

Anielewiczsingel 40 AMSTERDAM



Appartement
Gebouwd in 1988

71 m² woonoppervlakte



Inhoudsopgave

Beschrijving	3
Verkoopinformatie	4
Kenmerken	5
Financieel	6
Omgeving	7
Foto's	8

Beschrijving

1. HET APPARTEMENTSRECHT, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woning gelegen op de derde verdieping met terras, gelegen te 106g NE Amsterdam, Anielewiczsingel 40, kadastraal bekend gemeente Sloten (Noord-Holland), sectie G, complexaanduiding 5540, appartementsindex 28, uitmakende het zevenhonderd zestig/tweeëntwintig duizend tweehonderd vierde (760/22.204ste) onverdeeld aandeel in de gemeenschap bestaande uit het voortdurend recht van erfpacht van de terreinen,
- eigendom van de gemeente Amsterdam -, plaatselijk bekend gemeente Sloten, sectie G, nummer 1915, groot dertien are en drieëntachtig centiare, met de rechten van de erfpachter op de zich op die terreinen bevindende opstallen;
2. HET APPARTEMENTSRECHT, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging gelegen op de begane grond, gelegen te Amsterdam, plaatselijk niet nader aangeduid, kadastraal bekend gemeente Sloten (Noord-Holland), sectie G, complexaanduiding 5540, appartementsindex 53, uitmakende het drieënveertig/tweeëntwintig duizendste tweehonderden vierde (43/22.204ste) onverdeeld aandeel in de hiervoor genoemde gemeenschap.

Verkoopinformatie

Status	Veiling
Veiling	Nederland (internet-only) dinsdag 24 maart 2026
Inzet	dinsdag 24 maart 2026 vanaf 13:30
Afslag	dinsdag 24 maart 2026 vanaf 13:30
Kantoor	Bakker & Neve Netwerk Notarissen Loevestein 12 2352 KM Leiderdorp T: 071 589 92 01 F: 071 541 13 92 E: info@notarissen.tv
Behandelaar	M. van 't Veer
Bezichtiging	De mogelijkheid wordt onderzocht, als een en ander duidelijk is, dan wordt dat hier vermeld.
Lasten	

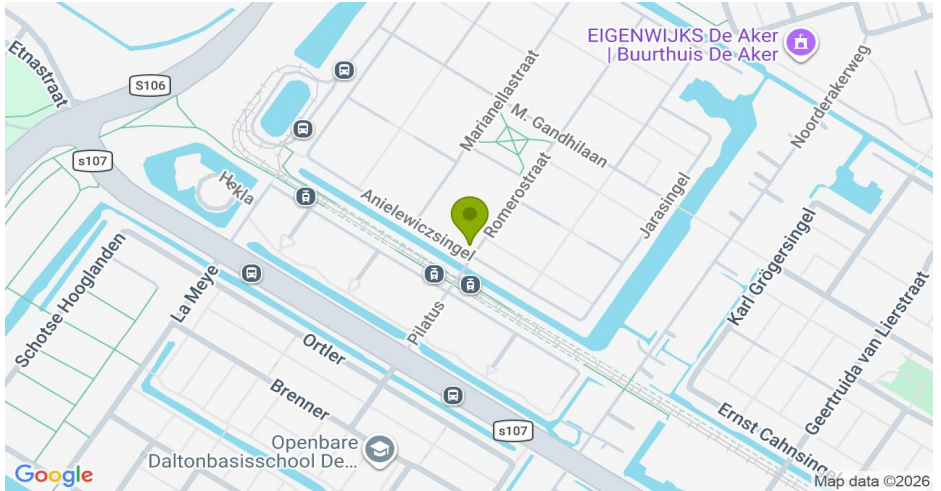
Kenmerken

Woningtype	Appartement
Bouwjaar	1988
Kamers	3
Slaapkamers	2
Woonoppervlakte	71 m ²
Woninginhoud	226 m ³
Soort eigendom	Erfpacht
Gebruik	VerhuurdZonderToestemmingSchuldeiser
Kadastrale omschrijving	1. Woning: kadastraal bekend gemeente Sloten (Noord-Holland), sectie G, complexaanduiding 5540, appartementsindex 28. 2. Berging: kadastraal bekend gemeente Sloten (Noord-Holland), sectie G, complexaanduiding 5540, appartementsindex 53.

Financieel

Indicatie kosten veiling

€ 10.973,00 (per 23-02-2026 om 13:35 uur)









OPENBARE VERKOOP.nl

Iedereen kan kopen op een veiling. Maar net als bij elke koop van een woning of bedrijfspand gaat het om grote belangen en hoge bedragen. Daarbij past uiterste zorgvuldigheid. Ook om die reden is het van belang goed beslagen ten ijs te komen alvorens tot koop over te gaan: hoe werkt een veiling, wat is de juiste waarde van het pand, welke verplichtingen zitten er aan, (hoe) wordt het pand gebruikt of bewoond, wat is planologisch toegestaan en is er eventueel achterstallig onderhoud? De website www.openbareverkoop.nl is een goed startpunt: u leest er (algemene) informatie, "veel gestelde vragen" en detailinformatie over aanstaande verkopen. Verdiep u terdege en schakel zo nodig een deskundige in.

Hoewel de uiterste zorg is besteed aan de inhoud van deze brochure, wordt geen aansprakelijkheid aanvaard voor onvolledigheid of onjuistheid, noch voor de gevolgen daarvan.