

STRÄTER

MAKELAARDIJ



Van Dillewijdreef 17, Amersfoort



Vrij uitzicht aan de voorzijde

In de woonwijk Rustenburg staat deze fijne eengezinswoning waar comfort, licht en ruimte samenkomen. De woning beschikt over drie volwaardige slaapkamers op de verdieping, ideaal voor gezinnen, thuiswerkers of logés. De moderne badkamer is strak afgewerkt en van alle gemakken voorzien.



Aan de achterzijde vind je een zonnige tuin op het westen, perfect om tot in de avond van de zon te genieten. Of je nu houdt van lange zomeravonden, een gezellige barbecue of gewoon een rustig moment buiten: hier zit je goed.

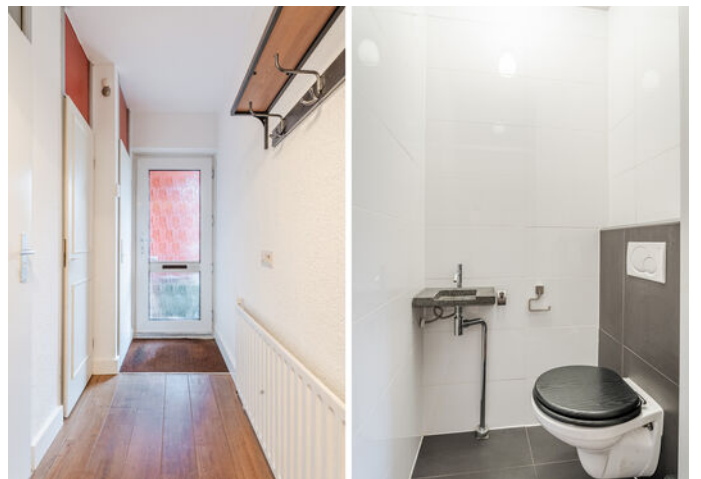


De indeling is als volgt:

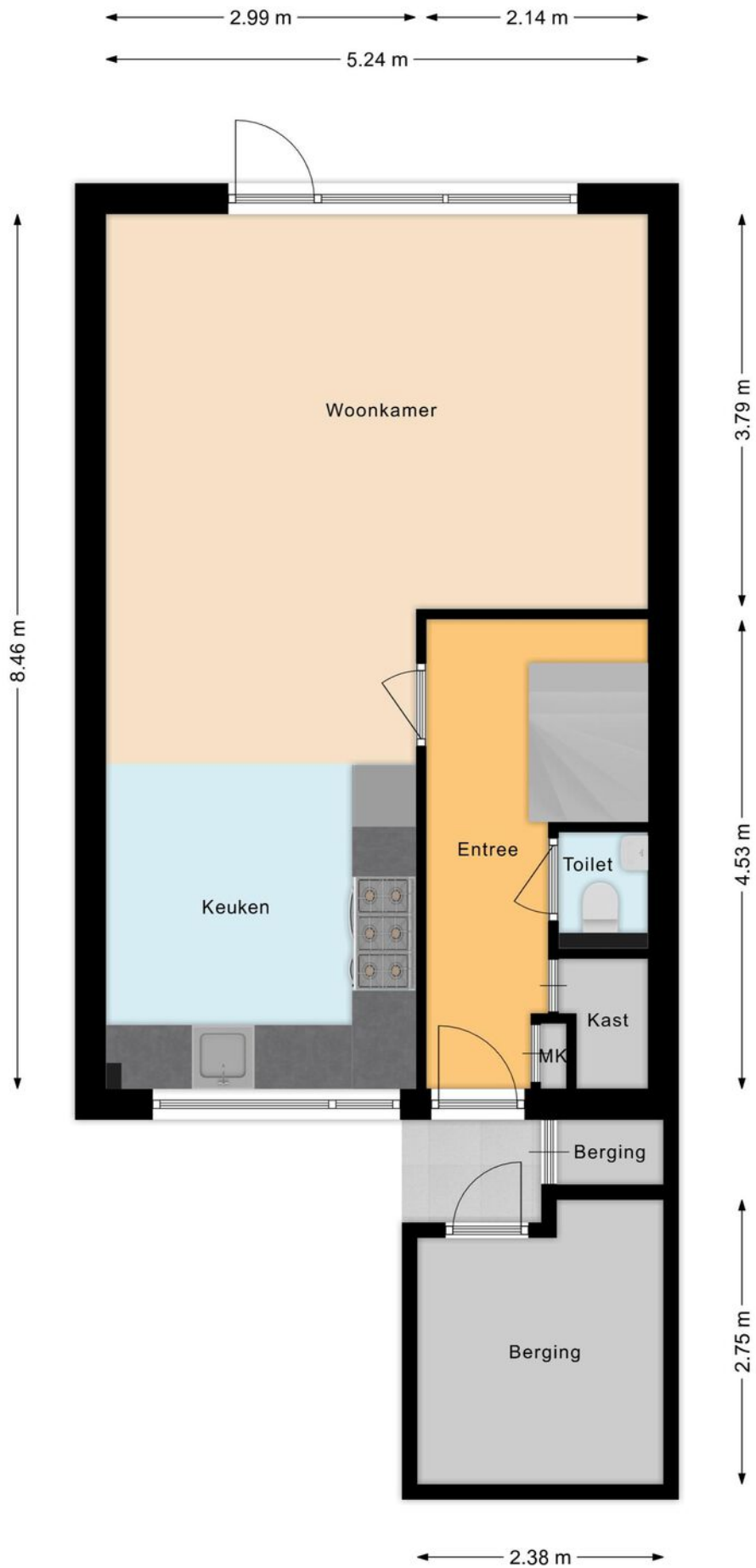
Begane grond:

Via de entree komt u in de hal met het toilet. De ruime woonkamer is gelegen aan de tuinkant. Vanuit de moderne open keuken, met inbouw apparatuur, is er vrij uitzicht over het groen.





Begane grond

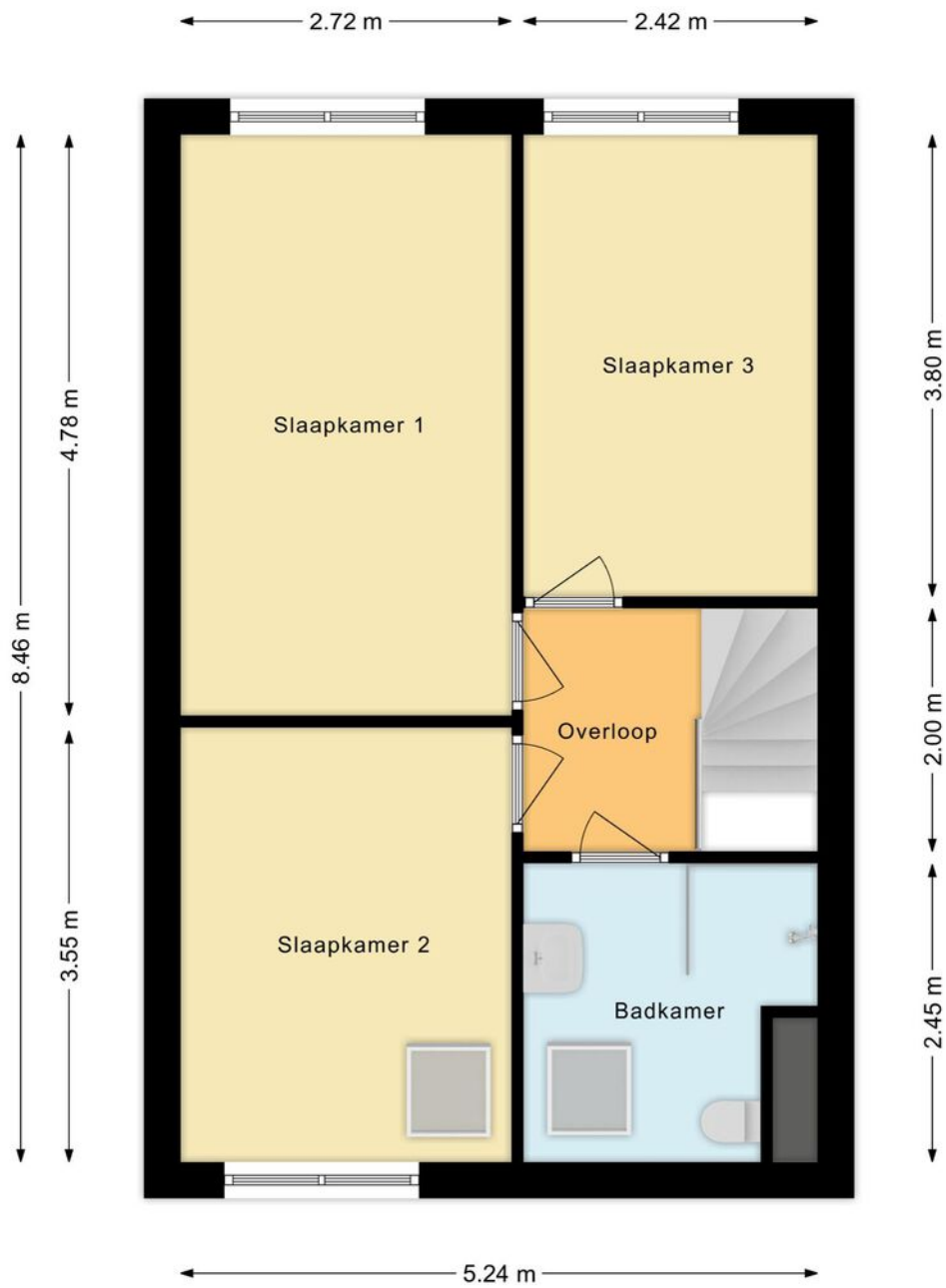




Verdieping:
Overloop, 3 in grote variërende
slaapkamers en er is een moderne
badkamer met inloopdouche, wastafel
en toilet.



Verdieping



Tuin

Via de voortuin is de aangebouwde berging en de bergkast met de CV-ketel en wasmachine aansluiting. De achtertuin op het westen is fraai aangelegd en achterin staat eveneens een berging.

Bijzonderheden:

Woonoppervlakte: ca 89 m²

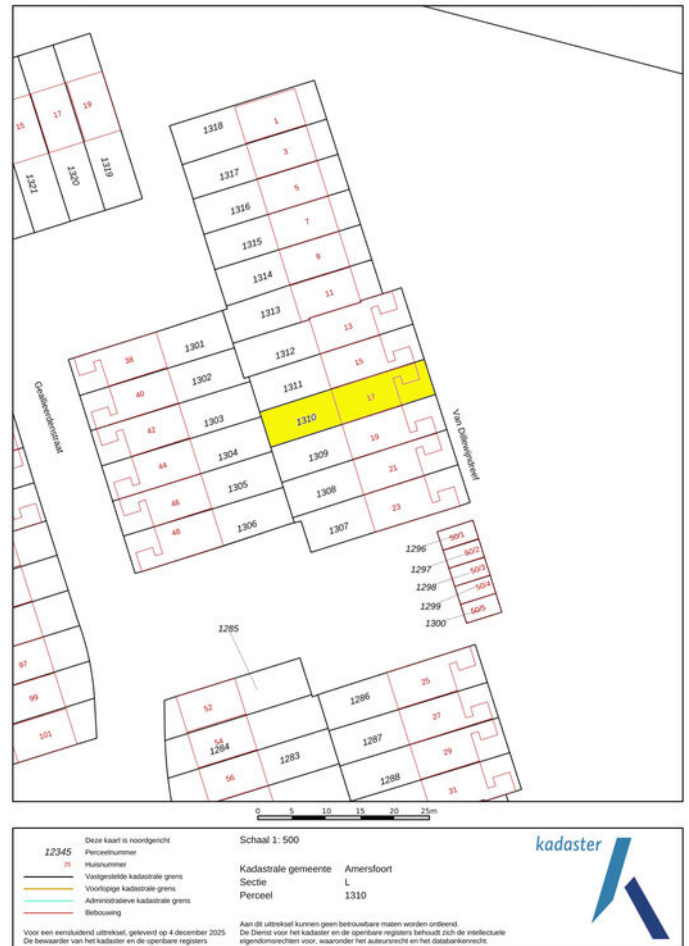
Perceelsoppervlakte: 137 m²

Bouwjaar: ca 1977

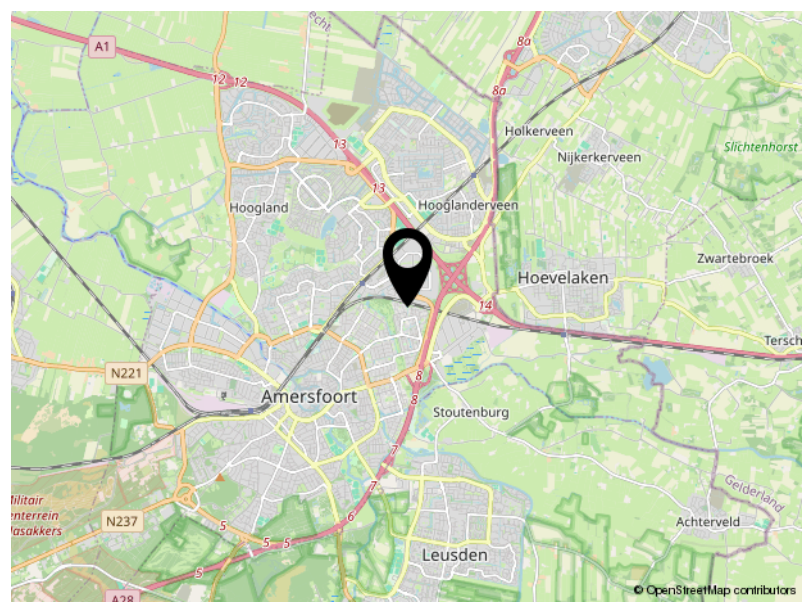
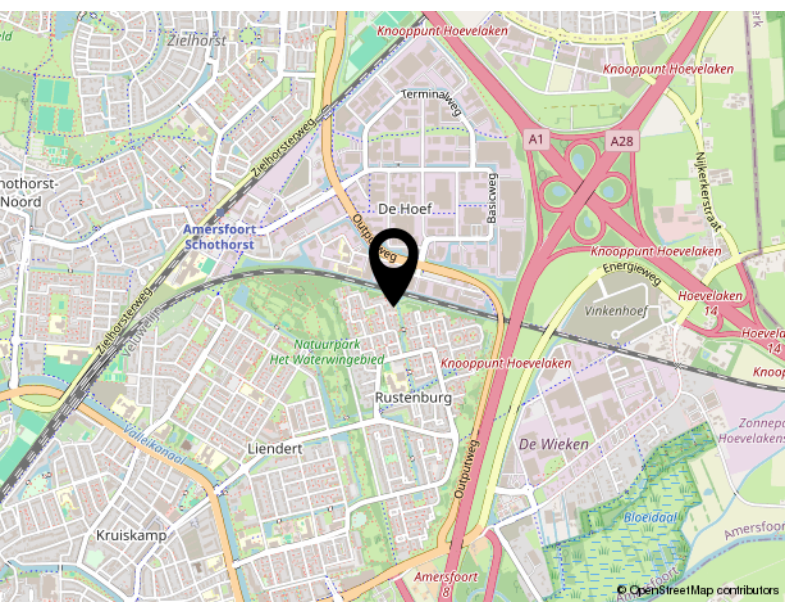
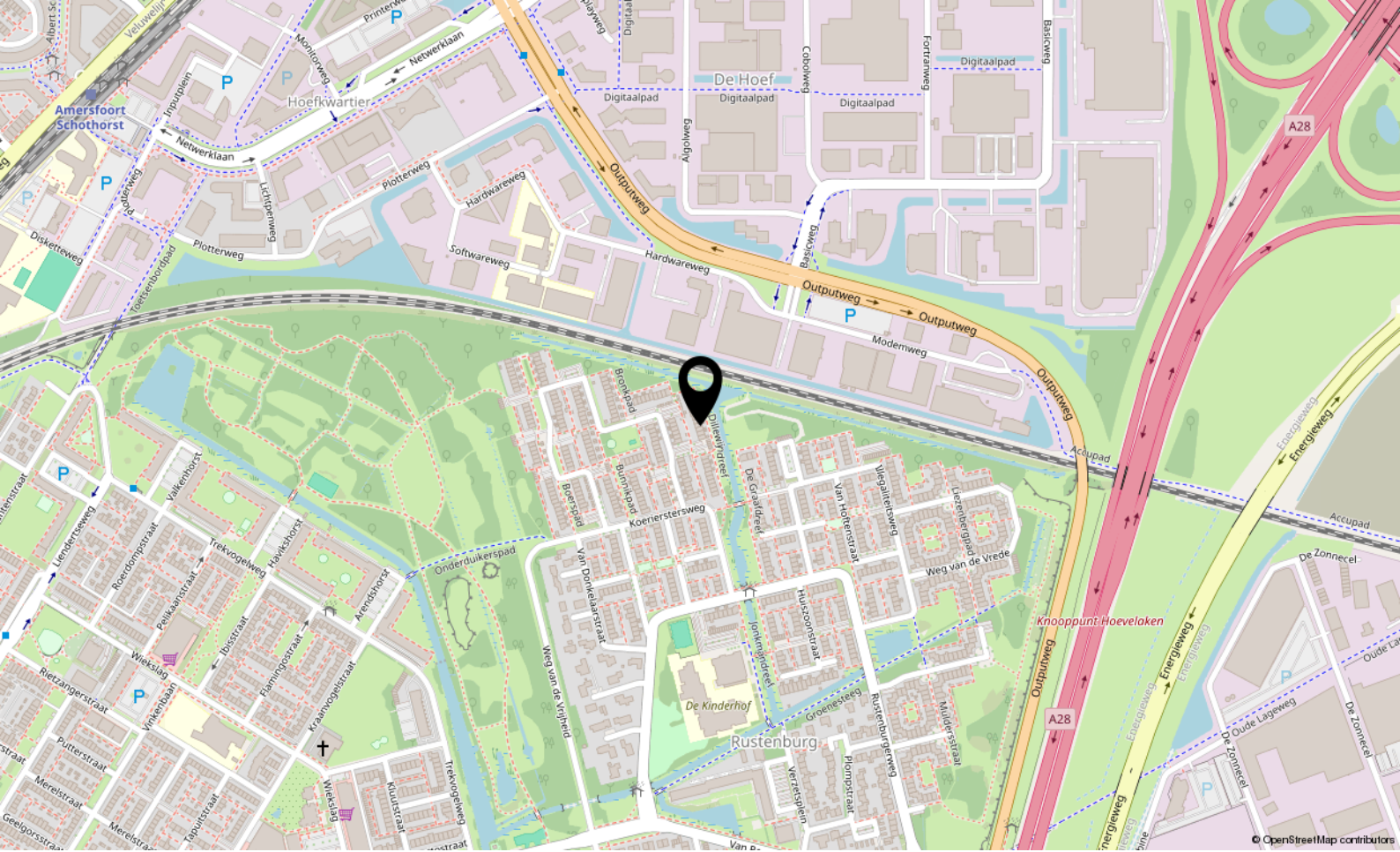
Energie label: C

Kadastrale kaart

Uw referentie: vD17







Locatie

VAN DILLEWIJNDREEF 17
Amersfoort

— ■ ■ —
STRÄTER
— MAKELAARDIJ —

Soesterbergsestraat 32a
3768 EJ Soest
info@stratermakelaardij.nl
www.stratermakelaardij.nl
035-6016151

