



Jacob van Campenlaan 218, 1222 KS Hilversum

Vraagprijs € 300.000,- k.k.

Omschrijving

In Hilversum, dichtbij uitvalswegen, winkels, bos en heide en aan een plantsoen gelegen, gemoderniseerde en op eigen grond gelegen, 3 (voorheen 4) kamer woning met separate berging, dubbelglas en een cv-combiketel. Deze woning is v.v. 2 balkons één op het oosten voor de ochtendzon en een het westen dus de avond zon.

Entree/hal, v.v. meterkast en moderne nieuwe groepenkast, nieuw en modern toilet, moderne nieuwe keuken met diverse apparatuur en een deur naar een groot balkon met vrij uitzicht op het oosten en is v.v. een provisie kast. Grote lichte woon-eetkamer met balkon op het westen, 1e royale slaapkamer, 2e middelgrote slaapkamer, moderne badkamer met inloofdouche en een wastafel. Losse berging met electra.

In het appartement is op sommige plaatsen slim gebruik gemaakt van schuifdeuren waardoor het appartement een stuk ruimer aanvoelt als gebruikelijk in deze gebouwen.

Het geheel is v.v. een nette laminaat vloer en ziet er in zijn geheel keurig uit.

Bijzonderheden:

- Geheel v.v. kunststof kozijnen met Hr+ dubbelglas;
- Cv-combiketel bwjr 2017;
- Badkamer recent geplaatst circa 2022;
- Moderne keuken met apparatuur uit circa 2022;
- Service kosten € 195,- per maand;
- Energielabel C.

Kenmerken

Vraagprijs	: € 300.000,00
Soort	: Appartement
Open portiek	: Nee
Aantal kamers	: 3 kamers waarvan 2 slaapkamer(s)
Inhoud woning	: 189 m ³
Perceel oppervlakte	: 18 m ²
Gebruiksoppervlakte woonfunctie	: 58 m ²
Soort appartement	: Portiekflat
Bouwjaar	: 1952
Ligging	: Aan bosrand, aan rustige weg, in woonwijk, vrij uitzicht, in bosrijke omgeving
Tuin	: Geen tuin
Garage	: Geen garage
Energielabel	: C
Verwarming	: C.V.-Ketel
Isolatie	: HR+ glas
C.V.-ketel	: Remeha Aventa 28C (Gas gestookt combiketel uit 2017, eigendom)

Locatie

Jacob van Campenlaan 218
1222 KS HILVERSUM



Foto's



Foto's



Foto's



Foto's

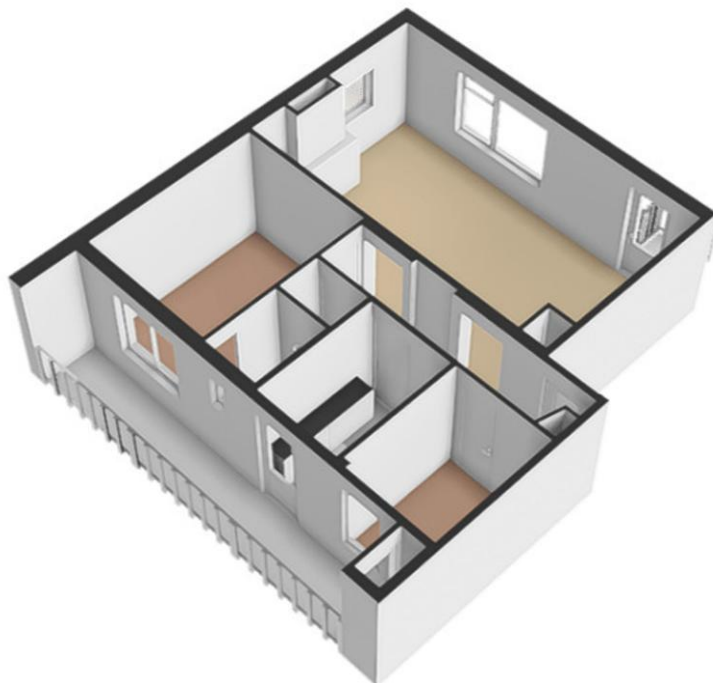


Plattegrond

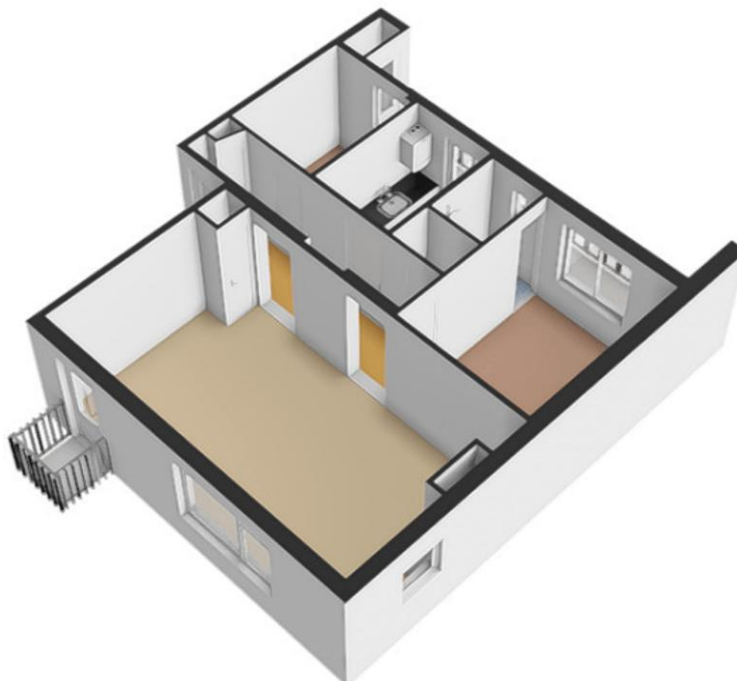


De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
© www.objectenco.nl

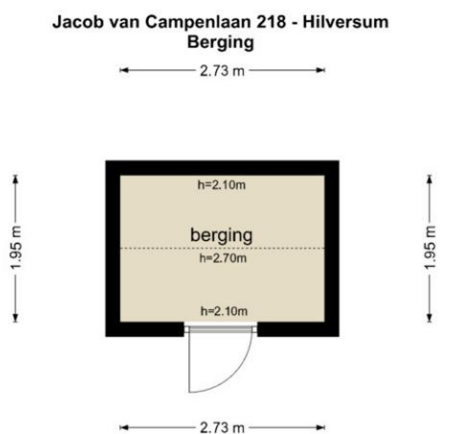
Plattegrond



Plattegrond

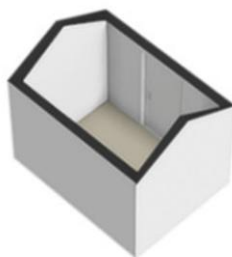


Plattegrond



De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© www.objectenco.nl

Plattegrond



Plattegrond

