

POPULIERENLAANTJE 3 | HUIZEN

Art of living
— by Marquiette & partners —

MAKELAARS GOOI EN VECHTSTREEK







Populierenlaantje 3 te Huizen

Zalig (t)huis zoekt nieuwe bewoners – een plek vol ruimte, rust.

Soms kom je op een plek waar alles klopt. Waar het huis je omarmt zodra je binnenkomt, waar de zon precies goed valt in de tuin, waar je wakker wordt met vogels en 's avonds de open haard aansteekt met een glas wijn in de hand. Zo'n huis is dit.

We wonen hier al ruim veertig jaar – bijna een halve eeuw vol leven, kinderen die buiten speelden tot het donker werd, lange zomeravonden in de tuin, feestjes, verbouwingen, en vooral: heel veel gewone maar o zo fijne dagen. Nu de kinderen het huis uit zijn en wij klaar zijn voor een nieuw hoofdstuk, is het tijd dat een volgende generatie dit huis met net zoveel liefde gaat bewonen als wij dat deden.

Het huis is een geschakelde helft van een dubbel woonhuis, gelegen in een rustig, groen laantje.

Je parkeert gewoon op eigen terrein – geen gedoe met plekken zoeken. Vanuit de voordeur wandel je zo naar het bos, de heide, zwembad De Sijsjesberg of tennisvereniging De Kuil, Huizer hockeyclub en lagere én middelbare scholen zijn op loop- of fietsafstand. Alles binnen handbereik, zonder dat je het gevoel hebt in de drukte te wonen.

Binnen voelt het huis ruim en licht, met beneden een woonoppervlak van zo'n 130 m². De gezellige woonkeuken, met openslaande deuren naar de tuin, was altijd het kloppende hart van het huis. Koken terwijl de kinderen aan tafel knutselden De woonkamer is royaal, met twee zitgedeeltes, veel licht en – ook hier – openslaande deuren naar buiten.

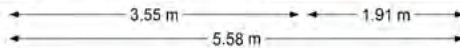
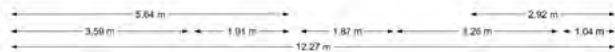
Aan de tuin hebben we altijd veel plezier beleefd. Zonnig, leuk aangelegd, met een vijver, groen waar je blij van wordt en genoeg ruimte om lekker te zitten of te tuinieren. Hier hebben we ontelbare keren de barbecue aangestoken, een boek gelezen in het zonnetje.

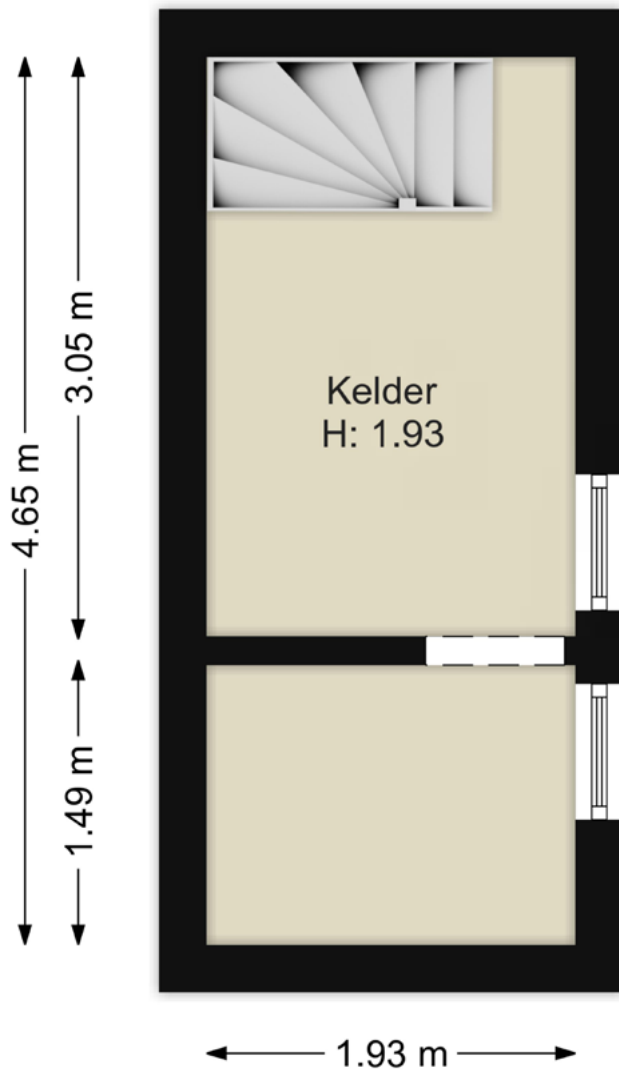
Wat ook bijzonder is: er is een werk/atelier kamer beneden met sanitair. Ideaal voor wie een kantoor aan huis zoekt of gewoon een fijn atelier wil hebben.

Boven vind je de ouderslaapkamer met balkon en vaste kasten, nog een 2de slaapkamer, een badkamer met douche en wastafelmeubel, en een apart toilet. En dan is er nog de zolder, bereikbaar via een vaste trap, waar zich een knusse werkkamer én een slaapkamer bevinden. Volop ruimte, dus – voor iedereen.

We hebben het huis altijd met veel zorg en aandacht onderhouden. Alles werkt, alles is netjes, en de basis is sterk. Natuurlijk snappen we ook dat een jongere generatie hier misschien weer een modernere draai aan wil geven – en eerlijk gezegd: dat juichen we alleen maar toe.

Wat dit huis écht bijzonder maakt, is de sfeer. De warmte. De fijne energie van een plek waar je tot rust komt en tegelijk voluit kunt leven. De buurt is levendig en vriendelijk – van die fijne burens die je aanspreken, maar ook gewoon hun eigen gang gaan. Kinderen spelen hier nog op straat, er is ruimte voor contact, en ook genoeg ruimte voor jezelf.

















































Meentweg 4 | 1261 XT Blaricum | tel. +31 (0)35 76 35 424
hello@artoflivingbymar.com | www.artoflivingbymarquette.com

Deze brochure is nauwkeurig en met zorg samengesteld. Toch is het mogelijk dat deze onvolledig of onjuist is of fouten kunnen bevatten. Art of Living kan niet verantwoordelijk gesteld worden voor eventuele fouten.

Aan deze brochure kunnen geen rechten worden ontleend.