



MAKELAARDIJ
Van Meerveld Burger



Voorthuizen

Lange Zuiderweg 27; Landgoed Kieftveen 15

Klusser met de gouden handjes gezocht! Op het kleinschalige en centraal op de Veluwe gelegen park Landgoed Kieftveen vindt u dit recreatiechalet met berging gelegen op een besloten kavel. Er zijn een aantal grote voordelen bij het hebben van een chalet op dit park: door de aanschaf van dit chalet wordt u mede-eigenaar van het park en kunt u dus meebeslissen over het reilen en zeilen op het park. Verder is dit park afgesloten voor ongenodigde bezoekers, er is een fraai toegangshek welke alleen door de bewoners geopend kan worden. Het park is keurig onderhouden, kleinschalig van opzet en het gehele jaar geopend. Dit in 1997 gebouwde chalet is aan de buitenzijde goed onderhouden, echter dient de binnenzijde van het chalet gerenoveerd te worden, bent u zelf handig? Dan kunt u dit chalet omtoveren tot de ideale locatie om heerlijk te gaan recreëren op de bosrijk Veluwe. Bij het chalet ligt een compacte tuin met terras, de groene haag rondom de tuin zorgt ervoor dat u een grote mate van privacy geniet. In de houten tuinberging kunt u uw fietsen en tuinspulletjes kwijt. De parkeerplaats bij het chalet maken het plaatje compleet. Geïnteresseerd? U bent van harte welkom om dit chalet te komen bezichtigen! Verhuur en permanente bewoning zijn niet toegestaan. Per chalet zijn er twee huisdieren toegestaan.

Grondoppervlakte: 186 m2 (Uitgegeven als appartementsrecht, servicekosten ca. € 1.000,= per jaar)

Indeling: hal, woonkamer met terrasdeuren en erker, open keuken met gaskookplaat, afzuigkap, oven, vaatwasser en koelkast, slaapkamer met vaste kastenwand (c.v. huurketel), tweede slaapkamer met wasmachineaansluiting, badkamer met douchcabine, wastafelmeubel en toilet.

Aanvaarding in overleg.

Vraagprijs € 99.000,= k.k.





Voorthuizen, Lange Zuiderweg 27; Landgoed Kieftveen 10

Grondoppervlakte 186 m2

Bouwjaar 1997

Inhoud 135 m3

Woonoppervlakte 58 m2

Begane grond en 1^e etage

Afmetingen begane grond

- Hal	088 x 187	1,6 m2
- Woonkamer	465 x 393	18,3 m2
- Keuken	221 x 393	8,7 m2
- Badkamer	261 x 291	7,6 m2
- 1e Slaapkamer (incl. vaste kast)	393 x 300	11,8 m2
- 2 ^e Slaapkamer	390 x 260	10,1 m2

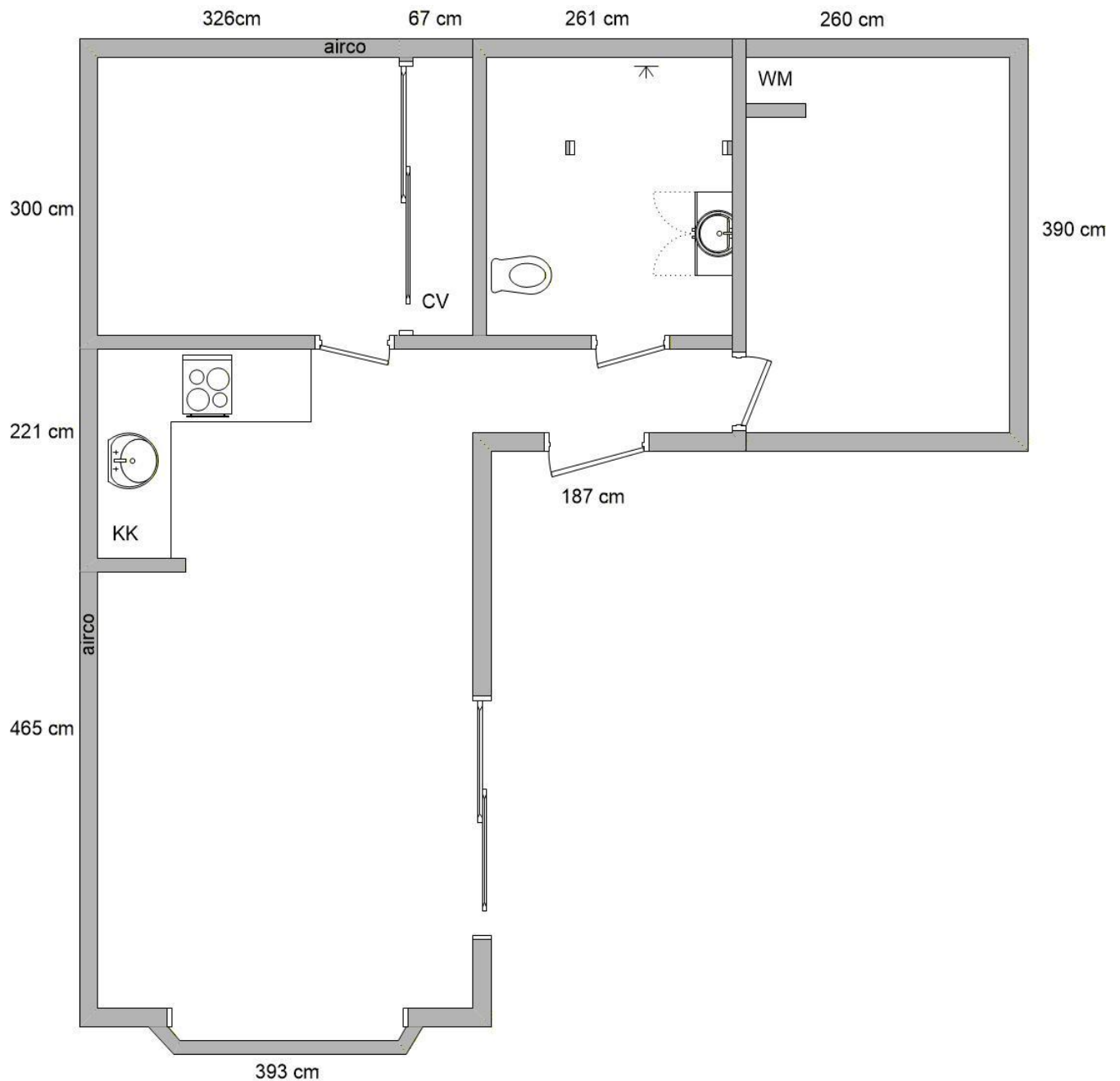
Afmetingen overige
bijgebouwen

Berging	200 x 300	6 m2
---------	-----------	------

De gegevens in deze brochure zijn zo zorgvuldig mogelijk samengesteld. Mochten er echter onjuistheden worden geconstateerd, dan kunnen aan deze brochure geen rechten worden ontleend.

Plattegrond

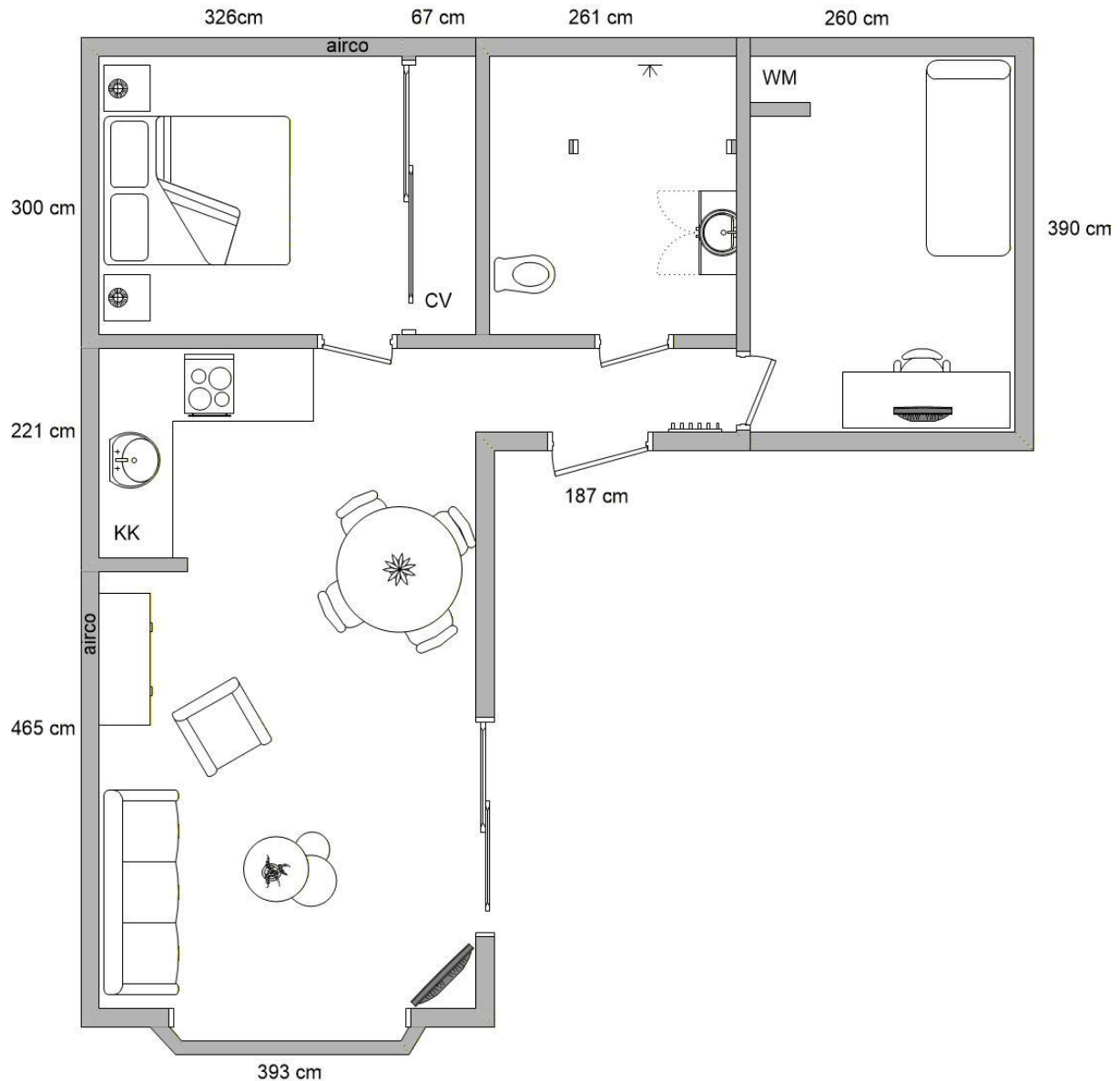
Voorthuizen, Lange Zuiderweg 27; Landgoed Kieftveen 15



Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend.

Plattegrond (voorbeeld inrichting)

Voorthuizen, Lange Zuiderweg 27; Landgoed Kieftveen 15



Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend.



12345

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

25

Huisnummer

- Vastgestelde kadastrale grens
- Voorlopige kadastrale grens
- Administratieve kadastrale grens
- Bebouwing

Schaal 1: 2000

Kadastrale gemeente Voorthuizen
Sectie F
Perceel 2282 app. 11

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

kadaster



