

FEELS LIKE *Home*



Buiten

Makelaar **Michelle Veerdig:**

Achter het huis ontvouwt zich een tuin van meer dan 30 meter diep. Sta even stil bij wat je hier allemaal mee kunt



Buiten



Binnen

Makelaar **Michelle Veerdig:**

Zie het als jouw canvas, je kunt er alle kanten mee op!



Binnen



Binnen



Huis & buurt

Dit is er zo eentje voor de aanpakkers met fantasie en de dromers met plannen. Op steenworp afstand van het centrum van Oldenzaal vind je deze twee-onder-een-kapper met 2 ruime garages en een tuindiepte waar je u tegen zegt. De mogelijkheden zijn hier eindeloos, ben je klaar om ze te ontdekken?

Welkom aan de Tulpstraat, een top plek als je het ons vraagt! Want dit is centrum wonen met alle gemakken van dien! De hoek om en je staat al bij de supermarkt, het gezellige marktpllein en dat alles terwijl je geniet van je eigen stadsoase. De levendigheid van de stad is letterlijk om de hoek, maar toch vind je de rust @HOME.

We beginnen natuurlijk bij die tuin, dus tuinliefhebbers opgelet! Achter het huis ontvouwt zich een tuin van meer dan 30 meter diep. Sta even stil bij wat je hier allemaal mee kunt. Via de achterom rijd je gemakkelijk naar de ruime garage, ideaal voor je hobby's of werkplaats. Hier kan je echt ongestoord jezelf zijn.

Slapen & baden beneden? | De begane grond biedt een grote garage aan de voorkant met eigen oprit, een ideale plek om een slaapkamer en badkamer op de begane grond te realiseren. Ruimte genoeg voor wie gelijkvloers wil wonen! Achter de woonkamer en open keuken ligt de bijkeuken, die perfect is voor wasruimte en extra opslag. Nog meer opslag tref je in de kelder, te bereiken via de ontvangsthal.

4 slaapkamers | Op de eerste verdieping vind je 3 fijne slaapkamers, waarvan één met balkon. De badkamer is functioneel en biedt volop mogelijkheden om er jouw eigen draai aan te geven. Via de vaste trap kom je op de zolder, waar de 4e slaapkamer en een bergkamer te vinden zijn.

Klaar voor een nieuwe start? Dit gezinshuis wacht op een nieuwe eigenaar die zin heeft in een nieuw avontuur. Dus plan die bezichtiging gewoon in en ontdek de potentie van dit mooie huis!

Huis & buurt

Facts

Bouwjaar
1976

Perceel
474 m²

Inhoud
712 m³

Tuin
Woonoppervlak
144 m²



Location
Centrumwonen



Food & drinks
hoek om



Supermarkt
hoek om



Middelbare school
TCC



Basisschool
hoek om



OV
bus > station

Timeline

2026

Carnaval

De plek om al je vrienden uit te nodigen tijdens carnaval, puur gezelligheid



Energie



Energielabel

B



Isolatie

Dakisolatie, dubbel glas, enkel glas



Warm water

C.V.-ketel

Nefit

Eigendom



Verwarming

C.V.-ketel



A



B



C



D



E



F



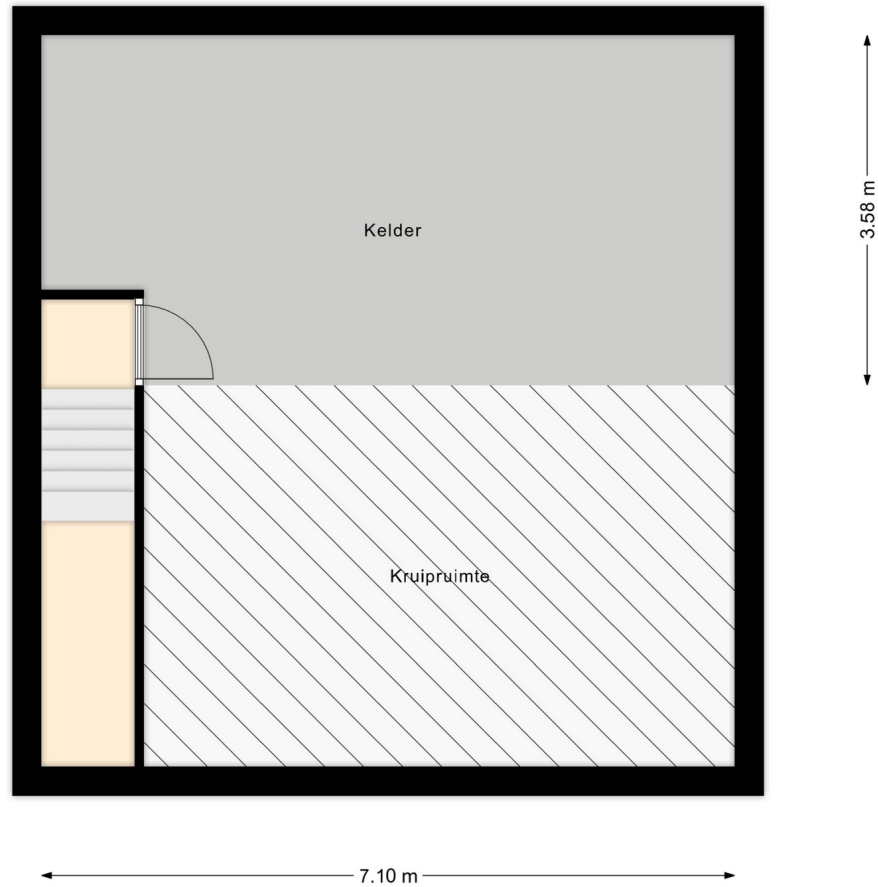
G



B

Plattegrond

Kelder





Plattegrond

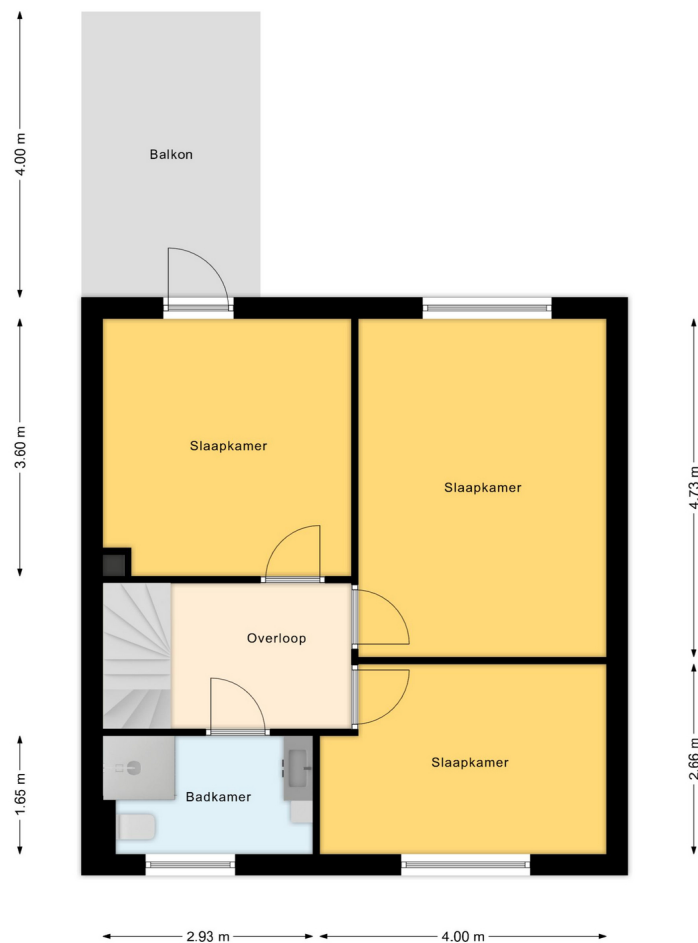
Begane grond





Plattegrond

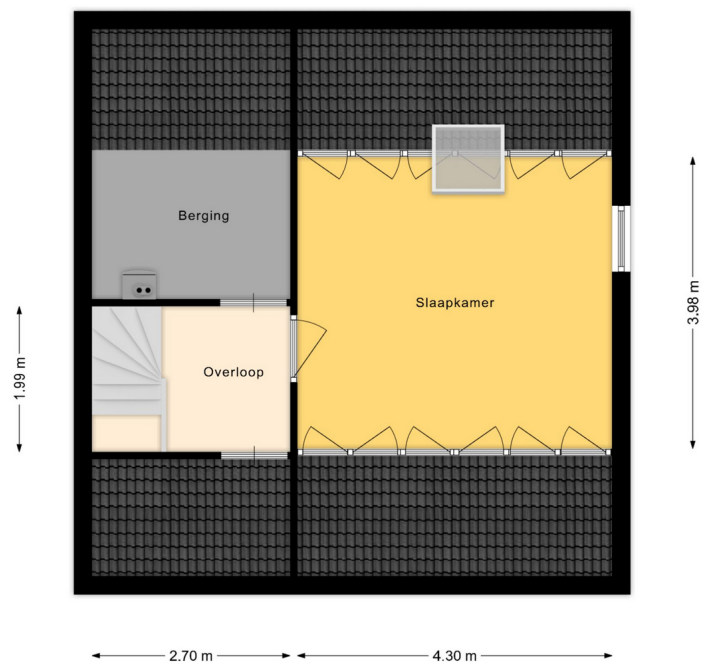
1e Verdieping





Plattegrond

2e Verdieping





Steenstraat 56 Oldenzaal
0541-532500

Grotestraat 24 Tubbergen
0546-305000

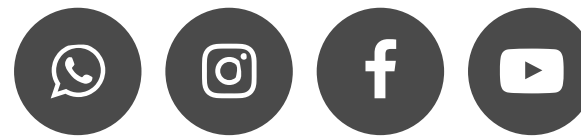
Bornsestraat 58 Hengelo
074-7002130

Lasondersingel 166 Enschede
053-3030127

hello@homemakelaars.nl

www.homemakelaars.nl

Let's connect!



[Privacy Statement](#)
[Disclaimer](#)