



Vraagprijs
€ 356.500 k.k.

18

RUIMZICHTLAAN

DOETINCHEM



KENMERKEN

SOORT WONING:
galerijflat

ENERGIELABEL:
A+

BOUWJAAR:
2011

WOONOPPERVLAKTE:
84 m²

INHOUD:
283 m³

PERCELOPPERVLAKE:
0 m²



OMSCHRIJVING

Ben je op zoek naar een licht en ruim appartement in het centrum van Doetinchem? Dan is dit jouw kans!

Aan de Ruimzichtlaan 18 vind je dit drie-kamerappartement op een centrale plek in de stad. Hier woon je comfortabel, met alle voorzieningen binnen handbereik zoals de gezellige terrasjes, de winkels, de schouwburg en de bioscoop.

Het balkon is gelegen op het zuiden, dus hier kun je heerlijk genieten van zomerse dagen. Het complex is gebouwd in 2011 en beschikt over een liftinstallatie. Op de begane grond vind je je eigen parkeerplek. Je fiets kun je stallen in de gezamenlijke fietsenberging.

Indeling:

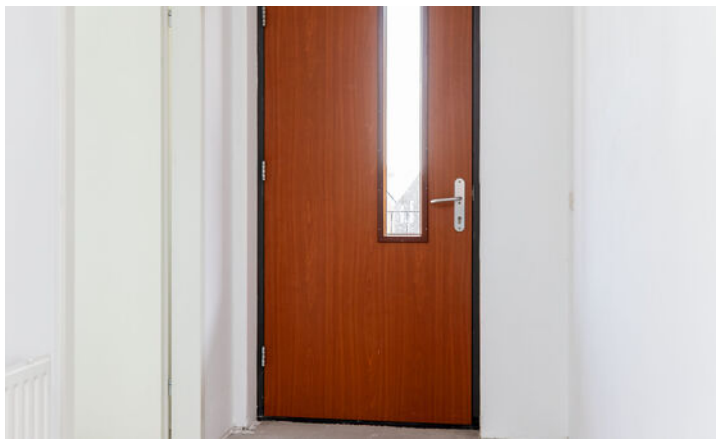
Via de entree bereik je de ontvangsthal. Van hieruit heb je toegang tot de twee slaapkamers, de badkamer met douche, wastafel en toilet, de technische ruimte/berging en het gastentoilet. De woonkamer is voorzien van een grote raampartij en daardoor erg licht. Van hieruit heb je ook toegang naar het balkon. De keuken is voorzien van inbouwapparatuur en er is ruimte voor een eettafel.

Kenmerken:

- twee slaapkamers;
- balkon op het zuiden;
- energielabel A+;
- lift aanwezig in het complex;
- professioneel beheerde VVE.
- de bijdrage VVE bedraagt: € 239,51 per maand.

The image shows the exterior of a modern brick building. A prominent feature is a tall, narrow window above a wooden door with a glass insert. The building is constructed from red bricks. To the right of the door, there is a row of mailboxes. The ground in front of the building is paved with light-colored bricks in a herringbone pattern. A teal semi-transparent banner is overlaid on the right side of the image, containing the text.

'Appartement in het centrum van Doetinchem'

















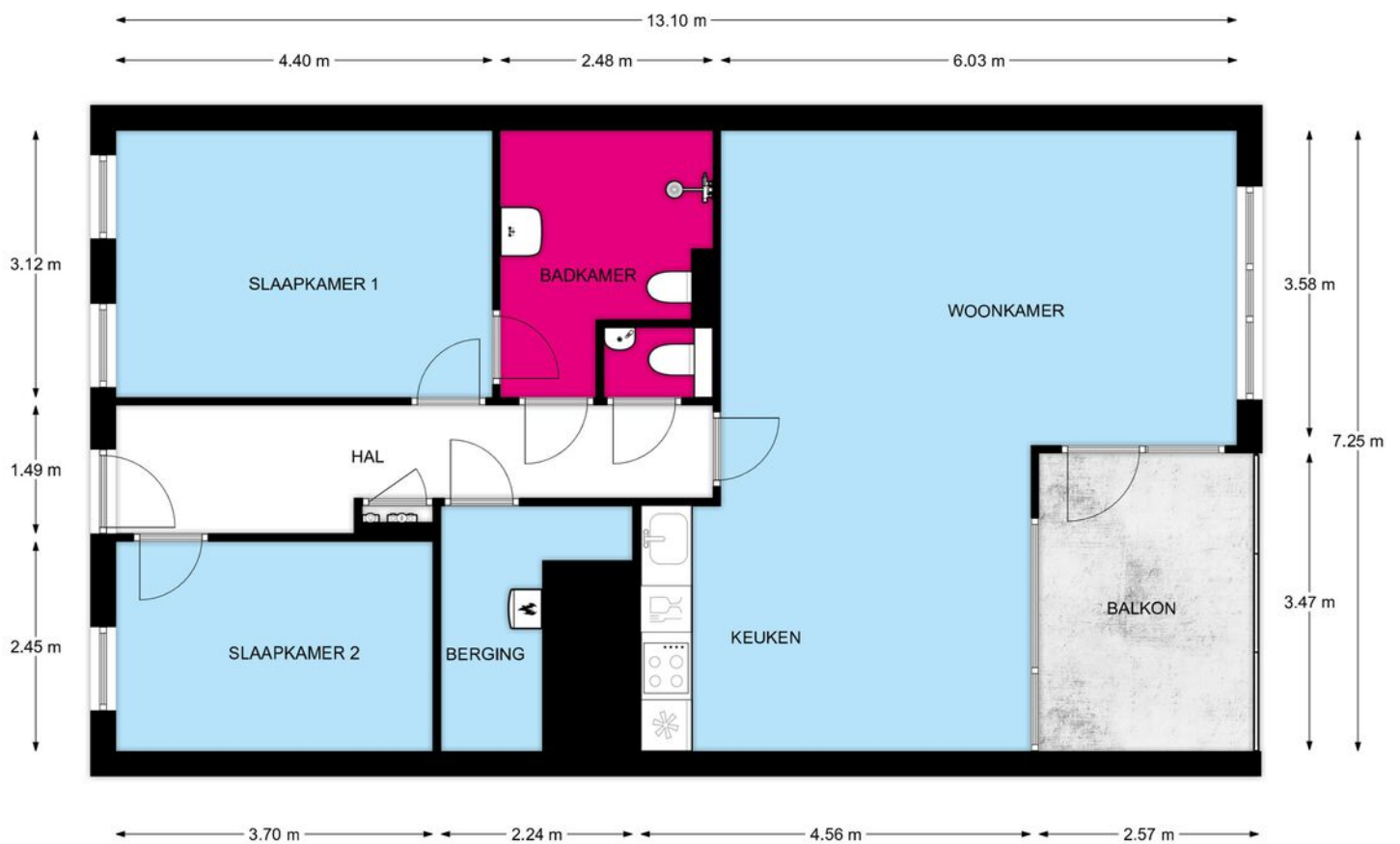








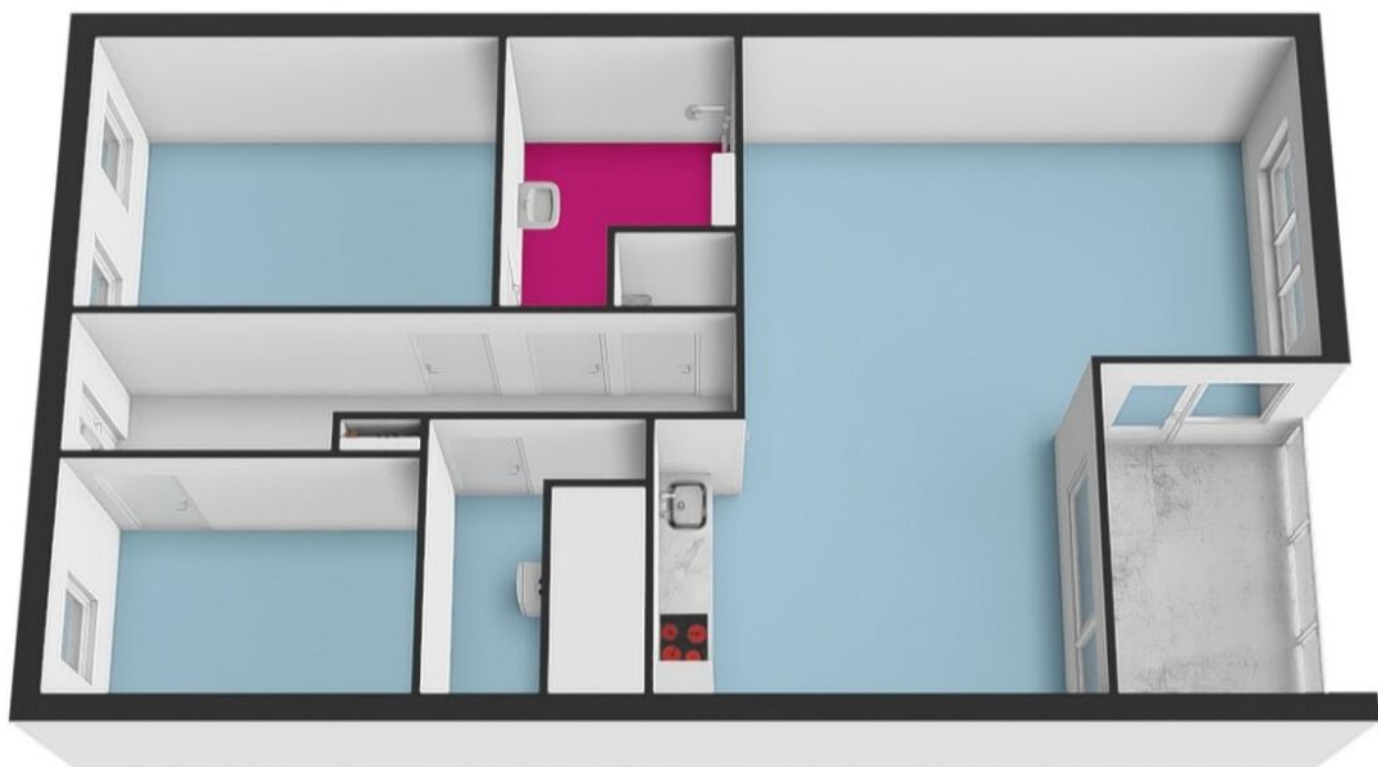
PLATTEGROND



3e Verdieping, Ruimzichtlaan 18 te Doetinchem

De plattegronden zijn geschikt voor promotionele doeleinden.
Er kunnen geen rechten aan ontleend worden.

PLATTEGROND

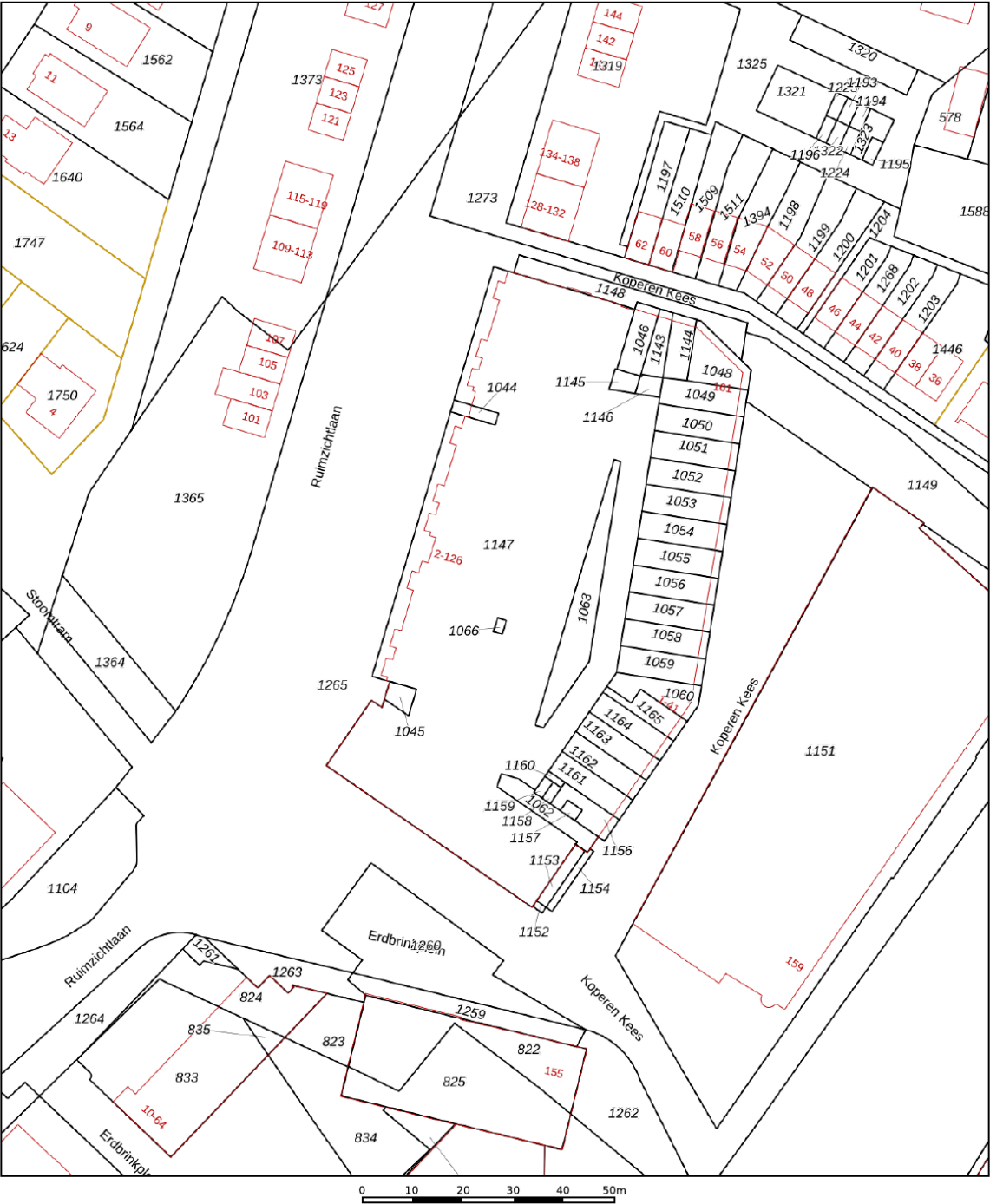


3e Verdieping, Ruimzichtlaan 18 te Doetinchem
De plattegronden zijn geschikt voor promotionele doeleinden.
Er kunnen geen rechten aan ontleend worden.

KADASTRALE KAART

Kadastrale kaart

Uw referentie: ---



12345
25

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Schaal 1: 1000

Kadastrale gemeente

Sectie

Perceel

Ambt-Doetinchem

O

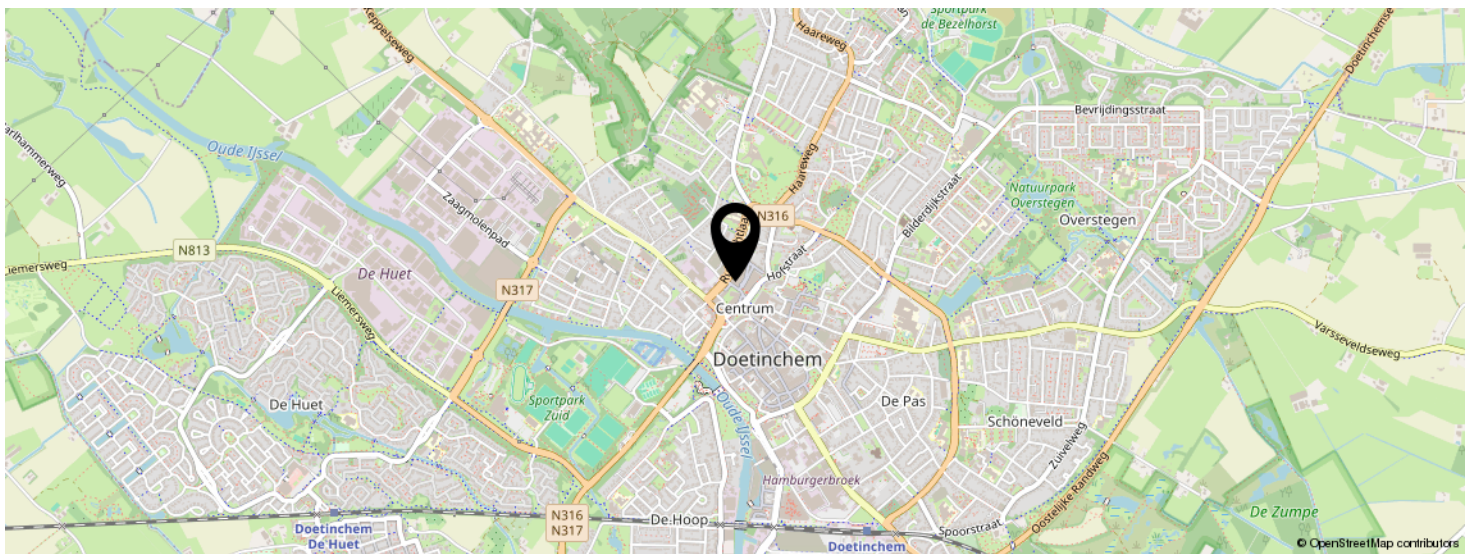
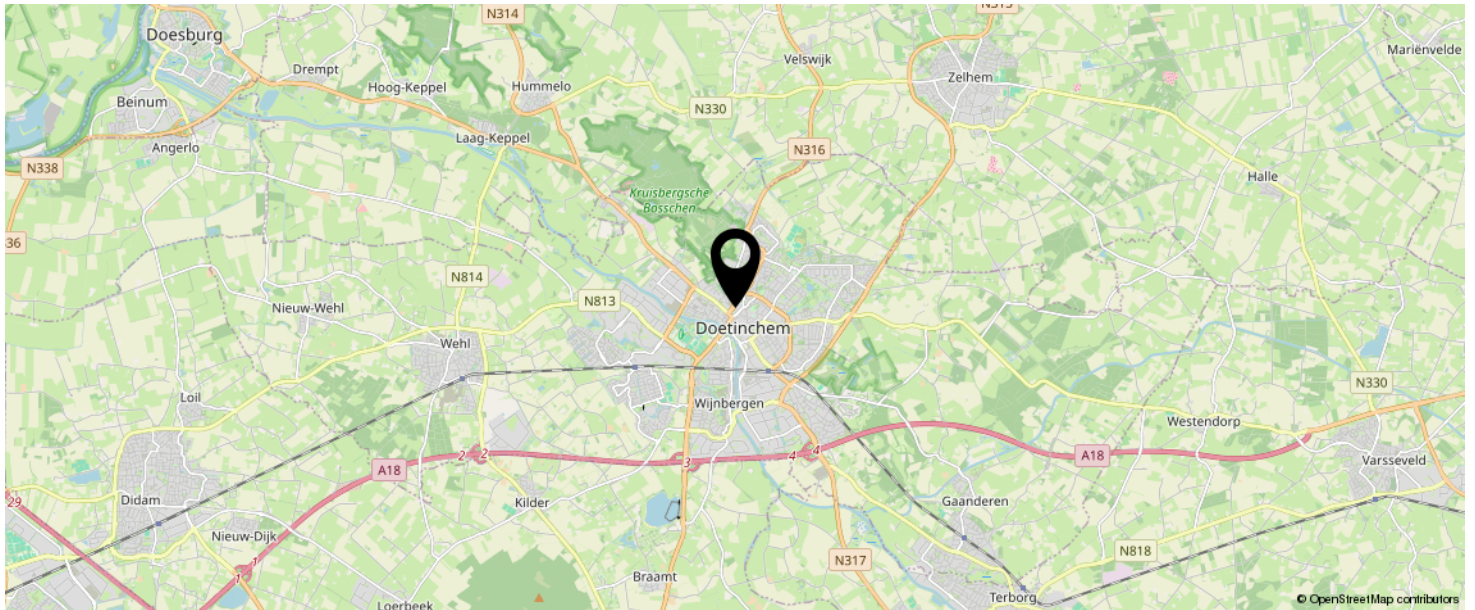
1062

kadaster

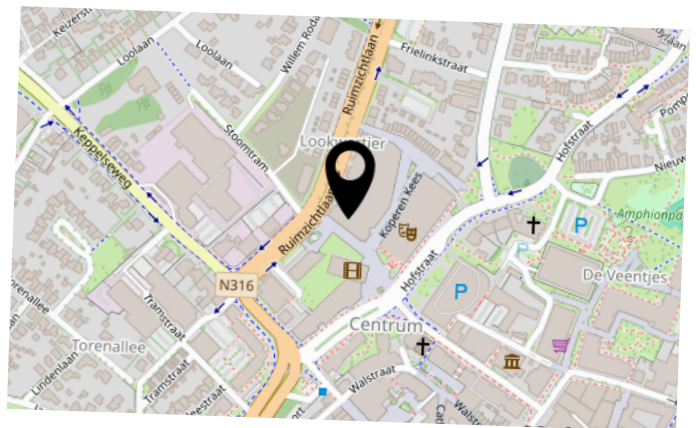
Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 1 juli 2025
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

LOCATIE OP DE KAART



**KOM JIJ HIER
BINNENKORT
WONEN?**



BEKIJK DEZE WONING ONLINE!

rebowonen.nl



Ruimzichtlaan 18, Doetinchem



SCAN DEZE CODE EN BEKIJK
DE WONING OP JE MOBIEL!



INTERESSE IN DEZE WONING?



Neem vrijblijvend
contact met ons op!

REBO Vastgoed Groep Doetinchem

Plantsoenstraat 77

7001 AB, Doetinchem

088-220 1655

makelaardij@rebogroep.nl

www.rebowonen.nl

