



Gravenstraat 17, 1621 CR HOORN

Midden in de historische binnenstad van Hoorn, in een rustig en charmant straatje, bevindt zich dit knusse monumentale woonhuis!

REMAX Direct
0229-291313 | direct@remax.nl

**Meer
informatie
vindt u hier.**



Welkom

bij REMAX Direct

Met 18 jaar ervaring in de makelaardij in Hoorn en omstreken breng ik niet alleen enthousiasme en energie, maar ook diepgaande kennis van de lokale markt. Als lid van een landelijk dekkend makelaarsnetwerk met meer dan 125 aangesloten professionals, heb ik toegang tot een breed scala aan expertise en resources.

Daarnaast gaat mijn dienstverlening verder dan de gebruikelijke kantooruren. Mijn toewijding omvat flexibiliteit, waardoor ik niet alleen doordeweeks maar ook op zaterdagen beschikbaar ben. Laat mij u helpen bij elke stap van uw klantreis, met gepersonaliseerde dienstverlening en een bewezen staat van dienst in het leveren van succesvolle resultaten.



Barry van der Heijden

Makelaar

E barryvanderheijden@remax.nl

M 06-29260666



Omschrijving & Indeling

Eengezinswoning met 45m² woonoppervlak

Midden in de historische binnenstad van Hoorn, in een rustig en charmant straatje, bevindt zich dit knusse monumentale woonhuis – een ideale woning voor starters, alleenstaanden of stadsliefhebbers die comfortabel willen wonen met karakter.

De woning, oorspronkelijk gebouwd rond 1880 en in 1990 zorgvuldig gerestaureerd door Stichting Stadsherstel, combineert authentieke details met modern wooncomfort. Dankzij de efficiënte indeling, de lichte woonkamer met tuindeuren en de zonnige stadstuin op het zuidwesten is dit

een perfect thuis voor wie compact wil wonen zonder concessies aan sfeer en kwaliteit. Alle voorzieningen, horeca en het IJsselmeer bevinden zich op loopafstand.

4 sterke punten

- Perfect voor starters en alleenstaanden die een unieke stadswoning zoeken
- Gemeentelijk monument met authentieke uitstraling én hedendaags comfort
- Zonnige, rustige stadstuin op het zuidwesten met handige achterom
- Gewilde centrumlocatie in Hoorn, alles binnen handbereik

REMAX Direct

Westerblokker 44
1695AH Blokker (Hoorn)

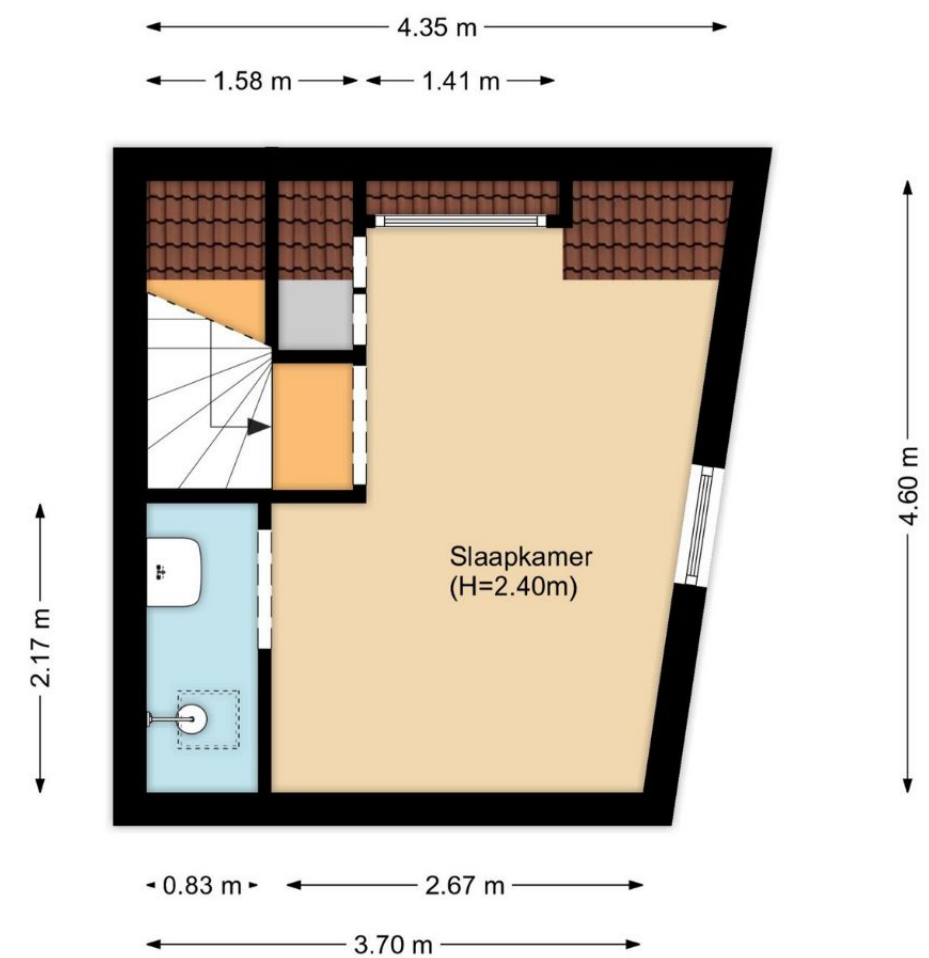
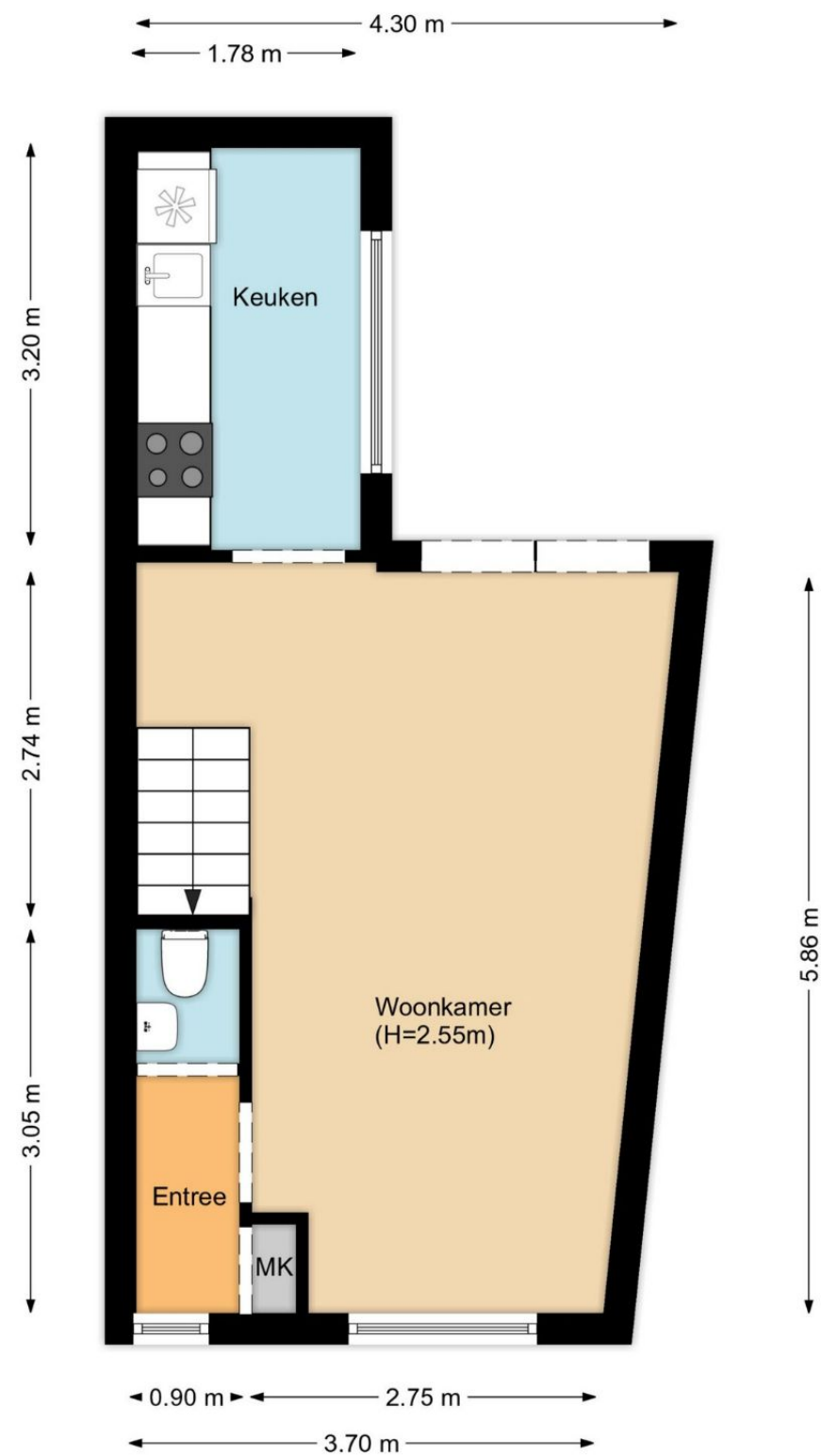
makelaar-hoorn.remax.nl | direct@remax.nl | 0229-291313











Kadastrale kaart



Wonen in Hoorn



Als je op zoek bent naar een stad waar je heerlijk kunt wonen, dan is Hoorn zeker het overwegen waard. Deze historische stad in Noord-Holland heeft veel te bieden, van prachtige monumenten en gezellige winkelstraten tot een bruisend cultureel leven. En niet te vergeten: het is ook een perfecte uitvalsbasis om te genieten van het nabijgelegen Markermeer en de prachtige Noord-Hollandse natuur.

Als je in Hoorn woont, hoef je je nooit te vervelen. Er zijn tal van leuke activiteiten en evenementen het hele jaar door. Denk aan de Hoornse Stadsfeesten, de Kaasmarkt, het Museumweekend en de

Hoornse Havenconcerten. Maar ook voor wie van rust en natuur houdt, is Hoorn een ideale plek. Het Markermeer biedt volop mogelijkheden voor watersport, en ook fiets- en wandelliefhebbers kunnen hun hart ophalen in de nabijgelegen polders en natuurgebieden.

Hoorn heeft ook een goede bereikbaarheid, zowel met de auto als met het openbaar vervoer. Vanuit de stad ben je zo in Amsterdam, Alkmaar of Enkhuizen. Ook heeft Hoorn een gunstige ligging ten opzichte van de rest van Nederland, dankzij de nabijheid van de A7.



Neem contact met ons op

Onze REMAX luchtballon vliegt boven de menigte, wij zijn de lokale experts. Wij kennen Blokker (Hoorn) en onze regio van binnen en buiten, daarom kunt u bij ons terecht voor alle onroerend goed vragen en adviezen. Bent u op zoek naar een organisatie die servicegericht is? REMAX

ondersteunt u bij elke stap van een transactie:
van tips om het huis verkoopklaar te maken tot aan het naamplaatje voor de koper van uw woning. We staan bekend om onze beroemde slogan: Niemand in de wereld

**NEEM VANDAAG NOG
CONTACT OP!**

Barry van der Heijden

Makelaar

E barryvanderheijden@remax.nl
M 06-29260666



REMAX Direct

Westerblokker 44
1695AH Blokker (Hoorn)

 facebook.com/remaxhoorn
 instagram.com/remaxdirectmakelaars

REMAX
Direct Makelaars