

home

Lauwersmeer 141, Purmerend

***Energie
label A***

**Genieten op
volle teugen!**

- Instapklaar huis
- Twee nieuwe dakkapellen (2024)
- Gelegen in een kindvriendelijke buurt,
aan een autovrije straat



colofon.

2025 - 17de jaargang

Redactie:

Michael Snoey Kiewit - de Jong, Anna Geurtsen

Fotografie:

Ché Wilschut

HR Home volg je ook via:



Niets uit deze uitgave mag worden veelevoudigd, opgeslagen in een geautomatiseerd gegevensbestand, of openbaar gemaakt, in enige vorm of op enige wijze, hetzij elektronisch, mechanisch, door printouts, kopieën, of op welke andere manier dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van HR Home.



Purmerend

Sydneystraat 4
1448 NC Purmerend
☎ 0299 - 200 808

Hypotheken
☎ 0299 -254 204



Amsterdam

Koopvaardersplantsoen 2
1034 KE Amsterdam
☎ 020 - 22 99 474



Zaandam

Ankersmidplein 2
1506 CK Zaandam
☎ 075 - 207 92 05

hrhome.nl



Aandacht maakt het verschil



In dit nummer



Highlights

Type huis	Eengezinswoning
Woonoppervlakte	108 m2
Perceeloppervlakte	149 m2
Aantal kamers	4
Aantal slaapkamers	3
Bouwjaar	1987
Type grond	Volle eigendom
Energielabel	A





Welkom thuis.





Wanneer je komt
wonen aan de
Lauwersmeer 141 in
Purmerend,

**zul je zeker
gaan genieten.**

Deze fijne tussenwoning met twee kunststof dakkapellen is de afgelopen jaren flink onder handen genomen.

Het resultaat? Een fantastisch en sfeervol huis op loopafstand van alle voorzieningen!

Een bijkomend voordeel is dat het huis gelegen is aan een autovrije straat.

De Purmer-Zuid is een kindvriendelijke en rustige wijk. Dat dit de plek is waar veel mensen graag wonen, snappen wij helemaal. De wijk is ruim opgezet en lekker groen, en je hebt hier alle voorzieningen binnen handbereik. Zo zijn er verschillende basisscholen en ligt winkelcentrum Meerland—met twee supermarkten, een bakker, viswinkel en diverse andere winkels—op fietsafstand. Er rijden geen auto's voor de deur, want dit huis ligt aan een voetpad. En toch kun je de auto vlak bij het huis kwijt, want in de directe omgeving zijn meer dan genoeg parkeerplekken.









advertorial.

Hulp bij aankoop?

Aandacht maakt het verschil bij het kopen van je huis.



Meer informatie?
Scan de QR-code.



met begeleiding op maat
van je eigen HR woonteam

advertorial.

Hulp bij verkoop?

Aandacht maakt het verschil bij het verkopen van je huis.



Meer informatie?
Scan de QR-code.



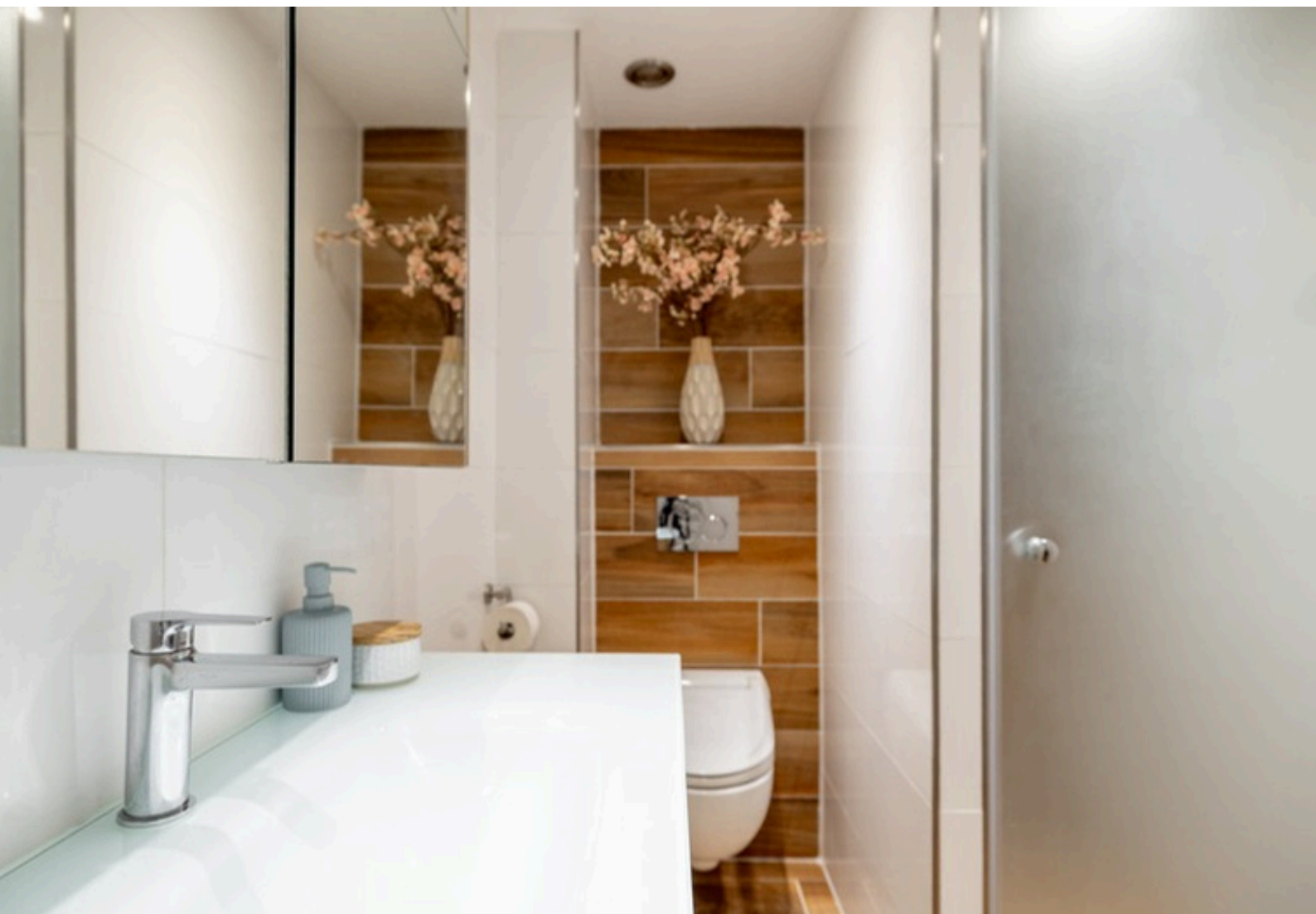
***Een
heerlijk
lichte
kamer***





*“Wil jij je water kokend heet,
of liever met ijsklontjes?”*







advertorial.

de perfecte
partner
in deze
spannende
tijd

Hypotheek advies?

Begrijpelijk en afgestemd
op jouw woonwensen
nu en in de toekomst!



Meer informatie?
Scan de QR-code.

Aandacht maakt het
verschil bij het vinden
van de juiste hypotheek

advertorial.

Deze en nog veel meer

smaakvolle woonaccessoires

shop je in de webshop van HR home

Leeff theelichthouder
Tim L
€8,50

Leeff
theelichthouder Tim S
€6,50



Bekijk hier
webshop

Leeff Tray Tommy
€14,95

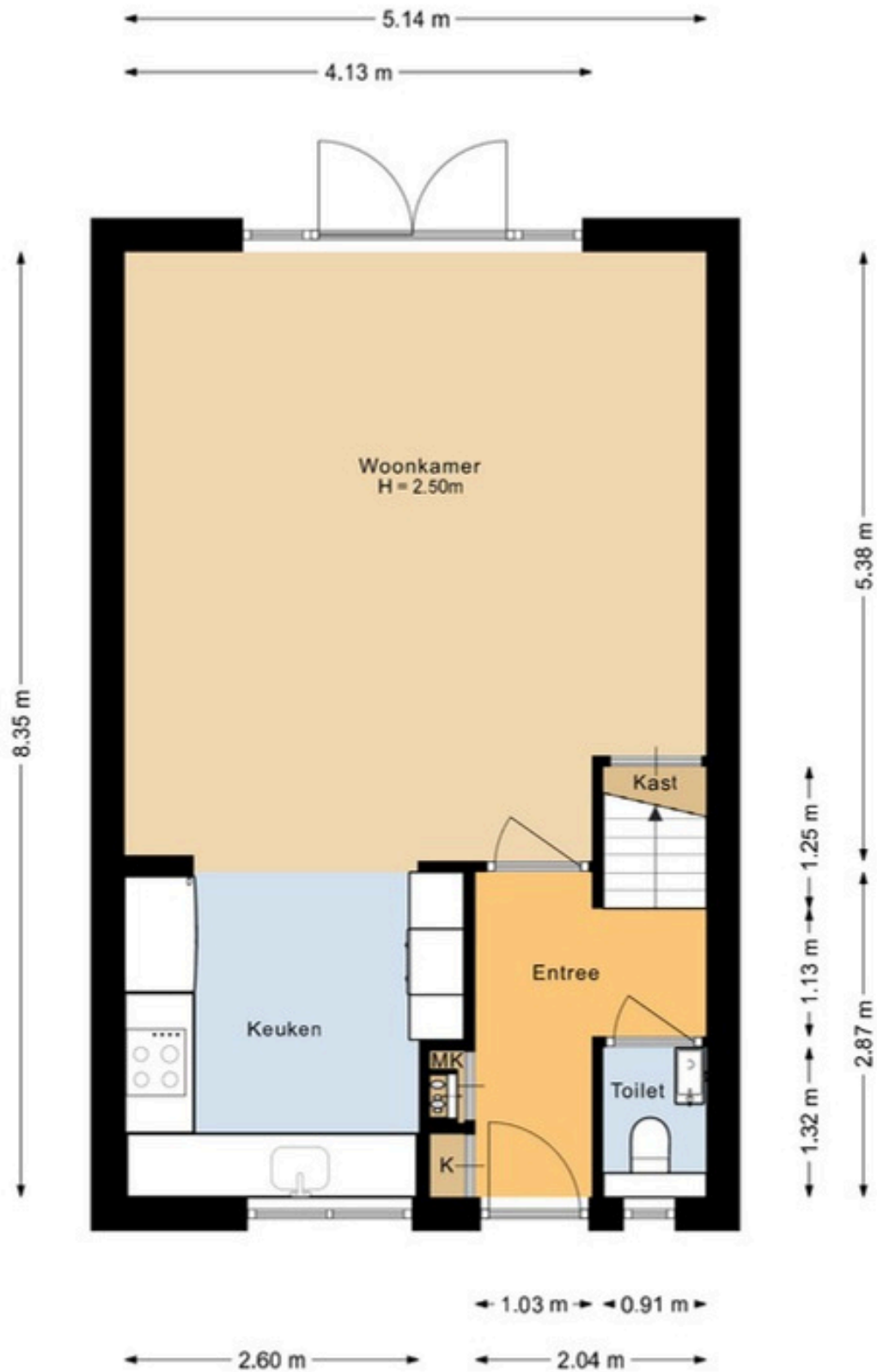








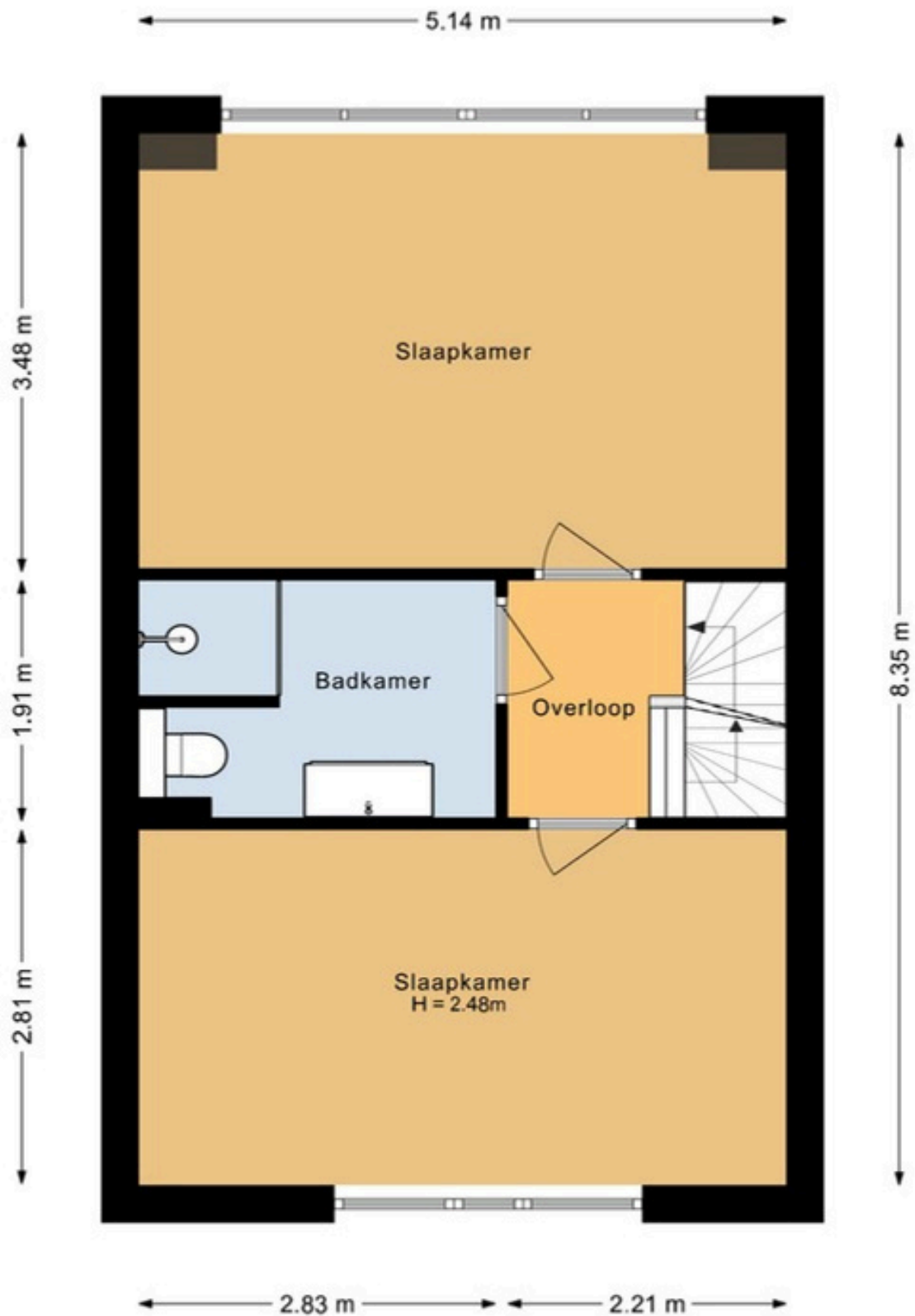
plattegrond begane grond.



Lauwersmeer 141 1447 LE Purmerend
Begane Grond

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

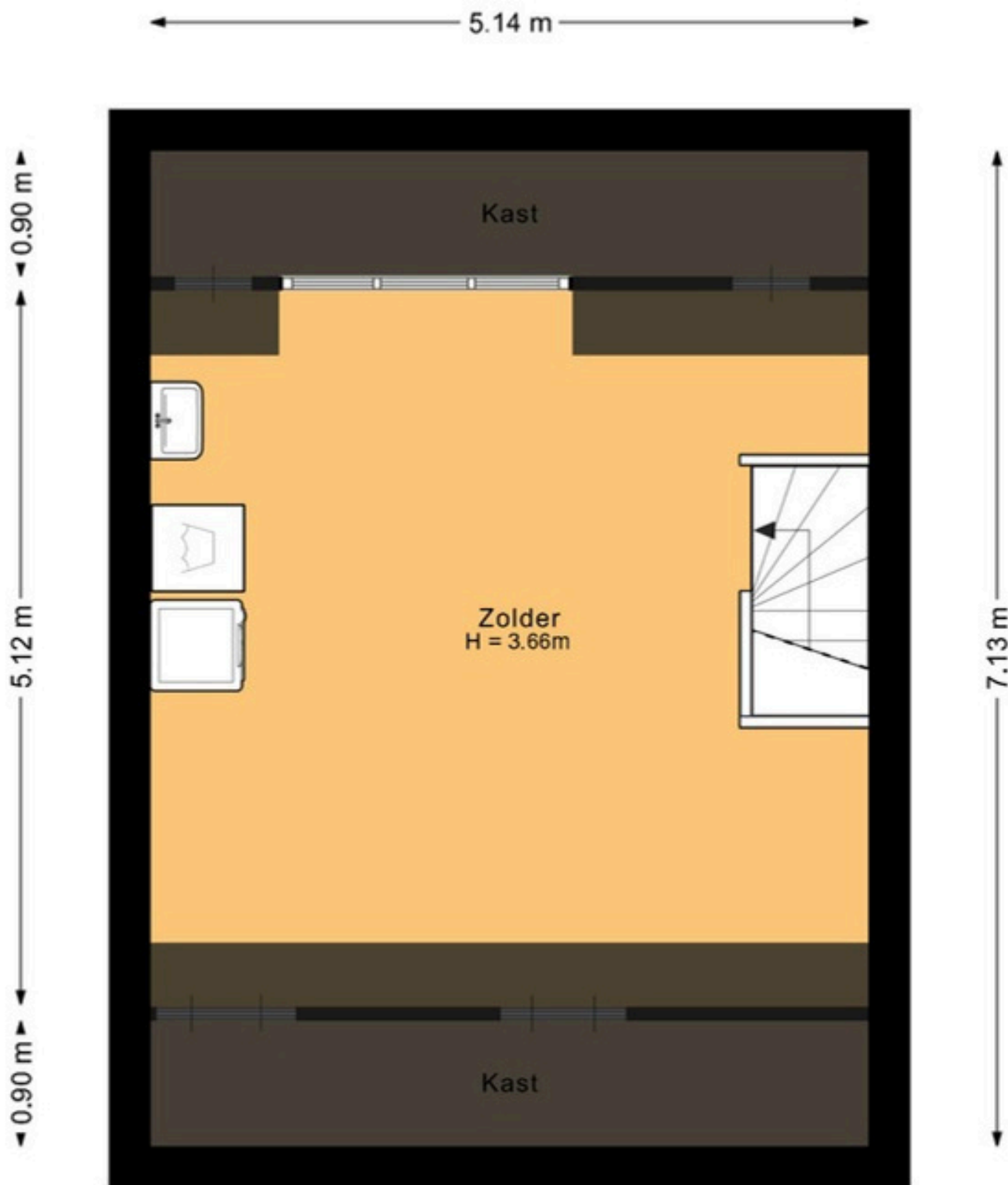
plattegrond eerste verdieping.



Lauwersmeer 141 1447 LE Purmerend
Eerste verdieping

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

plattegrond tweede verdieping.



Lauwersmeer 141 1447 LE Purmerend
Zolder

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

ontdek.

Ontdek Purmer-Zuid

Hoe is de omgeving?

Michael vertelt:

Als makelaar weet ik hoe belangrijk een fijne woonomgeving is voor werkplezier én welzijn. Daarom vinden we het belangrijk dat jij je ook buiten werktijd thuis voelt. Of je nu houdt van een goede cappuccino, een wandeling in het groen of levendigheid om je heen – Purmer-Zuid heeft het wat mij betreft helemaal!



Winkelcentrum Meerland

Kloppend hart van Purmer-Zuid is zeker dit winkelcentrum. Er zijn 2 supermarkten, een Kruitvat en wie kent Slijterij "de Druiventuin" niet?

Voor ons staat absoluut op nummer 1 bakkerij Harry de Groot, met het allerlekkerste brood en natuurlijk de aardbeienrondo's, mijn favoriet!



10.00 stappen

Na een bezichtiging doe ik graag een rondje in het wijkpark "de Driegang", zo kom ik toch aan mijn 10.000 stappen. Doordat het park midden in de wijk ligt, is het altijd dichtbij voor je dagelijkse ommetje.

Burpees of boksen

Mijn collega Danielle is al jaren lid van deze sportschool en raadt sportschool Squash en Fitness Purmerend bij iedereen aan, dus ook bij jou! Een fijne persoonlijke sportschool met een mooi afwisselend aanbod







Genieten op volle teugen.



woonteam.

Bij HR Home sta je er nooit alleen voor.

Je huis verkopen of een huis kopen is spannend, maar je hoeft het niet in je eentje te doen. Bij HR Home krijg je jouw eigen woonteam. Geen losse contactpersonen, geen onduidelijke processen - maar een team dat elkaar goed kent, goed samenwerkt en jou centraal stelt. Zo houden we de lijnen kort, schakelen we snel en zorgen we samen voor het beste resultaat.

Daniëlle

Klantsupport wonen



Gioya

Assistent-makelaar



Michael

Makelaar



Manouk

Marketing



Menno

Makelaar



Ché

Styling en Fotografie

advertorial.

Ontdek prachtige *woonaccessoires*

in de webshop van HR home

*Stijl zit
'm in de
details*



Van handzeep tot nog veel meer
stijlvolle woon- en lifestyleproducten
— Bij HR home vind je onder andere
de collectie van Leeff. Laat je
inspireren, shop jouw favorieten
en geef je huis dat beetje extra.

Bekijk het aanbod op
www.hrhome.nl/woonwinkel

