

INSCHRIJFFORMULIER HUURWONING

1. Aanvrager

Naam : dhr / mw
Voornaam :
Geboortedatum :
Geboorteplaats :
Legitimatie : paspoort / rijbewijs / ID kaart
Documentnummer :
Adres :
Postcode/woonplaats :
Telefoonnummer :
E-mailadres :
Beroep : in loondienst / zelfstandige
Werkgever :
arbeidsovereenkomst voor onbepaalde tijd: **ja / nee**
Inkomen per maand : € bruto / netto

2. Echtgeno(o)t(e) / partner

Naam : dhr / mw
Voornaam :
Geboortedatum :
Geboorteplaats :
Legitimatie : paspoort / rijbewijs / ID kaart
Documentnummer :
Adres :
Postcode/woonplaats :
Telefoonnummer :
E-mailadres :
Beroep : in loondienst / zelfstandig
Werkgever :
arbeidsovereenkomst voor onbepaalde tijd: **ja / nee**
Inkomen per maand : € bruto / netto

3. Gezinssamenstelling

Inwonende kinderen : **ja / nee** aantal:
Geboortedata :

4. Huidige woning

Huidige woning : huurwoning / koopwoning
Hypotheek : **ja / nee** nog te betalen na heden : €
restschuld na verkoop : ja/nee

5. Overige betalingsverplichtingen

Alimentatie : **ja / nee** bedrag per maand : €
Persoonlijke lening : **ja / nee** openstaand bedrag per heden : €

6. Huisdieren en bijzonderheden

Huisdieren : **ja / nee** welke:
Overige bijzonderheden :

Door het ondertekenen van dit aanvraagformulier verklaart de aanvrager dit formulier volledig en geheel naar waarheid te hebben ingevuld.*

Handtekening aanvrager

Handtekening echtgeno(o)t(e) / partner

Datum :
Plaats :

* indien na toewijzing blijkt dat dit formulier niet geheel naar waarheid of onvolledig is ingevuld zal dit
directe huurbeëindiging en uitzetting tot gevolg hebben
* bij fraude en/of valsheid in geschrifte doen wij altijd aangifte

Algemene huurvoorwaarden

Om in aanmerking te komen voor deze huurwoning dient u rekening te houden met een aantal voorwaarden:

- Eenverdiener: 3 maal bruto maandhuur als inkomenseis (inclusief vaste toeslagen en vakantiegeld);
- Tweeverdieners: het bruto salaris telt voor ½ mee (uitzondering: beide AOW, dan worden beide salarissen volledig meegerekend; beide vast contract dan graag overleg);
- Borgsom van minimaal twee maanden huur, te beoordelen door verhuurder;
- Huisdieren alleen na schriftelijke toestemming verhuurder;
- Indien u een pensioenuitkering ontvangt gelden er andere voorwaarden.

U dient de volgende bijlagen (van u en eventuele partner en indien van toepassing borgsteller) toe te voegen aan dit inschrijfformulier:

- Veilige kopie legitimatie (documentnummer moet zichtbaar/leesbaar zijn);
- Volledig uittreksel BKR, op te vragen via bkr.nl;
- Kopie eventuele alimentatie / echtscheidingsconvenant (indien van toepassing);
- Ingevulde en persoonlijk ondertekende verhuurdersverklaring of hypotheekverklaring indien u een koopwoning heeft.

→ *Als u in loondienst bent ook toevoegen:*

- Ingevulde en ondertekende werkgeversverklaring;
- Kopie laatste drie salarisspecificaties;
- Bewijs van deze laatste drie loonstorting op uw bankrekening;

→ *Als u zelfstandig ondernemer bent ook toevoegen:*

- Een ingevulde accountantsverklaring of soortgelijk document voor ondernemers;
- Een ingevuld inkomensverklaring (eerder IB60 formulier);
- Recente jaarcijfers;
- Recent gewaarmerkt uittreksel Kamer van Koophandel;
- Kopie laatste bankafschrift met mutatie/bewijs van inkomen.

→ *Aanvullen wanneer u gepensioneerd bent:*

- Meest recente pensioen beschikking voor gepensioneerden.

De door u aangeleverde gegevens worden gebruikt voor een 'toetsing'. Ook zal er een screening worden uitgevoerd. Door ondertekening van dit inschrijfformulier gaat u hiermee akkoord.

Bij fraude en/of valsheid in geschrifte doen wij altijd aangifte.

Indien u samen met uw partner gaat huren, dan wordt deze ook getoetst. Dit houdt in dat hij of zij dezelfde gegevens dient aan te leveren. Wilt u later een eventuele partner medehuurder laten worden dan moet u dit apart melden en aanvragen. Heeft u iemand die voor u garant staat (*borgsteller*) dan wordt deze ook getoetst.

Incomplete inschrijfformulieren kunnen wij niet in behandeling nemen. Een aanvraag kan zonder opgaaf van reden worden afgewezen. Een aanvrager zal een huurovereenkomst tekenen conform het model dat bij de desbetreffende verhuurder gebruikelijk is.