

TE KOOP



Vraagprijs € 585.000,- k.k.

MOLENVAARTJE 21 'S GRAVENMOER





INHOUD

Kenmerken
Omschrijving en foto's
Kadastrale kaart
Plattegronden
Lijst van Zaken
Wonen in 'S Gravenmoer
Extra toelichting over het kopen van een huis
Kin Makelaars

WELKOM!

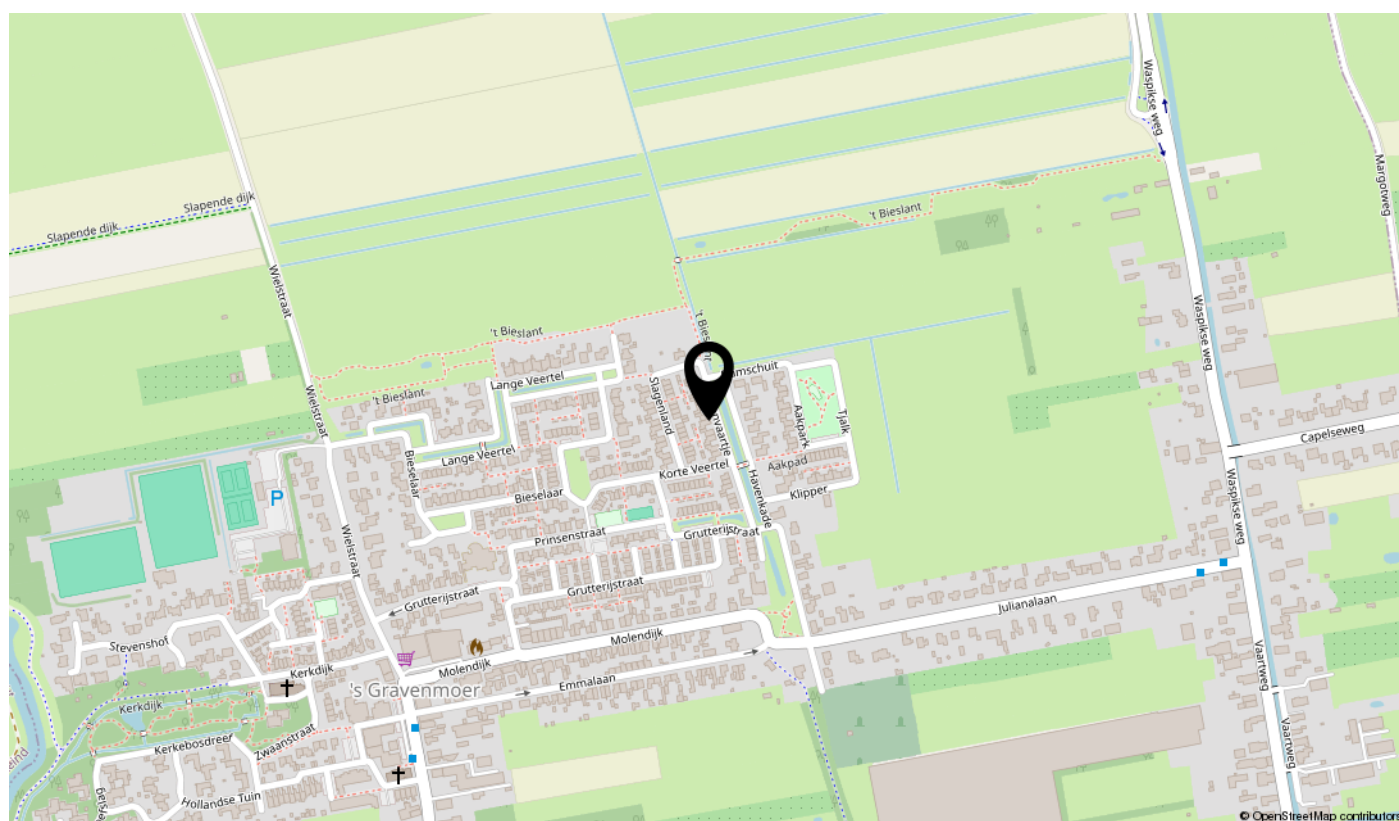
Heb je vragen over Molenvaartje 21?
Bel of mail ons gerust!

Kin Makelaars Dongen
Tel: 0162 - 726 926
dongen@kinmakelaars.nl



KENMERKEN

Algemeen	
Adres	Molenvaartje 21
Plaats	'S Gravenmoer
Aanvaarding	in overleg
Bouwjaar	2011
Inhoud	677 m ³
Woonoppervlakte	162 m ²
Perceeloppervlakte	205 m ²
Aantal kamers	5
Aantal slaapkamers	4
Onderhoud binnen	goed tot uitstekend
Onderhoud buiten	goed tot uitstekend
Ligging	
Ligging woning	aan rustige weg, in woonwijk
Installaties	
Verwarming	c.v.-ketel, vloerverwarming gedeeltelijk 2011
Warmwater	c.v.-ketel
Isolatie	volledig geïsoleerd



MOLENVAARTJE 21, 'S GRAVENMOER

Instapklare en royale twee-onder-één kap woning gelegen op een kindvriendelijke locatie. Deze in jaren '30 uitgevoerde woning is perfect onderhouden en beschikt onder meer over 4 slaapkamers, een luxe open keuken, royale woonkamer en garage met ruime oprit. Daarnaast is de woning met 22 zonnepanelen en energielabel A enorm duurzaam te noemen.

De woning is gelegen in een rustige straat en de voorzijde vrij gelegen met uitzicht over 't Vaartje.





BIJZONDERHEDEN

- Woonoppervlakte van maar liefst 162m².
- Luxe eiland keuken.
- De woning is uitstekend geïsoleerd, energielabel A!
- Rustige, kindvriendelijke woonomgeving kortbij basisscholen, speelgelegenheden en natuurgebied.
- Royale woonkamer van ca. 51m² met openslaande tuindeuren.
- Voorzien van o.a. 22 zonnepanelen en airco op elke verdieping.

Entree/hal

U betreedt de woning via de ruime oprit, waar plaats is voor het parkeren van twee auto's op eigen terrein. In de entree/hal zijn de toiletruimte, meterkast en trapopgang naar de eerste verdieping terug te vinden. De meterkast is voorzien van 9 groepen en 2 aardlekschakelaars. De toiletruimte is gedeeltelijk betegeld en voorzien van zwevend toilet en fonteintje. Onder de trap is tevens nog extra bergruimte gecreëerd.



ENTREE/HAL



Woonkamer

De royale L-vormige woonkamer van ca. 51m² is net als de rest van de begane grond voorzien van een hoogwaardige plavuizenvloer voorzien van vloerverwarming, stucwerk wandafwerking en openslaande tuindeuren aan de achterzijde voor direct tuincontact. De woonkamer is door de uitbouw ruim 12m lang en daardoor is er in de woonkamer voldoende ruimte voor het gehele gezin. Aan de zithoek aan de voorzijde heb je schitterend zicht op het openbaar groen en 't Vaartje aan de voorzijde. Aan de achterzijde loopt de woonkamer over in de open keuken.



WOONKAMER





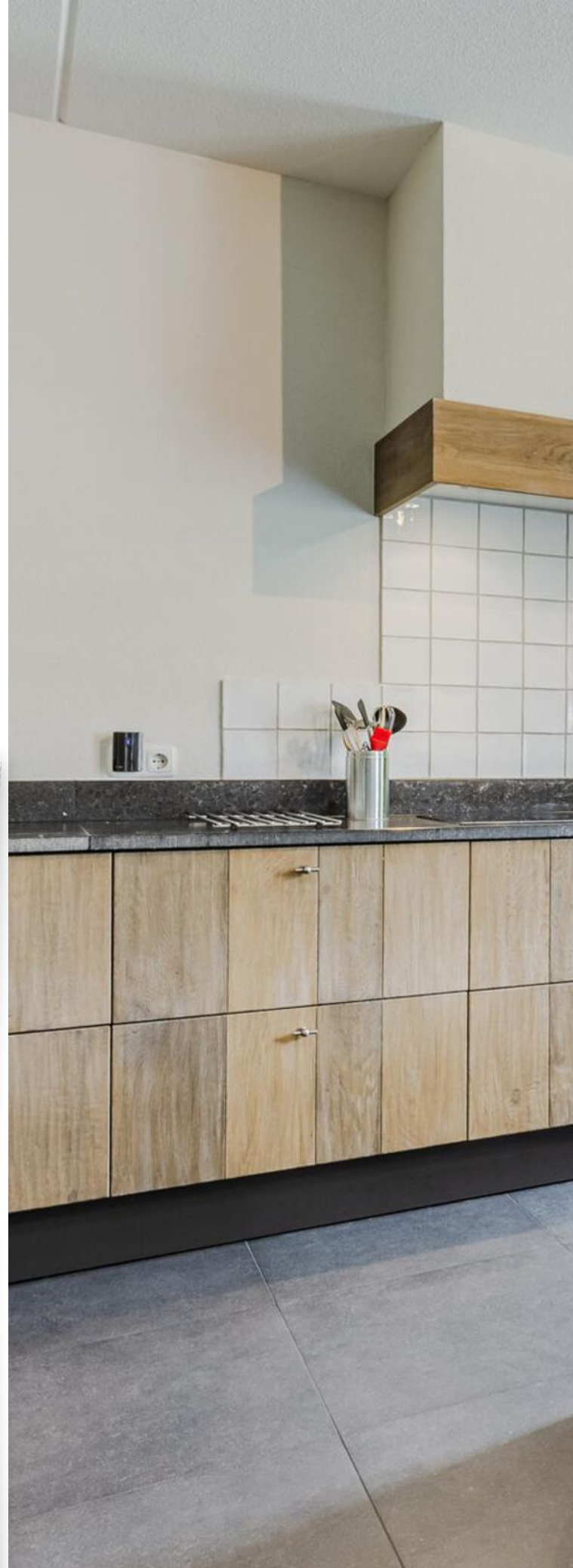
WOONKAMER





Keuken

De keuken is aan de achterzijde van de woning gelegen en bestaat uit een royaal hoekmeubel en spoeleiland. De luxe Tinelo keuken is voorzien van een natuurstenen werkblad, massief houten keukenkastjes en voorzien van alle gemakken zoals; een Quooker, vaatwasmachine, 3-pits inductie kookplaat, afzuigschouw, combi oven/magnetron, stoomoven/oven combinatie en koelkast. Vanuit de keuken is door middel van een loopdeur (voorzien van hor) de achtertuin te bereiken. In de keuken hangt een airco voor het koelen van de gehele begane grond.



KEUKEN



Tuin

De achtertuin is op het zuid westen gelegen, waardoor u tot 's avonds laat van de zon kunt genieten. De tuin is onderhoudsvriendelijk aangelegd met twee terrassen en kunstgras, een klimplant en een sfeervolle plataan.

De tuin van ca. 50m² beschikt daarnaast over een zonnescherm, buitenkraantje en diverse electropunten. Vanuit de tuin is de garage gelegen naast de woning te bereiken.

Garage

Ruime garage van ca. 6.96m lang en 3.26m breed voorzien van elektra. De garage is vanuit de tuin te bereiken en heeft openslaande houten deuren richting de oprit. Voor de garage is de oprit gelegen voor het parkeren van twee auto's op eigen terrein.



TUIN



Eerste verdieping:

De ruime overloop met raam voor natuurlijk daglicht geeft toegang tot de drie slaapkamers en badkamer op de eerste etage. Op de overloop hangt een airco welke de gehele verdieping bedient. Alle vertrekken op deze verdieping zijn voorzien van shutters, horren en rolluiken.

Slaapkamer 1

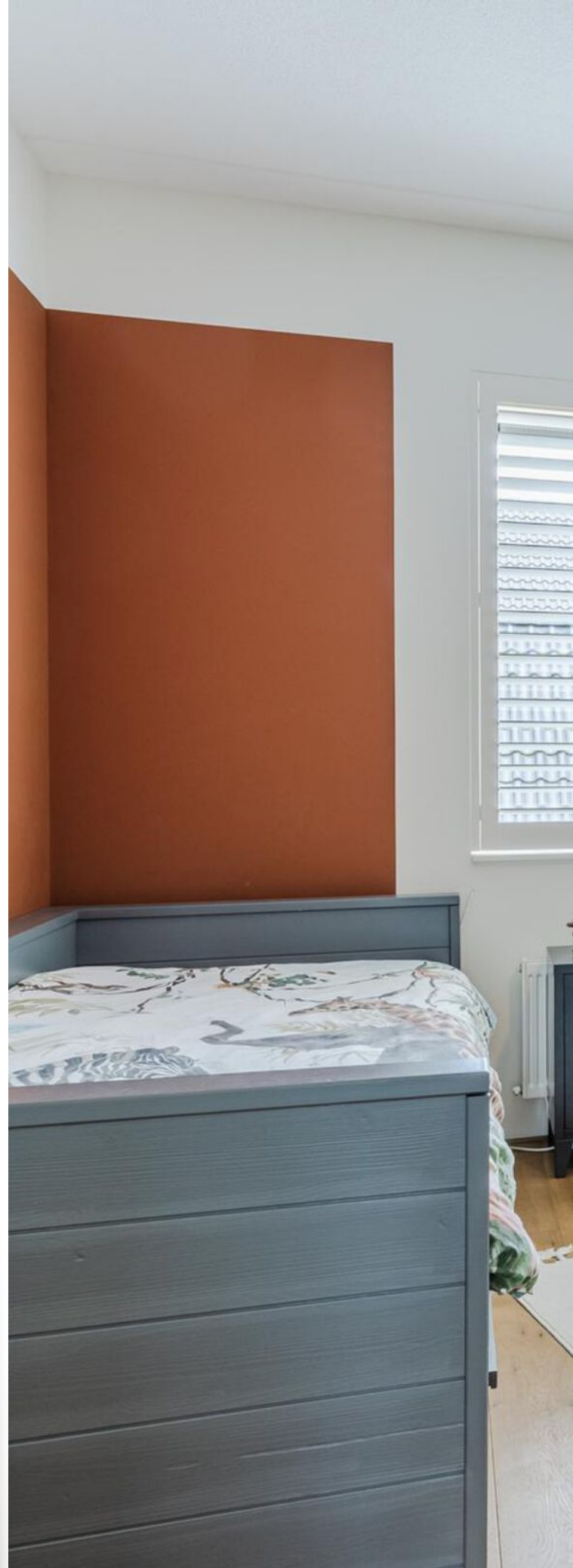
Aan de achterzijde van de woning gelegen ruime slaapkamer van ca. 4.31m x 3.70m voorzien van hoogwaardige houten vloer en stucwerk wandafwerking.

Slaapkamer 2

Aan de voorzijde van de woning gelegen ruime slaapkamer van ca. 3.57m x 3.39m voorzien van hoogwaardige houten vloer en stucwerk wandafwerking.

Slaapkamer 3

Aan de voorzijde van de woning gelegen slaapkamer van ca. 5.30m x 2.02m voorzien van hoogwaardige houten vloer en stucwerk wandafwerking



EERSTE VERDIEPING





SLAAPKAMER





SLAAPKAMER



Badkamer

De badkamer is gelegen aan de achterzijde van de woning en net als de slaapkamers voorzien van sfeervolle shutters en een rolluik. De badkamer is in 2019 vernieuwd en compleet uitgevoerd met een inloopdouche, vrijstaand bad, dubbele wastafel en tweede toilet. Daarnaast beschikt de badkamer over een design radiator en mechanische ventilatie.



BADKAMER

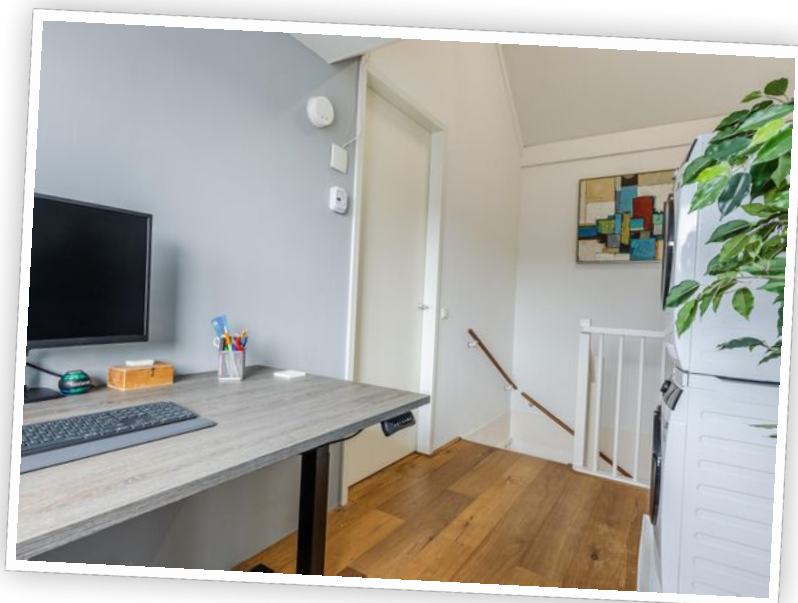


Tweede verdieping:

Op de tweede verdieping is aan de achterzijde over de gehele breedte een dakkapel geplaatst voor extra leefruimte en daglicht toetreding. Op de voorzolder is hierdoor een praktische werkruimte gecreëerd waar tevens de huishoudelijke apparatuur en de HR-combiketel zijn gesitueerd. Dit betreft een Intergas ketel uit 2011. uiteraard is de benodigde bergruimte op deze verdieping achter de knieschotten aanwezig. Vanuit de voorzolder is de ouderslaapkamer te bereiken.

Slaapkamer 4

De zeer ruime ouderslaapkamer is gelegen op de tweede verdieping en meet ca. 24m². Door de hoge nok en dakkapel voelt deze ruimte wellicht nog ruimer aan dan deze al is. De slaapkamer, voorzien van inloopkast is afgewerkt met een hoogwaardige houten vloer, stucwerk wandafwerking en tevens voorzien van rolluiken en airconditioning.



TWEEDE VERDIEPING





OMGEVING



LIJST VAN ZAKEN

Voor de onderstaande zaken - ongeacht of ze roerend dan wel onroerend zijn - geldt dat ze soms wel en soms niet in de woning achterblijven.

Beschrijving zaken	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname	NVT
Woning - Interieur				
(Voorzet) openhaard met toebehoren				X
Allesbrander				X
Houtkachel				X
(Gas)kachels				X
Designradiator(en)	X			
Radiatorafwerking				X
Verlichting, te weten				
- inbouwspots/dimmers	X			
- opbouwspots/armaturen/lampen/dimmers		X		
- losse (hang)lampen		X		
-				X
-				X
(Losse)kasten, legplanken, te weten				
-				X
-				X
Raamdecoratie/zonwering binnen, te weten				
- gordijnrails			X	
- gordijnen			X	
- overgordijnen			X	
- vitrages			X	
- rolgordijnen			X	
- lamellen	X			
- jaloezieën	X			
- (losse) horren/rolhorren			X	
- Shutters eerste verdieping	X			
-				X

LIJST VAN ZAKEN

Voor de onderstaande zaken - ongeacht of ze roerend dan wel onroerend zijn - geldt dat ze soms wel en soms niet in de woning achterblijven.

Beschrijving zaken	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname	NVT
Vloerdecoratie, te weten				
- vloerbedekking				X
- parketvloer				X
- houten vloer(delen)	X			
- laminaat				X
- plavuizen	X			
-				X
-				X
Overig, te weten				
- spiegelwanden				X
- schilderij ophangstelsel		X		
-				X
-				X
-				X
-				X
Woning - Keuken				
Keukenblok (met bovenkasten)	X			
Keuken (inbouw)apparatuur, te weten				
- kookplaat	X			
- (gas)fornuis				X
- afzuigkap	X			
- magnetron	X			
- oven	X			
- combi-oven/combimagnetron	X			
- koelkast	X			
- vriezer		X		
- koel-vriescombinatie				X

LIJST VAN ZAKEN

Voor de onderstaande zaken - ongeacht of ze roerend dan wel onroerend zijn - geldt dat ze soms wel en soms niet in de woning achterblijven.

Beschrijving zaken	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname	NVT
- vaatwasser	X			
- Quooker	X			
- koffiezetapparaat				X
-				X
-				X
Keukenaccessoires, te weten				
-				X
-				X
-				X
-				X
-				X
-				X
-				X
-				X
Woning - Sanitair/sauna				
Sauna met toebehoren				X
				X
				X
Toilet met de volgende toebehoren				
- toilet	X			
- toiletrolhouder	X			
- toiletborstel(houder)				X
- fontein	X			
-				X
-				X
Badkamer met de volgende toebehoren				
- ligbad	X			

LIJST VAN ZAKEN

Voor de onderstaande zaken - ongeacht of ze roerend dan wel onroerend zijn - geldt dat ze soms wel en soms niet in de woning achterblijven.

Beschrijving zaken	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname	NVT
- jacuzzi/whirlpool				X
- douche (cabine/schermb)	X			
- stoomdouche (cabine)				X
- wastafel	X			
- wastafelmeubel	X			
- planchet				X
- toiletkast				X
- toilet	X			
- toiletrolhouder	X			
- toiletborstel(houder)				X
-				X
-				X
Woning - Extérieur/installaties/ veiligheid/energiebesparing				
Schotel/antenne				X
Brievenbus				X
Kluis				X
(Voordeur)bel		X		
Alarminstallatie				X
(Veiligheids)sloten en overige inbraakpreventie				X
Rookmelders	X			
(Klok)thermostaat	X			
Airconditioning	X			
Screens				X
Rolluiken	X			
Zonwering buiten			X	
Telefoonaansluiting/internetaansluiting	X			
Veiligheidsschakelaar wasautomaat				X
Waterslot wasautomaat		X		

LIJST VAN ZAKEN

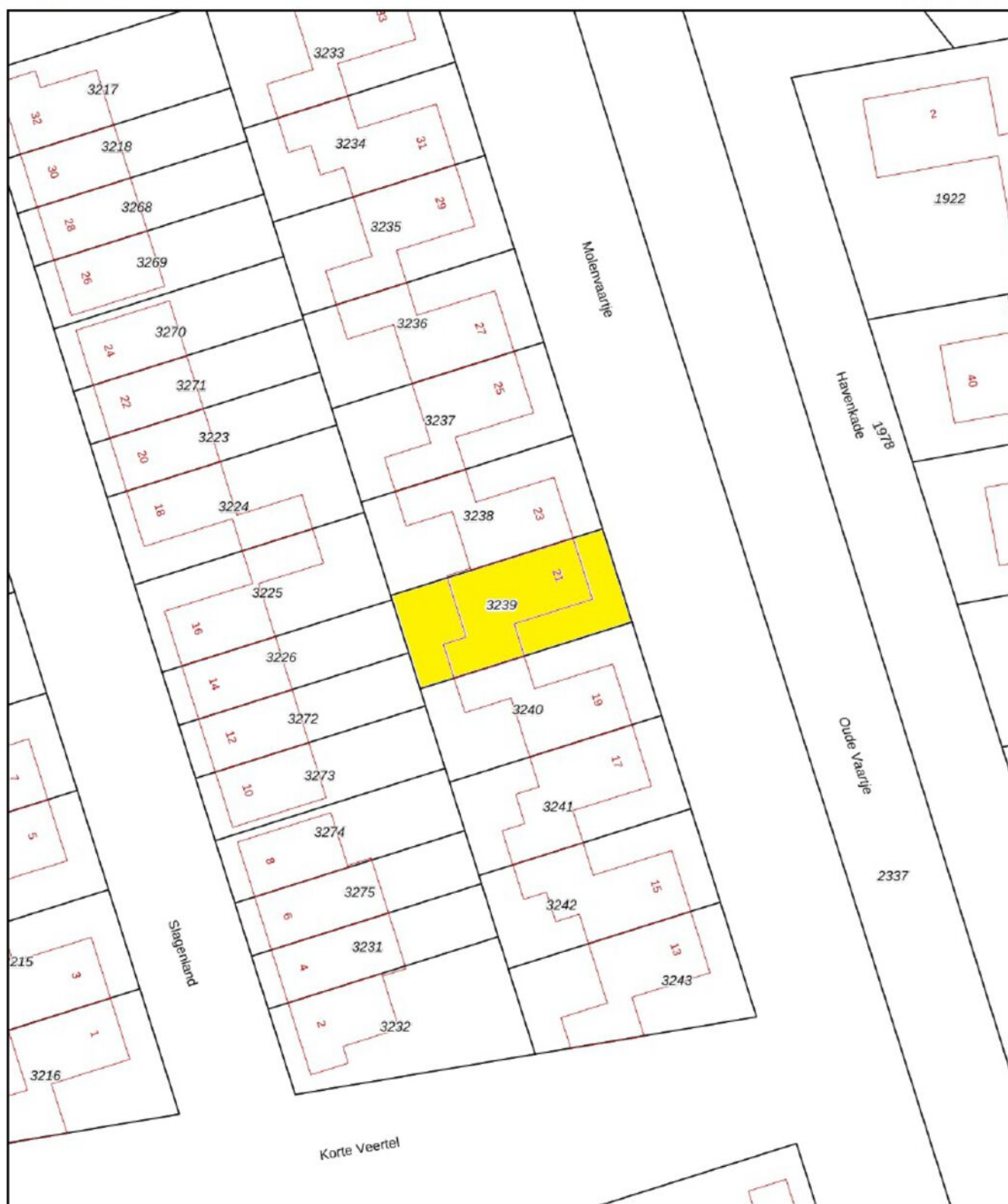
Voor de onderstaande zaken - ongeacht of ze roerend dan wel onroerend zijn - geldt dat ze soms wel en soms niet in de woning achterblijven.

Beschrijving zaken	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname	NVT
Zonnepanelen	X			
Oplaadpunt elektrische auto				X
				X
				X
				X
				X
				X
Warmwatervoorziening, te weten				
- CV-installatie	X			
- boiler				X
- geiser				X
-				X
-				X
-				X
Isolatievoorzieningen (voorzetramen/ radiatorfolie etc.), te weten				
-				X
-				X
Tuin - Inrichting				
Tuinaanleg/bestrating	X			
Beplanting	X			
Japanse Acer voortuin		X		
Tuin - Verlichting/installaties				
Buitenverlichting	X			
Tijd- of schemerschakelaar/ bewegingsmelder	X			
				X

LIJST VAN ZAKEN

Voor de onderstaande zaken - ongeacht of ze roerend dan wel onroerend zijn - geldt dat ze soms wel en soms niet in de woning achterblijven.

Beschrijving zaken	Blijft achter	Gaat mee	Ter overname	NVT
Tuin - Bebouwing				
Tuinhuis/buitenberging				X
Kasten/werkbank in tuinhuis/berging				X
(Broei)kas				X
kastjes en planken berging	X			
werkbank berging		X		
Tuin - Overig				
Overige tuin, te weten				
- (sier)hek				X
- vlaggenmast(houder)	X			
-				X
-				X
Overig - Contracten				
CV: Nee				
Boiler: Nee				
Zonnepanelen: Nee				



0 5 10 15 20 25m

12345

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

25

Huisnummer

— Vastgestelde kadastrale grens

— Voorlopige kadastrale grens

— Administratieve kadastrale grens

— Bebouwing

Schaal 1: 500

Kadastrale gemeente 's-Gravenmoer

Sectie B

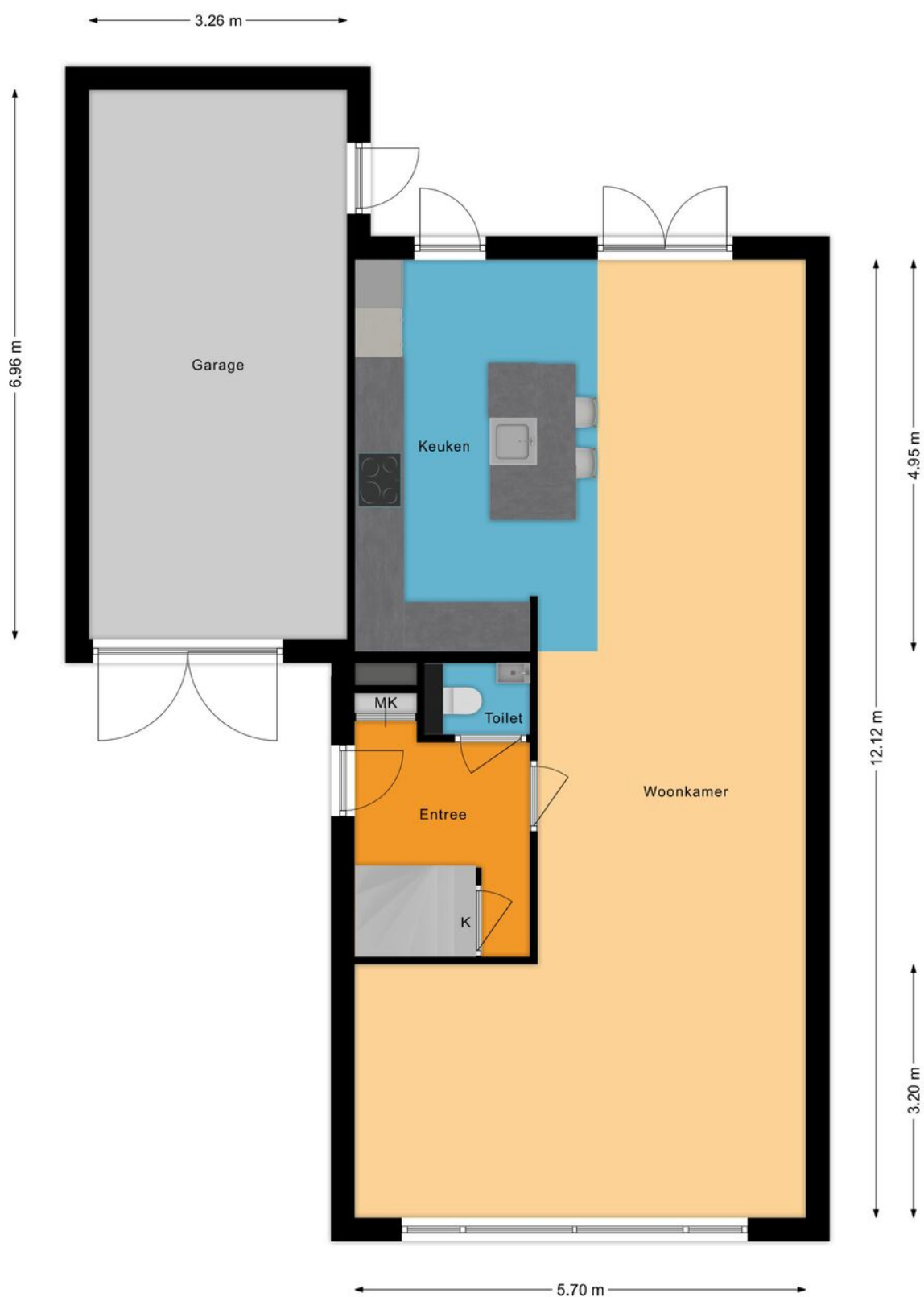
Perceel 3239

kadaster



Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
Het Kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele
eigendommen voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

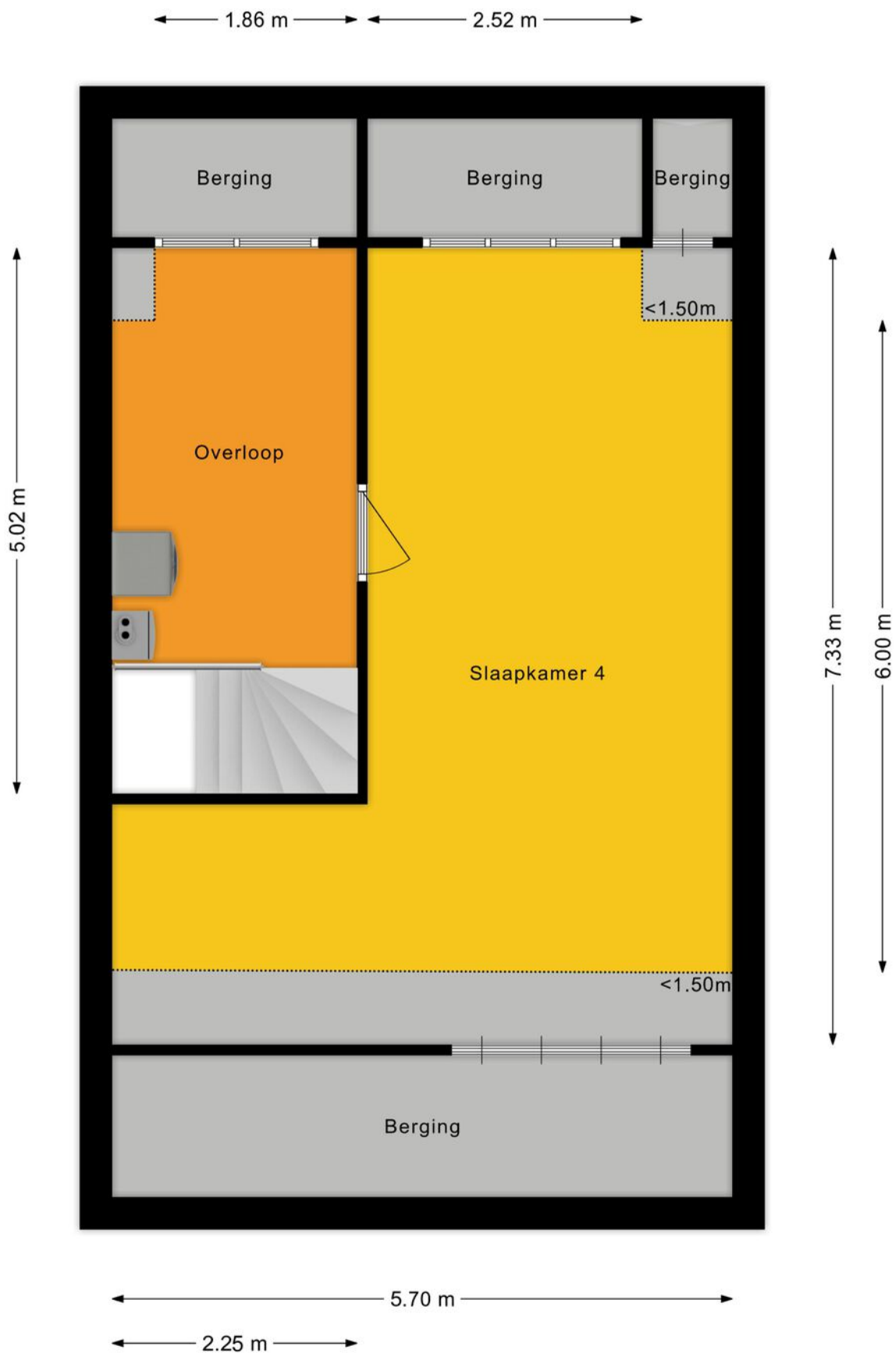
KADASTRALE KAART



BEGANE GROND



EERSTE VERDIEPING



TWEEDE VERDIEPING



SITUATIE

EXTRA TOELICHTING OVER HET KOPEN VAN EEN HUIS

Bezichtiging

Een bezichtiging helpt om een volledig beeld te krijgen van de woning. We maken hiervoor graag een afspraak. Laat je ons enkele dagen na de rondleiding weten wat je van het huis vindt? Zowel wij als de verkoper horen dit graag.

Onderzoeksplicht

Wil je na de bezichtiging een bod uitbrengen, dan is het van groot belang om eerst goed onderzoek te doen naar alle aspecten die bij de aankoop een rol spelen. We gaan er vanuit dat je al deze facetten goed onderzocht hebt. Niet alleen de informatie die wij je hebben gegeven, maar bijvoorbeeld ook je financiële mogelijkheden en eventuele vragen aan de gemeente.

Bod uitbrengen

Bij het uitbrengen van een bod hoort:

- Geboden koopsom
- Datum van aanvaarding
- Wel of geen overname roerende zaken en zo ja welke
- Wel of geen ontbindende voorwaarden en zo ja welke

Als bidder krijg je niet automatisch een ontbindende voorwaarde voor de financiering. Als je dit wenst, geef dan aan dat je hier een beroep op doet en voor welk bedrag. Over ontbindende voorwaarden moeten partijen het eens zijn vóór de koop. Pas als beide partijen akkoord zijn over niet alleen de prijs maar ook alle ontbindende voorwaarden vindt de koop plaats. Voor een objectief en onafhankelijk advies over de financiering kun je bij onze hypotheekadviseur terecht. Dit eerste adviesgesprek is altijd gratis en geheel vrijblijvend.

Waarborgsom/bankgarantie

De koper stort (tenzij anders overeengekomen) als waarborg een bedrag van 10% van de koopsom op de rekening van de notaris van zijn keuze. Als alternatief geldt een bankgarantie van een Nederlandse bankinstelling.

Koopovereenkomst

Kin Makelaars maakt de koopovereenkomst op conform de standaard van de NVM, de Consumentenbond en de Vereniging Eigen Huis. Tenzij anders overeengekomen ondertekenen en retourneren beide partijen dit document binnen 5 werkdagen.

Drie dagen bedenktijd

Iedere particuliere koper die een woning koopt krijgt drie dagen bedenktijd. In dit tijdsbestek is het mogelijk om de overeenkomst ongedaan te maken. Deze bedenktijd is wettelijk geregeld.

Deze termijn begint zodra de koper de getekende overeenkomst (of een kopie daarvan) ontvangt en dit bevestigt.

De bedenktijd is alleen van toepassing op de aankoop van een woonruimte voor eigen gebruik en geldt slechts éénmaal. De koop is pas gesloten als deze schriftelijk is vastgelegd en door beide partijen ondertekend.

Registers

De partijen hebben de mogelijkheid om het object in te schrijven in de openbare registers. Dit biedt partijen bescherming tegen eventueel later gelegd beslag op het registergoed.

Asbestclausule

Sinds 1 juli 1993 is de verkoop en verwerking van asbesthoudende materialen in Nederland verboden. De kans bestaat dat een woning van voor die tijd asbesthoudende materialen bevat. Bij mogelijke aanwezigheid van asbest in de woning is de 'asbestclausule' van kracht. Deze is als volgt geformuleerd: "Aan koper is bekend dat in de onroerende zaak asbest kan zijn verwerkt. Bovendien verklaart koper ermee bekend te zijn dat het ten tijde van de bouw of renovatie van het verkochte normale praktijk was asbesthoudende materialen te verwerken. Koper aanvaardt de eventuele aanwezigheid van die materialen in het verkochte. Koper vrijwaart verkoper voor enige aanspraak uit dien hoofde." De makelaar vertelt of de asbestclausule van toepassing is.

Ouderdomsclausule

In de koopovereenkomst kan bij oudere woningen een ouderdomsclausule worden opgenomen. Dit betekent dat de eisen voor de bouwkwiteit aanzienlijk lager liggen dan die voor nieuwe woningen.

Feitelijk gebruik

Wanneer een woning door verkoper is geërfd of langdurig is verhuurd, is mogelijk de clausule met betrekking tot feitelijk gebruik van toepassing. Of dit het geval is, weet de makelaar. Bij deze clausule attendeert de verkoper de koper uitdrukkelijk op het feit dat hij het verkochte nooit zelf feitelijk heeft gebruikt. Het is daarom niet mogelijk om de koper te informeren over eigenschappen van of gebreken aan het verkochte. In dit kader komen partijen overeen dat dergelijke eigenschappen of gebreken voor risico en rekening van koper komen. Bij de vaststelling van de koopsom is hiermee rekening gehouden. Om dit risico voor koper te beperken, heeft verkoper koper in de gelegenheid gesteld een bouwkundige inspectie uit te voeren.

Toelichtingclausule NEN2580

De meetinstructie is gebaseerd op de NEN 2580. De Meetinstructie is bedoeld om een meer eenduidige manier van meten toe te passen voor het geven van een indicatie van de gebruiksoppervlakte. maatvoeringen t.a.v. plattegronden inhouds- en oppervlaktetaten zijn bij benadering vastgesteld, veelal in een meetrapport. De meetinstructie sluit verschillen in de meetuitkomsten niet volledig uit, door bijvoorbeeld interpretatieverschillen, afrondingen of beperkingen bij het uitvoeren van de meting. Uitgangspunt blijft altijd: "wat je ziet is wat je koopt" en de objectinformatie is van lagere prioriteit. Koper is in gelegenheid gesteld om deze maten op of na te meten en vrijwaart verkoper en diens makelaar van elke aansprakelijkheid wanneer hier toch afwijkingen in zouden voorkomen.

Energielabel

Elke verkoper is bij wet verplicht een definitief energielabel te overhandigen bij de eigendomsoverdracht van de woning. Wie bij levering niet over een energielabel beschikt, riskeert een sanctie.

Verantwoording

De gegevens in deze brochure zijn met zorg verzameld. Daarbij is de grootst mogelijke nauwkeurigheid nagestreefd. Wij zijn daarbij voor een groot deel afhankelijk van informatie van derden. Voor de juistheid van de gegevens aanvaarden wij noch de verkoper enige aansprakelijkheid. Aan deze informatie kunnen dan ook geen rechten worden ontleend. Heb je na het lezen van deze bijlage nog vragen, neem dan contact op met de makelaar.

Tenslotte

Een huis kopen doe je niet iedere dag. Verzeker je ervan dat alle belangrijke zaken aan bod komen. Schroom dus niet om onze makelaar tekst en uitleg te vragen over de woning en de (aankoop)procedure. We beantwoorden je vragen met alle plezier.



**Heb je vragen over deze woning?
Wij staan voor je klaar!**

**Vestiging Dongen
Hoge Ham 93, 5104 JC DONGEN
Tel: 0162 - 726 926
dongen@kinmakelaars.nl**

KIN MAKELAARS

JOUW MAKELAAR IN DE REGIO

KIN Makelaars zet je op voorsprong

Verkopen doe je samen, dat is al sinds de start het credo van Kin Makelaars. We horen graag wat je wensen zijn en doen er alles aan om deze te vervullen. Verkopen of verhuren tegen de condities zoals jij die voor ogen hebt. Jij beslist, wij creëren de optimale omstandigheden.

Daar ligt het onderscheid van Kin Makelaars: professioneel bemiddelen en klanten op voorsprong zetten. Met naast de bouwkundige bagage een uitstekende kennis van de lokale én regionale woningmarkt. Bij koop, bij huur en bij officiële taxaties. Vijfendertig jaar ervaring in vastgoed, hypotheek en verzekeringen.

De nummer 1 in de regio

Luchtkastelen bouwen en gouden bergen beloven kan iedereen, maar aan een eerlijk en betrouwbaar advies heb je het meest. Enthousiast als het kan, voorzichtig als het moet: dat is waar KIN voor staat. Omdat niemand baat heeft bij een verkeerde keuze. In alle bescheidenheid: Kin Makelaars heeft een reputatie hoog te houden. De nummer 1 makelaar van Noord – Brabant, nummer 10 op de nationale ranglijst en – misschien wel het allerbelangrijkste objectieve kenmerk – een gemiddelde klanttevredenheid van 8,5 op Funda.

Mensenwerk en slimme marketing

De kracht van KIN zit hem in de mensen, maar ook in de marktwerking. Onder andere met professionele video's, hoogtefoto's en met regelmaat drones laten we woningen extra opvallen binnen het aanbod op Funda. Op Facebook hebben we duizenden volgers. En ook middels onze digitale nieuwsbrief met 24.000 abonnees weten we potentiële kopers op een andere manier te bereiken.

Actief in de regio Breda, Dongen, Geldrop, Gilze-Rijen, Tilburg en Waalwijk

KIN is in de regio volop vertegenwoordigd. Toch beschikt ieder kantoor over een compact team waarbij maatservice, loyaliteit en persoonlijke aandacht centraal staan. Met vaste contactpersonen, korte communicatielijnen en veelvuldig onderling contact. Met het marktbereik van alle vestigingen als surplus.

Gratis waardebeoordeling

Verhuisplannen? Dan leggen we graag uit hoe we jou op voorsprong kunnen zetten. Bel ons voor een gratis waardebeoordeling en we komen vrijblijvend bij je langs. Maar je bent uiteraard ook van harte welkom op onze vestigingen.

Verzekeringen en Hypotheken

Besteed voldoende aandacht aan je hypotheek. Het afsluiten van een goede hypotheek is immers waarschijnlijk de belangrijkste financiële beslissing in je leven. Informeer bij de makelaar naar de beste hypotheekadviseur bij jou in de buurt. We helpen je daar graag bij!





WONEN IN 's GRAVENMOER

's Gravenmoer is met een inwoneraantal van ca. 2300 mensen een levendig dorp, waar diverse dorpsvoorzieningen aanwezig zijn, waaronder twee basisscholen, een moderne supermarkt, een ambachtelijke slagerij en vele verenigingen.

Voor een nog ruimer aanbod aan voorzieningen zijn op korte afstand de plaatsen Dongen, Oosterhout, Raamsdonksveer en Waalwijk gelegen. De steden Breda, Antwerpen, Rotterdam, Utrecht en Tilburg zijn ook snel aan te rijden middels de nabijgelegen snelwegen A27, A59 en A16.

Aan de rand van het idyllische dorp vind je een schitterend natuurgebied waar vele wandel- en fietspaden gelegen zijn. Je vindt aan de rand van het dorp ook de pittoreske Vaartweg met overwegend vrijstaande woningen. Een plek waar je heerlijk tot rust zult komen. Zoek je nog meer rust: ook de Loonse en Drunense Duinen bevinden zich op korte afstand.

Kortom, een heerlijke locatie!



KIN MAKELAARS JOUW MAKELAAR IN DE REGIO



**Tot ziens in één van onze vestigingen in de regio of
in jouw toekomstige woning!**

www.kinmakelaars.nl

KIN MAKELAARS VESTIGINGEN



KIN
MAKELAARS

Breda

Korte Ploegstraat 19
4818 EM BREDA
Tel. 076 - 5 221 221
breda@kinmakelaars.nl

Dongen

Hoge Ham 93
5104 JC DONGEN
Tel. 0162 - 726 926
dongen@kinmakelaars.nl

Geldrop

Korte Kerkstraat 6A
5664 HG GELDROP
Tel. 040 - 7 200 722
geldrop@kinmakelaars.nl

Gilze

Raadhuisstraat 11E
5126 CK GILZE
Tel. 0161 - 244 844
gilze@kinmakelaars.nl

Rijen

Hoofdstraat 27
5121 JA RIJEN
Tel. 0161 - 244 844
rijen@kinmakelaars.nl

Tilburg

Bredaseweg 219-01
5038 NE TILBURG
Tel. 013 - 5 339 339
tilburg@kinmakelaars.nl

Waalwijk

Grotestraat 299
5141 JT WAALWIJK
Tel. 0416 - 724 888
waalwijk@kinmakelaars.nl