

Korte Kamperstraat 7

ZWOLLE

Vraagprijs € 269.000,00 kosten koper



Wonen aan de voet van de Peperbus – in het hart van Zwolle

Droom jij van wonen in de binnenstad, met alles wat Zwolle te bieden heeft letterlijk om de hoek? Dit charmante 2-kamer appartement ligt aan de Korte Kamperstraat, op een unieke locatie aan de voet van de iconische Peperbus. Hier beleef je het stadsleven van dichtbij – met gezellige terrassen, boetiekjes en het bruisende uitgaansleven binnen handbereik.

Het appartement bevindt zich op de begane grond en eerste verdieping van een kleinschalig, karakteristiek pand uit de 17e eeuw. De woning ademt historie, met fraaie details zoals een afgeknotte trapgevel, originele schouwen, balkenplafonds en een gewelvenkelder. Niet voor niets is het pand aangewezen als gemeentelijk monument. In 2013 is het volledig gerenoveerd en gemoderniseerd. Het resultaat? Een stijlvolle mix van authentieke charme en modern wooncomfort – instapklaar en tot in de puntjes afgewerkt.

Indeling

Via de gezamenlijke entree bereik je de sfeervolle woonkamer met vide en karakteristieke schouw. De open keuken is modern en praktisch ingericht met inbouwapparatuur. Onder het appartement bevindt zich een ruime kelder, perfect als opslagruimte.

Robert Jorink Makelaars
Dokter van Deenweg 162
8025 BM Zwolle
Tel: 038-4203841
E-mail: info@robertjorink.nl

Op de eerste verdieping bevindt zich de lichte slaapkamer met grote raampartijen en een prachtig balkenplafond. De vide maakt de ruimte extra bijzonder en biedt mogelijkheden voor bijvoorbeeld een werkhoeek. De moderne badkamer is voorzien van een douche, wastafel en hangcloset. Ook vind je hier een vaste kast met wasmachineaansluiting.

Pluspunten

Authentiek wonen in een gemeentelijk monument

Volledig gemoderniseerd in 2013 – instapklaar!

Ruime kelder voor extra opslag

Remeha CV-ketel (2013), eigendom

VvE-bijdrage: € 105,-- per maand

Aanvaarding op korte termijn mogelijk

Een unieke kans om te wonen op één van de meest geliefde plekken van Zwolle – met karakter, comfort en sfeer in één!

Adresgegevens

Adres	Korte Kamperstraat 7
Postcode / plaats	8011 MN Zwolle
Provincie	Overijssel

Locatie gegevens



Object gegevens

Soort appartement	Benedenwoning
Bouwjaar	
Bouwperiode	-1906
Permanente bewoning	Ja
Huidig gebruik	Woonruimte
Huidige bestemming	Woonruimte

Maten object

Aantal kamers	2
Aantal slaapkamers	1
Volume	203 m ³
Perceeloppervlakte	0 m ²
Woonoppervlakte	63 m ²
Woonkamer	20 m ²

Details

Ligging object	Aan rustige weg, In centrum, Beschutte ligging
Bijzonderheden	Monumentaal pand
Verwarming	C.V.-Ketel, Vloerverwarming gedeeltelijk
Isolatie	Dakisolatie, Dubbel glas
Warmwater	C.V.-Ketel
Berging	Inpandig
Kabel	Ja
Alarm	Nee
Zonwering	Nee

Tuin gegevens

Tuin	geen tuin
Tuin diepte	cm
Tuin breedte	cm
Achtertuint	m ²
Ligging	
Kwaliteit	











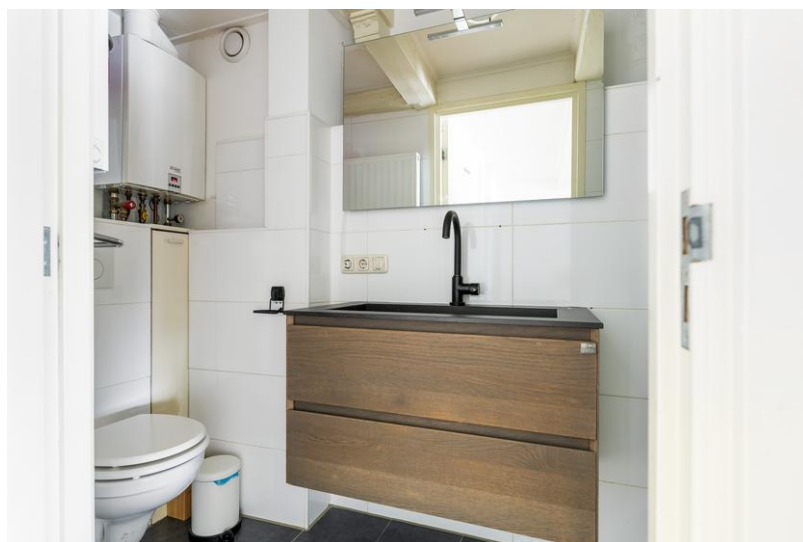








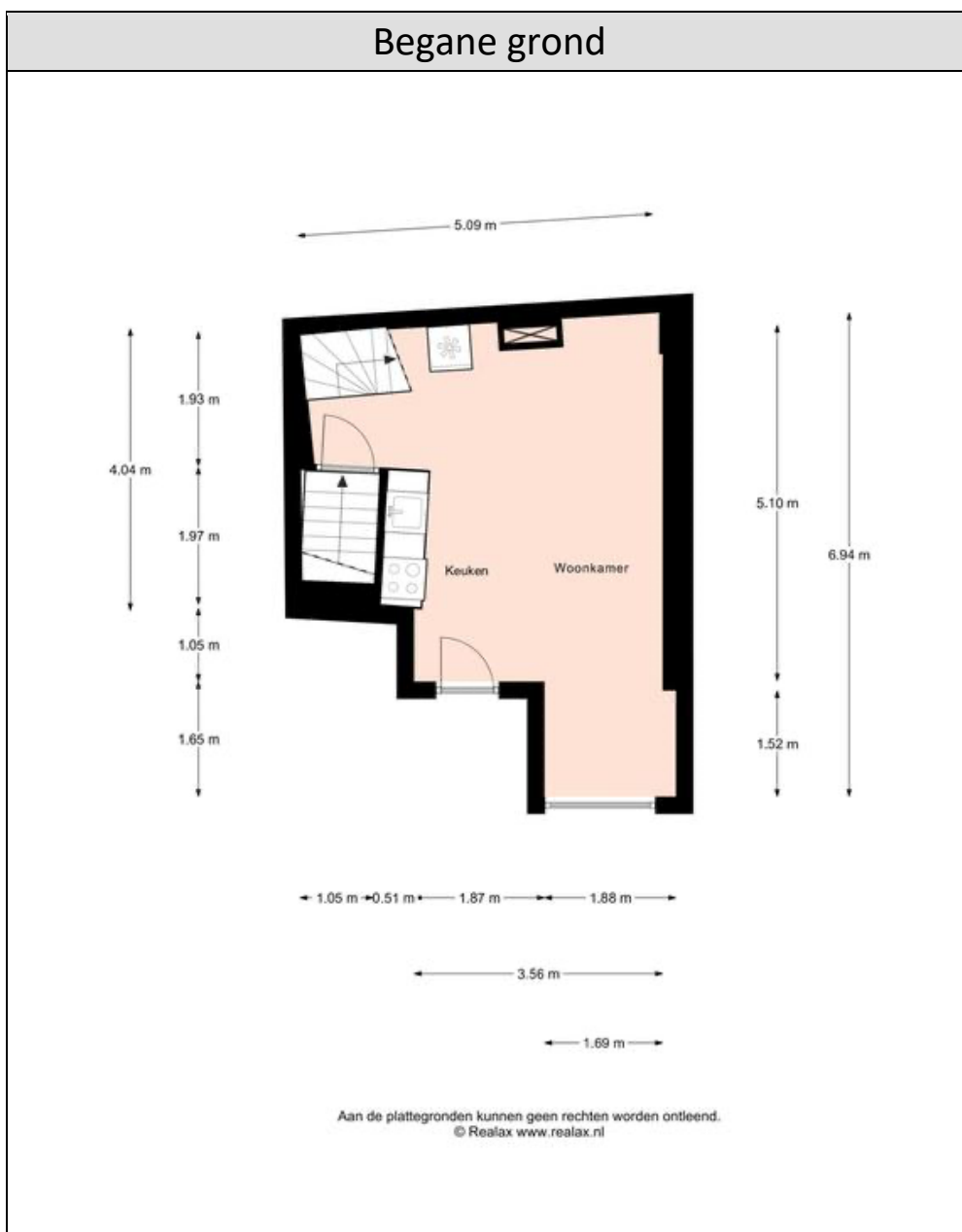




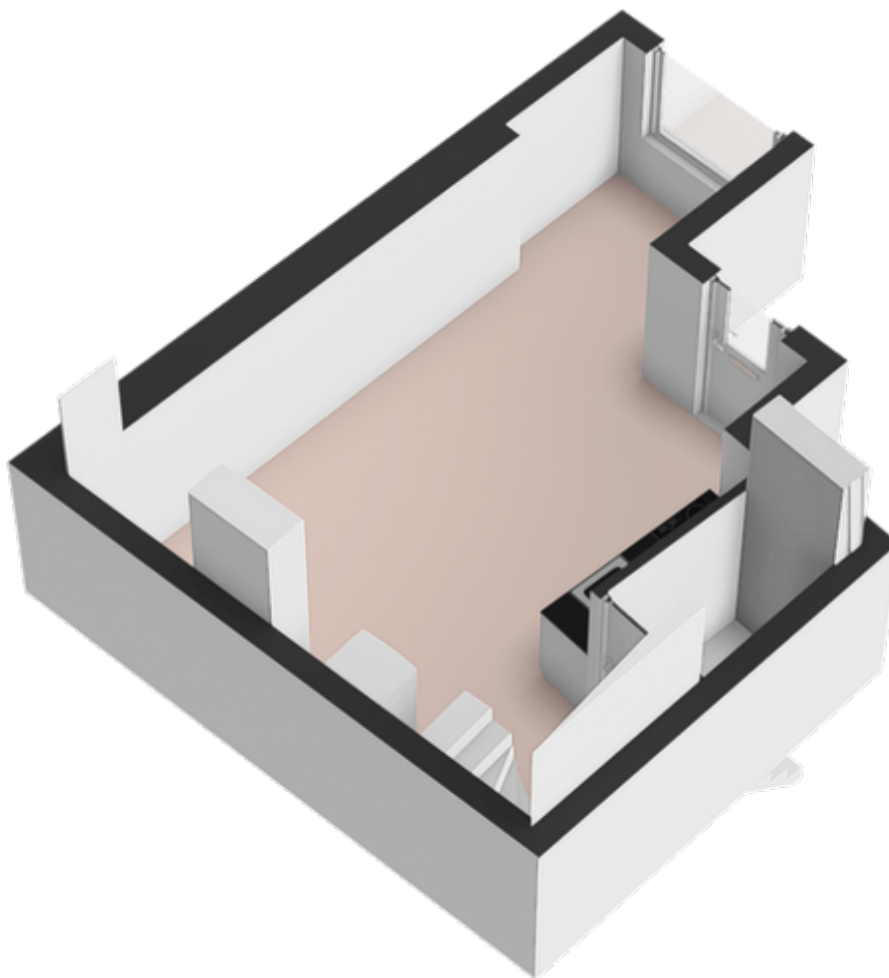
Robert Jorink Makelaars
Dokter van Deenweg 162
8025 BM Zwolle
Tel: 038-4203841
E-mail: info@robertjorink.nl

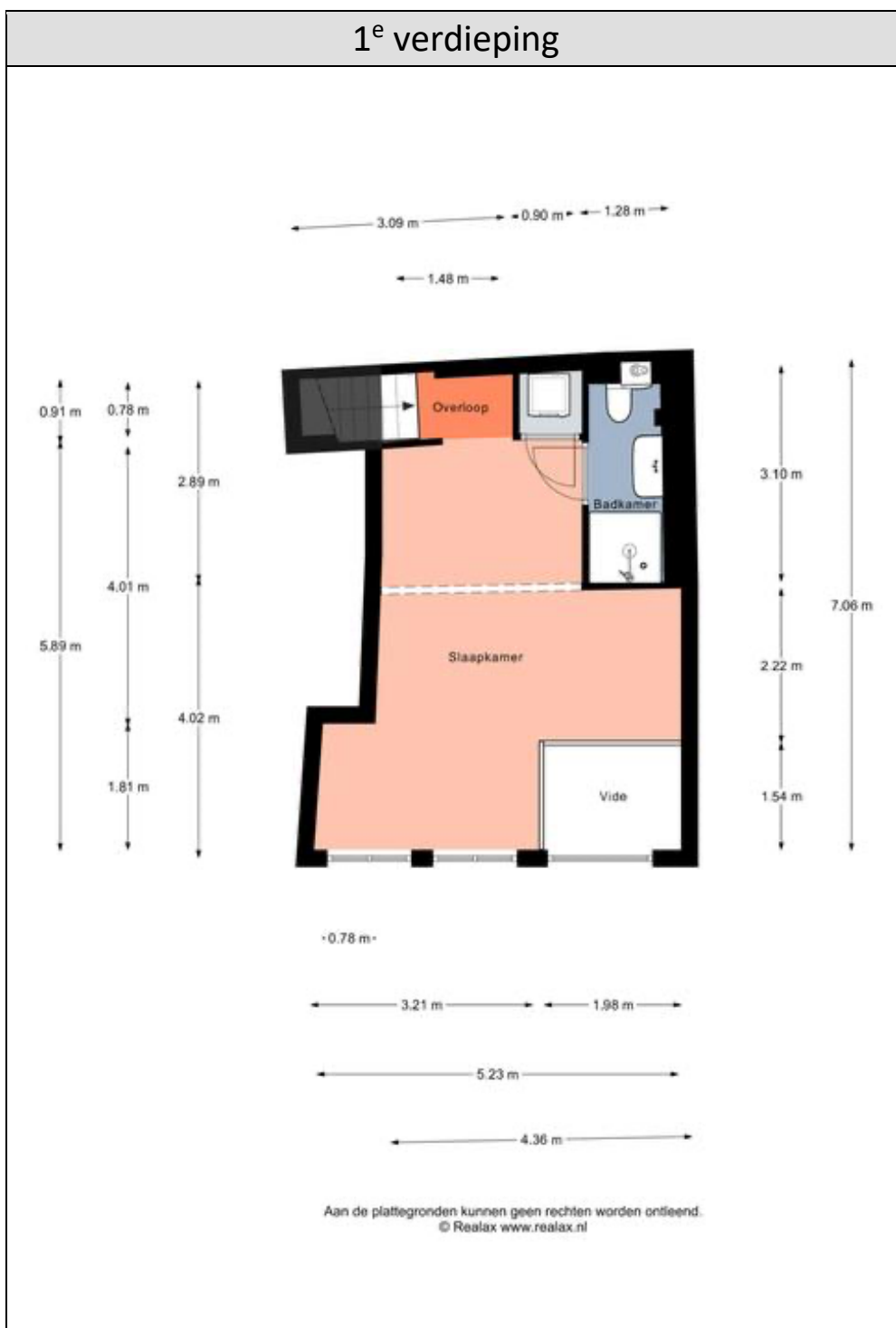


Korte Kamperstraat 7 8011 MN



Begane grond





1^e verdieping

