

home

Zuiderweg 185, Zuidoostbeemster

***Gelijkvloers
wonen***

Een zonnig terras én een hoekligging

- Gelegen op de begane grond
- Twee slaapkamers
- Een gewilde locatie



colofon.

2026 - 18de jaargang

Redactie:

Richard Herlé, Daniëlle van Well

Fotografie:

Amber

HR Home volg je ook via:



Niets uit deze uitgave mag worden veelevoudigd, opgeslagen in een geautomatiseerd gegevensbestand, of openbaar gemaakt, in enige vorm of op enige wijze, hetzij elektronisch, mechanisch, door printouts, kopieën, of op welke andere manier dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van HR Home.



Purmerend

Sydneystraat 4
1448 NC Purmerend
☎ 0299 - 200 808

Hypotheken
☎ 0299 -254 204



Amsterdam

Koopvaardersplantsoen 2
1034 KE Amsterdam
☎ 020 - 22 99 474



Zaandam

Ankersmidplein 2
1506 CK Zaandam
☎ 075 - 207 92 05

hrhome.nl



Aandacht maakt het verschil



In dit nummer



Highlights

Type huis	Benedenwoning
Woonoppervlakte	60 m2
Aantal kamers	3
Aantal slaapkamers	2
Bouwjaar	1971
Type grond	Volle eigendom
Energielabel	F





Heerlijk uitzicht.





Gelijkvloers wonen

een zonnig terras én een hoekligging:

dit is comfortabel wonen zonder concessies.

Welkom op je nieuwe thuis aan de Zuiderweg 185 in Zuidoostbeemster. Een fijn en verrassend ruim appartement op de begane grond, gelegen op de hoek en mét niet één maar twee volwaardige slaapkamers. Voeg daar het zonnige terras en de gewilde ligging aan toe en je weet... dit is een unieke benedenwoning die je niet vaak tegenkomt.

Wonen in Villa Zuidwijk in Zuidoostbeemster. Zuidoostbeemster voelt dorps en vrij, maar ligt heerlijk centraal. Je woont hier met uitzicht op het groen en je kijkt uit richting de Beemsterbrug en de dijk langs het Noordhollands kanaal. Er is lekker wat reuring voor de deur en met een paar stappen sta je in hartje Purmerend. Even een boodschap doen, lekker shoppen, een ommetje langs de weilanden of snel richting Purmerend of Amsterdam: het kan hier allemaal. Rust, gemak en bereikbaarheid komen op deze plek moeiteloos samen.









“Praktische keuken”











advertorial.

Hulp bij aankoop?

Aandacht maakt het verschil bij het kopen van je huis.



Meer informatie?
Scan de QR-code.



met begeleiding op maat
van je eigen HR woonteam

advertorial.

Hulp bij verkoop?

Aandacht maakt het verschil bij het verkopen van je huis.



Meer informatie?
Scan de QR-code.





advertorial.

de perfecte
partner
in deze
spannende
tijd

Hypotheek advies?

Begrijpelijk en afgestemd
op jouw woonwensen
nu en in de toekomst!



Meer informatie?
Scan de QR-code.

Aandacht maakt het
verschil bij het vinden
van de juiste hypotheek

advertorial.

Deze en nog veel meer

smaakvolle woonaccessoires

shop je in de webshop van HR home

Leeff theelichthouder
Tim L
€8,50

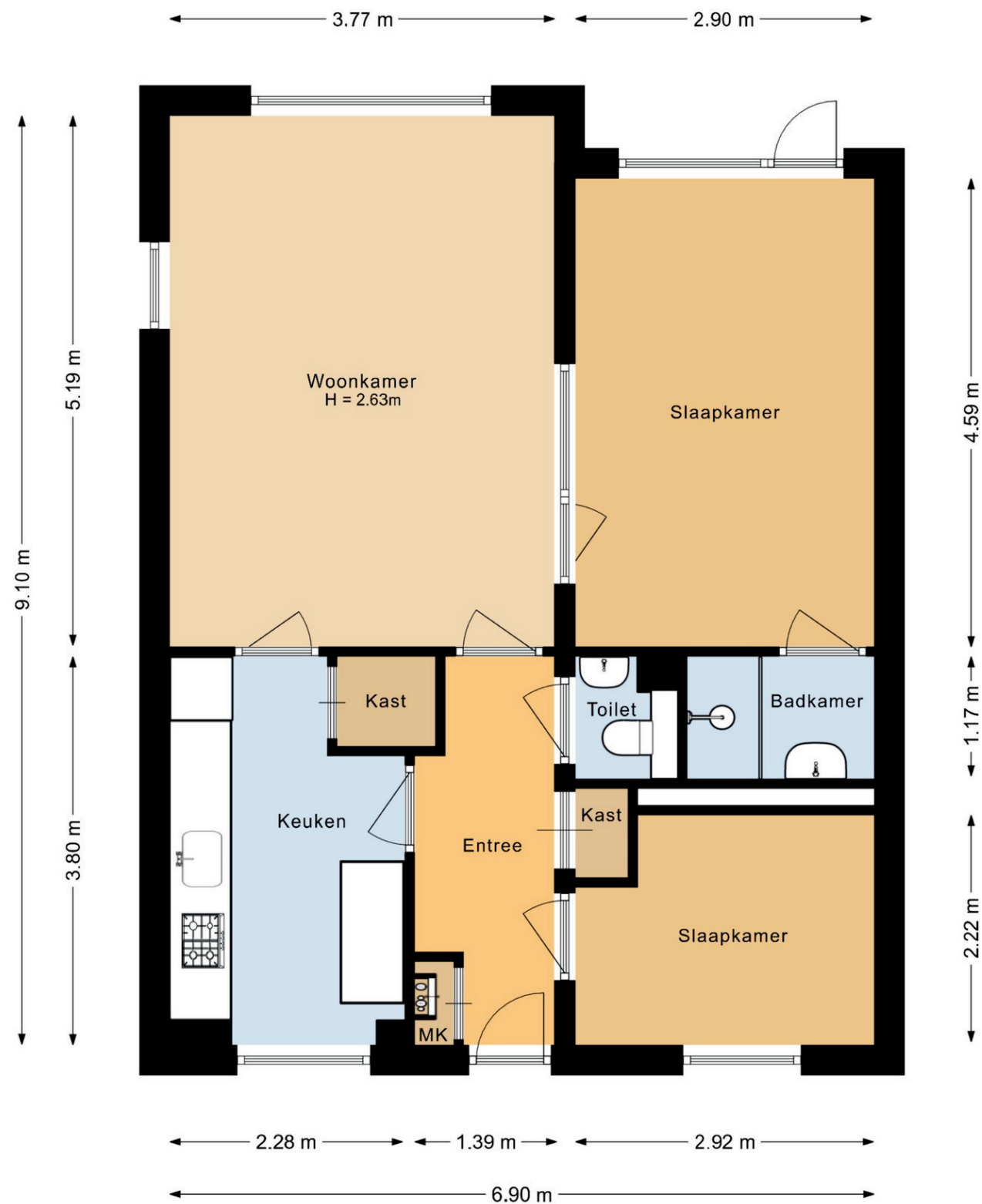
Leeff
theelichthouder Tim S
€6,50



Bekijk hier
webshop

Leeff Tray Tommy
€14,95

plattegrond appartement.



Zuiderweg 185 Zuidoostbeemster
Begane Grond

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

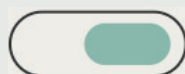
woonteam.

Bij HR Home sta je er nooit alleen voor.

Je huis verkopen of een huis kopen is spannend, maar je hoeft het niet in je eentje te doen. Bij HR Home krijg je jouw eigen woonteam. Geen losse contactpersonen, geen onduidelijke processen - maar een team dat elkaar goed kent, goed samenwerkt en jou centraal stelt. Zo houden we de lijnen kort, schakelen we snel en zorgen we samen voor het beste resultaat.



Menno
Jouw makelaar



Gioya
Makelaar



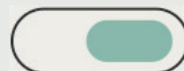
Karin
**Klantsupport
wonen**



Mariska
Makelaar



Manouk
Marketing



Ché
Styling & fotografie

ontdek.

Ontdek Zuidoostbeemster

Hoe is de omgeving?

Richard vertelt:

Als makelaar zie ik hoe belangrijk een fijne woonomgeving is voor werkplezier én welzijn. Daarom vinden we het belangrijk dat jij je ook buiten werktijd thuis voelt. Of je nu houdt van een goede cappuccino, een wandeling in het groen of levendigheid om je heen – Zuidoostbeemster heeft het allemaal.



Wonen in Zuidoostbeemster

Wat zo lekker is aan Zuidoostbeemster is het groen. Overal waar je loopt is de ruimte genomen voor een klein parkje of bankje aan het water. Het dorp voelt ruim en rustig, maar toch levendig door de mensen die je onderweg tegenkomt. Op een zonnige dag fiets ik graag een rondje door de polder of richting de Beemsterringvaart – even genieten van de frisse lucht en het weidse uitzicht.



Lekker eten in de buurt

Voor een gezellig avondje uit hoeft je Zuidoostbeemster niet uit. Bij Boss Sushi geniet je van de allerlekkerste sushi uit de omgeving. Het is zo'n plek waar ik graag nog een extra ronde bestelt. Ben je niet zo'n visliefhebber? Geen probleem. Binnen een paar minuten fiets je naar de Koemarkt in Purmerend, waar je volop keuze hebt uit leuke restaurants en gezellige terrassen.



Leren en spelen

Voor gezinnen is Zuidoostbeemster een heerlijke plek om te wonen. Basisschool De Bloeiende Perelaar ligt centraal en staat bekend om de betrokken sfeer, waar iedereen elkaar kent. De kinderen kunnen zich daarnaast uitleven bij De Spelemei, een grote speeltuin waar jong en oud de leukste zomerdagen besteden, en het hele dorp te vinden is.



advertorial.

Ontdek prachtige *woonaccessoires*

in de webshop van HR home

*Stijl zit
'm in de
details*



Van handzeep tot nog veel meer
stijlvolle woon- en lifestyleproducten
— Bij HR home vind je onder andere
de collectie van Leeff. Laat je
inspireren, shop jouw favorieten
en geef je huis dat beetje extra.

Bekijk het aanbod op
www.hrhome.nl/woonwinkel

