



Duivensteeg 2 B

Naarden

Vraagprijs € 450.000 k.k.



heyen**makelaars**

035-6947821 | info@heyen.nl | www.heyen.nl



Kenmerken

Soort woning	Bovenwoning
Type woning	Appartement
Soort bouw	Bestaande bouw
Inhoud	203 m ³
Perceel	0 m ²
Aantal kamers	3
Aantal etages	2
Warmwater installatie	c.v.-ketel
Ketel eigendom	Eigendom
Voorzieningen	Mechanische ventilatie, airconditioning



BOUWJAAR

2011-2020



WOONOPPERVLAK

64 m²



ENERGIELABEL

B



SLAAPKAMERS

2 slaapkamers

Omschrijving

Charmant en sfeervol 3-kamer appartement van 64m², verdeeld over twee woonlagen, in het hart van de historische vesting van Naarden. Dit recent volledig gerenoveerde appartement kan, tegen betaling, gemeubileerd en gestoffeerd worden opgeleverd.

Indeling:

- entree met garderoberuimte
- vaste trap naar de eerste woonverdieping
- overloop met wc en bergruimte
- living v.v. airconditioning met open keuken v.v. inductie (4-pits) kookplaat, afzuigkap, spoelbak, koelkast met vriesvak en vaatwasser
- moderne badkamer v.v. elektrische vloerverwarming, dubbele regendouche, dubbele wastafel en hoogwaardige kranen van Dornbracht
- slaap/werkkamer
- vaste trap naar tweede verdieping
- overloop met berg/kastruimte
- tweede slaapkamer v.v. airconditioning

Locatie:

- Midden in het sfeervolle centrum van Naarden-Vesting
- Op loopafstand van gezellige cafés, restaurants en het Vestinghotel
- Binnen enkele minuten in de natuur of op het water
- Dichtbij speeltuin, kinderboerderij, kinderdagverblijven en basisscholen
- Slechts 5 autominuten van de A1 richting Amsterdam







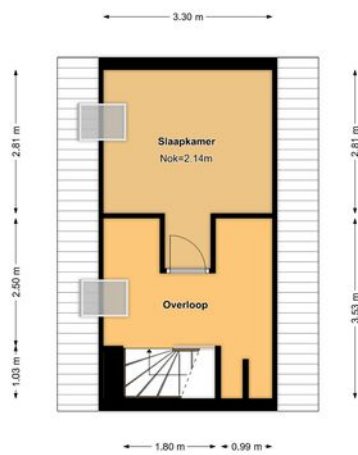
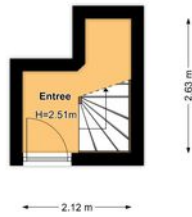








Plattegronden





Enthousiast over deze woning?

Neem contact met ons op



heyenmakelaars

Huizerweg 8
1402 AA Bussum
035-6947821
info@heyen.nl
www.heyen.nl