[illegible]

ALGEMEEN

- Alle meten zijn circa-maten in millimeters en zijn niet geschikt voor opdrachten aan derden.
- Voor alle onderdelen de verwerkingsvoorschriften van de betreffende leveranciers hanteren.
- Constructie onderdelen uitsluitend conform opgave **Constructie**
- Bouwvoorschriften onderdelen uitsluitend conform bouwbesluitrapportage en BENG berekening
- Brandveiligheid - veiligheids onderdelen uitsluitend conform tekeningen Brandveiligheidsadviseur
- Glas, waar nodig voorzien in veiligheidsglas conform NEN 6268
- Kleuren en materialen conform separate kleur- en materiaallijst.
- Inrichtingen en oepselplaatjes inventaris af 1, e indicatief, e.e.v. conform opgave buroverkoop
- Positie en aantal installatiepunten in veiligheidsgebied te bepalen
- Dak- en gevelvoorzieningen zijn indicatief. Posities worden door de installateur bevestigd.
- Positie installatie, e.e. elektra onderdelen zijn indicatief op tekening aangegeven -
- De situatiebepaling is enkel bedoeld om de positie van de bouwruimten met het plan van de tuinen, de oevergrenze vast te stellen en de afmetingen te bepalen.
- en op basis daarvan zijn te indicatief. Hiernaast kunnen geen rechten worden ontleend.



ACHTERBERGSE ERVEN

Palazzo

■ PROJECT:
Achterberg West
Achterberg West (Uitweg Boverweg, o.a.)
3911 Achterberg (gem. Rhenen)

■ OPDRACHTGEVER:
Achterbergse Erven E
Raadhuisstraat 25
7001 EX Doetinchem

Palazzo Oost bv
Oranjestraat 40 7451 CD Holten
0548 53 70 60
holten@palazzogroep.nl
www.palazzogroep.nl

Blok 29 - Verkooptekening Bouwnummer 83

SCHAAL:	FORMAAT:	DATUM:	FASE:	STATUS:
1:100 / 1:50	A1	16-12-2025	Verkoop	Definitief
ARCHITECT:	MODELLEUR:	PROJECTLEIDER:	PROJECTNUMMER:	BLADNUMMER:
TK / BG	WJ / HR	WJ	22.027	VK-29-01

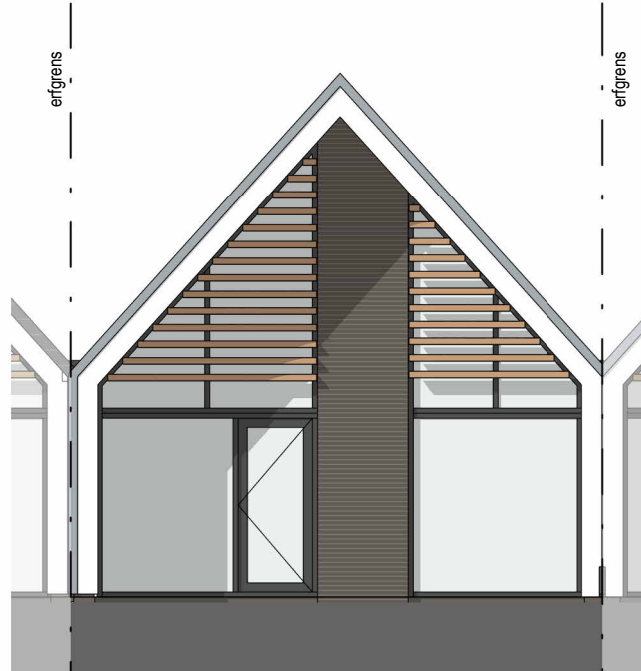
DEZE TEKENING MAG ALLEEN MET SCHRIFTELIJKE TOESTEMMING VAN PALAZZO OOST BV WORDEN DOORGEGEVEN, GEKOPIEERD, DANWEL OP EEN ANDERE MANIER WORDEN VERMENIGVULDIGD.



voorgevel
1 : 100



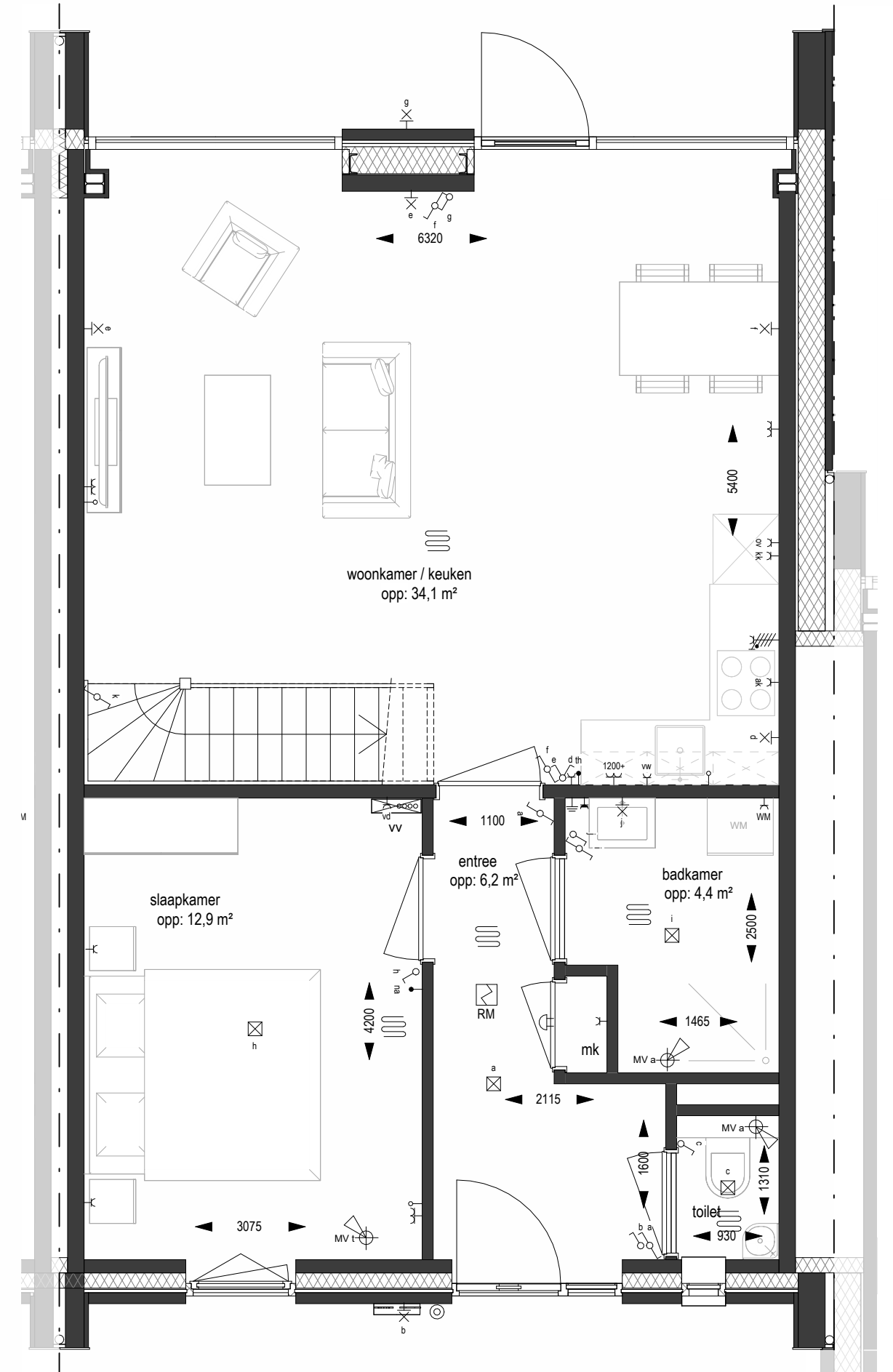
voorgevel
1 : 100



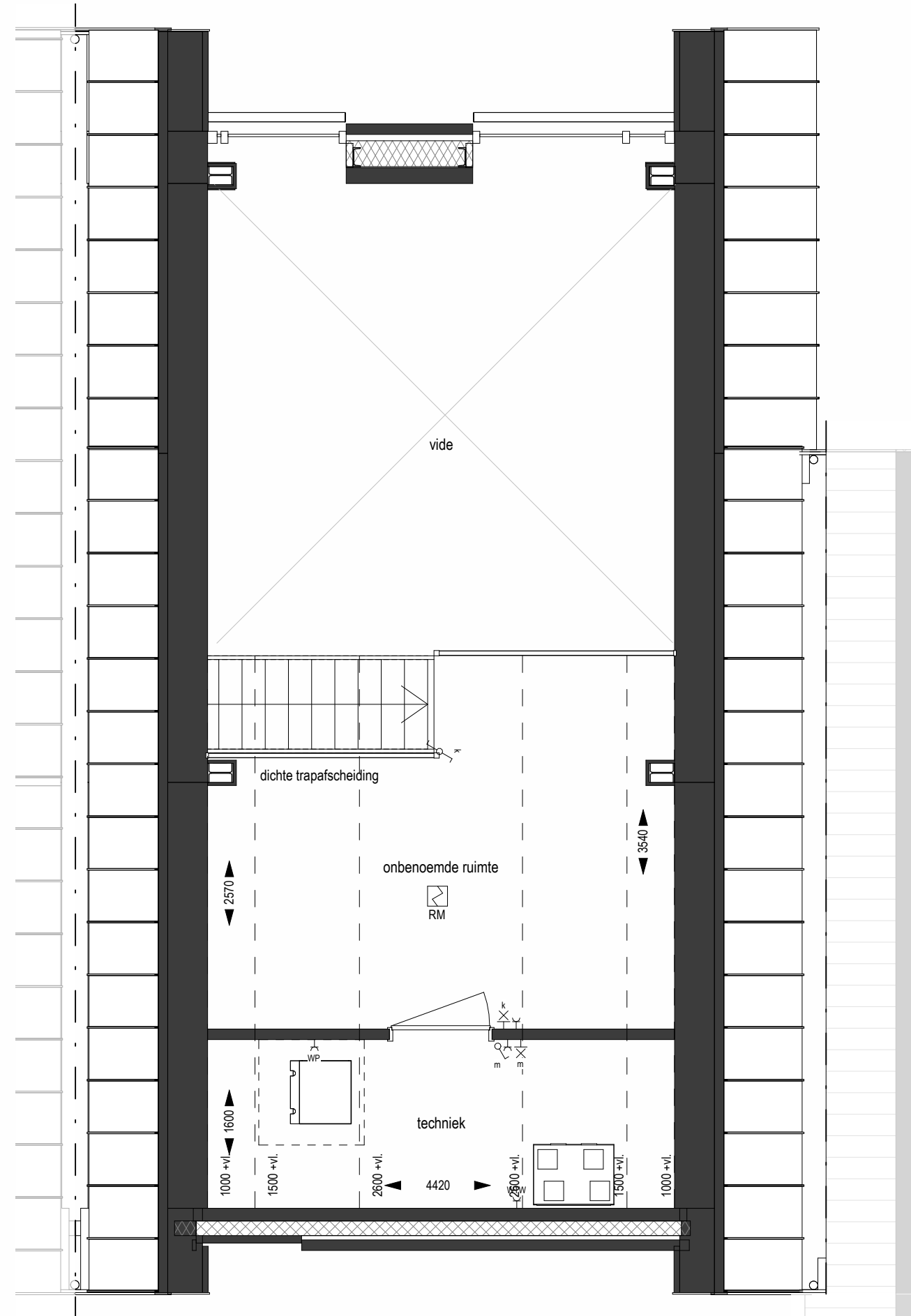
achtergevel
1 : 100



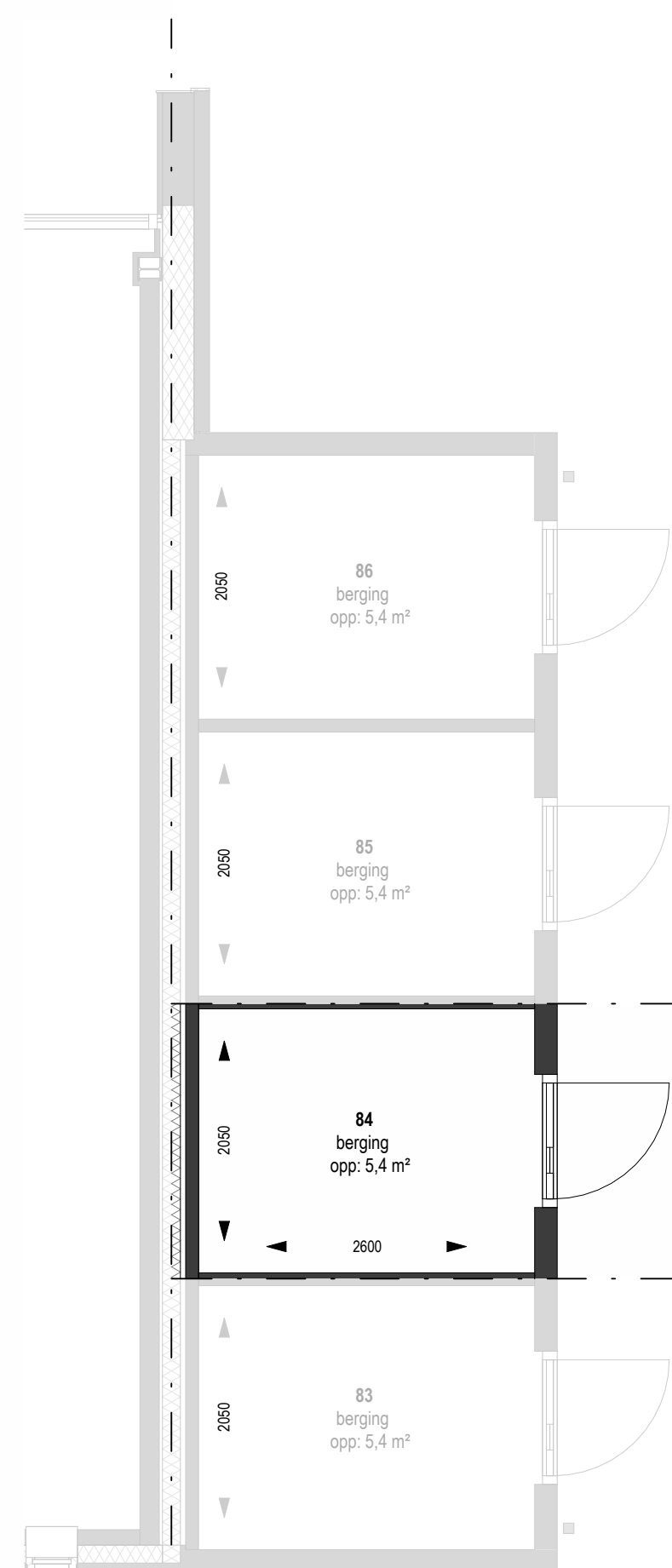
rechter gevel - berging
1 : 100



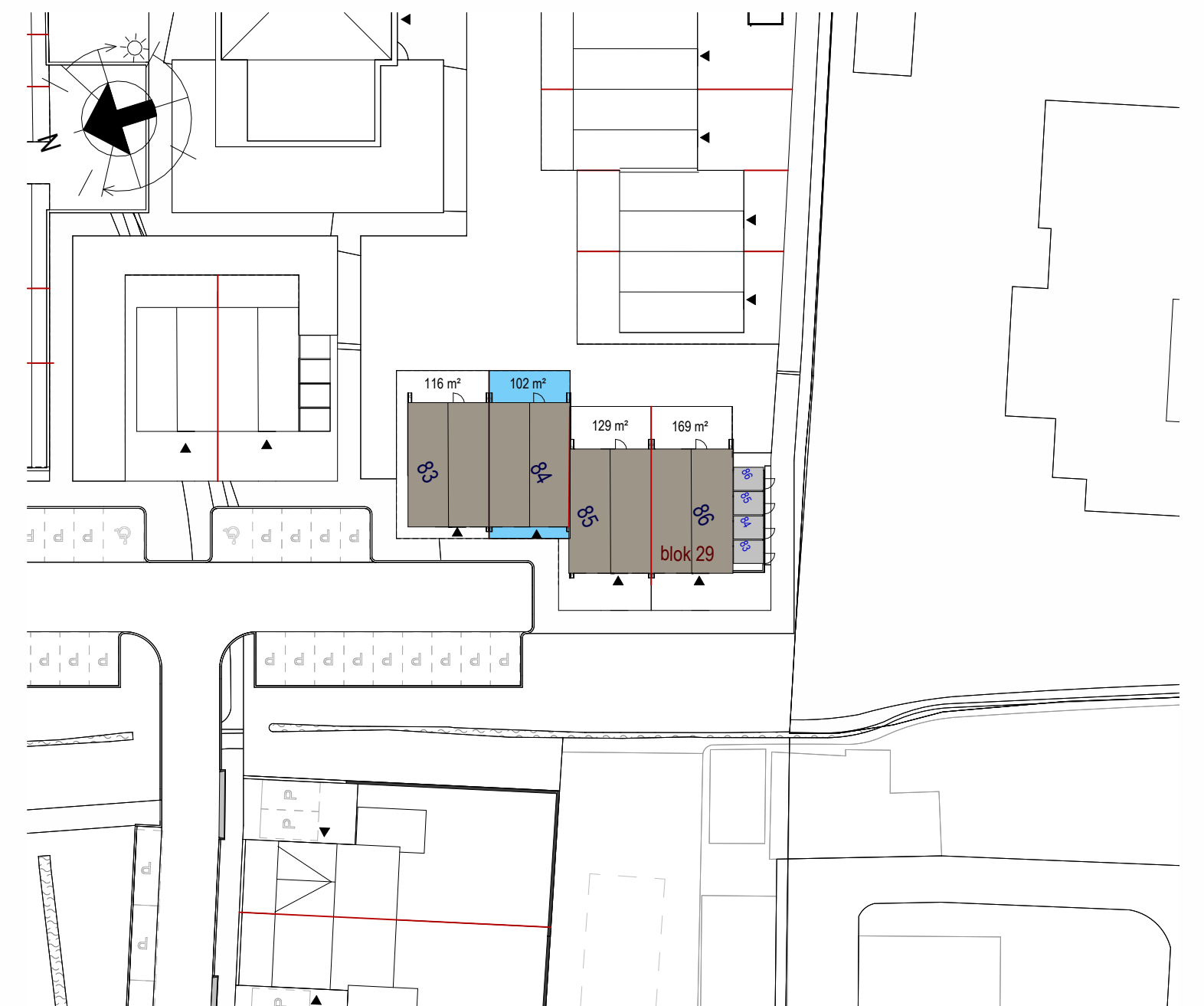
begane grond
1 : 50



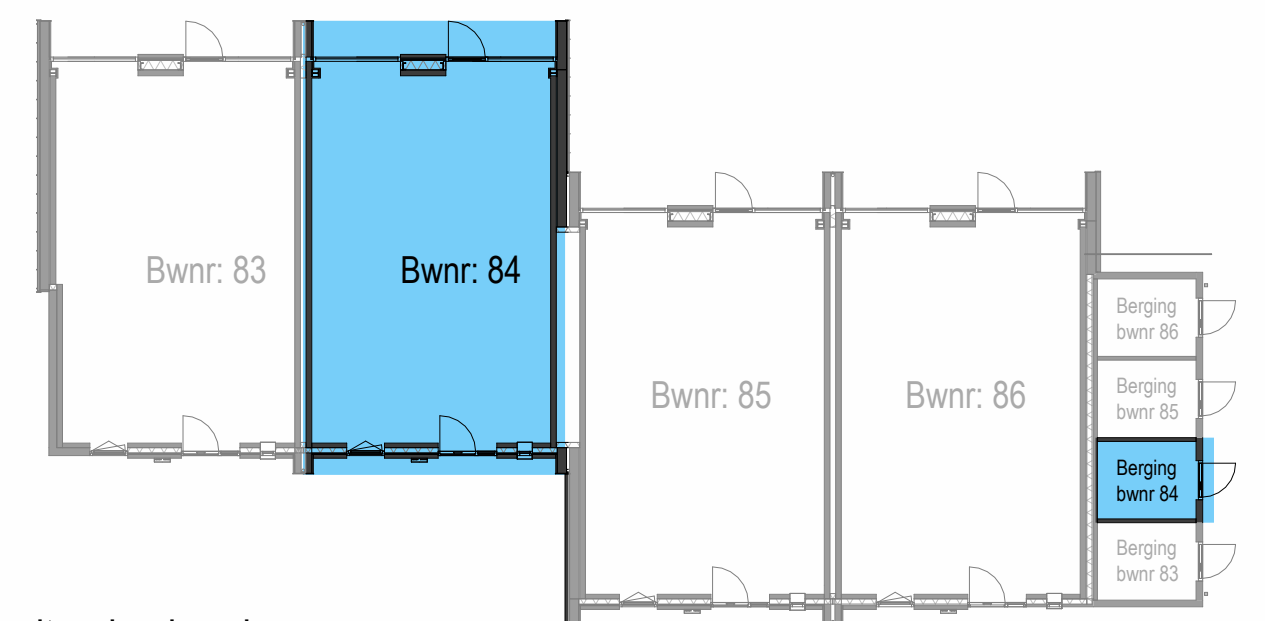
eerste verdieping
1 : 50



plattengrond berging
1 : 50



situatie
1 : 500



situering berging

ELEKTRA SYMBOLEN

- ELEKTROTECHNISCHE INSTALLATIE-ONDERDELEN ZIJN INDICATIEF WEERGEGEVEN; PLAATSIJNG UITSLUITEND VOLGENS OPGAVE INSTALLATEUR
- enkele schakelaar
 - serie schakelaar
 - wasetschakelaar
 - wasetschakelaar 2-polig
 - schakelaar zonzweering
 - enkele wandcontactdoos met randdaande
 - dubbele wandcontactdoos met randdaande
 - dubbele wandcontactdoos verticaal randdaande
 - enkele wandcontactdoos spatwaterdicht
 - dubbele wandcontactdoos spatwaterdicht
 - aansluitpunt los
 - aansluitpunt bedraad
 - aansluitpunt data
 - aansluitpunt aarde
 - thermostaat
 - aardmat
 - plafond lichtpunt
 - wand lichtpunt
 - wand lichtpunt met armatuur
 - centraaldoos
 - belddrukker
 - schel ontvanger
 - wandcontactdoos Perilex 1x230v
 - th thermostaat 1500+ co2 meter
 - kk kookkast
 - vw vaatwasser
 - ak afzuigkap
 - ov oven
 - kp kookplaat
 - er elektrische radiator
 - wd wasdroger
 - wm wasmachine
 - omv omvormer
 - wp warmtepomp

ALGEMEEN

- Alle maten zijn circa-maten in millimeters en zijn niet geschikt voor opdrachten aan derden.
- Voor alle onderdelen de verwelkomingvoorschriften van de betreffende leveranciers hanteren.
- Constructie onderdelen uitsluitend conform opgave Constructeur
- Bouwtechnische onderdelen uitsluitend conform bouwbesluitrapportage en BENG berekening
- Brandveiligheids- en veiligheids onderdelen uitsluitend conform tekeningen Brandveiligheidsadviseur.
- Glas, waar nodig uitvoeren in veiligheidsglas conform NEN 3569.
- Kleuren en materialen conform separate kleur- en materiaalstaat.
- Inrichtingen en opstelplaatsen inventaris e.d. is indicatief, e.e.a. conform opgave gebruiker.
- Positie en aantal ventilatieventielen worden door de installateur bepaald.
- Dak- en gevelsnoeren zijn indicatief. Posities worden door de installateur bepaald.
- Positie installatie- c.q. elektra onderdelen zijn indicatief op tekening aangegeven.
- De situatiekening is enkel bedoeld om de positie van de bouwnummers in het plan aan te duiden. De weergave kavelgrenzen, ontsluitende percelen en bebouwing en openbaar gebied zijn ter indicatie. Hiernaan kunnen geen rechten worden ontleend.

INVENTARIS

INSTALLATIE-ONDERDELEN ZIJN INDICATIEF WEERGEGEVEN; PLAATSIJNG UITSLUITEND VOLGENS OPGAVE INSTALLATEUR

- toevoer mechanische ventilatie (plafond)
- toevoer mechanische ventilatie (wand)
- afvoer mechanische ventilatie (plafond)
- afvoer mechanische ventilatie (wand)
- voerverwarming verdeler
- radiator elektrisch
- omvormer pv-panelen
- rookmelder geschakeld cf. NEN 2555
- opstelplaats warmte-terug-winnings unit
- opstelplaats warmtepomp
- verdiepte douchehoek
- wastafel / fontein
- opstelplaats wasmachine / wasdroger
- buitenkraan
- schroefput
- vloerverwarming
- meterkast
- hoofdentree woning
- opstelplaats kooktoestel
- opstelplaats kookkast
- opstelplaats spoelbak
- vrijhangend toilet met inbouwreservoir



ACHTERBERGSE ERVEN

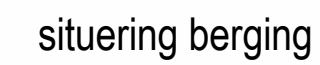
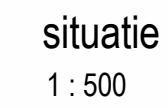
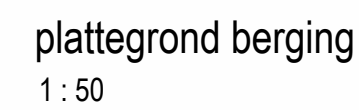
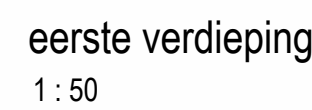
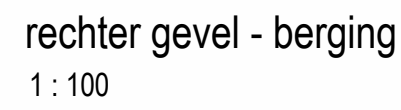
P A L A Z Z O

PROJECT:
Achterberg West
Achterberg West (Uitweg Bovenweg, o.a.)
3911 Achterberg (gem. Rhemen)

OPDRACHTGEVER:
Achterbergse Erven B.V.
Raadhuisstraat 25
7001 EX Doenichem

OMSCHRIJVING:
Blok 29 - Verkoopstekening Bouwnummer 84

SCHAAL:	FORMAAT:	DATUM:	FASE:	STATUS:
1:100 / 1:50	A1	16-12-2025	Verkoop	Definitief
ARCHITECT:	MODELLEUR:	PROJECTLEIDER:	PROJECTNUMMER:	BLADNUMMER:
TK	WJ / HR	WJ	22.027	VK-29-02



ALGEMEEN

- Alle maten zijn circa-maten in millimeters en zijn niet geschikt voor opdrachten aan derden.
- Voor alle onderdelen de verwerkingsvoorschriften van de betreffende leveranciers hanteren.
- Constructie onderdelen uitbuitend conform opbouw Constructuur
- Bouwafwijkingen onderbuitend conform bouwafwijktolpatroon en BEMT berekeningen.
- Brandpreventieve veiligheids onderdelen uitbuitend conform keuringen Brandveiligheidsdocument
- Naar nood uitvoeren in veiligheidsdocument conform NEN S605
- Kleuren en materialen conform separate kleur- en materiaallijst.
- Invoering en afstelling inventaris 4 of 6 indicatie e.a. conform opbouw gebruik.
- Positie en aantal ventilatieventielen worden door de installateur bepaald.
- Dak- en gevelonderdelen zijn indicatief. Posities worden door de installateur bepaald.
- Positie installatie e.g. elektra onderdelen zijn indicatief op tekening aangegeven.
- De situatietekening is enkel bedoeld om de positie van de bouwmassas in het plan aan te duiden. De weergave knelversterken, omlijndegrenzen en bekouwen en op uitbreiding gebaseerd zijn niet indicatief. Hiernaan kunnen geen rechten worden ontleend.

ACHTERBERG VEREN



■ PROJECT:
Achterberg West
Achterberg West (Uitweg Boverweg, o.a.)
3911 Achterberg (gem. Rhenen)

■ OPDRACHTGEVER:
Achterbergse Erven E
Raadhuisstraat 25
7001 EX Doetinchem

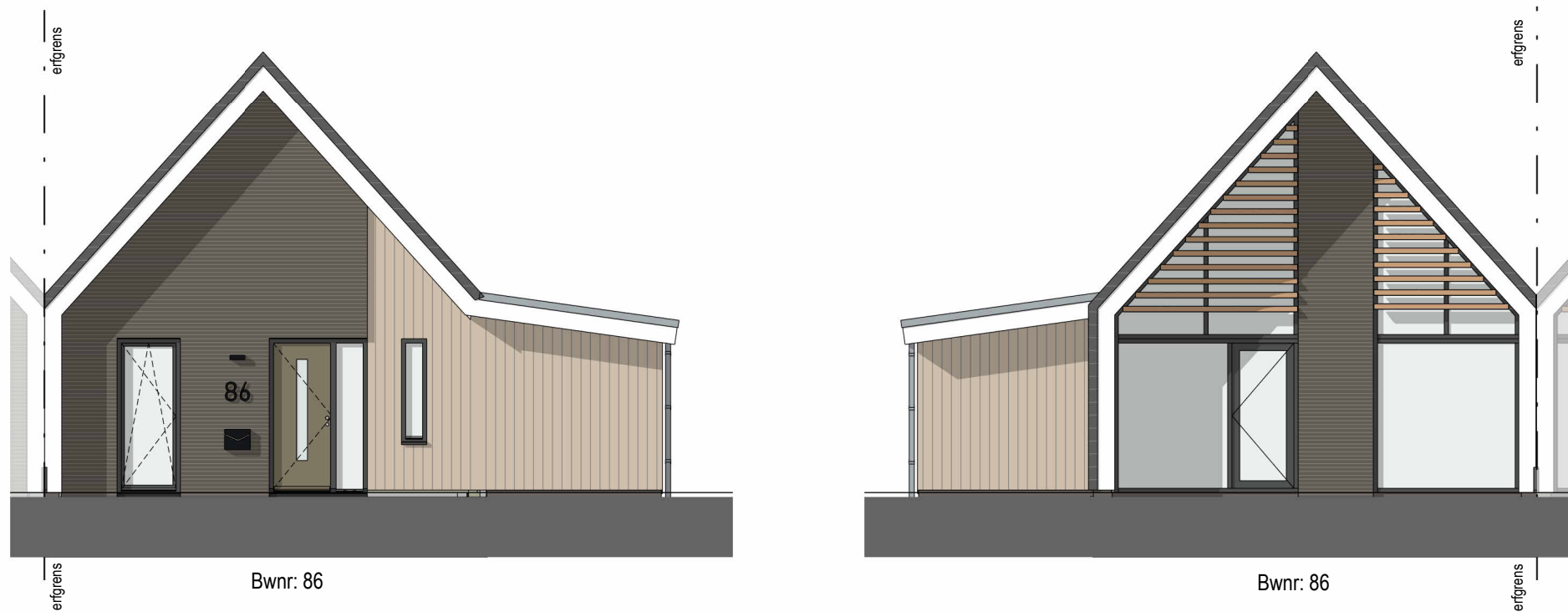
Palazzo Oost bv
Oranjestraat 40 7451 CD Holten
0548 53 70 60
holten@palazzogroep.nl
www.palazzogroep.nl

SCHAAL:	FORMAAT:	DATUM:	FASE:	STATUS:
1:100 / 1:50	A1	16-12-2025	Verkoop	Definitief
ARCHITECT:	MODELLEUR:	PROJECTLEIDER:	PROJECTNUMMER:	BLADNUMMER:
TK	WJ / HR	WJ	22.027	VK-29-03

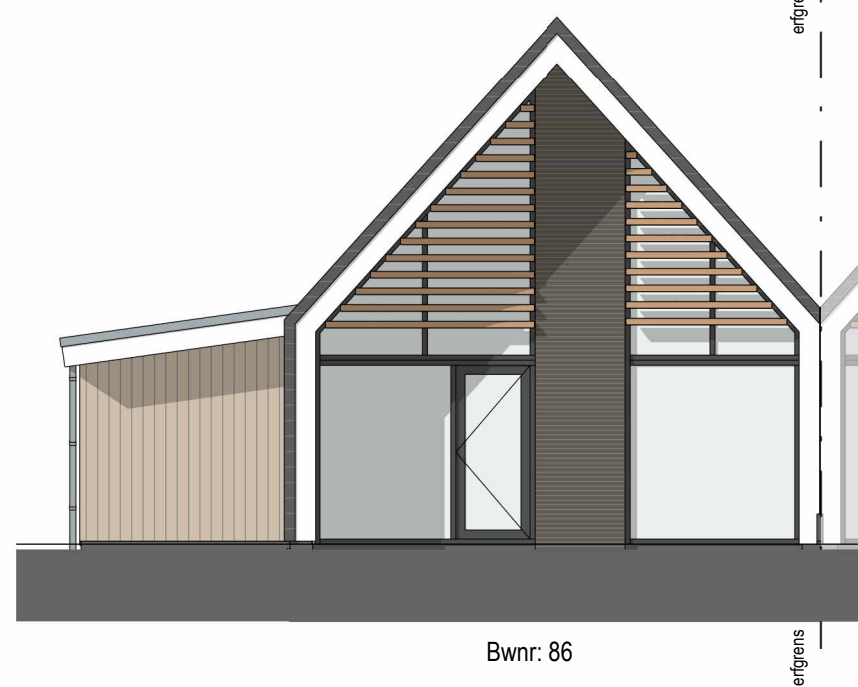
DEZE TEKENING MAG ALLEEN MET SCHRIFTELIJKE TOESTEMMING VAN PALAZZO OOST BV WORDEN DOORGEGEVEN, GEKOPIEERD, DANWEL OP EEN ANDERE MANIER WORDEN VERMENIGVULDIGD.



voorgevel
1 : 100



voorgevel
1 : 100



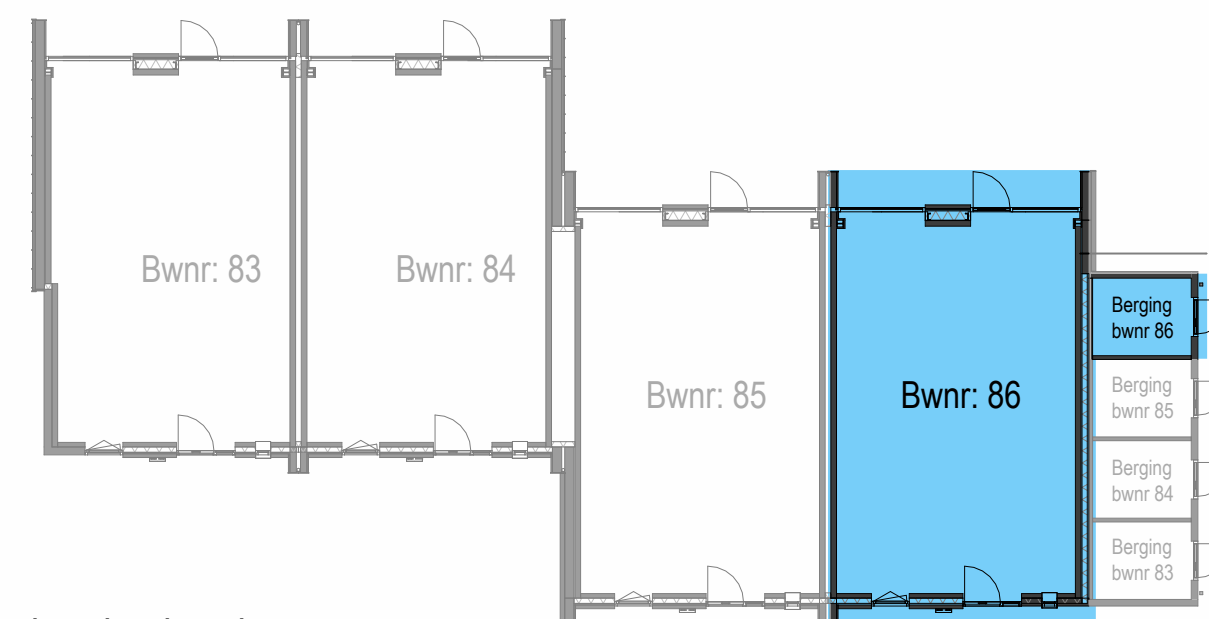
achtergevel
1 : 100



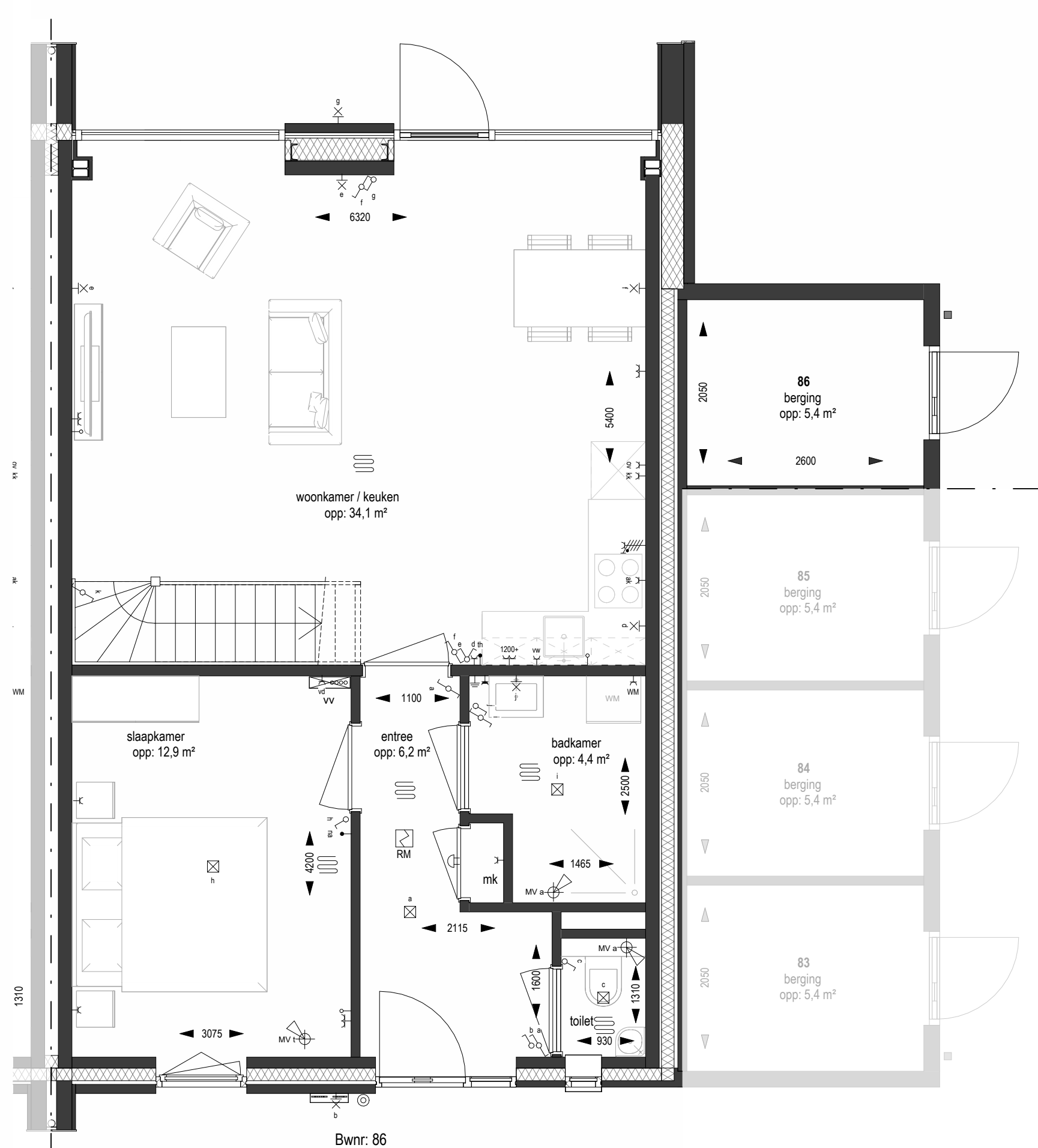
rechter gevel - berging
1 : 100



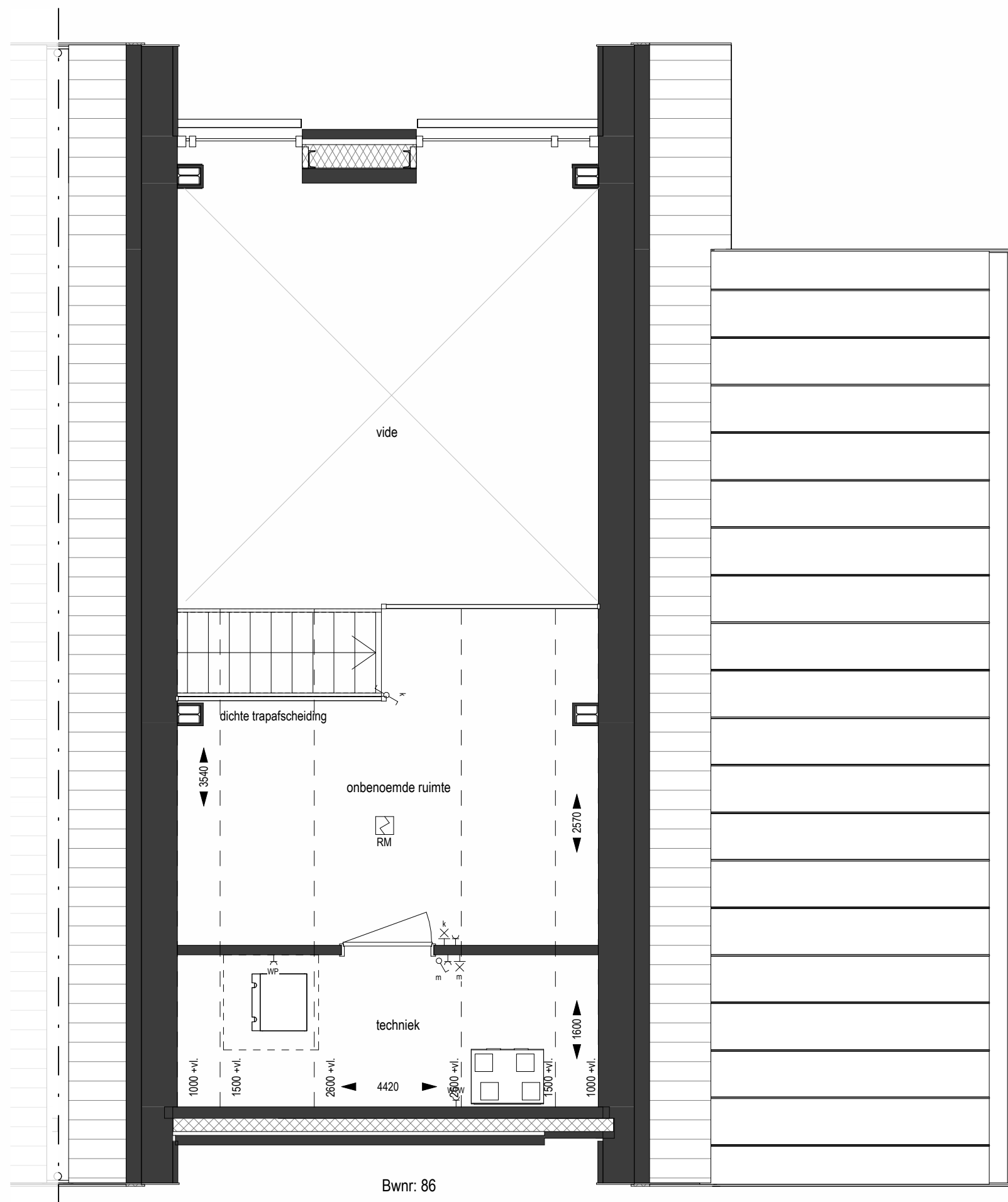
situatie
1 : 500



situering berging



begane grond
1 : 50



eerste verdieping
1 : 50

ELEKTRA SYMBOLEN

ELEKTROTECHNISCHE INSTALLATIE-ONDERDELEN ZIJN INDICATIEF WEERGEGEVEN; PLAATSIING UITSLUITEND VOLGENS OPGAVE INSTALLATEUR	
enkele schakelaar	plafond lichtpunt
serie schakelaar	wand lichtpunt
wisselschakelaar	wand lichtpunt met armatuur
wisselschakelaar 2-polig	centraaldoos
schakelaar zonerwing	beltrikker
enkele wandcontactdoos met randaarde	schel ontvanger
dubbele wandcontactdoos met randaarde	wandcontactdoos Perilex 1x230v
dubbele wandcontactdoos verticaal randaarde	th
enkele wandcontactdoos spatwaterdicht	co2 meter
dubbele wandcontactdoos spatwaterdicht	kk
aansluitpunt loos	vk
aansluitpunt bedraad	ak
aansluitpunt data	ov
aansluitpunt aarde	kp
thermostaat	er
	wd
	wm
	omv
	wp

ALGEMEEN

- Alle maten zijn circa-maten in millimeters en zijn niet geschikt voor opdrachten aan derden.
- Voor alle onderdelen de verwerkingsvoorschriften van de betreffende leveranciers hanteren.
- Constructie onderdelen uitsluitend conform opgave Constructeur.
- Bouwtechnische onderdelen uitsluitend conform bouwbesluitportage en BENG berekening.
- Brandpreventieve veiligheids onderdelen uitsluitend conform tekeningen Brandveiligheidsadviseur.
- Glas, waar nodig uitvoeren in veiligheidsglas conform NEN 3269.
- Kleuren en materialen conform separate kleur- en materiaalstaat.
- Inrichtingen en opstelplaatsen inventaris e.d. is indicatief, e.a. conform opgave gebruiker.
- Positie en aantal ventilatieventielen worden door de installateur bepaald.
- Dak- en gevels worden zijn indicatief. Posities worden door de installateur bepaald.
- Positie installatie- c.a. elektr. onderdelen zijn indicatief op tekening aangegeven.
- De situatie tekening is enkel bedoeld om de positie van de bouwnummers in het plan aan te duiden. De weergave kavengrenzen, omliggende percelen en bebouwing en en openbaar gebied zijn ter indicatie. Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

INVENTARIS

INSTALLATIE-ONDERDELEN ZIJN INDICATIEF WEERGEGEVEN; PLAATSIING UITSLUITEND VOLGENS OPGAVE INSTALLATEUR

toevoer mechanische ventilatie (plafond)	WM	opstelplaats wasmachine / wasdroger
toevoer mechanische ventilatie (wand)	+	buitenkraan
afvoer mechanische ventilatie (plafond)	+	schroefput
afvoer mechanische ventilatie (wand)	+	vloerverwarming
vloerverwarming verdeler	+	meterkast
radiator elektrisch	+	hoofden tree woning
omvormer pv-panelen	+	opstelplaats kooktoestel
rookmelder geschakeld cf. NEN 2555	+	opstelplaats koelkast
RM	+	opstelplaats koelkast
opstelplaats warmte-terug-winnings unit	+	opstelplaats spoelbak
opstelplaats warmtepomp	+	vrijhangend toilet met inbouwreservoir
verdiepte douchehoek	+	
wastafel / fontein	+	



ACHTERBERGSE ERVEN

P A L A Z Z O

PROJECT:
Achterberg West
Achterberg West (Uitweg Bovenweg, o.a.)
3811 Achterberg (gem. Rheden)

OPDRACHTGEVER:
Achterbergse Erven B.V.
Raadhuisstraat 25
7001 EX Doenichem

OMSCHRIJVING:
Blok 29 - Verkoopstekening Bouwnummer 86

Palazzo Oost bv
Oranjestraat 40 7451 CD Holten
0548 53 70 60
holten@palazzogroep.nl
www.palazzogroep.nl

SCHAAL:	FORMAAT:	DATUM:	FASE:	STATUS:
1:100 / 1:50	A1	16-12-2025	Verkoop	Definitief
ARCHITECT:	MODELLEUR:	PROJECTLEIDER:	PROJECTNUMMER:	BLADNUMMER:
TK	WJ / HR	WJ	22.027	VK-29-04