties:

- Intergas Kombi Kompakt cv-ketel (bouwjaar 2020);
- De elektrische installatie beschikt over 6 groepen;
- Glasvezelaansluiting (komt binnen in de woonkamer);
- Mitsubishi airconditioning (bouwjaar 2021) .

Energie label:

De woning heeft energielabel C (geldig tot 09-02-2036).



Indeling van de woning

Begane grond:

De woning ligt aan de voorzijde aan een verkeersluw voetpad met een klein speeltuintje voor de kinderen.



Vanaf het voetpad leidt een gedeeld looppad je naar de voordeur van de woning. Je komt binnen in een ruime hal met meterkast, trapopgang naar de eerste verdieping, praktische trapkast en een toiletruimte met staand toilet en hoekfonteintje.



Hedel, Hedillapad 1





De woonkamer meet een comfortabele 29m² en is afgewerkt met een houten vloer. Dankzij de grote raampartijen aan zowel de voor- als achterzijde en de schuifpui in de zijgevel is het hier heerlijk licht en voelt het extra ruim aan. Zo geniet je volop van daglicht én heb je een prettig uitzicht op de tuin. De schuifpui is bovendien voorzien van een elektrisch bedienbaar rolluik en de airconditioning zorgt hier zowel in de zomer als winter voor extra comfort. Er is meer dan genoeg plek voor een gezellig zitgedeelte én een eettafel om samen te borrelen of te dineren.

Aan de achterzijde bevindt zich de halfopen keuken van 9m². De toog zorgt voor een speelse en directe verbinding tussen de eethoek en de keuken, ideaal voor gezellig contact tijdens het koken. De L-vormige keukenunit beschikt over een inductiekookplaat (4 zones), afzuigkap, vaatwasser, grote spoelbak en een koel-vriescombinatie. Via de achterdeur stap je zo de tuin in.

Om je alvast te inspireren hebben wij enkele art impressions toegevoegd die laten zien hoe deze ruimtes eruit kunnen zien in een modern jasje. De mogelijkheden zijn eindeloos – laat je fantasie de vrije loop!

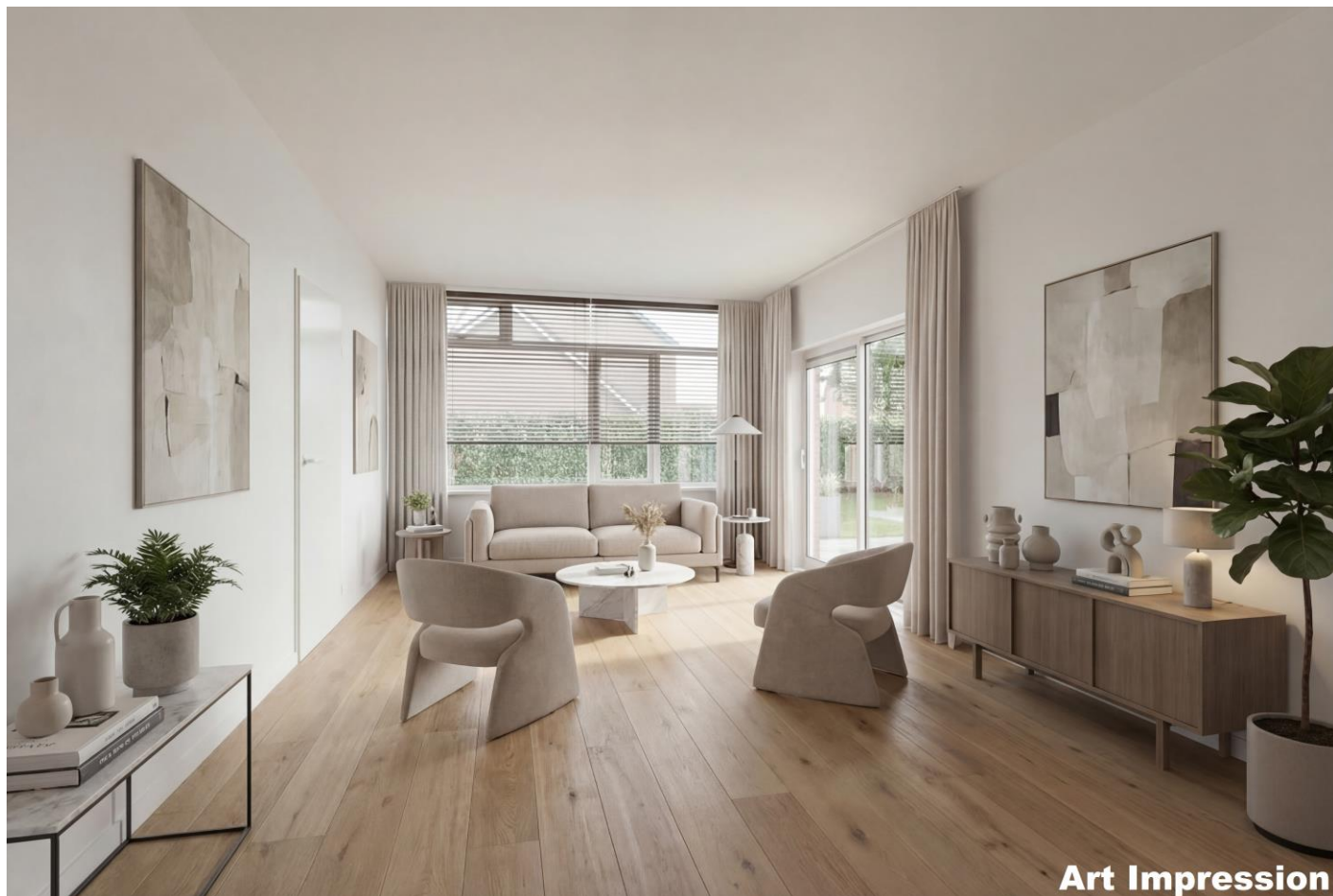




Hedel, Hedillapad 1







Art Impression



Art Impression



Eerste verdieping:

Via de vaste trap bereik je de eerste verdieping. Boven aangekomen, kom je op de overloop met toegang tot de drie slaapkamers en de badkamer. Daarnaast vind je op de overloop een praktische vaste kast én de trap naar de zolder.

Aan de voorzijde, naast de badkamer, bevindt zich een slaapkamer van 12m². Deze kamer beschikt over een wastafel met onderkast, planchet en spiegel – ideaal als comfortabele hoofdslaapkamer of ruime logeerkamer.

Aan de achterzijde liggen nog twee slaapkamers. De grootste kamer meet bijna 15m² en biedt volop ruimte voor een royaal bed, waarbij de nis zorgt voor praktische kastruimte. De derde slaapkamer is 9m² groot en voorzien van de wasmachineaansluiting – wat deze ruimte multifunctioneel maakt.

Alle slaapkamers zijn voorzien van een laminaatvloer en dankzij de grote ramen geniet elke kamer van een prettige hoeveelheid daglicht.





Hedel, Hedillapad 1





De badkamer meet 5m² en is uitgerust met een designradiator, wandcloset, hoekbad met douchewand en een L-vormig wastafelmeubel met spiegelkast en verlichting.





Ook hier hebben wij alvast een voorzetje gegeven van een moderne badkamer in de stijl van nu – een heerlijke ruimte om de dag ontspannen te beginnen of juist in alle rust af te sluiten.



Tweede verdieping:

De ruime tweede verdieping is bereikbaar via een vaste trap en biedt volop mogelijkheden. De zolder heeft een totale oppervlakte van ruim 24m² (gemeten vanaf 1,50 meter hoogte).

Op de voorzolder vind je de opstelplaats van de combiketel en zorgt een dakraam voor voldoende daglicht. Achter de deuren in de knieschotten is praktische bergruimte aanwezig – ideaal voor seizoensspullen of alles wat je netjes uit het zicht wilt opbergen.



De aangrenzende kamer van 14m² (gemeten vanaf 1,50 meter hoogte) heeft een indrukwekkende nokhoogte van 2,82 meter! Dankzij het raam in de zijgevel is deze ruimte verrassend licht en uitermate geschikt als vierde slaapkamer, hobbyruimte of comfortabel thuishkantoor.

Benieuwd naar de mogelijkheden? De art impression geeft je alvast een inspirerend kijkje in hoe deze verdieping er in een modern jasje uit kan zien.





Hedel, Hedillapad 1



Tuin en bijgebouwen:

De woning staat op de hoek van het Hedillapad en de Burgemeester Verdegaallaan. Het perceel is omrand met een groene klimophaag en houten schuttingdelen – wat zorgt voor veel privacy.

Het grootste deel van de tuin bevindt zich aan de voorzijde van de woning. Deze royale voortuin ligt op het noordoosten, meet bijna 16 meter breed en een oppervlakte van maar liefst 130m² – hier vind je altijd wel een zonnig plekje. Vormgegeven met een gazon, siergrind en terrastegels. De borderrand met vaste beplanting en de twee grote dennenbomen geven het geheel extra karakter.

De terrastegels voor de schuifpui en de garage vormen een fijne, beschutte plek waar je heerlijk kunt genieten van het buitenleven. Er is genoeg ruimte voor een comfortabele tuinset. Vanuit hier heb je direct toegang tot de garage, die tevens als praktische achterom kan dienen.





Hedel, Hedillapad 1





Aan de achterzijde van het perceel vind je de ruime, bestrate eigen oprit met toegang tot de garage en berging. Dankzij de royale opzet is parkeren met meerdere auto's op eigen terrein geen enkel probleem.

De garage heeft een oppervlakte van 16m² en biedt meer dan voldoende bergruimte. De garage heeft een betonvloer, elektra en een waterkraan. Aan de voorzijde bereik je de garage via een elektrisch bedienbare sectionaaldeur. Daarnaast is er toegang via een loopdeur vanuit zowel de voor- als achtertuin.

Naast de garage staat een praktische houten berging van 8m² – ideaal voor het opbergen van tuingereedschap, fietsen of andere spullen. Rechts naast deze berging is bovendien voldoende ruimte om de containers netjes uit het zicht te plaatsen.

Links van de oprit is de achtertuin bereikbaar via een houten poort. De achtertuin van bijna 60m² ligt op het zuidwesten, waardoor je volop geniet van de middag- en avondzon. Dankzij de geplaatste schuttingdelen is privacy hier gegarandeerd. Aan de achtergevel bevindt zich een handbedienbaar zonnescherm, zodat je op warme dagen ook kunt kiezen voor een heerlijk plekje in de schaduw.





Hedel, Hedillapad 1



Hedel, Hedillapad 1

Straatbeeld en omgeving:





Hedel, Hedillapad 1



De plaats Hedel

Hedel is een dorp dat gunstig ligt tussen Zaltbommel en Den Bosch in en dicht bij een aansluiting op de A2 (afrit 19 Kerkdriel/ Hedel/ Ammerzoden).

De ligging aan de Maas in het rustieke rivierengebied biedt volop mogelijkheden voor wandelen en fietsen. Een van de trekpleisters is de jaarlijkse Paardenmarkt die in het centrum van Hedel gehouden wordt in de eerste week van november.

Op gebied van voorzieningen is Hedel compleet te noemen. Er valt dan onder andere te denken aan drie supermarkten (Hoogvliet, Jumbo en Aldi), bakker, slijter, drogist en diverse andere winkels die in de dagelijkse levensbehoeften voorzien. Ook is er een café/ pension en een Chinees restaurant. Drie basisscholen voorzien in de onderwijsbehoefte, tevens zijn er drie kinderdagverblijven in Hedel gevestigd.

Ook op het gebied van gezelligheid en vermaak scoort Hedel goed. Er zijn verschillende dorps- en sportverenigingen en fitnessscholen voor jong en oud. Met circa 5000 inwoners is Hedel een van de grotere dorpen in de gemeente Maasdriel.



Hedelse Paardenmarkt



Carillon



Prinses Irene Brigade Brug

Meer informatie of een bezichtiging?

Kievit Makelaardij
Baronieweg 6^e, 5321 JW Hedel
telefoon 073-26 000 33
www.kievitmakelaardij.com
info@kievitmakelaardij.com

Deze brochure is door Kievit Makelaardij met de meeste zorg samengesteld aan de hand van de door de verkoper aan ons ter hand gestelde gegevens en tekeningen. Derhalve kunnen wij geen garanties verstrekken, noch kunnen wij op enigerlei wijze eventuele aansprakelijkheid voor deze gegevens aanvaarden.



Enkele begrippen uitgelegd

Vraagprijs:

Een vraagprijs is een uitnodiging tot het doen van een bod.

Optie:

Een toezegging van de makelaar van de verkoper aan een gegadigde om tijdens een afgesproken periode geen koop te sluiten met andere gegadigden. Dit geeft u de tijd om te beslissen of u een bod uitbrengt of om meer duidelijkheid te krijgen in uw financiële situatie. Bezichtigingen door andere gegadigden blijven wel mogelijk.

Bod:

Een bedrag dat door een gegadigde wordt geboden met daarbij behorende eventuele ontbindende voorwaarden, roerende zaken en de aanvaardingsdatum.

Ontbindende voorwaarden:

Dit zijn voorwaarden die in de koopakte kunnen worden opgenomen. Op grond van een van deze voorwaarden kan een koper de koopovereenkomst kosteloos ontbinden. Een ontbindende voorwaarde kan zijn de financiering, het verkrijgen van Nationale Hypotheek Garantie of de uitkomst van een bouwkundig rapport of bodemonderzoek.

Kosten koper:

Onder de kosten koper verstaan we de kosten voor:

- Overschrijving van het kadastraal recht naar de nieuwe eigenaar in het Hypothekenregister van het Kadaster.
 - 0%, 2% of 10,4% overdrachtsbelasting (vraag na welk tarief van toepassing is). Er kan een vrijstelling (0%) van toepassing zijn indien beide kopers jonger dan 35 jaar zijn en de koopsom lager ligt dan € 525.000,-
 - Het passeren van de "akte van levering" c.q. de leveringsakte bij de notaris.
- Indien u een hypothecaire financiering nodig heeft, zal de woning getaxeerd moeten worden, deze taxatiekosten komen ook voor rekening van de koper.

Overeenkomst:

Er is sprake van een overeenkomst wanneer de schriftelijke koopovereenkomst door koper en verkoper is ondertekend. Alvorens er een schriftelijke koopovereenkomst wordt opgesteld, zijn koper en verkoper het mondeling eens geworden over de belangrijkste zaken: dit zijn de koopsom, de datum van eigendomsoverdracht c.q. oplevering, ontbindende voorwaarden en roerende zaken. Een overeenkomst komt tot stand onder de opschortende voorwaarde dat beide partijen de akte ondertekenen.

Ouderdomsclausule:

Indien het een oudere woning betreft, betekent dit dat aan de eisen die aan de bouwkwaliteit gesteld mogen worden aanzienlijk lager liggen dan bij nieuwe woningen. Tenzij de verkoper de kwaliteit ervan gegarandeerd heeft, staat verkoper niet in voor gebreken aan vloeren, leidingen van elektriciteit, water, gas, de riolering en de afwezigheid van doorslaand of optrekkend vocht.

Bankgarantie:

Een garantieverklaring van een Nederlandse bankinstelling. Door deze verklaring garandeert de bank dat de koper zijn verplichtingen, voortvloeiende uit de koopakte, zal nakomen voor het bedrag dat vernoemd is (dit is 10% van de koopsom). *Er wordt standaard een bankgarantie of een waarborgsom opgenomen in de koopakte. Er wordt dan van u verlangd dat u deze bankgarantie of waarborgsom, binnen de daarvoor vastgestelde termijn, deponeert bij de notaris.*

Waarborgsom:

Een bedrag dat gestort wordt door de koper als zekerheid dat de koper zijn verplichtingen zal nakomen voor het bedrag dat vernoemd is (dit is 10% van de koopsom).

Reactie:

De verkoper en ons kantoor waarderen het zeer wanneer u binnen enkele dagen uw reactie over de woning die u heeft bezichtigd of waarvan u de verkoopbrochure heeft ontvangen aan ons doorgeeft. Ook wanneer u verder geen interesse heeft.

Inhoudsbegrippen:

Overige inpandige ruimte:

Dit is de oppervlakte binnen de woning (hoogte tot het plafond minimaal 1,5m) welke niet als "Gebruiksoppervlakte wonen" mag worden gerekend.

Gebouwgebonden buitenruimte:

Dit begrip gaat over de oppervlakte van buitenruimten, zoals (dak-)terrassen en balkons, die constructief aan het gebouw gebonden zijn, aangebouwde garages bijvoorbeeld.

Externe bergruimte:

Deze term gaat over de oppervlakte van ruimten (zonder woonfunctie) die geen gedeelde muur hebben met het hoofdgebouw en alleen buitenom bereikbaar zijn. Losse garages, bergingen etc.



Persoonlijke gegevens

Adres te verkopen woning:

Hedillapad 1, 5321 SR Hedel

Datum:

Voor de onderstaande zaken -ongeacht of ze roerend dan wel onroerend zijn- geldt dat ze soms wel en soms niet in de woning achterblijven. De lijst is bedoeld om duidelijkheid te scheppen om discussies achteraf te voorkomen.

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	N.v.t.
Woning				
Interieur				
Verlichting, te weten:				
- Inbouwspots/dimmers	☐	☐	☐	☒
- Opbouwspots/armaturen/lampen/dimmers	☒	☐	☐	☐
- Losse (hang)lampen	☐	☐	☐	☒
-	☐	☐	☐	☒
-	☐	☐	☐	☒
(Losse) kasten, legplanken, te weten:				
-	☐	☐	☐	☒
-	☐	☐	☐	☒
Raamdecoratie/zonwering binnen, te weten:				
- Gordijnrails	☒	☐	☐	☐
- Gordijnen	☐	☐	☐	☒
- Overgordijnen	☐	☐	☐	☒
- Vitrages	☐	☐	☐	☒
- Rolgordijnen	☐	☐	☐	☒
- Lamellen	☐	☐	☐	☒
- Jaloezieën	☒	☐	☐	☐
- (Losse) horren/rolhorren	☐	☐	☐	☒
-	☐	☐	☐	☒
-	☐	☐	☐	☒
Vloerdecoratie, te weten:				
- Vloerbedekking	☐	☐	☐	☒
- Parketvloer	☒	☐	☐	☐
- Houten vloer(delen)	☐	☐	☐	☒
- Laminaat	☒	☐	☐	☐
- Plavuizen	☐	☐	☐	☒
-	☐	☐	☐	☒
-	☐	☐	☐	☒
(Voorzet) openhaard met toebehoren	☐	☐	☐	☒
Allesbrander	☐	☐	☐	☒
Houtkachel	☐	☐	☐	☒
(Gas)kachels	☐	☐	☐	☒
Designradiator(en)	☐	☐	☐	☒
Radiatorafwerking	☐	☐	☐	☒
Overige, te weten:				
- Spiegelwanden	☐	☐	☐	☒
- Schilderij ophangstelsysteem	☐	☐	☐	☒
-	☐	☐	☐	☒



Lijst van zaken

Blijft
achter

Gaat
mee

Kan worden
overgenomen

N.v.t.

Keuken

Keukenblok (met bovenkasten)	☒	☐	☐	☐
Keuken (inbouw)apparatuur, te weten:				
– Kookplaat	☒	☐	☐	☐
– (Gas) fornuis	☐	☐	☐	☒
– Afzuigkap	☒	☐	☐	☐
– Magnetron	☐	☐	☐	☒
– Oven	☐	☐	☐	☒
– Combi-oven/combimagnetron	☐	☐	☐	☒
– Koelkast	☒	☐	☐	☐
– Vriezer	☒	☐	☐	☐
– Koel-vriescombinatie	☒	☐	☐	☐
– Vaatwasser	☒	☐	☐	☐
– Quooker	☐	☐	☐	☒
– Koffiezetapparaat	☐	☐	☐	☒
–	☐	☐	☐	☒
–	☐	☐	☐	☒
Keukenaccessoires, te weten:				
–	☐	☐	☐	☒
–	☐	☐	☐	☒

Sanitair/sauna

Toilet met de volgende toebehoren:				
– Toilet	☒	☐	☐	☐
– Toilethouder	☒	☐	☐	☐
– Toiletborstel(houder)	☒	☐	☐	☐
– Fontein	☒	☐	☐	☐
–	☐	☐	☐	☒
Badkamer met de volgende toebehoren:				
– Ligbad	☒	☐	☐	☐
– Jacuzzi/whirlpool	☐	☐	☐	☒
– Douche (cabine/scherm)	☒	☐	☐	☐
– Stoomdouche (cabine)	☐	☐	☐	☒
– Wastafel	☒	☐	☐	☐
– Wastafelmeubel	☒	☐	☐	☐
– Planchet	☐	☐	☐	☒
– Toiletkast	☐	☐	☐	☒
– Toilet	☒	☐	☐	☐
– Toilethouder	☒	☐	☐	☐
– Toiletborstel(houder)	☒	☐	☐	☐
–	☐	☐	☐	☒
–	☐	☐	☐	☒
Sauna met toebehoren	☐	☐	☐	☒
	☐	☐	☐	☒

Exterieur/Installaties/Veiligheid/Energiebesparing

Schotel/antenne	☐	☐	☐	☒
Brievenbus	☐	☐	☐	☒



Lijst van zaken

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	N.v.t.
Kluis	☐	☐	☐	☒
(Voordeur)bel	☒	☐	☐	☐
Alarminstallatie	☐	☐	☐	☒
(Veiligheids)sloten en overige inbraakpreventie	☐	☐	☐	☒
Rookmelders	☐	☐	☐	☒
(Klok)thermostaat	☒	☐	☐	☐
Airconditioning	☒	☐	☐	☐
Warmwatervoorziening, te weten:				
– CV-installatie	☒	☐	☐	☐
– Boiler	☐	☐	☐	☒
– Geiser	☐	☐	☐	☒
–	☐	☐	☐	☒
–	☐	☐	☐	☒
Screens	☐	☐	☐	☒
Rolluiken	☐	☐	☐	☒
Zonwering buiten	☒	☐	☐	☐
–	☐	☐	☐	☒
–	☐	☐	☐	☒
Isolatievoorzieningen (voorzetramen/radiatorfolie etc.), te weten:				
–	☐	☐	☐	☒
–	☐	☐	☐	☒
Telefoonaansluiting/internetaansluiting	☒	☐	☐	☐
Veiligheidsschakelaar wasautomaat	☐	☐	☐	☒
Waterslot wasautomaat	☐	☐	☐	☒
Zonnepanelen	☐	☐	☐	☒
Oplaadpunt elektrische auto	☐	☐	☐	☒
	☐	☐	☐	☒
Tuin				
Inrichting				
Tuinaanleg/bestrating	☒	☐	☐	☐
Beplanting	☒	☐	☐	☐
	☐	☐	☐	☒
Verlichting/installaties				
Buitenverlichting	☐	☐	☐	☒
Tijd- of schemerschakelaar/bewegingsmelder	☐	☐	☐	☒
	☐	☐	☐	☒
Bebouwing				
Tuinhuis/buitenberging	☒	☐	☐	☐
Kasten/werkbank in tuinhuis/berging	☒	☐	☐	☐
(Broei)kas	☐	☐	☐	☒
	☐	☐	☐	☒
Overig				
Overige tuin, te weten:				
– (Sier)hek	☒	☐	☐	☐
– Vlaggenmast(houder)	☐	☐	☐	☒
–	☐	☐	☐	☒
–	☐	☐	☐	☒



Lijst van zaken

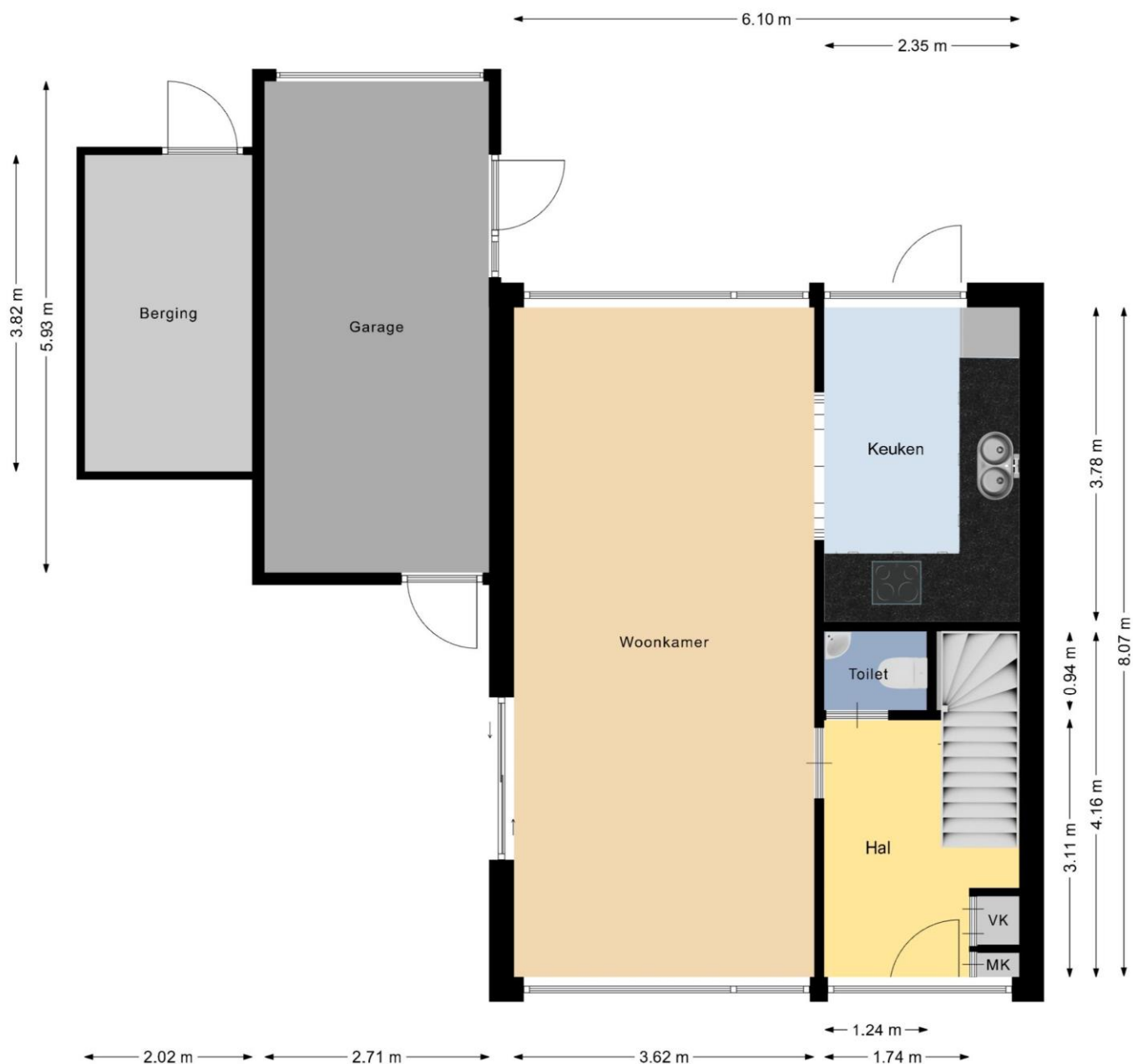
Overig

Zijn er zaken die geen eigendom zijn van verkoper omdat er sprake is van een leasecontract of huurcontract. Zo ja, neemt verkoper de zaak mee of wordt het betreffende contract overgenomen?

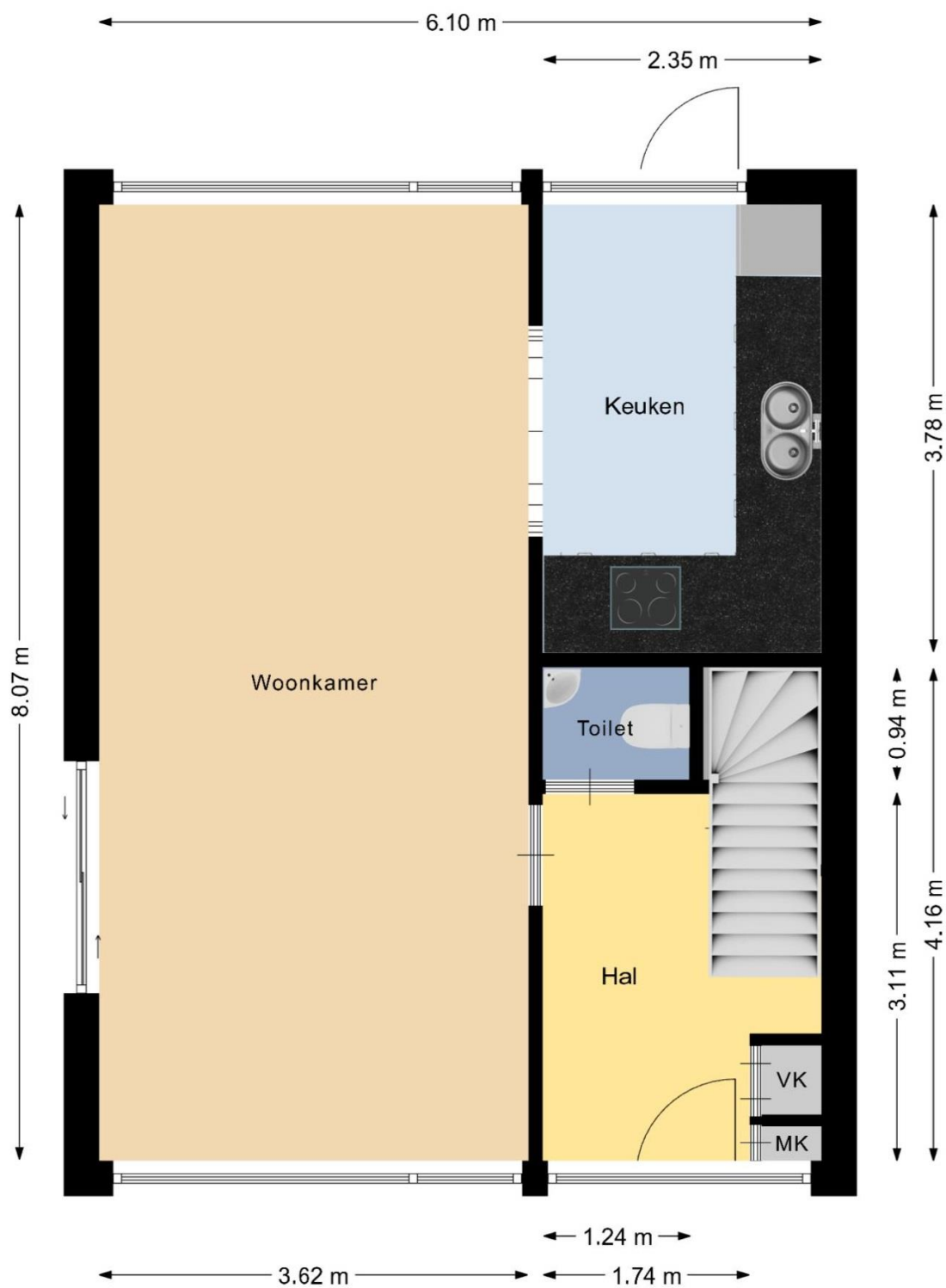
	Ja	Nee	Gaat mee	Moet worden overgenomen
CV	☐	☒	☐	☐
Boiler	☐	☒	☐	☐
Zonnepanelen	☐	☒	☐	☐
-	☐	☒	☐	☐
-	☐	☒	☐	☐
-	☐	☒	☐	☐
-	☐	☒	☐	☐
Bijlage(n) over te nemen contracten:				
-				
-				



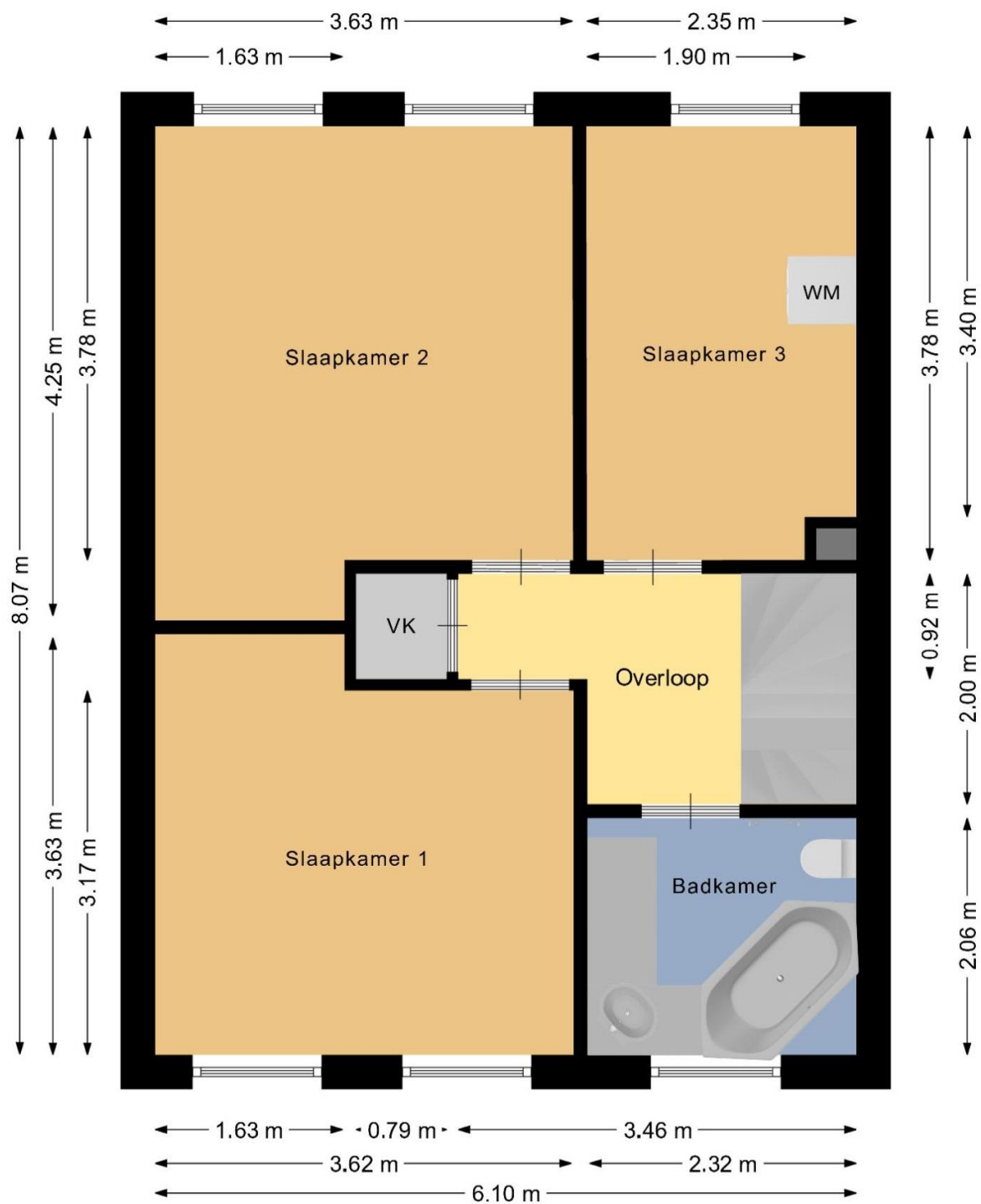
Plattegrond begane grond compleet



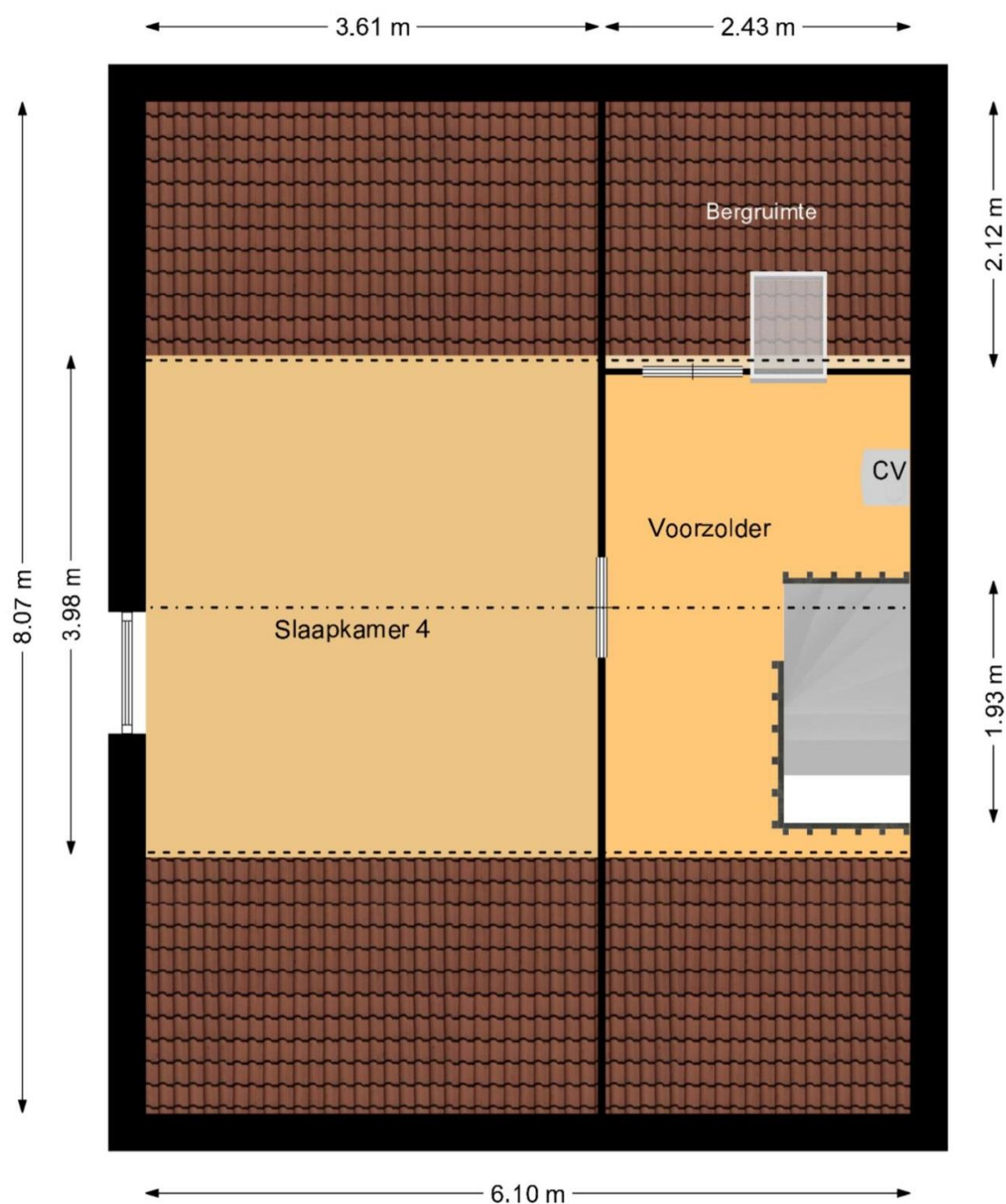
Plattegrond begane grond



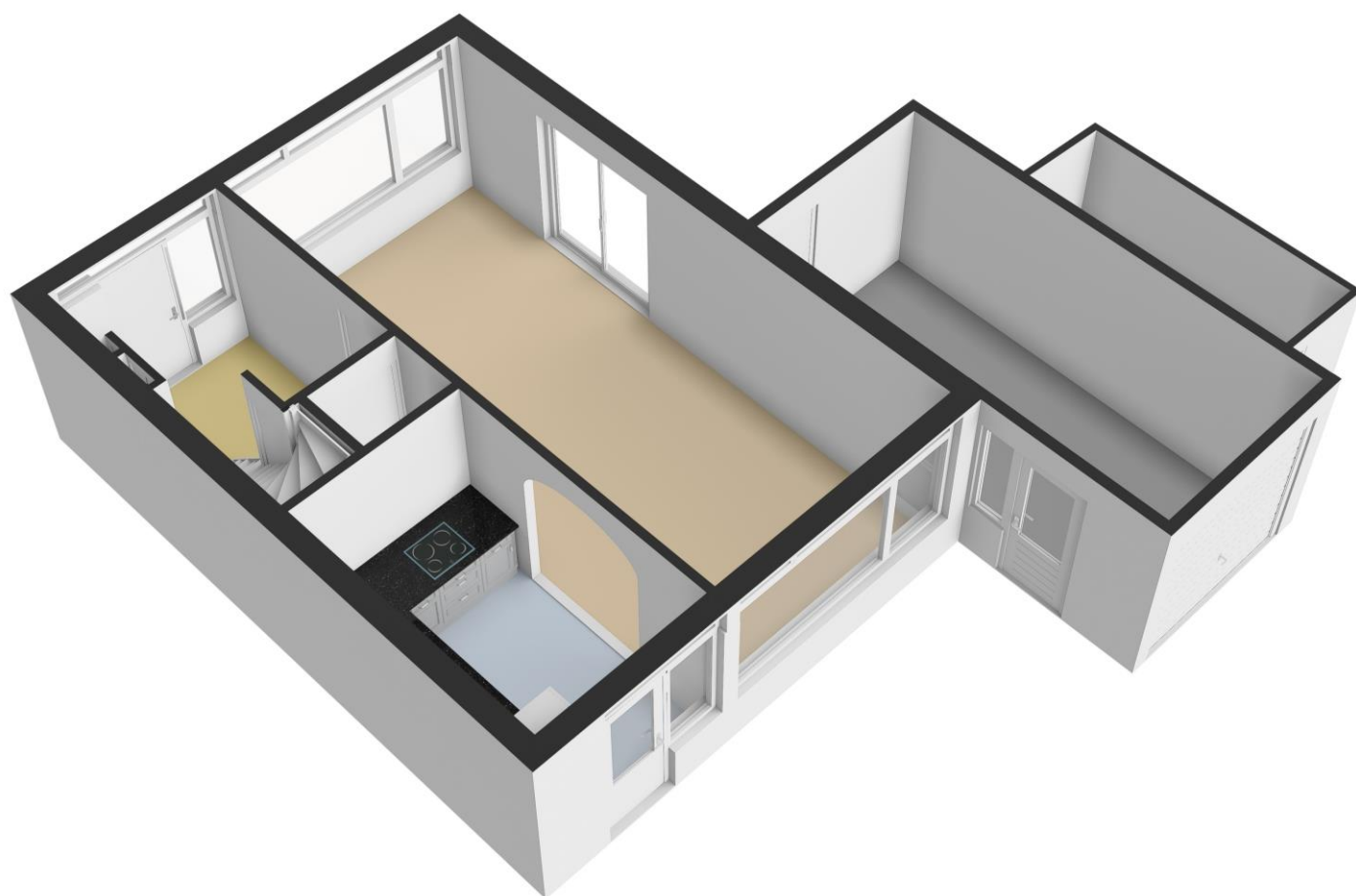
Plattegrond eerste verdieping



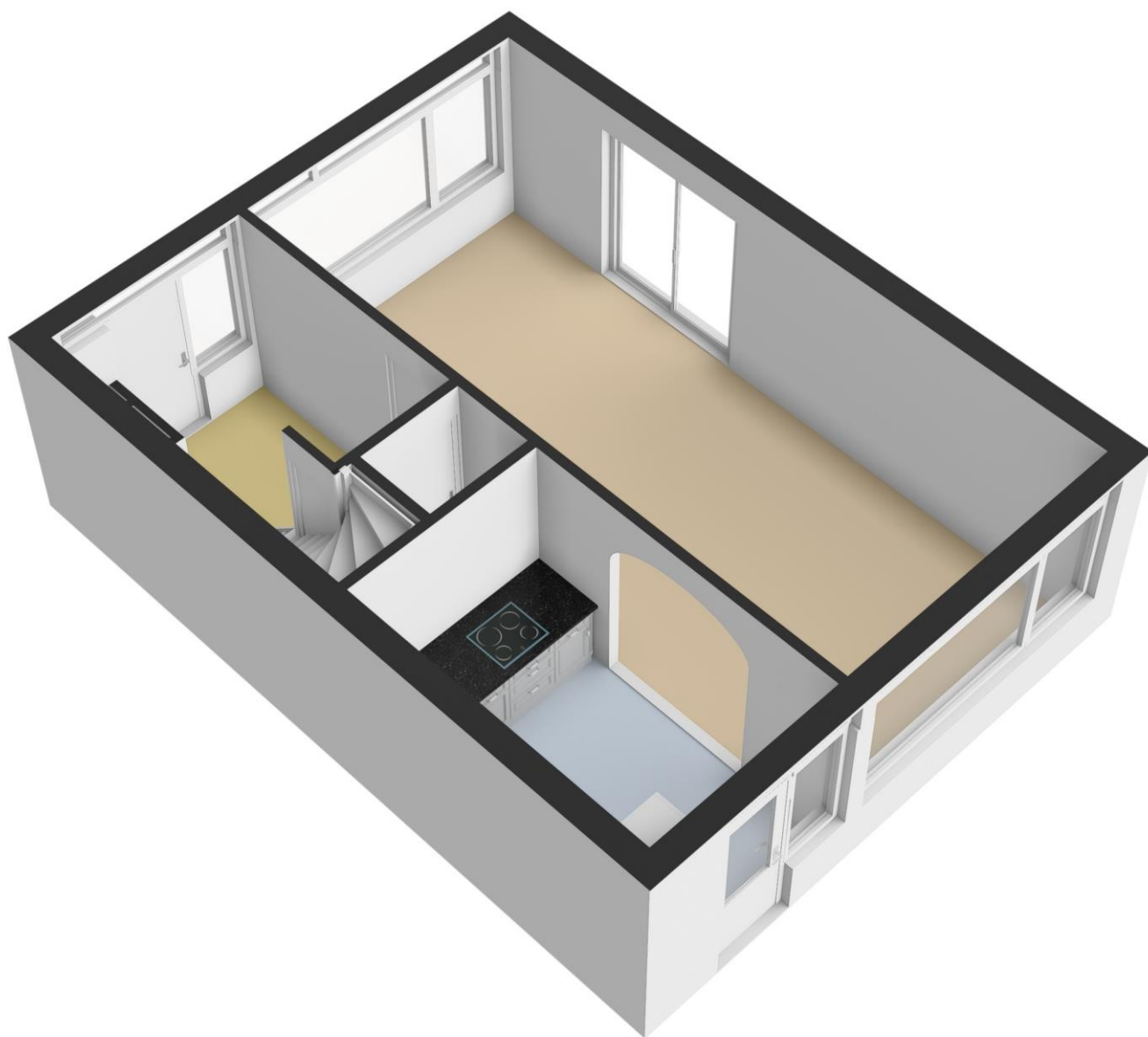
Plattegrond tweede verdieping



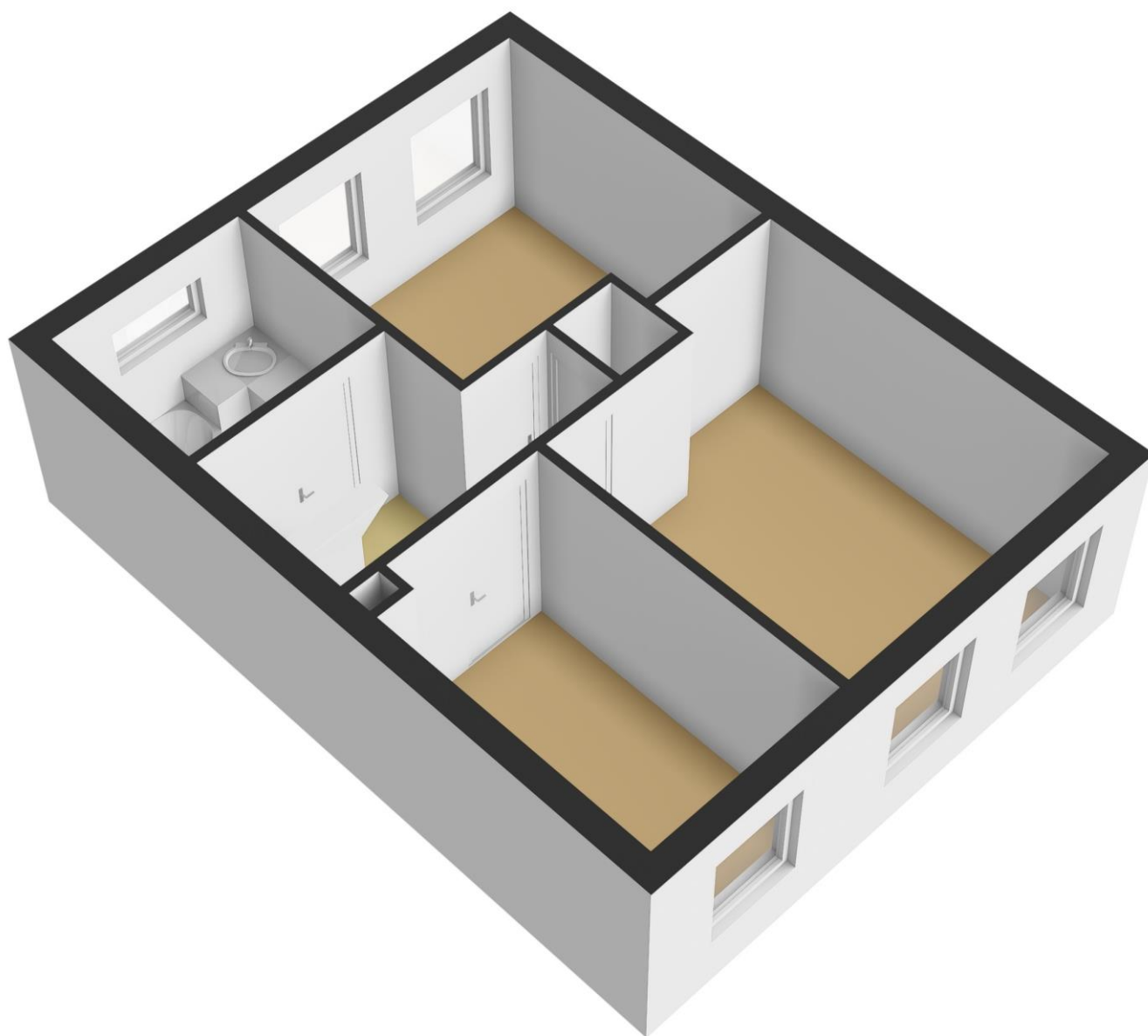
Plattegrond begane grond compleet 3D



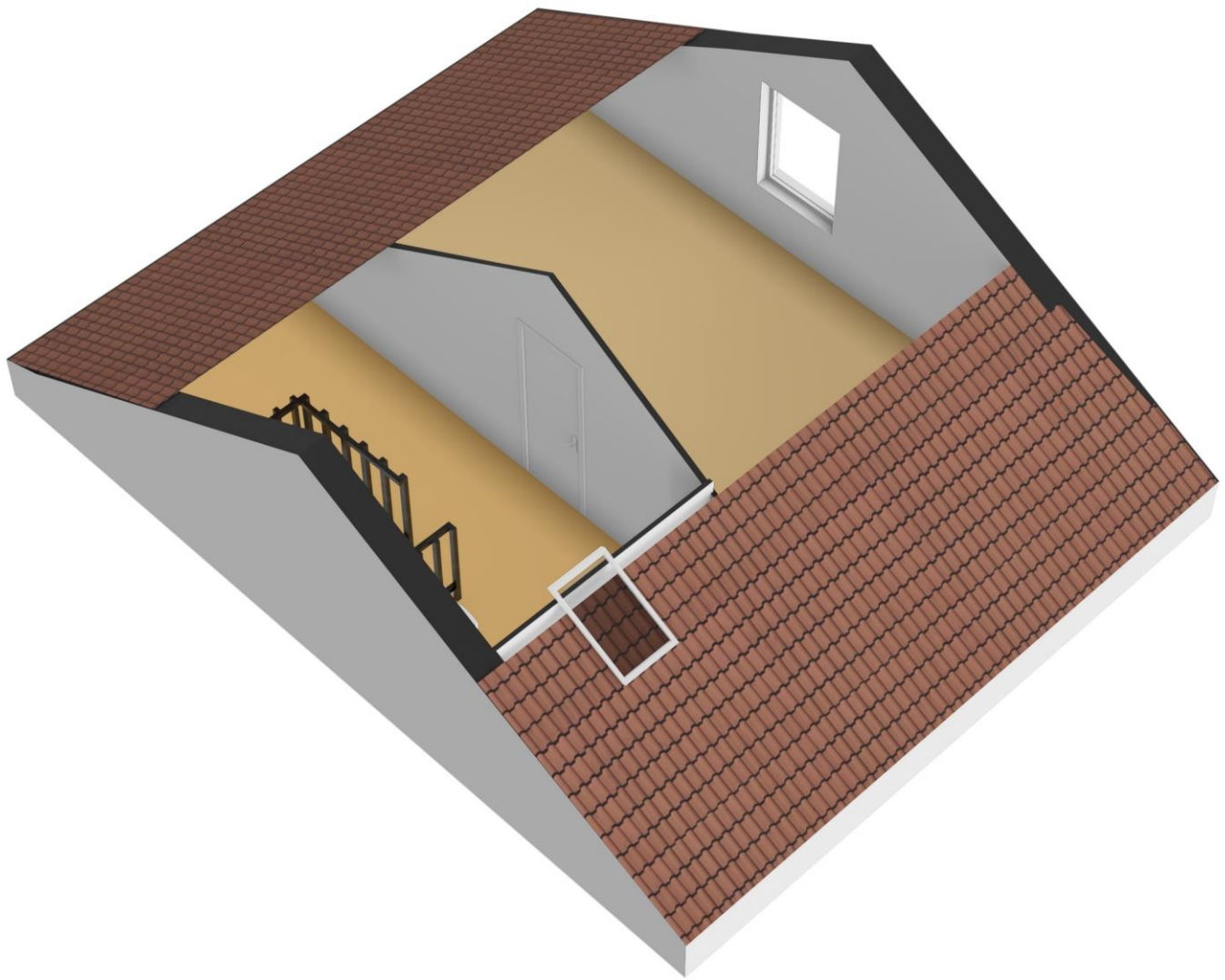
Plattegrond begane grond 3D



Plattegrond eerste verdieping 3D



Plattegrond tweede verdieping 3D

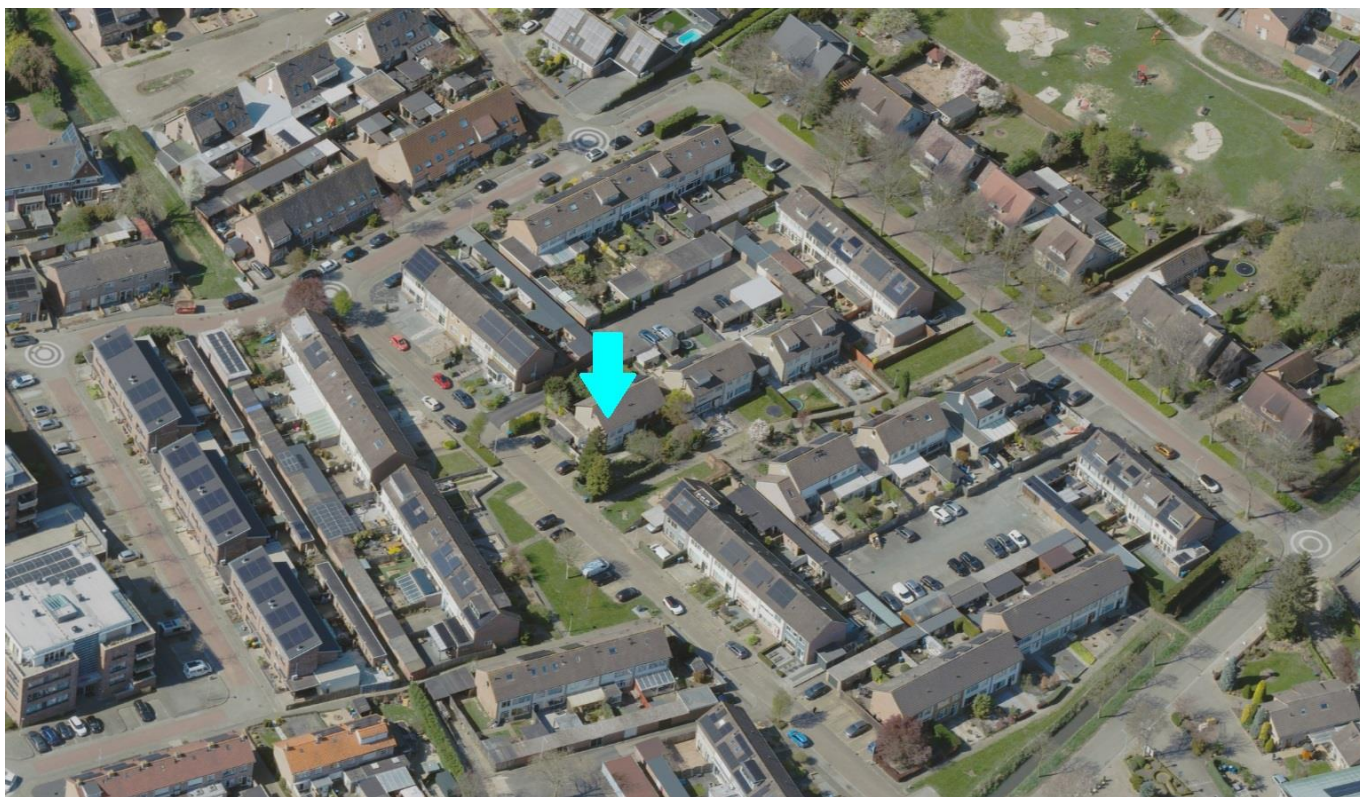


Kadastrale kaart



Deze kaart is noordgericht		Schaal 1: 500		
12345	Perceelnummer	Kadastrale gemeente Hedel		
25	Huisnummer	Sectie H		
	Vastgestelde kadastrale grens	Perceel 3052		
	Voorlopige kadastrale grens			
	Administratieve kadastrale grens			
	Bebouwing			
Voor een eensluidend uittreksel, geleverd		Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.		
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers		De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.		

Locatiekaart





Is deze woning toch niet wat u zoekt?

Op www.kievitmakelaardij.com kunt u het gehele woningaanbod vinden en kunt u zich tevens vrijblijvend inschrijven als woningzoekende.

Hoeveel makkelijker kan het zijn: u zoekt, wij vinden!

Uiteraard is het gehele aanbod ook op www.funda.nl te vinden.

Bent u niet zo bekend in de wereld die 'makelaardij' heet?

Kievit Makelaardij voelt zich hierin helemaal thuis en heeft de expertise om u maximaal te ondersteunen bij de aankoop van een woning.

Op deze manier wordt u geheel ontzorgd, zodat de aankoop van een nieuwe plek om te wonen op de meest verantwoorde en prettige manier tot stand komt.

U wilt toch ook zo min mogelijk risico's nemen bij de grootste aankoop van uw leven?

Uw eigen woning verkopen?

Als u een woning te verkopen heeft, kan Kievit Makelaardij u perfect begeleiden.

Met een uitstekende, krachtige presentatie en het inzetten van alle mogelijke media is verkopen in deze markt met Kievit makelaardij altijd een succes!



Een woning gekocht of u denkt aan verbouwen?

Als u een woning heeft gekocht, of een verbouwing van uw huidige woning overweegt, kan Kievit Makelaardij u van dienst zijn met een taxatierapport.

Alle varianten qua rapporten zijn mogelijk, bel ons voor een scherpe offerte en een goed rapport.

