



Vraagprijs
€ 225.000 k.k.

-003

HOGEZOOM 3

**BURGH-
HAAMSTEDE**

KENMERKEN

SOORT WONING:
benedenwoning

ENERGIELABEL:
B

BOUWJAAR:
1989

WOONOPPERVLAKTE:
39 m²

INHOUD:
126 m³

PERCELOPPERVLAKE:
0 m²



OMSCHRIJVING

Knus begane-grond appartement met zonnig terras in Residentie Hogezoom.

Aan de prachtige Hogezoom, in het geliefde Burgh-Haamstede, ligt Residentie Hogezoom: een verzorgd en rustig complex op een fantastische locatie. Hier bieden wij een charmant en keurig onderhouden appartement op de begane grond aan – ideaal voor starters, alleenstaanden of senioren die comfortabel en gelijkvloers willen wonen.

Wonen met comfort en buitenruimte

Dit sfeervolle appartement beschikt over een lichte living met een praktisch keukenblokje en een schuifpui die direct toegang geeft tot het zonnige terras op het zuiden. Het terras heeft een fijne overkapping (door het balkon erboven), een zonnenscherm en grenst aan de prachtige gezamenlijke tuin – een heerlijke plek om te ontspannen en van het buitenleven te genieten. Daarnaast beschikt het appartement over een eigen parkeerplaats en een privéberging, wat zorgt voor extra gemak en bergruimte.

Rustige ligging met alles dichtbij

De locatie is werkelijk ideaal. Het gezellige centrum van Burgh-Haamstede met winkels, supermarkten en andere dagelijkse voorzieningen ligt op korte afstand. Bovendien bevindt u zich midden in een schitterende natuurrijke omgeving, met onder andere de Vroongronden, de Zeepeduinen en het Gadrabos in de directe nabijheid. De duinen en kilometerslange stranden zijn eenvoudig per fiets bereikbaar – perfect voor liefhebbers van natuur, rust en frisse zeelucht.

Indeling

- Entree/hal met praktische kastruimte voor CV-installatie en witgoed
- Comfortabele slaapkamer
- Badkamer voorzien van douchecabine, wastafel en toilet
- Lichte living met keukenblokje
- Woonkamer met schuifpui naar het zonnige terras

Algemeen

- Woonoppervlakte: 39 m²
- Gelegen op de begane grond
- Terras op het zuiden met zonnenscherm en toegang tot de gezamenlijke tuin
- Eigen parkeerplaats en berging
- Volledig geïsoleerd en voorzien van dubbel glas
- Verwarming en warm water via CV-combiketel (Remeha, 2020)
- Actieve Vereniging van Eigenaren, bijdrage € 173,- per maand (incl. tuinonderhoud en opstalverzekering)
- Appartement in nette staat van onderhoud

Een ideale plek om comfortabel te wonen op een prachtige locatie aan de Zeeuwse kust.

Of u nu uw eerste woning zoekt, kleiner wilt gaan wonen of een fijne, gelijkvloerse woonplek wenst: dit appartement biedt comfort, rust en een uitstekende ligging.

Interesse? Wij laten u dit charmante appartement graag persoonlijk ervaren!

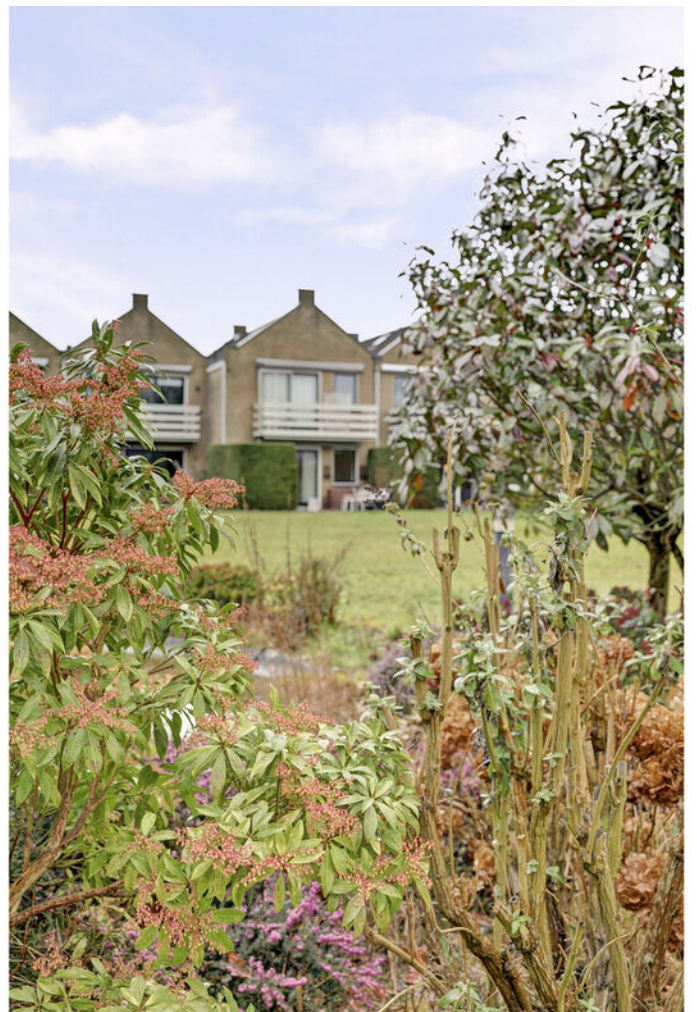










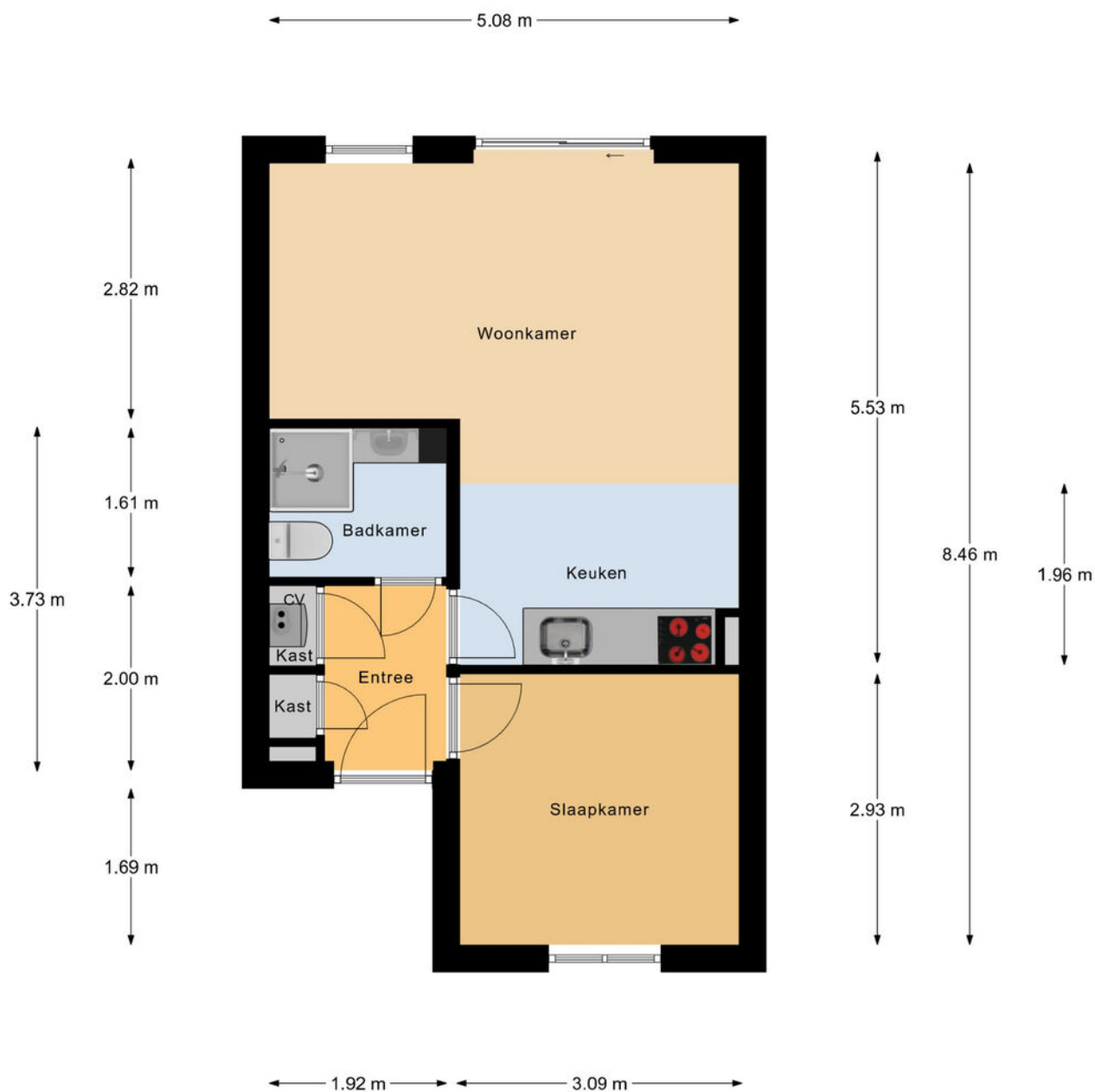








PLATTEGROND

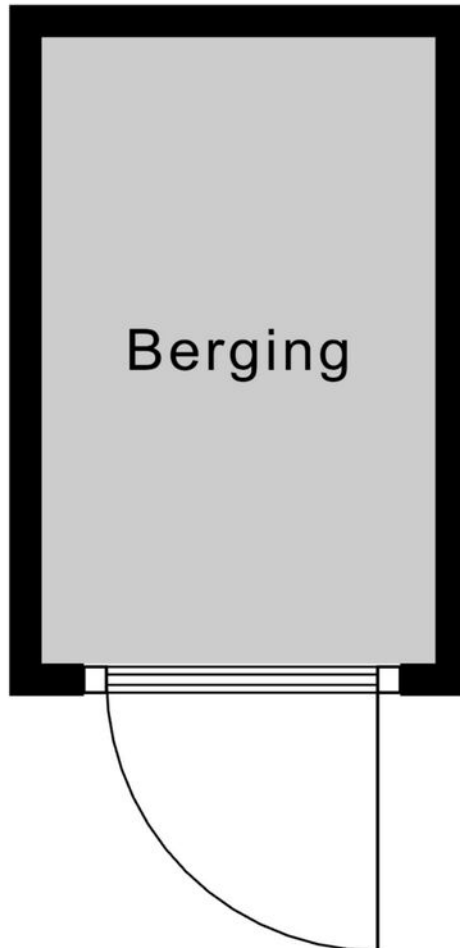


Appartement

PLATTEGROND

← 1.22 m →

1.94 m



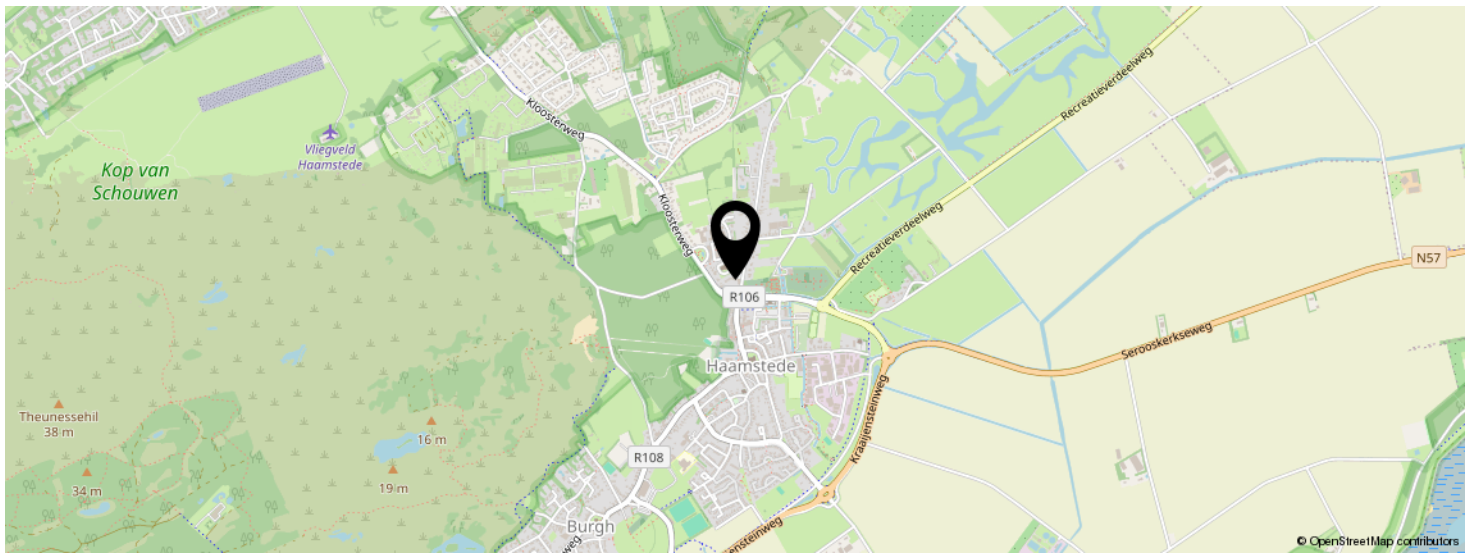
Berging

Uw referentie: Hogezoom



Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele
eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.





LIJST VAN ZAKEN

	BLIJFT ACHTER	GAAT MEE	TER OVERNAME
Woning - Interieur			
Verlichting, te weten			
- Spotjes badkamermeubel	X		
Raamdecoratie/zonwering binnen, te weten			
- gordijnrails	X		
- overgordijnen	X		
- vitrages	X		
- rolgordijnen	X		
Vloerdecoratie, te weten			
- parketvloer	X		
Woning - Keuken			
Keukenblok (met bovenkasten)	X		
Keuken (inbouw)apparatuur, te weten			
- kookplaat	X		
- afzuigkap	X		
- oven	X		
- koelkast	X		
Woning - Sanitair/sauna			
Badkamer met de volgende toebehoren			
- douche (cabine/scherf)	X		
- wastafelmeubel	X		
- toilet	X		
- toiletrolhouder	X		
Woning - Extérieur/installaties/veiligheid/energiebesparing			
Brievenbus	X		

LIJST VAN ZAKEN

	BLIJFT ACHTER	GAAT MEE	TER OVERNAME
(Voordeur)bel	X		
Rookmelders	X		
(Klok)thermostaat	X		
Zonwering buiten	X		
Telefoonaansluiting/internetaansluiting	X		
Warmwatervoorziening, te weten			
- CV-installatie	X		
Tuin - Inrichting			
Tuinaanleg/bestrating	X		

BEKIJK DEZE WONING ONLINE!

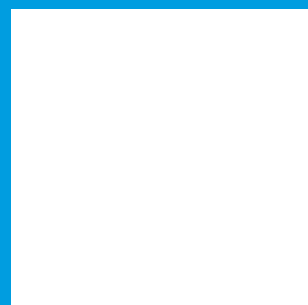
hogezoom3 0003.nl

HANSE
HUIZEN
MAKELAARDIJ

Hogezoom 3 0003, Burgh-Haamstede



SCAN DEZE CODE EN BEKIJK
DE WONING OP JE MOBIEL!



INTERESSE IN DEZE WONING?



Neem vrijblijvend
contact met ons op!



Hanse+Hanse Makelaardij

Noordstraat 8

4328 AL, Burgh-Haamstede

0111-655777

info@hansehanse.nl

www.hansehanse.nl

HANSE
HANSE
MAKELAARDIJ