

bieden & wonen

Weet meer >
handel beter



Jupiterbaan 22, Klazienaveen

Vraagprijs: € 225.000.K.K.

www.biedenenwonen.nl
info@biedenenwonen.nl | 0591 23 80 99

Woning omschrijving

Overzicht van kenmerken en specificaties



Ben jij op zoek naar een fijne starterswoning met verrassend veel ruimte? Dan is deze tussenwoning in Klazienaveen absoluut het bekijken waard. De woning beschikt over een praktische indeling, een lichte doorzonwoonkamer, vier slaapkamers en een vaste trap naar zolder. Daarnaast zijn er onderhoudsvriendelijke kunststof kozijnen aanwezig en is er een ruime vrijstaande berging achter in de tuin. Een ideale woning voor starters of jonge gezinnen die comfortabel willen wonen en het huis stap voor stap naar eigen smaak willen inrichten.

Begane grond

Via de entree kom je binnen in de hal met meterkast, trapopgang, trapkast en toiletruimte. De woonkamer is heerlijk licht dankzij de grote raampartijen aan de voor- en achterzijde. Door de L-vorm is er een natuurlijke verdeling tussen het zitgedeelte en de eethoek. Hierdoor ontstaat een fijne leefruimte waar je zowel gezellig kunt ontspannen als uitgebreid kunt tafelen. De keuken bevindt zich aan de achterzijde van de woning en staat in verbinding met de eetruimte. Vanuit de keuken bereik je de praktische bijkeuken. Deze ruimte is ideaal als wasruimte en biedt daarnaast extra opslagmogelijkheden. Vanuit hier loop je zo de achtertuin in.

Eerste verdieping

Op de eerste verdieping geeft de overloop toegang tot drie slaapkamers en de badkamer. De slaapkamers zijn goed indeelbaar en geschikt als hoofdslaapkamer, kinderkamer, werkkamer of hobbyruimte. De badkamer is functioneel ingericht en voorzien van douche en wastafel.

Zolderverdieping

Via een vaste trap bereik je de zolderverdieping. Hier bevindt zich een vierde slaapkamer. Deze ruimte is zeer geschikt als extra slaapkamer, thuiswerkplek of hobbyruimte. Daarnaast is er praktische berging onder de schuine kap.

Buitenruimte

De woning beschikt over een voor- en achtertuin. De achtertuin biedt voldoende ruimte om een fijne buitenplek te creëren met een terras of speelruimte. Achter in de tuin bevindt zich een ruime vrijstaande berging. Ideaal voor fietsen, gereedschap of extra opslag.

- Tussenwoning;
- Bouwjaar 1963;
- Vier slaapkamers;
- Vaste trap naar zolder;
- Kunststof kozijnen;
- Dakisolatie aanwezig;
- Energie label D;
- Ruime vrijstaande berging'
- Praktische gezinsindeling;

Jupiterbaan 22, Klazienaveen



bieden & wonen



bieden & wonen



bieden & wonen



bieden & wonen



bieden & wonen



bieden & wonen



bieden & wonen

Weet meer > handel beter



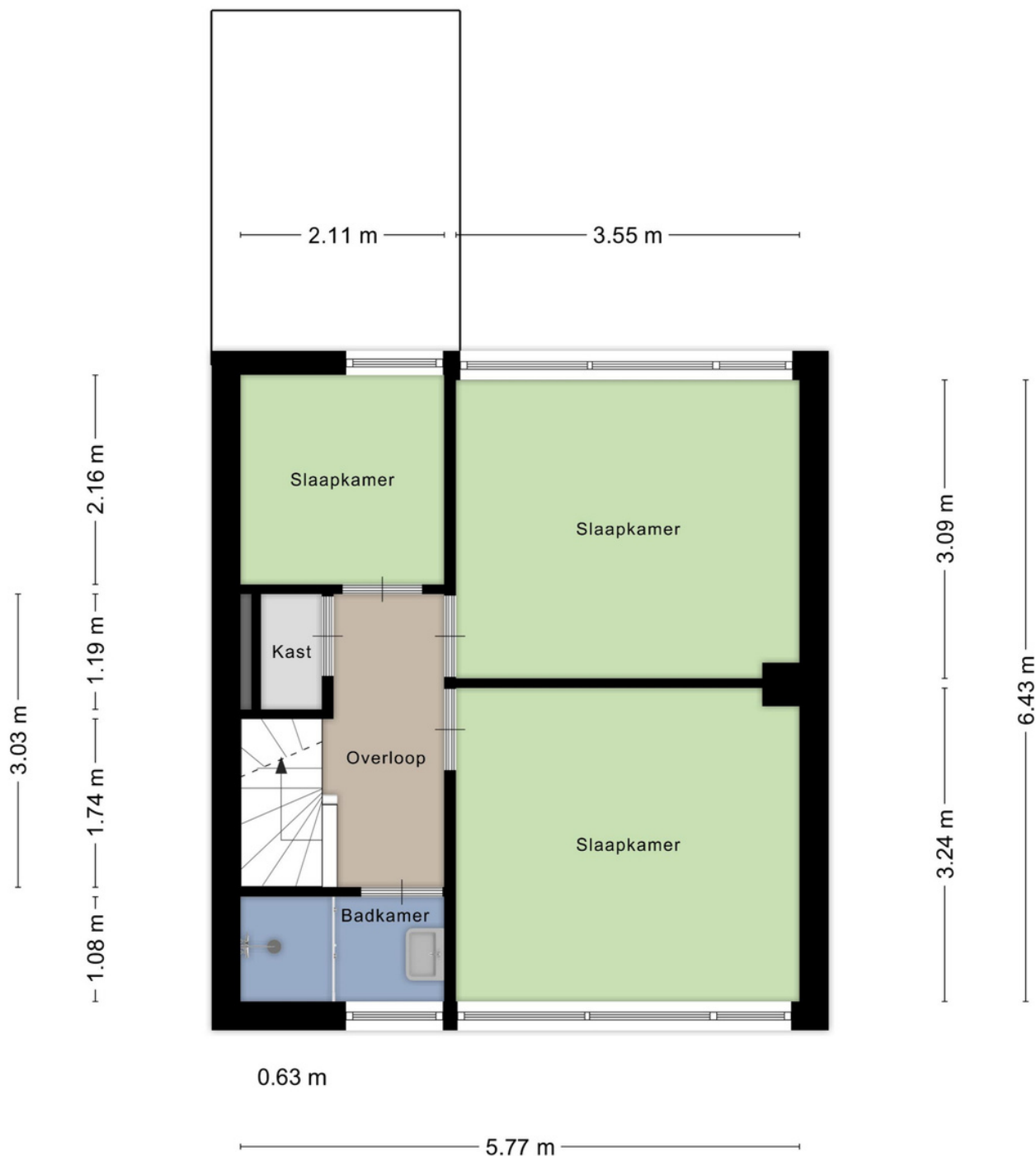


bieden & wonen

plattegrond

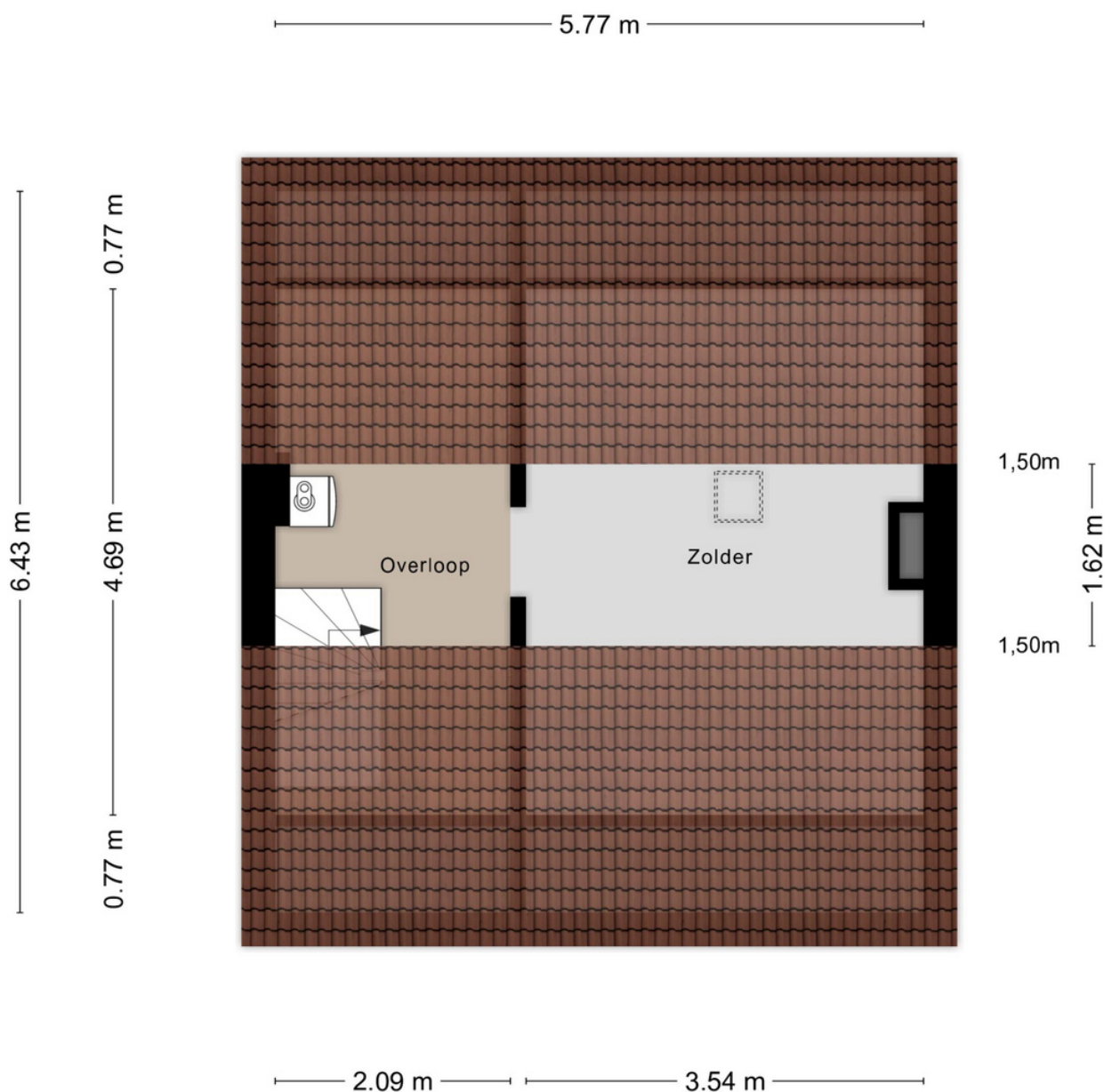


plattegrond



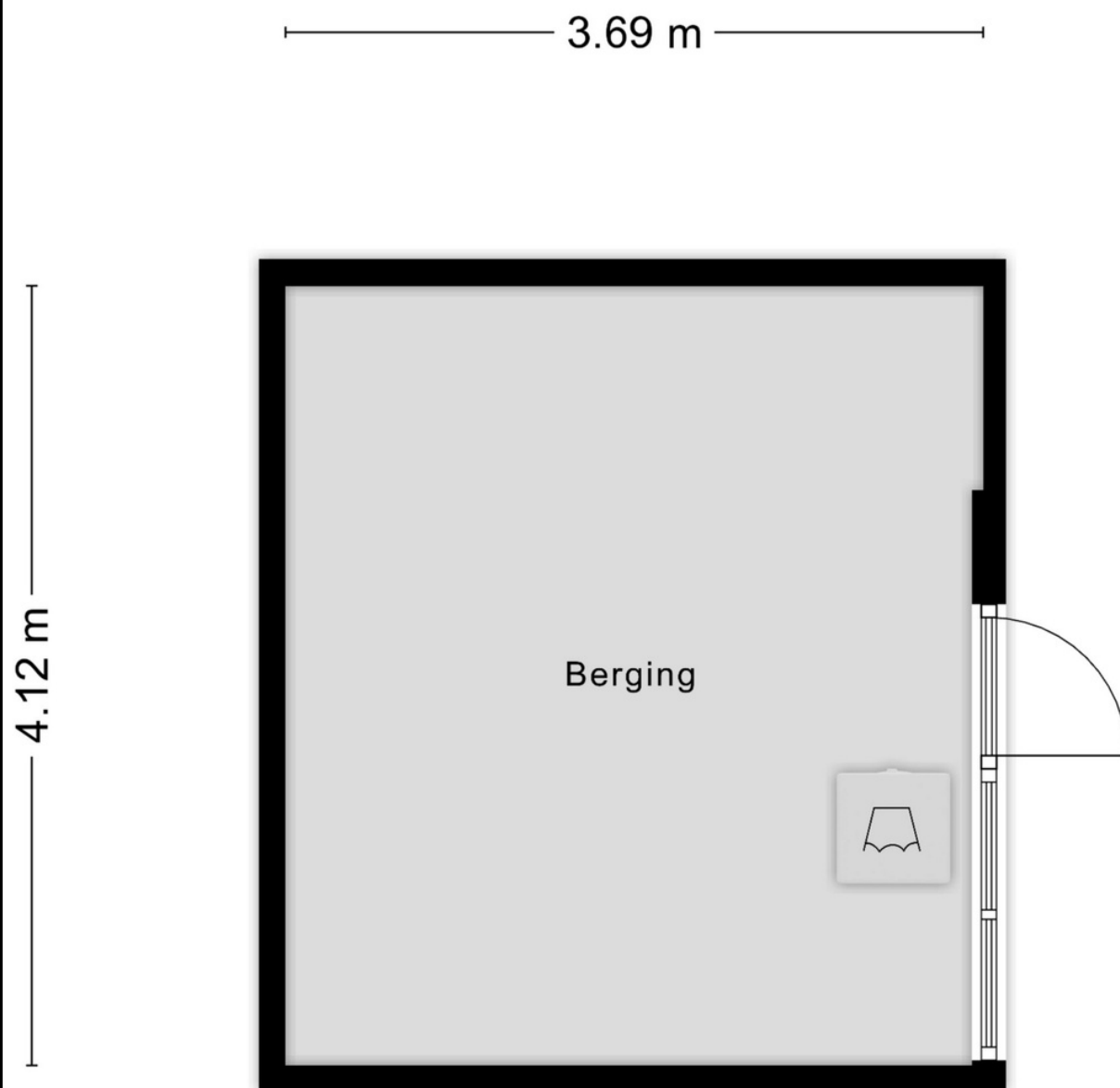
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl

plattegrond



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl

plattegrond



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl

Wie zijn wij?

Bieden & Wonen – Jouw woning. Jouw regie.

Wij zijn geen traditionele makelaardij.

Wij zijn een moderne vastgoedpartner die transparantie, technologie en persoonlijke begeleiding samenbrengt in één krachtig verkoopconcept.

Wij geloven dat een woning verkopen eerlijker, efficiënter en overzichtelijker kan. Zonder achterkamertjes. Zonder verborgen onderhandelingen. Zonder onduidelijkheid. Transparant verkopen. Voor iedereen inzichtelijk.

Ons unieke biedplatform met digitaal biedlogboek zorgt voor volledige openheid in het verkoopproces.

- Biedingen worden uitgebracht via een veilige online omgeving
- Elk bod wordt automatisch geregistreerd
- Na afloop wordt het biedlogboek vrijgegeven
- Geen gesloten deuren
- Geen vriendjespolitiek
- Geen verborgen onderhandelingstrajecten
-

Alles is controleerbaar. Alles is inzichtelijk.

Wat betekent dat concreet?

Voor verkopers:

- Volledige regie over het proces
- Realtime inzicht in bezichtigingen en biedingen
- Strategische begeleiding bij iedere stap
- Maximale marktwerking

Voor kopers:

- Gelijke kansen
- Transparante biedprocedure
- Duidelijkheid over het proces

Slimme technologie. Persoonlijke aandacht.

Via een persoonlijk dashboard heb je 24/7 inzicht in:

- Bezichtingsplanning
- Biedingen en statusupdates
- Direct contact met je makelaar
- Alle vervolgstappen binnen het verkooptraject

Efficiënt waar het kan. Persoonlijk waar het moet.

Bieden & Wonen

Modern. Transparant. Doelgericht.

**Splitting 51A, 7826CP Emmen | www.biedenenwonen.nl |
Info@biedenenwonen.nl | 0591 23 80 99**



bieden & wonen

Heeft u interesse?

**Splitting 51A
7826CP Emmen**

**0591 23 80 99
zuid-drenthe@biedenenvonen.nl
www.biedenenvonen.nl**

**Neem contact
met ons op!**

