

Molenkamp 66, Herwijnen



€ 310.000 k.k.

Appartement met lift
Inhoud: 250 m³
3 kamers
Gebouwd in 2012

RUIMTE OM TE WONEN



Inhoudsopgave

Beschrijving	3
Foto's	4
Kenmerken	9
Plattegrond	11
Meer informatie	12

Beschrijving

Kijk op de pagina 'koop' van de website stavastplus.nl voor de toewijzingsprocedure en verkoopregels.

Als u reageert, vergeet dan niet het aanmeldformulier te downloaden en samen met de meest recente 'verklaring geregistreerd inkomen' te mailen. Als u op dit moment in een zelfstandige woning van een andere woningcorporatie dan Kleurrijk Wonen woont, stuur dan ook een kopie van het getekende huurcontract mee. Alleen dan kunnen wij uw aanmelding in behandeling nemen. De sluitingsdatum is dinsdag 20 januari 2026 om 12.00 uur.

Omschrijving

Op de begane grond gelegen 3-kamer appartement met tuin, inpandige berging en algemene fietsenstalling. Het gebouw is omstreeks 2012 gebouwd en heeft diverse moderne voorzieningen zoals een lift en video intercomsysteem. Het appartement heeft een woonoppervlakte van 85 m2 excl. de bijbehorende buitenruimte. Deze duurzame (energielabel A) woning is o.a. voorzien van dubbele beglazing en vloerverwarming op de gehele woonlaag. De Intergas HR combiketel (2012) is geplaatst in de inpandige berging. De servicekosten voor de VvE zijn ca. € 215.00 per maand. Voorkeur gaat uit naar kandidaten van 55 jaar en ouder.

Indeling

Beveiligde entree met toegang naar de gezamenlijke fietsenstalling.

Appartement

Hal met toilet; woonkamer met schuifpui naar de tuin; open keuken; inpandige berging; 2 slaapkamers; badkamer met douche, 2e toilet en wastafel.

Op al onze woningen zijn de wettelijke voorwaarden van toepassing. Hierin is onder andere opgenomen dat wij alleen mogen verkopen aan natuurlijke personen voor zelfbewoning.



Hoofdfoto



Entree



Intercom met video

RUIMTE OM TE WONEN



Woonkamer



Woonkamer



Woonkamer



Keuken



Toilet



Slaapkamer



Slaapkamer



Badkamer



Badkamer



Tuin



Uitzicht



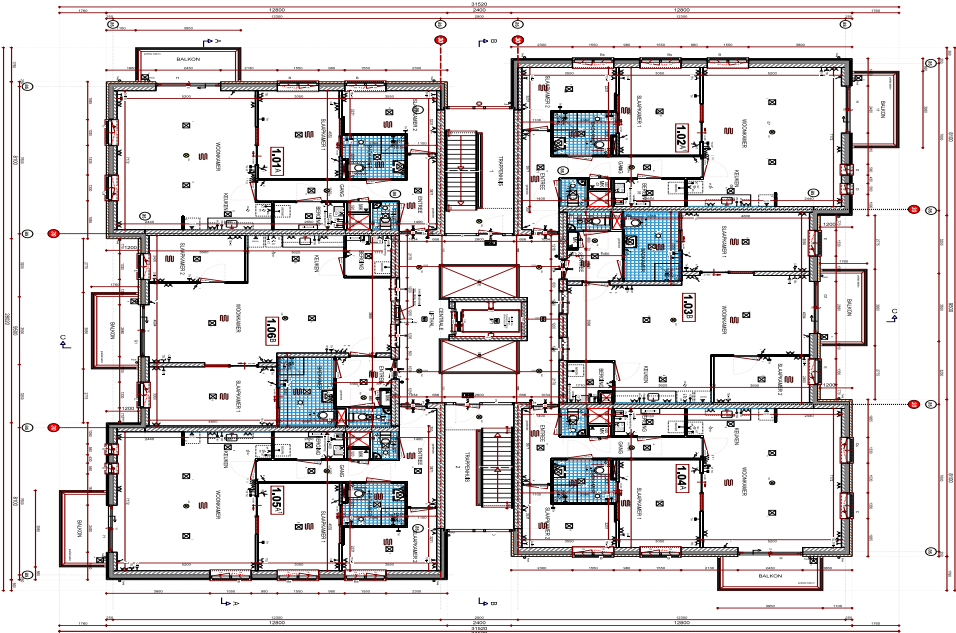
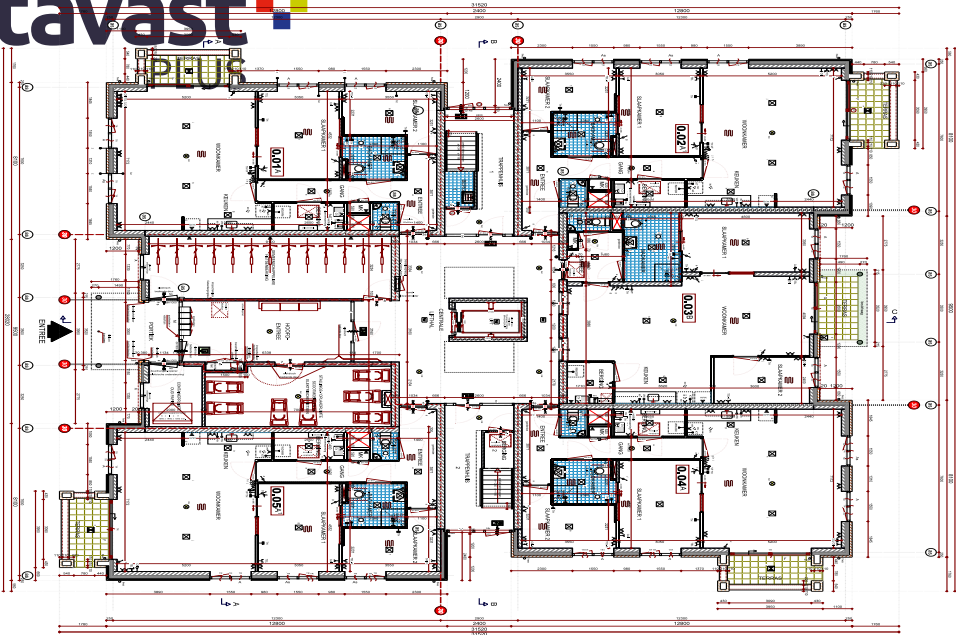
Algemene stalling

Kenmerken

Vraagprijs	€ 310.000 k.k.
Type	Appartement met lift
Bouwjaar	2012
Slaapkamers	2
Woonoppervlakte	85 m ²
Energie label	A
BouwjaarCV	Onbekend

Plattegrond

plattegrond



contract



- **2nd step:** **check**
- **3rd step:** **check**
- **4th step:** **check**
- **5th step:** **check**
- **6th step:** **check**
- **7th step:** **check**
- **8th step:** **check**
- **9th step:** **check**
- **10th step:** **check**
- **11th step:** **check**
- **12th step:** **check**
- **13th step:** **check**
- **14th step:** **check**
- **15th step:** **check**
- **16th step:** **check**
- **17th step:** **check**
- **18th step:** **check**
- **19th step:** **check**
- **20th step:** **check**
- **21st step:** **check**
- **22nd step:** **check**
- **23rd step:** **check**
- **24th step:** **check**
- **25th step:** **check**
- **26th step:** **check**
- **27th step:** **check**
- **28th step:** **check**
- **29th step:** **check**
- **30th step:** **check**
- **31st step:** **check**
- **32nd step:** **check**
- **33rd step:** **check**
- **34th step:** **check**
- **35th step:** **check**
- **36th step:** **check**
- **37th step:** **check**
- **38th step:** **check**
- **39th step:** **check**
- **40th step:** **check**
- **41st step:** **check**
- **42nd step:** **check**
- **43rd step:** **check**
- **44th step:** **check**
- **45th step:** **check**
- **46th step:** **check**
- **47th step:** **check**
- **48th step:** **check**
- **49th step:** **check**
- **50th step:** **check**
- **51st step:** **check**
- **52nd step:** **check**
- **53rd step:** **check**
- **54th step:** **check**
- **55th step:** **check**
- **56th step:** **check**
- **57th step:** **check**
- **58th step:** **check**
- **59th step:** **check**
- **60th step:** **check**
- **61st step:** **check**
- **62nd step:** **check**
- **63rd step:** **check**
- **64th step:** **check**
- **65th step:** **check**
- **66th step:** **check**
- **67th step:** **check**
- **68th step:** **check**
- **69th step:** **check**
- **70th step:** **check**
- **71st step:** **check**
- **72nd step:** **check**
- **73rd step:** **check**
- **74th step:** **check**
- **75th step:** **check**
- **76th step:** **check**
- **77th step:** **check**
- **78th step:** **check**
- **79th step:** **check**
- **80th step:** **check**
- **81st step:** **check**
- **82nd step:** **check**
- **83rd step:** **check**
- **84th step:** **check**
- **85th step:** **check**
- **86th step:** **check**
- **87th step:** **check**
- **88th step:** **check**
- **89th step:** **check**
- **90th step:** **check**
- **91st step:** **check**
- **92nd step:** **check**
- **93rd step:** **check**
- **94th step:** **check**
- **95th step:** **check**
- **96th step:** **check**
- **97th step:** **check**
- **98th step:** **check**
- **99th step:** **check**
- **100th step:** **check**

Laan van Westroijen 6
4003 AZ Tiel
(0345) 59 62 10

info@stavastplus.nl
www.stavastplus.nl

RUIMTE OM TE WONEN

Pagina 11 van 12

Datum: 15-01-2026 11:16

Meer informatie?

De directe verkoop van de woning wordt begeleid door het verkoopteam van Stavast+ in samenwerking met stichting Openbare Makelaardij. Wil je meer informatie over dit object, of wil je een bezichtiging, neem dan rechtstreeks contact op met Stavast+ via telefoonnummer (0345) 59 62 10 of via email info@stavastplus.nl

Disclaimer

Deze informatie is door ons met de nodige zorgvuldigheid samengesteld. Wij aanvaarden echter geen enkele aansprakelijkheid voor onvolledigheid, onjuistheid of anderszins, dan wel de gevolgen daarvan. Alle opgegeven maten en oppervlakten zijn indicatief.