

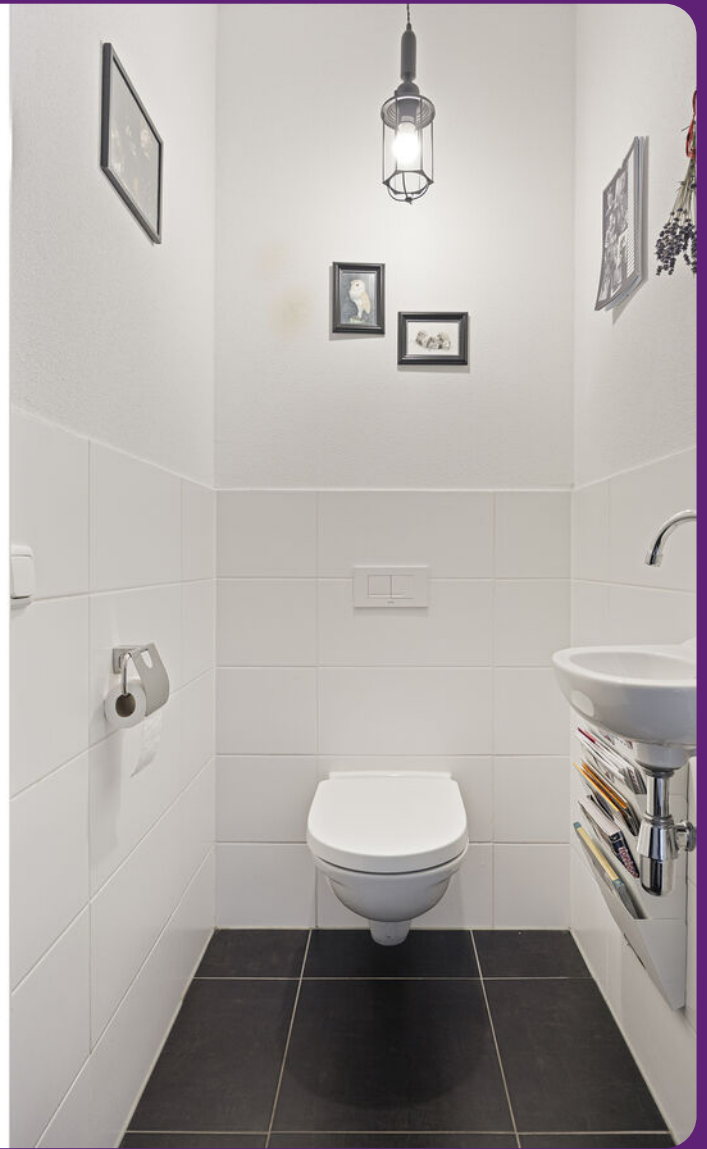


Vraagprijs € 575.000 k.k.

Peeke

Bosmastraat 8

Deventer



buiten gewoon mooi.

Kom Binnen kijken! Aan de Peeke Bosmastraat in de nieuwe woonwijk 'Steenbrugge' staat deze hoekwoning uit 2018 op jou te wachten. Een verrassend ruime gezinswoning met 3 ruime slaapkamers op de verdieping, een grote zolder en een uitbouw op de begane grond. Hier woon je energiezuinig en comfortabel dankzij energielabel A+++ , volledige isolatie, zonnepanelen en een warmtepomp. Dat betekent lage maandlasten én toekomstbestendig wonen. De ligging is ideaal. Vrij uitzicht en veel groen, met scholen, supermarkten, speelgelegenheden en openbaar vervoer in de directe omgeving. De sfeer is prettig, met volop ruimte voor kinderen om veilig buiten te spelen.

Kenmerken woning



Wonen
134 m²



Perceel
178 m²



Aantal kamers
5



Bouwjaar
2018



Energielabel
A+++



**Aantal
Slaapkamers**
3

Begane grond

Je komt binnen in de hal met meterkast en toegang tot het toilet. De open keuken met inbouwapparatuur ligt aan de voorzijde en staat in directe verbinding met de woonkamer. Via de woonkamer stap je zo de tuin in door de openslaande tuindeuren. De begane grond is voorzien van een pvc vloer met vloerverwarming.

Eerste verdieping

Op de eerste verdieping vind je drie comfortabele slaapkamers. De badkamer is compleet ingericht met een inloopdouche, wastafelmeubel en toilet. Alles is netjes afgewerkt en praktisch ingedeeld. Ook deze verdieping is voorzien van een pvc vloer met vloerverwarming.

Tweede verdieping

De tweede verdieping verrast met een grote ruimte. De Velux dakserre zorgt voor extra licht en een ruimtelijk gevoel. De ruimte is perfect als master bedroom, werkruimte of logeerkamer. Op de verdieping is ook de aansluiting voor de wasmachine en de schuine kant geeft veel extra bergruimte. Ook de tweede verdieping is voorzien van vloerverwarming.

















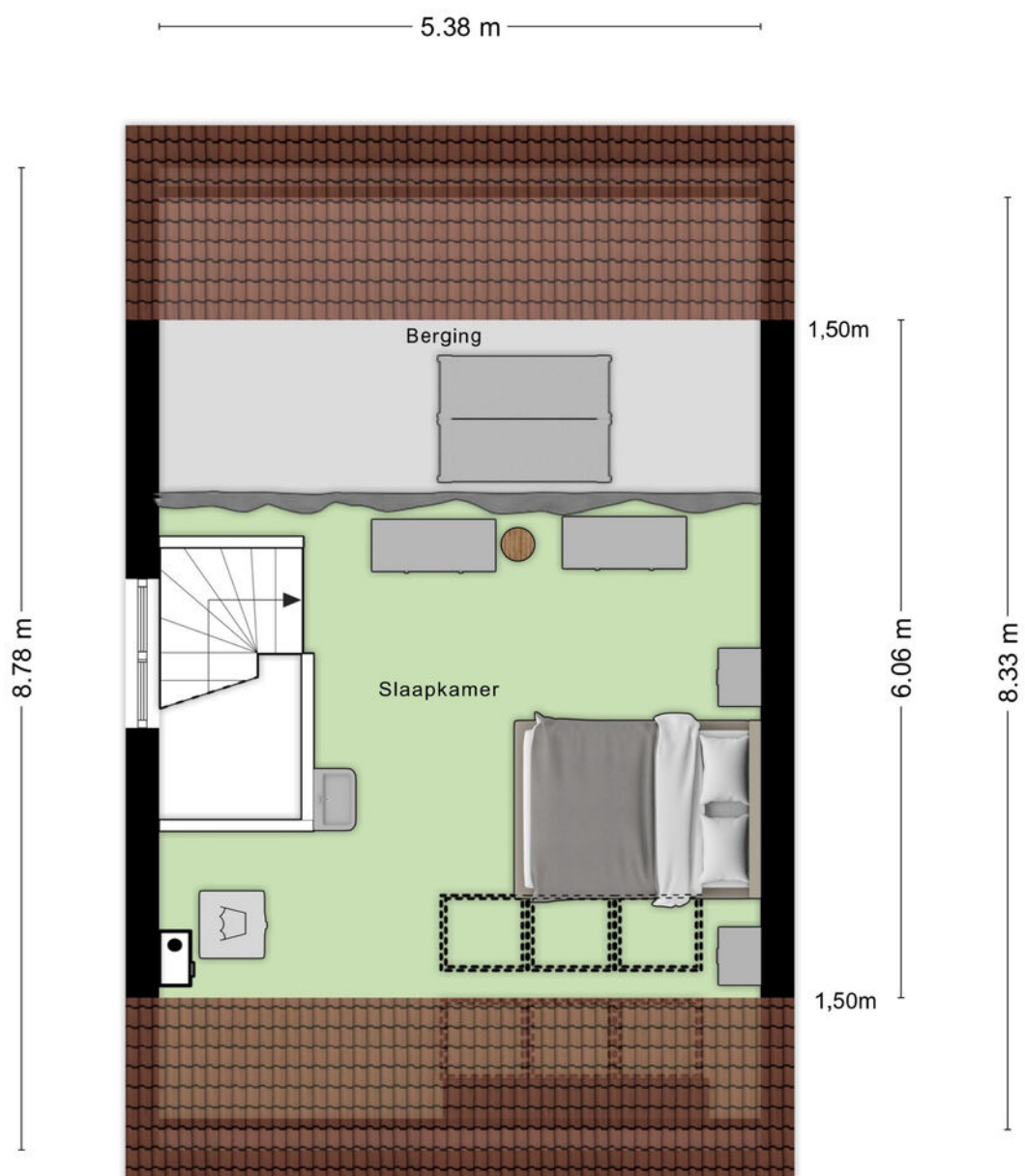












Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
 © Zibber www.zibber.nl

plattegronden

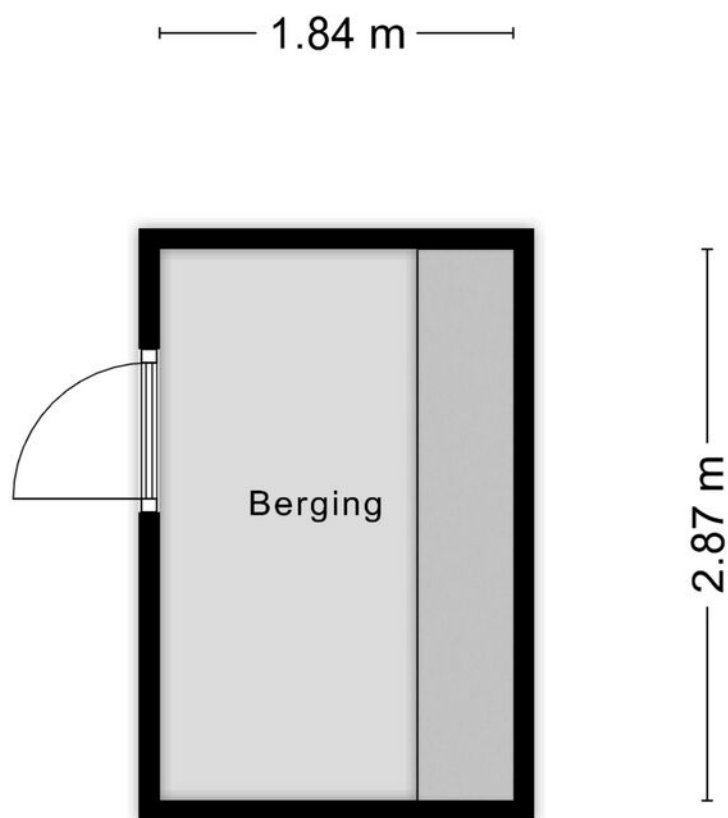


Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
 © Zibber www.zibber.nl

plattegronden



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl

Kadastrale kaart



De lijst van zaken

Buitengewoon accuraat

	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname
Woning - Interieur			
Designradiator(en)	X		
Verlichting, te weten			
- losse (hang)lampen		X	
-	X		
Raamdecoratie/zonwering binnen, te weten			
- gordijnrails	X		
- gordijnen		X	
- overgordijnen		X	
- vitrages		X	
- rolgordijnen		X	
Vloerdecoratie, te weten			
- pvc vloer	X		
Overig, te weten			
- spiegel badkamer	X		
Woning - Keuken			
Keukenblok (met bovenkasten)	X		
Keuken (inbouw)apparatuur, te weten			
- kookplaat	X		
- (gas)fornuis	X		
- afzuigkap	X		
- magnetron		X	
- oven	X		
- koel-vriescombinatie			X
- vaatwasser	X		
- koffiezetapparaat		X	

	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname
Woning - Sanitair/sauna			
Toilet met de volgende toebehoren			
- toilet	X		
- toiletrolhouder	X		
- toiletborstel(houder)		X	
- fontein	X		
Badkamer met de volgende toebehoren			
- douche (cabine/scherf)	X		
- wastafel	X		
- wastafelmeubel		X	
- toiletrolhouder		X	
- toiletborstel(houder)		X	
Woning - Extérieur/installaties/veiligheid/energiebesparing			
(Voordeur)bel	X		
Rookmelders	X		
(Klok)thermostaat	X		
Zonnepanelen	X		
Oplaadpunt elektrische auto	X		
Tuin - Inrichting			
Tuinaanleg/bestrating	X		
Beplanting	X		
Pergola			X
Tuin - Verlichting/installaties			
Buitenverlichting	X		
Tuin - Bebouwing			
Tuinhuis/buitenberging	X		

Vragenlijst deel **B**

klik hier!



Hoe breng ik een bod uit op deze woning?

Bij het uitbrengen van jouw bod zijn 3 zaken van belang, namelijk het bedrag dat je wil betalen, de datum van de overdracht van jouw nieuwe woning en eventuele voorwaarden die je als koper stelt. De meest gebruikelijke voorwaarde is de ontbindende voorwaarde van financiering.

Geef duidelijk aan voor welk bedrag je een hypotheek nodig hebt. De combinatie van deze drie factoren (prijs, datum en voorwaarden) zijn bepalend voor de reactie van de verkoper op jouw bod.

Wij vragen je om jouw bod (prijs, datum en voorwaarden) via move.nl of via info@binnenmakelaars.nl kenbaar te maken. Twijfel je ergens over?

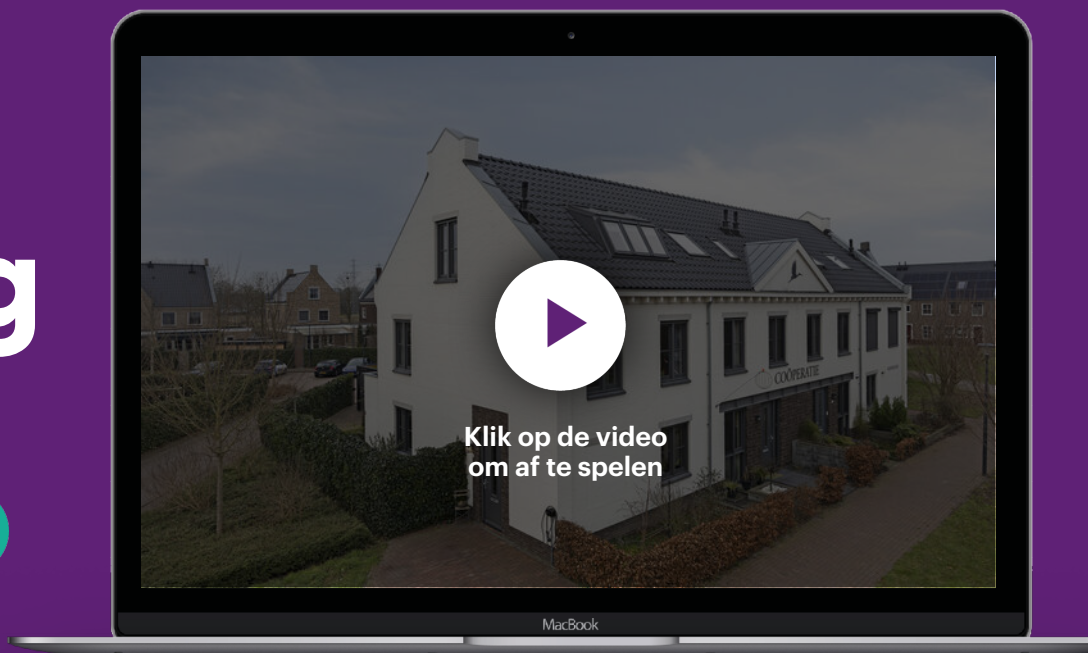
Bel ons gerust, wij helpen je graag!

Buitengewoon zuiver

Op de informatie in deze brochure is een disclaimer van toepassing. **Lees hier meer**

bekijk deze woning online

Plan nu een afspraak



Vragen? Bel ons op 0570 244046.

Mailen? Mail dan naar info@binnenmakelaars.nl.

waarde berekenen van jouw woning?



binnen. dat voelt als thuis



binnenmakelaars.nl