



Meridiaan 58
3813 AW Amersfoort

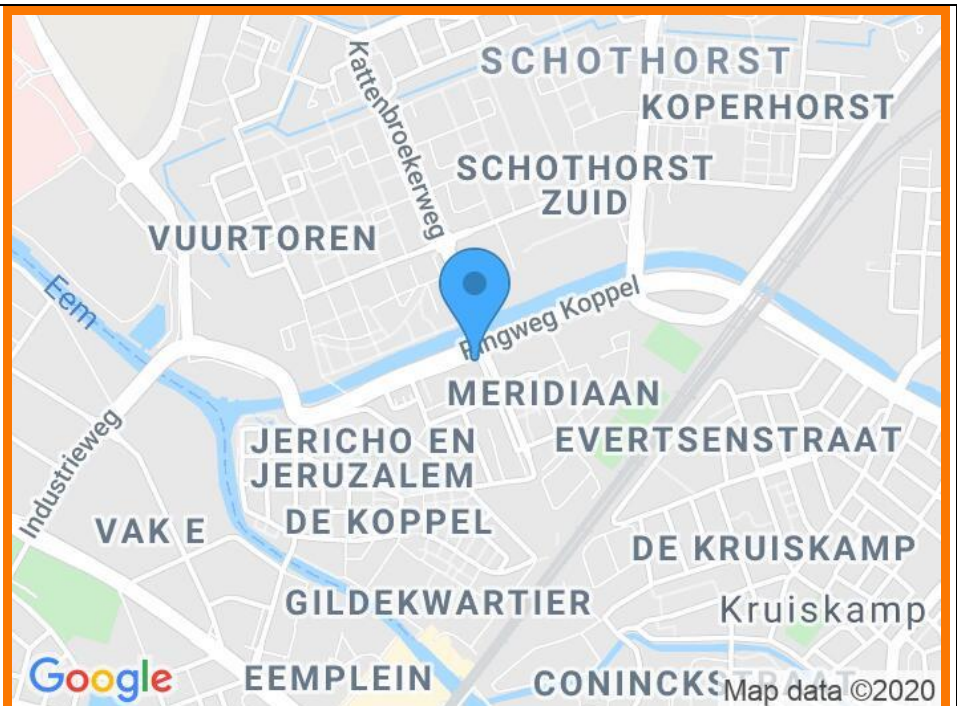
Huurprijs € 1.190,00 per maand

Kenmerken

Huurprijs	€ 1.190,00
Soort	Appartement
Open portiek	Nee
Aantal kamers	3 kamers waarvan 2 slaapkamers
Inhoud woning	276 m ³
Gebruiksoppervlakte woonfunctie	80 m ²
Soort appartement	Galerijflat
Bouwjaar	2013
Ligging	In woonwijk, vrij uitzicht
Buitenruimte	Balkon
Berging	Privé berging in onderbouw
Parkeren	Openbaar en mogelijkheid tot huren van privé parkeerplaats in ondergelegen parkeergarage
Verwarming	C.V.
Isolatie	Dakisolatie, Muurisolatie, Vloerisolatie, Dubbel glas
C.V.-ketel	Gas gestookt combiketel uit 2013

Locatie

Meridiaan 58
3813 AW AMERSFOORT





Omschrijving

Meridiaan 58, 3813 AW Amersfoort

Zeer goed onderhouden, strak afgewerkt en mooi gelegen 3-kamer appartement op de 1e verdieping met prachtig vrij uitzicht. Dit 3-kamer appartement heeft een ruim zonnig balkon, 2 slaapkamers, eigen berging, gemeenschappelijke fietsenstalling en mogelijkheid voor het huren van een privé parkeerplaats in de ondergelegen parkeergarage. Het markante gebouw ligt op korte afstand van de binnenstad van Amersfoort, winkels, scholen, uitvalswegen en het NS Station.

Begane grond: hoofdentree, bellentableau, brievenbussen, toegang tot parkeergarage en berging, trappenhuis en lift.

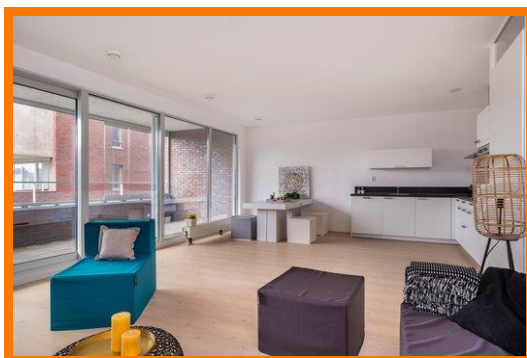
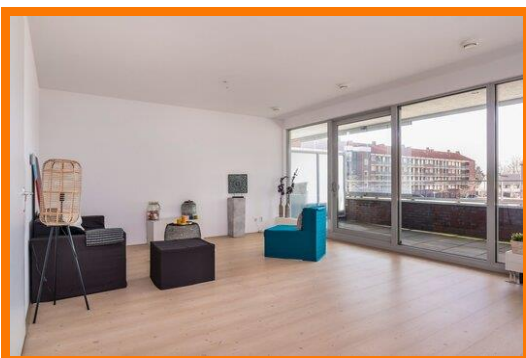
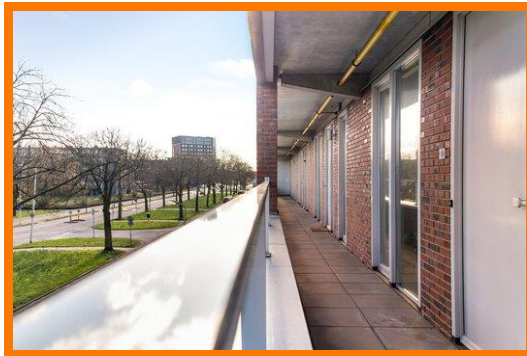
1e Verdieping: entree, gang, meterkast, toiletruimte met zwevend closet en fonteintje, 2 slaapkamers ieder met grote ramen, moderne badkamer met wastafel en inloofdouche met regendouche en handdouche, berging met aansluiting wasapparatuur en opstelling cv-ketel, lichte en ruimte woonkamer met schuifdeur naar balkon over de volle breedte, moderne keuken in L-vormige opstelling met inbouwapparatuur, te weten: gaskookplaat, koelkast, combi-magnetron, vaatwasser, circulatie-kap.

Bijzonderheden:

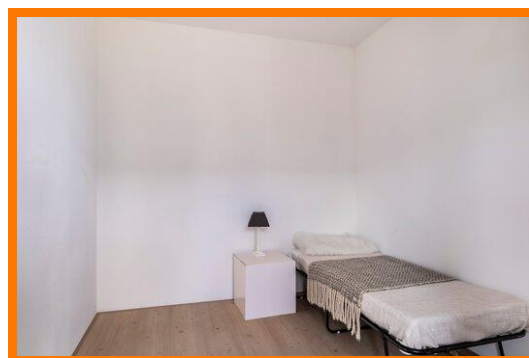
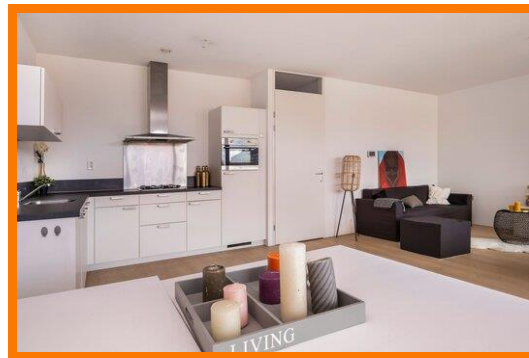
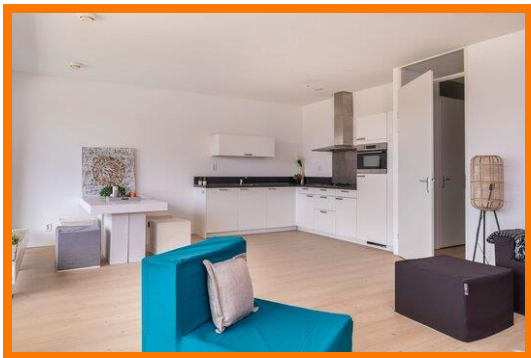
- Bouwjaar 2013
- Berging op de begane grond
- Gemeenschappelijke overdekte fietsenstalling op de begane grond
- Moderne luchtcirculatie
- Parkeerplaats in de parkeergarage op de begane grond te huur à € 60,- per maand
- Per direct beschikbaar
- Huurprijs exclusief verwarming, electra en water
- Huurperiode voor minimaal 12 maanden
- Waarborgsom van 1 maand huur.

Huurprijs € 1.190,00 per maand

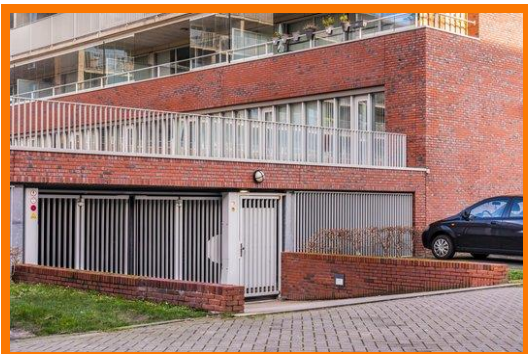
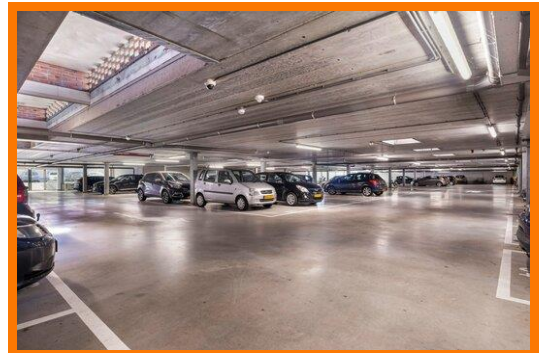
Foto's

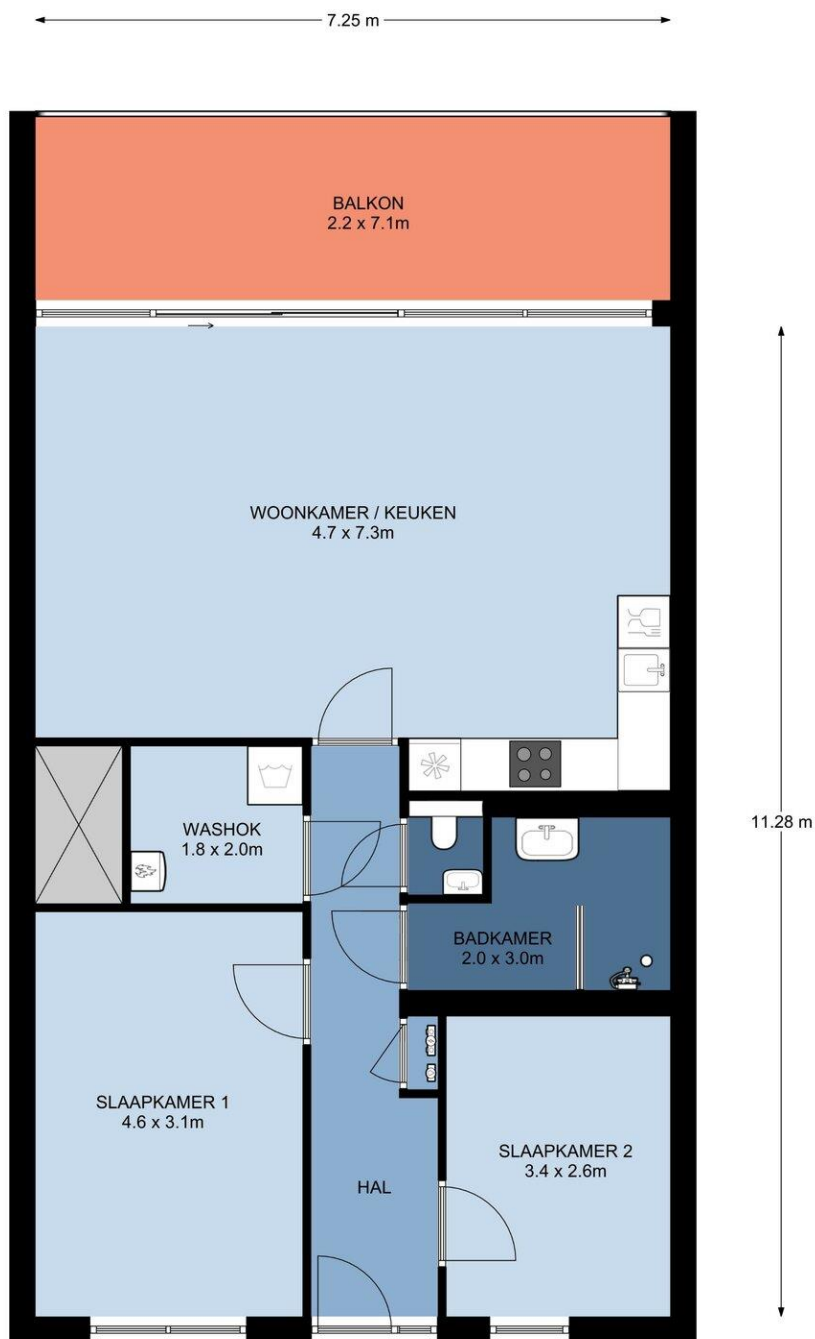


Foto's

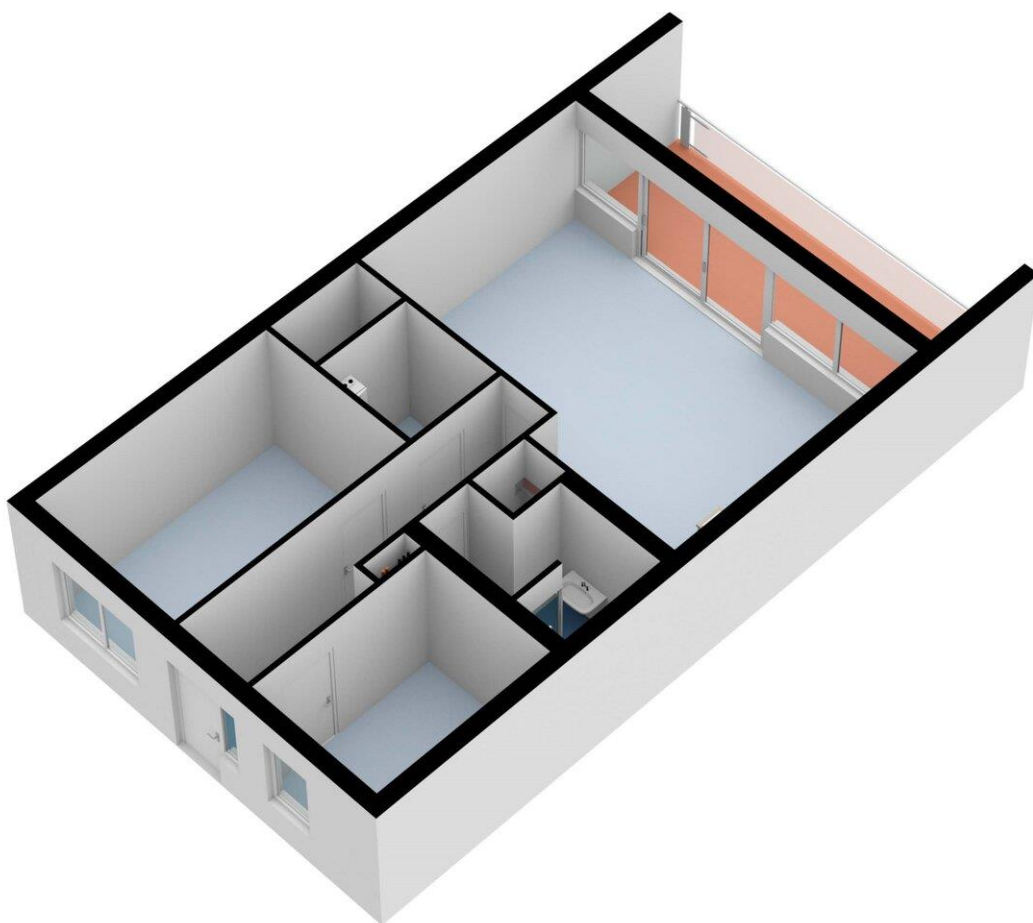


Foto's





1e Verdieping, Meridiaan 58 te Amersfoort
De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.



1e Verdieping, Meridiaan 58 te Amersfoort
De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.

← 1.72 m →



2.94 m

Begane grond, Meridiaan 58 te Amersfoort
De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.



Begane grond, Meridiaan 58 te Amersfoort
De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.



ALGEMENE INFORMATIE

Zodra er een overeenstemming is over de prijs, opleveringsdatum en andere voorwaarden zal door Hiele & Dalsem Makelaardij een huurovereenkomst worden opgemaakt conform het model van de NVM, met de gebruikelijke voorwaarden, onder meer bevattende de navolgende clausules:

Voorwaarden

Deze verkoopbrochure is met de grootst mogelijke zorg samengesteld. Toch kunnen wij niet altijd voorkomen dat de informatie enigszins afwijkt van hetgeen u in of rond de woning ziet of heeft gezien. Dit kan met name gelden voor (bouw)tekeningen, schetsen, afmetingen en maatvoeringen. Hieraan kunnen dan ook geen rechten worden ontleend. Alle verstrekte informatie moet worden beschouwd als een uitnodiging tot het doen van een bieding of het starten van onderhandelingen. Op al onze werkzaamheden zijn de voorwaarden van de NVM van toepassing.