

Bezoekadres

Kaai 13
Middelharnis

Contact

0187 476 555
info@vanalphenmakelaardij.nl

**Van Alphen**

MAKELAARDIJ

vanalphenmakelaardij.nl

Jupiterhof 24

Oude-Tonge

vanalphenmakelaardij.nl/aanbod/jupiterhof-24-oude-tonge/1532

€ 350.000 k.k.



Van Alphen

Jupiterhof 24

Oude-Tonge

Kenmerken

Type	Eengezinswoning
Bouwjaar	1980
Woonoppervlakte	88 m²
Kamers	4
Slaapkamers	3
Perceeloppervlakte	138 m²
Inhoud	370 m³
Aanvaarding	In overleg



Omschrijving

Instapklare eengezinswoning met moderne keuken en badkamer, drie slaapkamers, zolder en berging. In een rustig en kindvriendelijk hofje in Oude-Tonge staat deze verzorgde eengezinswoning uit 1980. De woning is door de jaren heen goed onderhouden en op belangrijke punten gemoderniseerd, waaronder een keuken (2019) en badkamer (2023). Met drie slaapkamers, een zolder, een praktische berging en een prettige indeling is dit een fijne woning voor starters en jonge gezinnen.

Omschrijving

Via de entree kom je in de hal met meterkast, toiletruimte en trapopgang. Vanuit hier bereik je de lichte woonkamer, die is ingedeeld met een comfortabele zithoek en ruimte voor een eettafel. De grote ramen zorgen voor een prettige lichtinval en een open sfeer.

Aan de achterzijde bevindt zich de keuken, uitgevoerd in een praktische opstelling en vernieuwd in 2019. De keuken is voorzien van diverse inbouwapparatuur, waaronder een inductiekookplaat, combi oven/magnetron, vaatwasser, koel-/vriescombinatie en afzuigkap. Vanuit de keuken is er direct toegang tot de achterzijde. Aangrenzend ligt de inpandige berging, ideaal voor extra opslag, fietsen of als hobbyruimte.

Eerste verdieping

Op de eerste verdieping bevinden zich drie slaapkamers, allen van een prettige afmeting. De slaapkamers zijn flexibel in te delen en geschikt als slaap-, werk- of hobbykamer.

De badkamer is in 2023 vernieuwd en modern uitgevoerd met een inloopdouche, toilet, wastafelmeubel, handdoekradiator en een verwarmde spiegel met verlichting. Een nette en comfortabele ruimte die helemaal past bij deze tijd.



Van Alphen

MAKELAARDIJ

Jupiterhof 24

Oude-Tonge

Omschrijving

Tweede verdieping

Via een vlizotrap is de zolder bereikbaar. Deze ruimte is uitstekend te gebruiken als extra bergruimte en biedt mogelijkheden voor verdere inrichting, afhankelijk van de wensen van de nieuwe eigenaar.

Tuin

De woning beschikt over een tuin op het zuid-westen met een houten berging. Een fijne plek voor opslag.

Bijzonderheden

- Bouwjaar: 1980
- Keuken vernieuwd in 2019
- Badkamer vernieuwd in 2023
- CV-ketel uit 2016
- Airco in slaapkamer achterzijde (2024)
- Drie slaapkamers
- Inpandige berging + externe berging
- Zolder aanwezig
- Gelegen in een rustig en kindvriendelijk hofje

Ligging

Jupiterhof 24 is gelegen in een rustige woonwijk in Oude-Tonge, met voorzieningen zoals winkels, scholen en sportfaciliteiten op korte afstand. De centrale ligging op Goeree-Overflakkee zorgt voor goede verbindingen richting Middelharnis, Dirksland en uitvalswegen richting Zeeland en de Randstad.



Van Alphen
MAKELAARDIJ
Foto's

Jupiterhof 24
Oude-Tonge

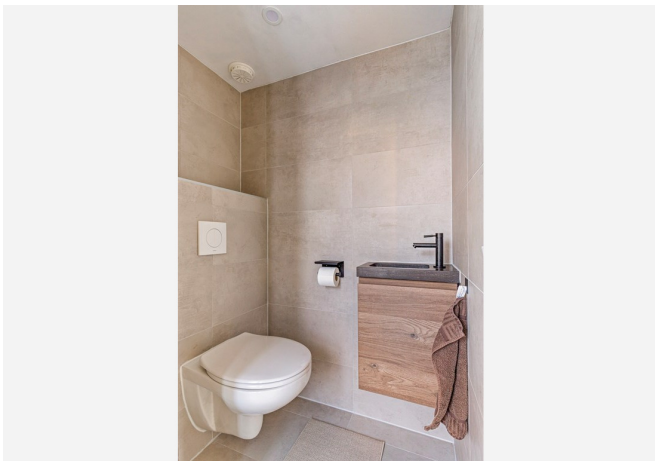
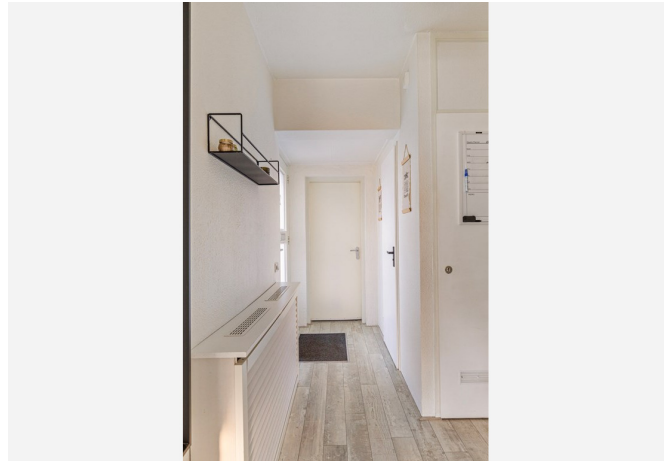




Van Alphen
MAKELAARDIJ
Foto's

Jupiterhof 24
Oude-Tonge





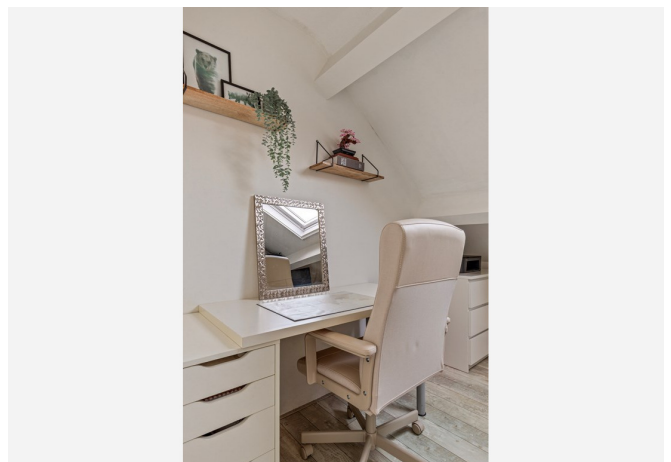
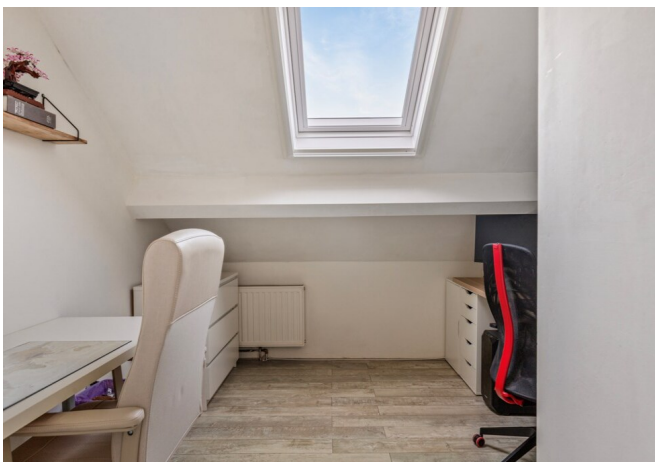


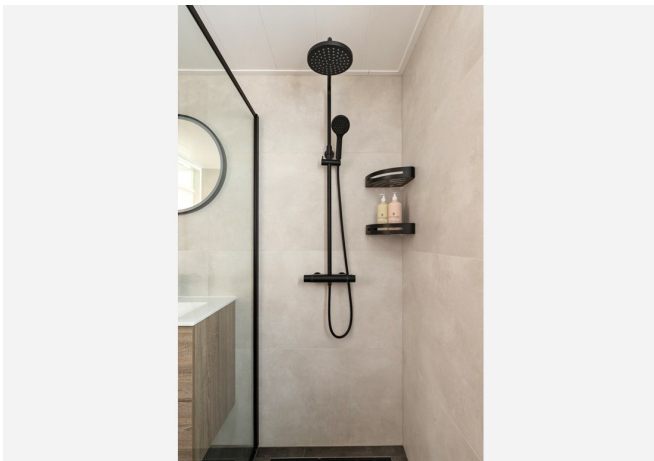
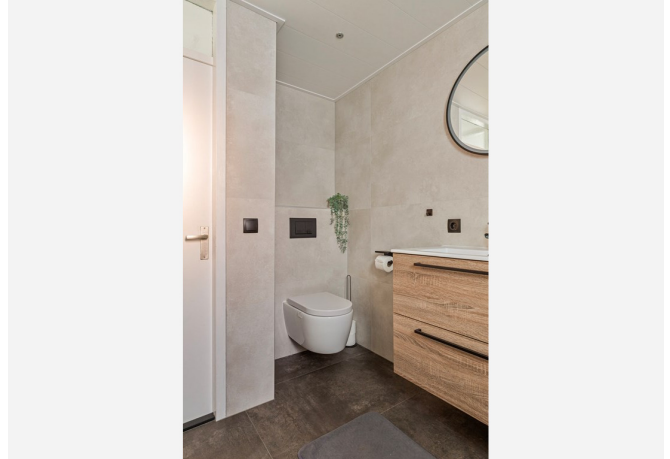
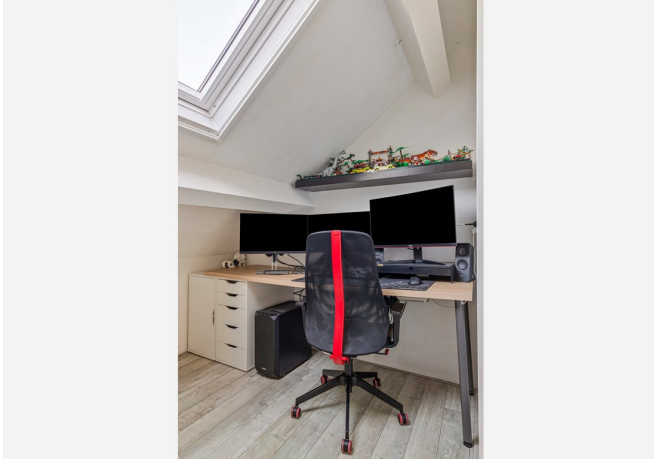
Van Alphen
MAKELAARDIJ
Foto's

Jupiterhof 24
Oude-Tonge











Van Alphen

MAKELAARDIJ

Plattegrond

Jupiterhof 24
Oude-Tonge



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl

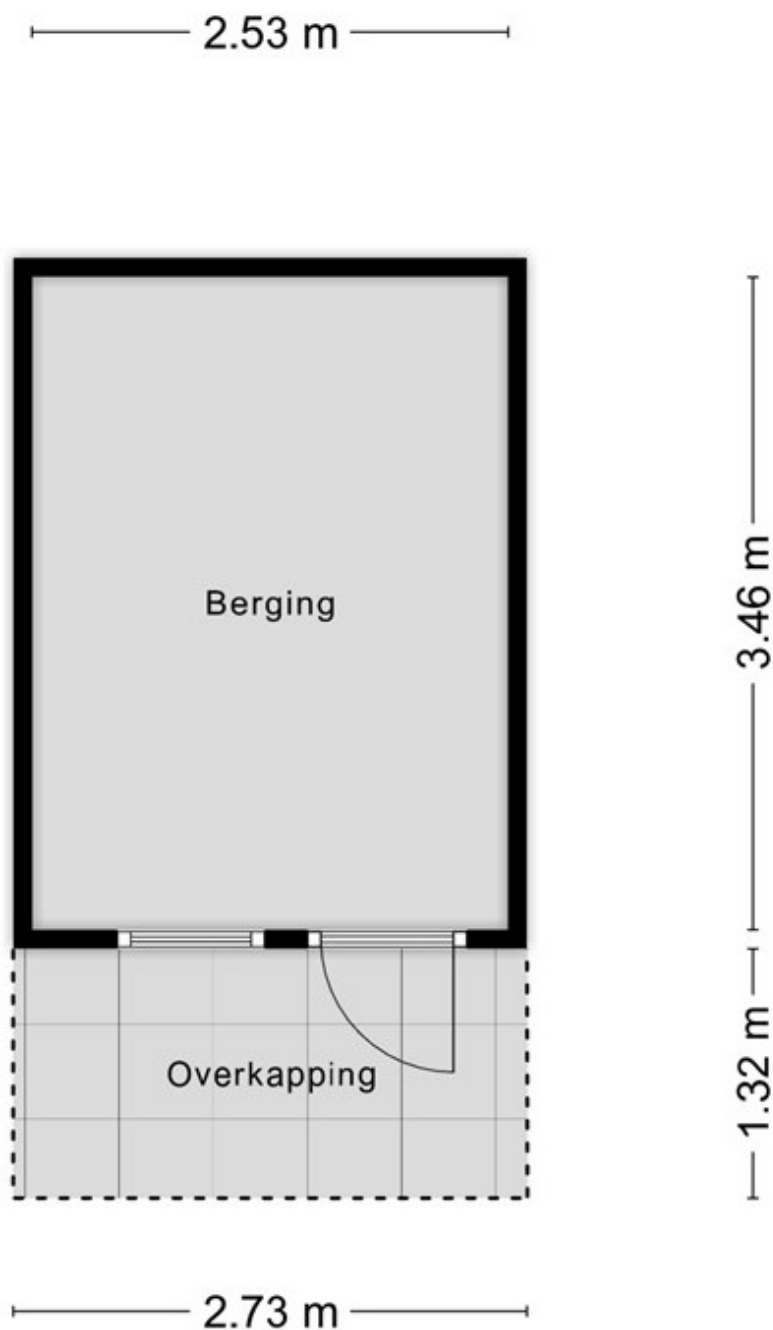


Van Alphen

MAKELAARDIJ

Plattegrond

Jupiterhof 24
Oude-Tonge



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl



Van Alphen

MAKELAARDIJ

Plattegrond

Jupiterhof 24

Oude-Tonge



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl



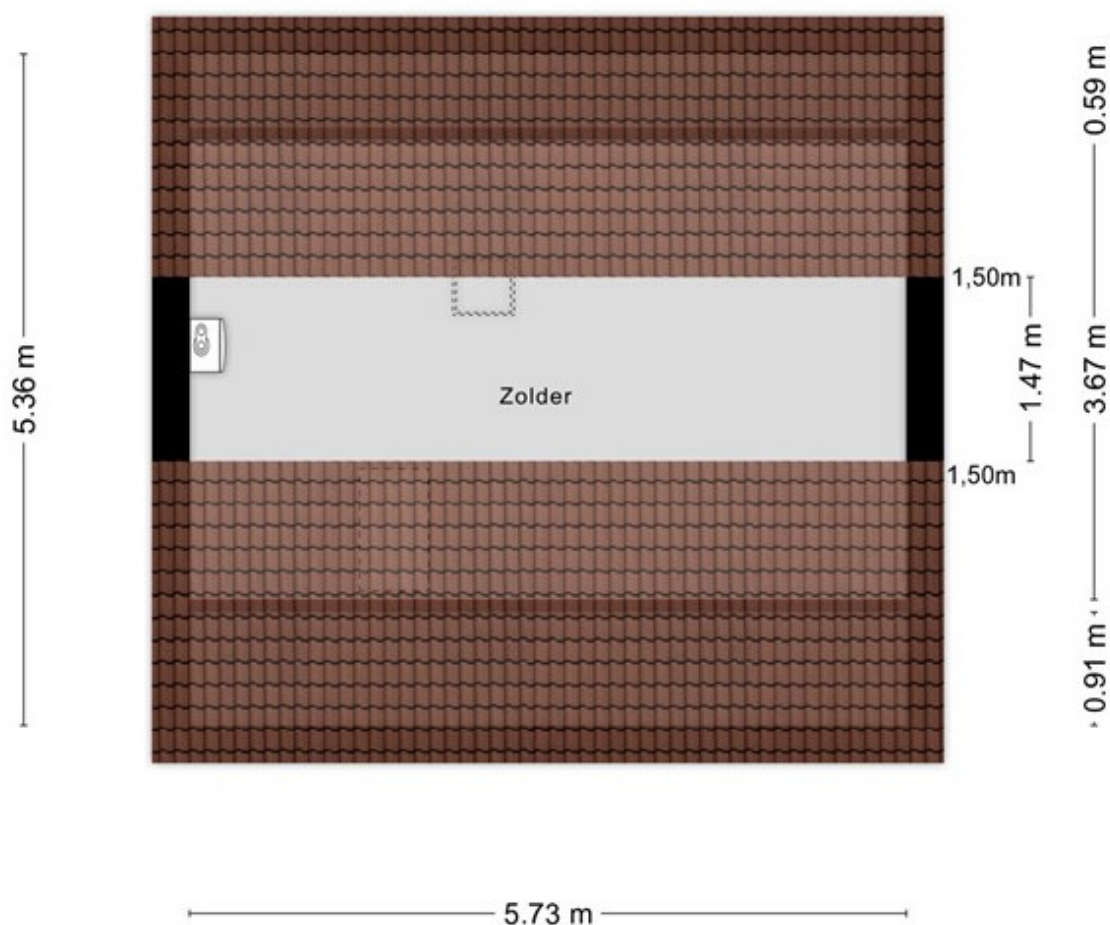
Van Alphen

MAKELAARDIJ

Plattegrond

Jupiterhof 24

Oude-Tonge



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl

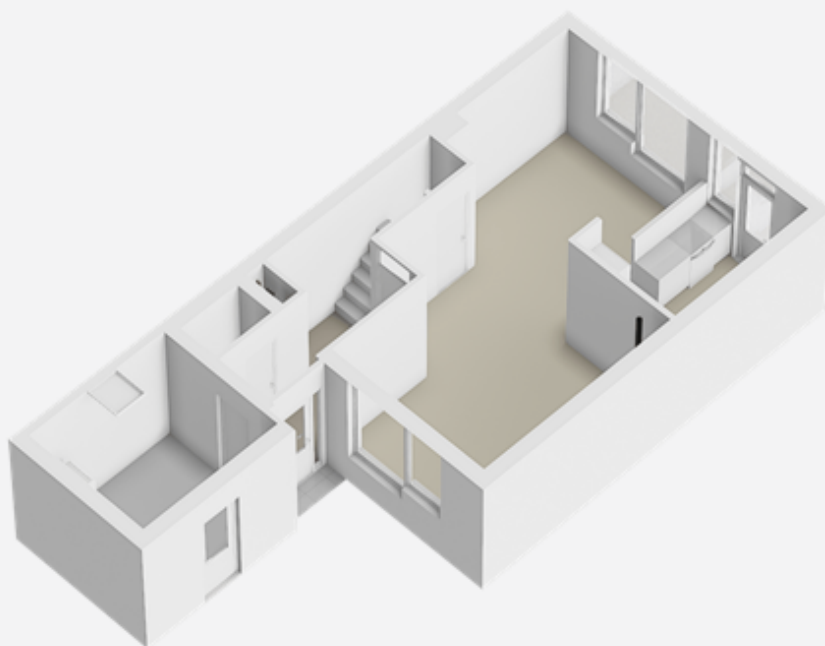


Van Alphen

MAKELAARDIJ

Plattegrond

Jupiterhof 24
Oude-Tonge



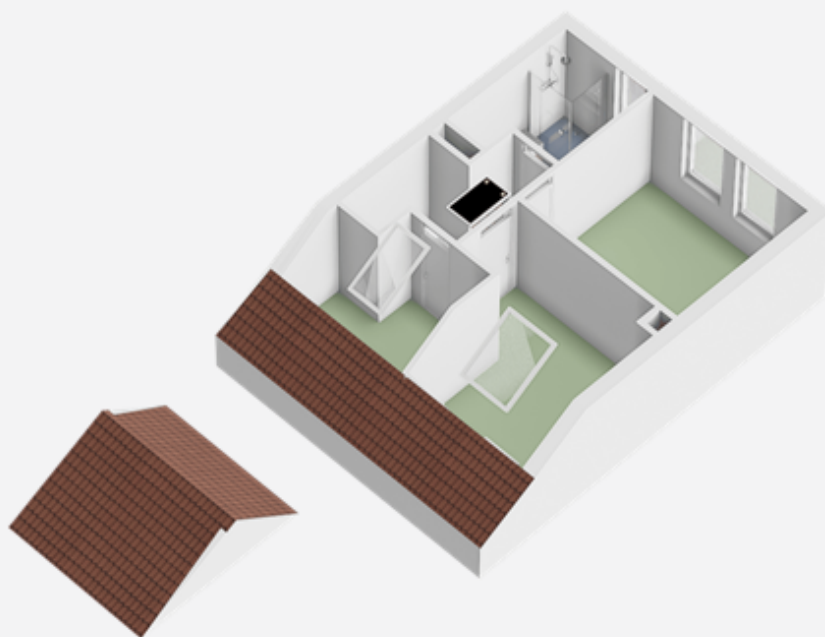


Van Alphen

MAKELAARDIJ

Plattegrond

Jupiterhof 24
Oude-Tonge





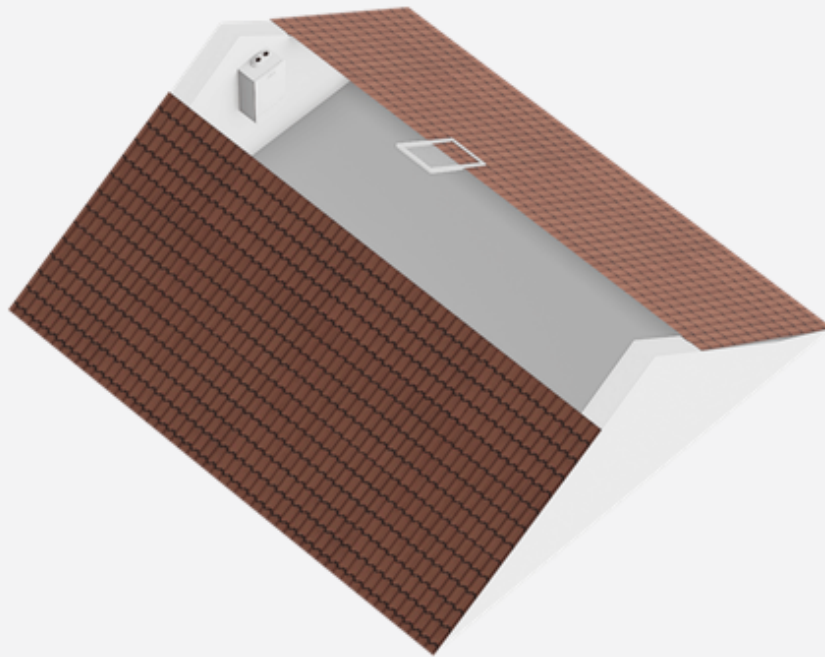
Van Alphen

MAKELAARDIJ

Plattegrond

Jupiterhof 24

Oude-Tonge



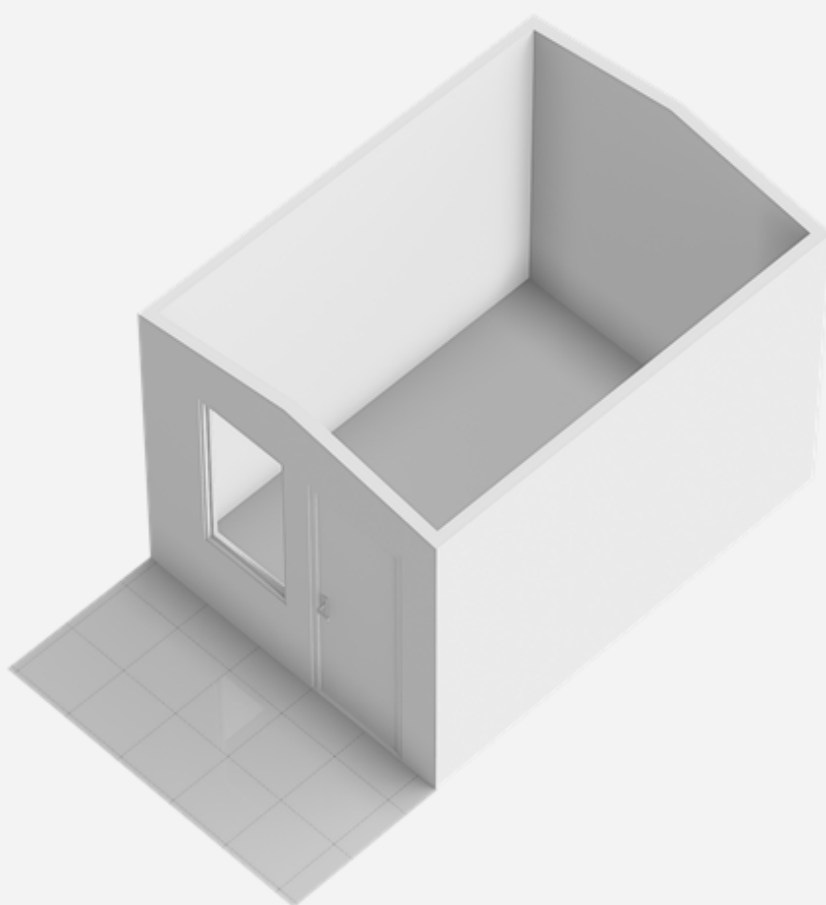


Van Alphen

MAKELAARDIJ

Plattegrond

Jupiterhof 24
Oude-Tonge



Bezoekadres

Kaai 13
Middelharnis

Contact

0187 476 555
info@vanalphenmakelaardij.nl

**Van Alphen**

MAKELAARDIJ

vanalphenmakelaardij.nl

Enthousiast geworden over deze woning?

Neem contact met ons op via

info@vanalphenmakelaardij.nl

**Van Alphen**

MAKELAARDIJ

Volg ons via [funda.nl](#), [LinkedIn](#), [Facebook](#) en [Twitter](#)

