



De Killick 69 | Dronten

KENMERKEN

ADRES

De Killick 69
8251 DC
Dronten

WOONOPPERVLAKTE

89 m²

PERCEELOPPERVLAKTE

122 m²

INHOUD WONING

296 m³

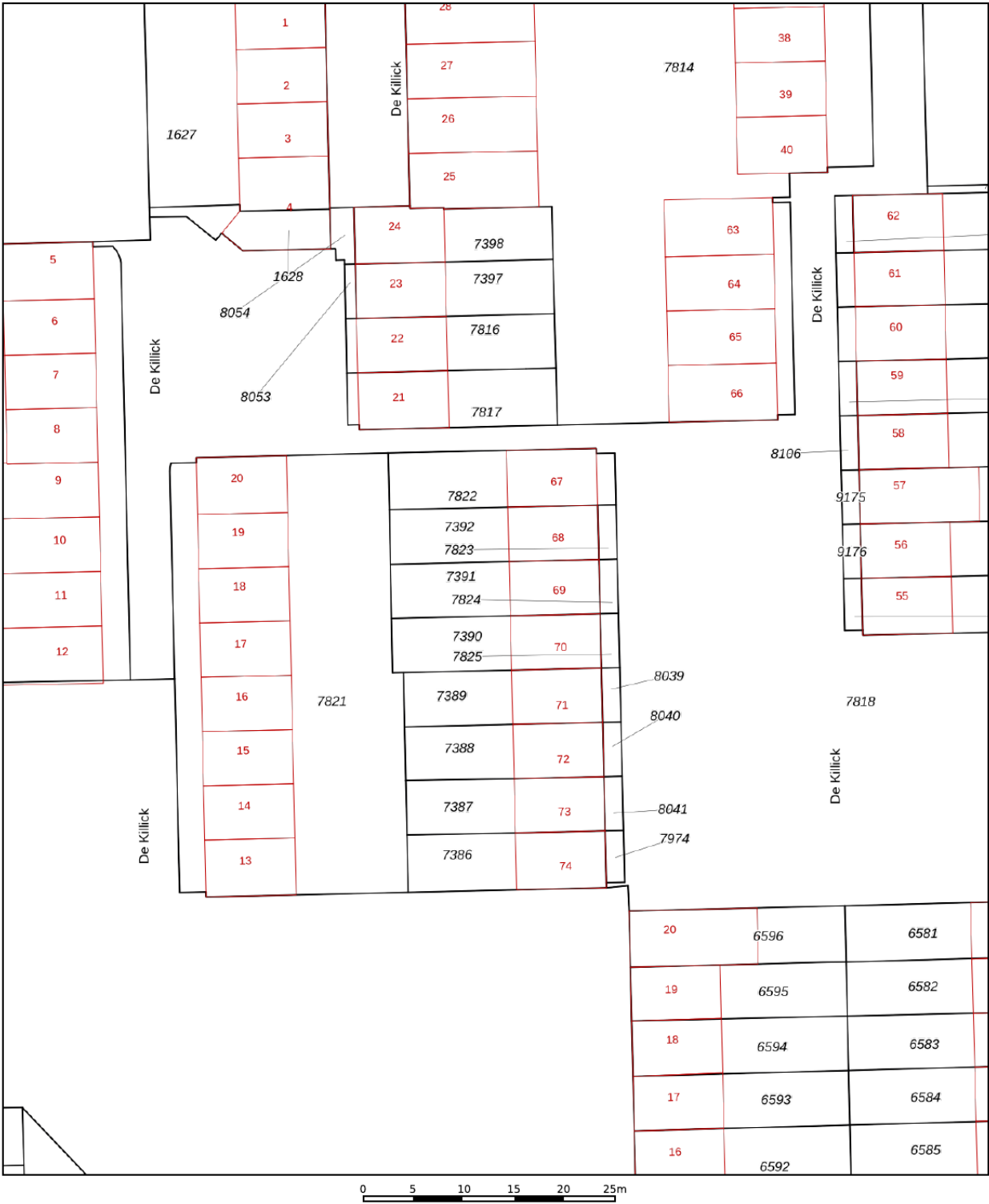
BOUWJAAR WONING

1974



KADASTRALE KAART

Kadastrale kaart Uw referentie: ---



12345
25

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Schaal 1: 500

Kadastrale gemeente Dronten

Sectie A

Perceel 7391

kadaster

Voor een eensluitend uittreksel, geleverd op 30 januari 2026

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.



OMSCHRIJVING

VRIJ UITZICHT, RUST EN EEN STRAKKE AFWERKING IN DE BOEG

Wonen met vrij uitzicht, een moderne afwerking met een A++ energielabel en een tuin waar je zó onder de overkapping aanschuift, dat is precies wat deze tussenwoning in Dronten-Zuid zo aantrekkelijk maakt. Gelegen in de geliefde wijk De Boeg met een groen speeltuintje om de hoek woon je hier heerlijk rustig, zonder directe overburen, terwijl alle dagelijkse voorzieningen binnen handbereik zijn. Binnen valt meteen de strakke basis op: een recent gerenoveerd toilet, een lichte woonkamer, een open keuken en een vernieuwde badkamer.

Met drie slaapkamers, hybride warmtepomp, 8 zonnepanelen en energielabel A ++ is dit een woning waar je zorgeloos kunt starten of comfortabel kunt doorgroeien. Nieuwsgierig? Loop dan vooral even met ons mee.

Begane grond

Je stapt binnen in een nette hal met een modern, recent gerenoveerd toilet, meterkast en garderobe. Vanuit hier loop je door naar de keuken, waar het vrije uitzicht meteen de aandacht trekt. Geen inkijk van overburen, maar zicht op groen. Een prettige, open setting die zorgt voor rust en ruimte in huis. De open keuken biedt veel werk- en bergruimte en is voorzien van de volgende inbouwapparatuur; vaatwasser, koelkast, 5-pits gaskookplaat, oven en een vriezer. Een fijne plek om te koken, met uitzicht op het groen aan de voorzijde van de woning.

De woonkamer is licht en praktisch ingedeeld, met voldoende plek voor een comfortabele zithoek én een royale eettafel. Via de loopdeur heb je direct toegang tot de achtertuin, waardoor binnen en buiten moeiteloos in elkaar overlopen.

Eerste verdieping

Op de eerste verdieping bevinden zich drie slaapkamers, allemaal netjes afgewerkt en voorzien van een moderne laminaatvloer. De ruimtes zijn licht, praktisch in te delen en direct klaar voor gebruik, of je ze nu nodig hebt als slaapkamer, werkplek of hobbyruimte. De badkamer is volledig vernieuwd en uitgevoerd in een stijlvolle, moderne sfeer met zwart als basis. Hier vind je een tweede toilet, een strak wastafelmeubel en een inloofdouche met regendouche.

Tuin

De zonnige achtertuin is onderhoudsarm aangelegd met een groot terras, een fijn gazon en een border met vaste planten. De overkapping, direct aan de woning vast, vormt een verlengstuk van de woonkamer. Of je nu 's ochtends rustig wilt ontbijten, 's middags beschut wilt zitten of 's avonds lang wilt natafelen — dit is zo'n plek waar je automatisch blijft hangen. Achterin de tuin bevindt zich een berging voor tuingereedschap en fietsen.

BIJZONDERHEDEN

- Tussenwoning in de geliefde wijk De Boeg, Dronten-Zuid
- Vrij uitzicht aan de voorzijde over groen en speeltuintje om de hoek
- Lichte woonkamer met directe toegang tot de tuin
- Open keuken met inbouwapparatuur
- Drie slaapkamers op de verdieping
- Volledig vernieuwde badkamer met onder andere regendouche en tweede toilet
- Nette tuin met aangebouwde overkapping
- 8 zonnepanelen, hybride warmtepomp en energielabel A++
- Aanvaarding in overleg

Ben je op zoek naar een woning met vrij uitzicht, een moderne basis en een fijne buitenruimte waar je direct van kunt genieten? Dan is dit zo'n huis dat je gezien móét hebben. Plan een bezichtiging en ervaar zelf hoe prettig wonen hier voelt.

Deze informatie is door ons met de nodige zorgvuldigheid samengesteld. Onzerzijds wordt echter geen enkele aansprakelijkheid aanvaard voor enige onvolledigheid, onjuistheid of anderszins, dan wel de gevolgen daarvan. Alle opgegeven maten en oppervlakten zijn indicatief.

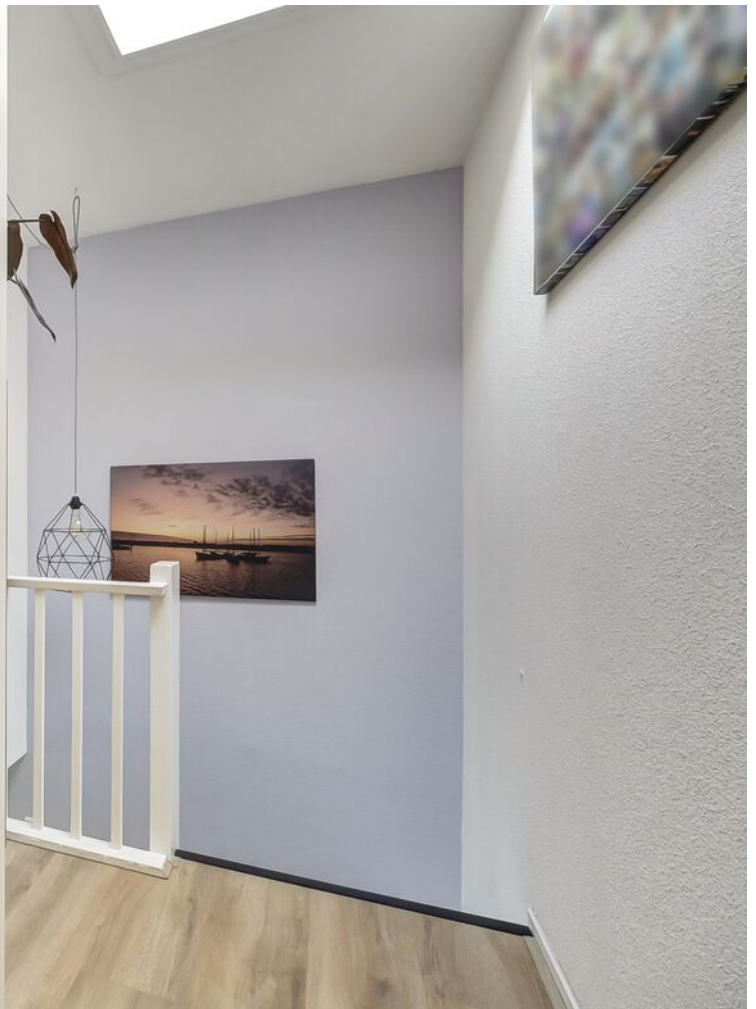
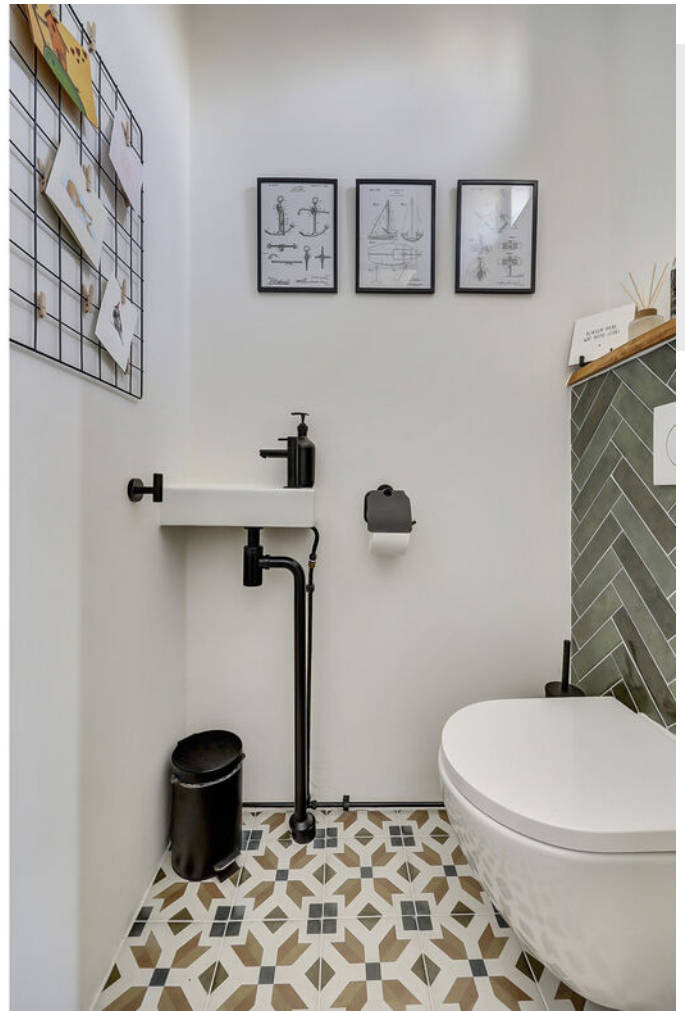


















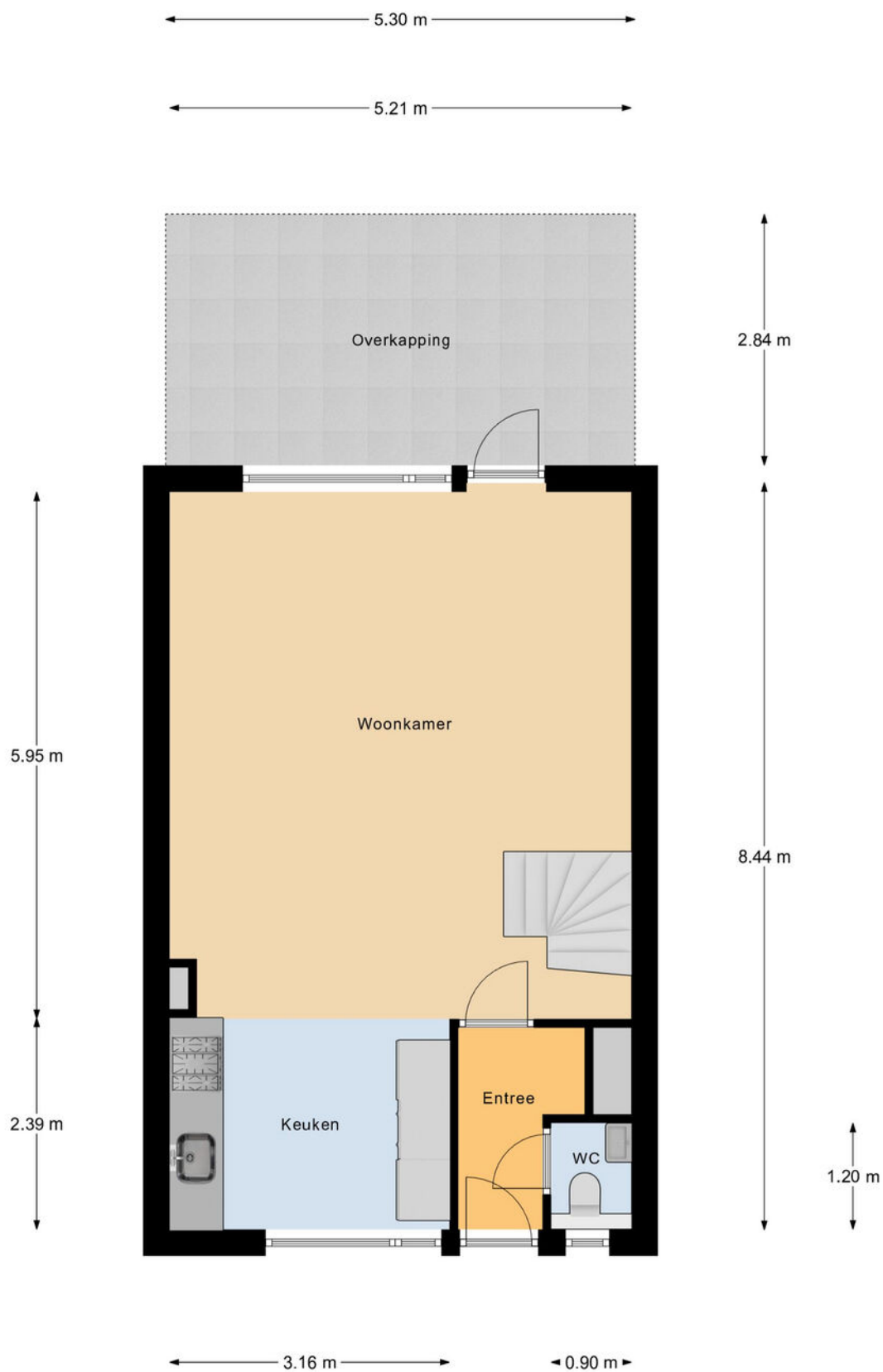








PLATTEGROND



Begane Grond

PLATTEGROND



1e Verdieping

INTERESSE IN DEZE WONING?

NEEM CONTACT MET ONS OP!



KERREMANS MAKELAARDIJ
DE REDE 2
8251 EV DRONTEN

0321-317063
WWW.KERREMANSMAKELAARDIJ.NL
INFO@KERREMANSMAKELAARDIJ.NL

