

Troelstralaan 52
Heemstede



Vraagprijs € 725.000,= kosten koper

Kom binnen!

Te moderniseren hoekwoning! Deze riante woning is voorzien van een lichte L-vormige woonkamer, dichte keuken, bijkeuken, 5 slaapkamers, een achtertuin op het zuidoosten, oprit én riante garage. Waar? In De Glip, een rustige, groene omgeving vlakbij de Ringvaart.

Deze lichte en ruime hoekwoning is een voormalige huurwoning die geheel naar eigen wens verbouwd kan worden. De woning is goed onderhouden en heeft een goede basis. Zo heeft de woning een duurzaam energielabel A, isolatie, HR++ glas en 8 zonnepanelen. De woning biedt veel leefruimte: een lichte L-vormige woonkamer met openslaande deuren, een dichte keuken en een inpandige berging/bijkeuken. Er is een tuin van in totaal 149 m² voorzien van een achterom, een eigen oprit én een royale garage. Op de eerste verdieping zijn vier slaapkamers en een eenvoudige badkamer. De tweede verdieping beschikt over een ruime voorzolder en een vijfde slaapkamer.

De ligging is heel fijn. Buurtwinkels, een slagerij en een supermarkt liggen op loopafstand. Het centrum van Heemstede bereik je binnen 7 minuten fietsen, net als een breed aanbod aan winkels, speciaalzaken en horeca. Voor ontspanning wandel je zo het Groenendaalse bos in. De bus naar de stations van Haarlem en Heemstede-Aerdenhout stopt op een paar minuten loopafstand. Ook uitvalswegen richting Amsterdam, Alkmaar en Schiphol zijn snel bereikbaar. Parkeren kan gewoon vergunningsvrij in de straat. Aan het einde van de laan vind je de Ringvaart en een leuke speeltuin met uitzicht over het water – ideaal voor gezinnen.

Begane grond

Hal, meterkast, toilet met fonteintje. L-vormige woonkamer met openslaande deuren naar de voortuin. Deur naar de berging/bijkeuken met wasmachine aansluiting en deur naar de achtertuin. Dichte keuken met tweede deur naar de achtertuin. Achtertuin op het zuidoosten, voorzien van een achterom, ruime garage en eigen oprit.

Eerste verdieping

Overloop. Vier slaapkamers waarvan 1 toegang heeft tot het balkon. Eenvoudige badkamer met toilet, douche en wastafel.

Tweede verdieping

Overloop en tevens technische ruimte met CV-ketel. Slaapkamer met bergruimte achter de schotten.



Goed om te weten

- * Voormalige huurwoning
- * Geheel te moderniseren
- * Bouwjaar 1957
- * Energielabel A
- * Verduurzaamd: HR++ glas, dakisolatie en 8 zonnepanelen
- * CV-ketel 2022
- * Riante garage 21 m²
- * Eigen oprit
- * Vijf slaapkamers
- * Inpandige berging/bijkeuken
- * Projectnotaris: Krans Notarissen Haarlem
- * Ouderdomsclausule, milieu- (bodemgesteldheid), waterhuishouding-, fundering-, asbestclausule van toepassing;
- * Clausule verkoper nooit gewoond van toepassing;
- * Anti-speculatiebeding gedurende 5 jaar van toepassing;
- * Zelfbewoningsplicht van 10 jaar na eigendomsoverdracht van toepassing;
- * Huurders met een sociaal huurcontract, wonende en ingeschreven in een sociale huurwoning van een woningbouwvereniging in de regio Zuid Kennemerland/IJmond komen in aanmerking voor de voorrangsregeling.



Welcome!

Corner house in need of modernisation! This spacious property features a bright L-shaped living room, a separate kitchen, utility room, five bedrooms, a south-east facing rear garden, a private driveway and a generous garage. Where? De Glip – a quiet, green neighbourhood close to the Ringvaart canal.

This light and spacious corner house is a former rental property that can be fully renovated to your own taste. The house has been well maintained and offers a solid foundation. It benefits from a sustainable energy label A, insulation, HR++ double glazing and 8 solar panels. The property provides plenty of living space, including a bright L-shaped living room with French doors, a separate kitchen and an internal storage/utility room. The total garden area measures 149 m² and includes rear access, a private driveway and a large garage. The first floor offers four bedrooms and a simple bathroom. The second floor comprises a spacious landing and a fifth bedroom.

The location is excellent. Local shops, a butcher's and a supermarket are all within walking distance. The centre of Heemstede can be reached within a 7-minute cycle ride, offering a wide range of shops, specialist stores and cafés/restaurants. For relaxation, the Groenendaal forest is just a short walk away. A bus service to the stations of Haarlem and Heemstede-Aerdenhout stops a few minutes' walk from the property. Major roads towards Amsterdam, Alkmaar and Schiphol are also easily accessible. Parking on the street is permit-free. At the end of the avenue you will find the Ringvaart canal and a lovely playground overlooking the water – ideal for families.

Ground floor

Entrance hall, meter cupboard, WC with washbasin. L-shaped living room with French doors to the front garden. Door to the storage/utility room with washing machine connection and access to the rear garden. Separate kitchen with a second door to the rear garden. South-east facing rear garden with rear access, spacious garage and private driveway.

First floor

Landing. Four bedrooms, one of which has access to the balcony. Simple bathroom with WC, shower and washbasin.

Second floor

Landing, also serving as a technical room with central heating boiler. Bedroom with storage space.



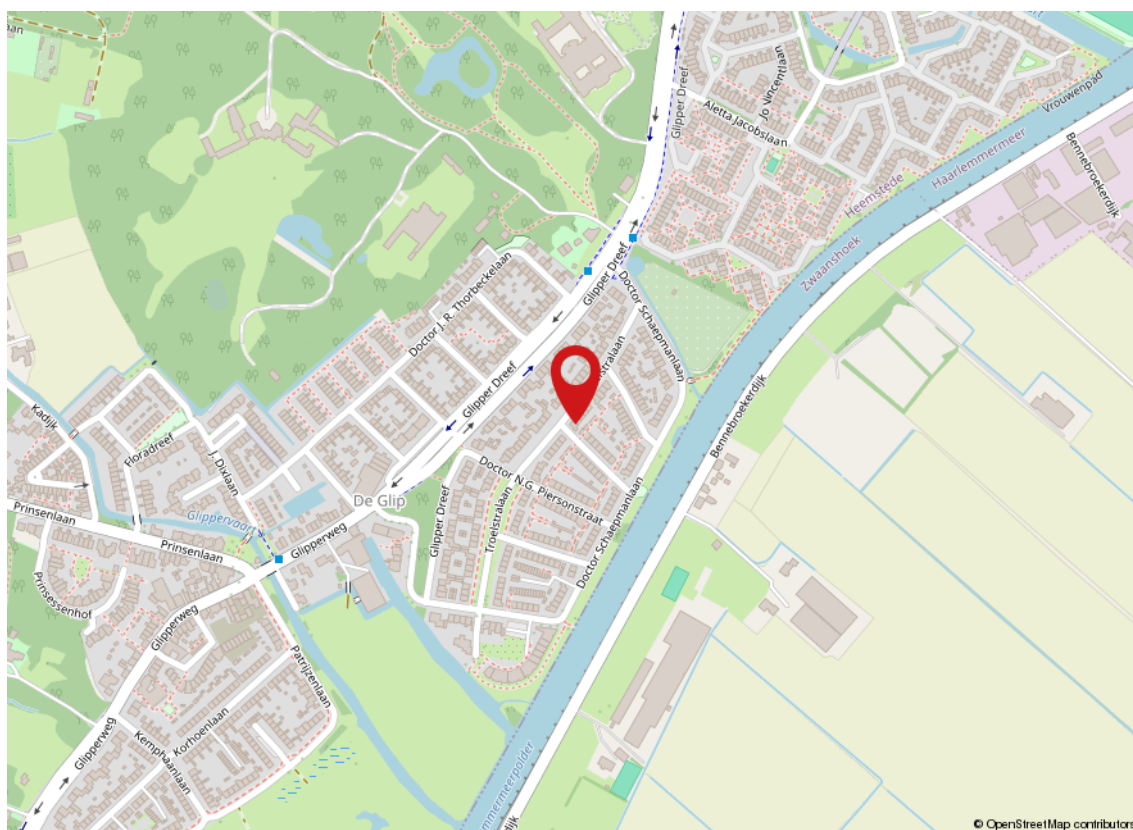
Good to know

- * Former rental property
- * Requires full modernisation
- * Built in 1957
- * Energy label A
- * Energy-efficient upgrades: HR++ double glazing, roof insulation and 8 solar panels
- * Central heating boiler (2022)
- * Spacious garage of 21 m²
- * Private driveway
- * Five bedrooms
- * Internal storage/utility room
- * Project notary: Krans Notarissen Haarlem
- * Age clause, environmental (soil condition), water management, foundation and asbestos clauses apply
- * "Seller has never occupied the property" clause applies
- * Anti-speculation clause applies for a period of 5 years
- * Owner-occupation obligation applies for 10 years after transfer of ownership
- * Tenants with a social housing contract, currently living in and registered at a social housing property of a housing association in the Zuid-Kennemerland/IJmond region, qualify for the priority scheme.



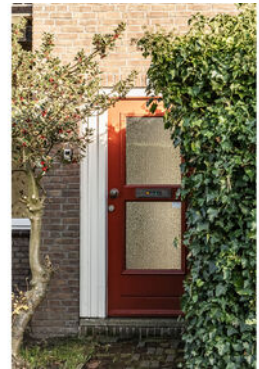
Kenmerken

Soort:	eengezinswoning
Type:	hoekwoning
Aantal kamers:	6
Woonoppervlakte:	128 m ²
Inhoud:	465 m ³
Perceeloppervlakte:	225 m ²
Bouwjaar/-periode:	1957
Ligging:	aan rustige weg, in woonwijk
Tuin:	149 m ²
Isolatie:	dakisolatie en HR++ glas
Verwarming:	c.v.-ketel
CV-ketel	CR Remeha, 2022

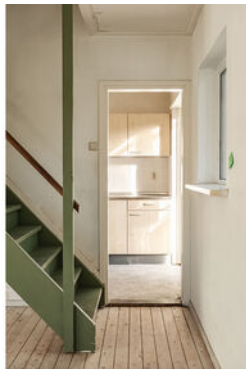
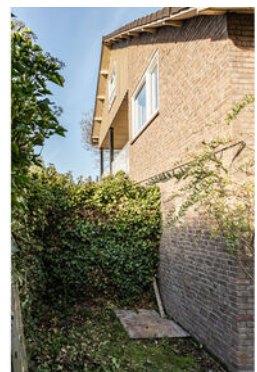
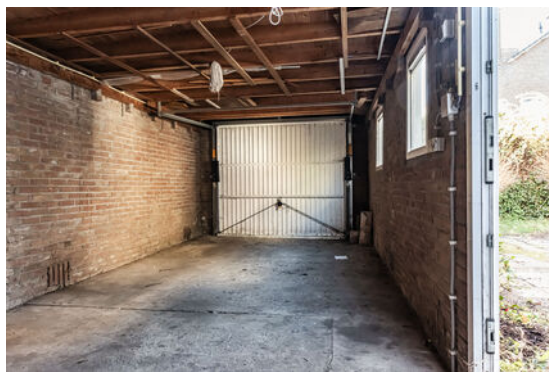




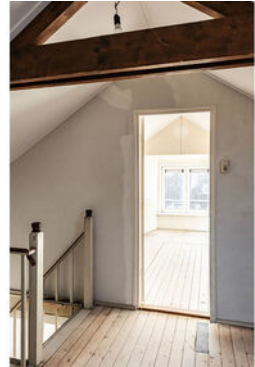
Troelstralaan 52 Heemstede







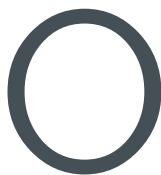








Deze plattegrond is met uiterste zorg samengesteld.
Er kunnen geen rechten aan ontleend worden. © MOD3SIGN



Begane grond



Troelstralaan 52 Heemstede

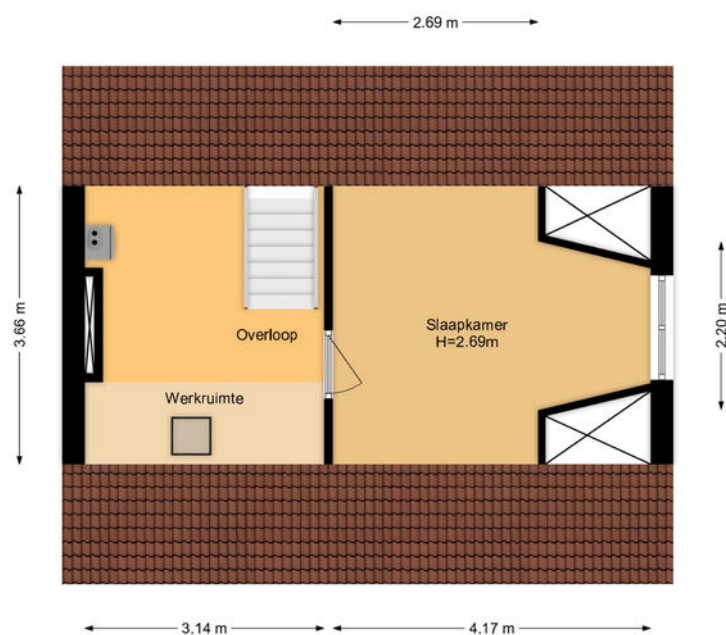


Deze plattegrond is met uiterste zorg samengesteld.
Er kunnen geen rechten aan ontleend worden. © MOD3SIGN

1

1e verdieping





Deze plattegrond is met uiterste zorg samengesteld.
Er kunnen geen rechten aan ontleend worden. © MOD3SIGN

2

2e verdieping



Troelstralaan 52 Heemstede



Deze plattegrond is met uiterste zorg samengesteld.
Er kunnen geen rechten aan ontleend worden. © MOD3SIGN

Situatieplattegrond



Troelstralaan 52 Heemstede

Meetrapport



kamperlaan 36 • 2012 ja haarlem • 06 29 34 37 38 • mod3sign@gmail.com • www.mod3sign.nl

adres: Troelstralaan 52
2104 VR Heemstede
objecttype: hoekwoning
makelaar: Mooijekind-Vleut Makelaars, Heemstede-Aerdenhout
datum meetopname: 4 december 2025
meetcertificaat type: A
opsteller: ing. M. (Mark) Ooteman
datum meetrapport: 5 december 2025

MEETRAPPORT

		GO wonen	GO overig in pandig	gebouw- gebonden buitenruimte	externe berging
		(m²)	(m²)	(m²)	(m²)
woonlaag 1	begane grond	51,0	3,81		20,9
woonlaag 2	1e verdieping	52,1		8,17	
woonlaag 3	2e verdieping	24,5			
totaal:		128 m2	3,81 m2	8,17 m2	20,9 m2
bruto inhoud: 465 m³					

Voor de berekening van de vloeroppervlakten in dit certificaat is gebruik gemaakt van de Meetinstructie Gebruiksoppervlakte woningen van juli 2019. Als uitgangspunt voor deze meetinstructie is de gebruiksoppervlakte, ontleend aan artikel 1 van het Bouwbesluit, genomen. Voor de definitie van de gebruiksoppervlakte verwijst het Bouwbesluit naar NEN 2580. Maten zijn afgerond conform afrondingsregels NEN 3682. Mochten er maten afwijken van de werkelijkheid dan kunnen hier geen rechten aan worden ontleend, tenzij aantoonbaar is dat er opzettelijk van de richtlijnen is afgeweken. Hoewel de berekeningen met zorg zijn uitgevoerd, aanvaardt MOD3SIGN geen aansprakelijkheid voor fouten of omissies in de berekeningen. Door gebruik te maken van de gegevens opgesteld in dit rapport wordt geconformeerd aan de Algemene Voorwaarden van MOD3SIGN.

IBAN NL04 KNAB 0258 0407 85 • BIC KNABNL2H • KvK-nummer Amsterdam 62 30 79 08 • btw-id NL002 125 233 B18



Troelstralaan 52 Heemstede

Clausules koopakte woonhuis

Erfdienstbaarheden en bijzondere bepalingen

Aan elke onroerende zaak kunnen bijzondere bepalingen verbonden zijn. Deze worden dan aan elke opvolgende eigenaar opgelegd. Ze staan gewoonlijk in het eigendomsbewijs. In het eigendomsbewijs van de huidige eigenaar kunnen erfdienstbaarheden, kettingbedingen of bijzondere bepalingen vermeld staan.

Zuiveringsclausule

Koper verleent bij deze volmacht aan verkoper, alsmede aan iedere afzonderlijke medewerker van de notaris die bij deze akte is aangewezen voor het verlijden van de akte van levering, namens koper mee te werken aan de akte waarbij de inschrijving van de onderhavige koopovereenkomst in de daartoe bestemde openbare registers waardeloos worden verklaard. Deze volmacht is alleen geldig, als koper als gevolg van bijvoorbeeld vernietiging, ontbinding, tijdsverloop of andere oorzaak ieder belang rechtens heeft verloren bij bedoelde inschrijving.

Kadastrale grenzen

Het is koper bekend dat met betrekking tot de achtertuin de werkelijke situatie (schuur) afwijkt van de juridische. Verkoper heeft koper ter plaatse de kadastrale grenzen van het perceel aangewezen.

Ouderdomsclausule

Het is koper bekend dat de onroerende zaak 68 jaar oud is, wat betekent dat de eisen die aan de bouwkwaliteit gesteld mogen worden aanzienlijk lager liggen dan bij nieuwe woningen. In afwijking van artikel 6.3. van deze koopakte komt het geheel of ten dele ontbreken van een of meer eigenschappen van de onroerende zaak voor normaal en bijzonder gebruik en het eventueel anderszins niet-beantwoorden van de zaak aan de overeenkomst voor rekening en risico van koper.

Milieuclausule (bodemgesteldheid)

Verkoper kan niet instaan voor de kwaliteit van de bodem. Het risico ter zake van verontreiniging van de onroerende zaak, van welke aard ook, rust op de koper. Indien na de eigendomsoverdracht en/of na de feitelijke levering blijkt dat de onroerende zaak is verontreinigd, in welke zin dan ook, dan is de verkoper niet aansprakelijk, tenzij hij met de verontreiniging bekend was.

Waterhuishoudingclausule

Door gewijzigd duinwater beheer kunnen ook in de toekomst grondwaterstanden optreden afwijkend van de huidige situatie. Indien nu of in de toekomst hinder wordt ondervonden van de stand van het grondwater, vrijwaart koper de verkoper van iedere aansprakelijkheid en schade die hieruit voortvloeit.



Fundering

Verkoper kan niet instaan voor de kwaliteit van de fundering. Koper vrijwaart verkoper voor alle aansprakelijkheid met betrekking tot de fundering en de staat hiervan. Verkoper en koper verklaren dat zij, voordat zij deze koopovereenkomst ondertekend hebben, kennis hebben genomen van de bepalingen, zoals nader uitgelegd in de bij deze koopovereenkomst behorende toelichting en dat zij zodanige informatie hebben ontvangen, dat de inhoud en de gevolgen van deze koopovereenkomst hun voldoende voor ogen staan.

Asbestclausule

Aan verkoper is niet bekend dat in de onroerende zaak asbest is verwerkt, anders dan in de tijd waarin de onroerende zaak werd vervaardigd, te doen gebruikelijk was. Bij eventuele verwijdering van asbesthoudende materialen dienen op grond van milieuwetgeving speciale maatregelen te worden getroffen. Koper verklaart hiermee bekend te zijn en vrijwaart verkoper alle aansprakelijkheid, die uit de eventuele aanwezigheid kan voortvloeien.

Bouwkundige keuring

Koper verklaart door verkoper voldoende in de gelegenheid gesteld te zijn om de woning in- en uitwendig bouwtechnisch te laten keuren. Koper heeft van deze mogelijkheid wel/geen gebruik gemaakt. Indien er wel gebruik is gemaakt van een keuring graag datum en keurder vermelden in overeenkomst.

"Niet zelf bewoond"-clausule

Koper is geattendeerd op het feit dat verkoper het verkochte niet zelf heeft gebruikt/bewoond en dat hij derhalve koper niet heeft kunnen informeren over eigenschappen van c.q. gebreken aan het verkochte, waarvan hij op de hoogte zou zijn geweest als hij het verkochte zelf feitelijk had gebruikt. In dit kader zijn partijen uitdrukkelijk overeengekomen dat dergelijke eigenschappen c.q. gebreken voor Risico en rekening van koper komen. Koper vrijwaart verkoper nadrukkelijk voor dit risico.

Verbod tot verhuur

De koper is verplicht het gekochte als hoofdbewoner/eigenaar daadwerkelijk te bewonen.

Het is gedurende een periode van tien (10) jaar na de datum van de notariële akte van levering tussen verkoper en koper, verboden zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de verkoper of haar rechtsopvolger, het gekochte of een gedeelte daarvan te verhuren, te verpachten of op enige andere wijze onder welke titel ook, aan derden in gebruik te geven, zulks op verbeurte van een niet voor matiging vatbare boete van eenhonderd vijftwintig euro (€ 125,00) voor elke dag waarop een niet-naleving of overtreding van deze bepaling plaats heeft of voortduurt, ten behoeve van verkoper of haar rechtsopvolger, welke boete verschuldigd zal zijn door het enkele feit van de niet-naleving of overtreding van deze bepaling, zonder dat enige ingebrekestelling of rechterlijke tussenkomst is vereist.



De koper is verplicht en verbindt zich, voor zichzelf en voor zijn rechtverkrijgenden, jegens verkoper of haar rechtsopvolger, die hierbij aanvaardt, dit beding, in genoemde periode van tien (10) jaar bij elke overdracht in eigendom, bij vestiging van enig zakelijk of beperkt genotsrecht en de latere overdracht daarvan, van het geheel of een gedeelte van het gekochte, aan de nieuwe eigenaar, of zakelijk of beperkt gerechtigde op te leggen en ten behoeve van verkoper of haar rechtsopvolger te bedingen en aan te nemen en in elke akte van overdracht in eigendom of verlening of overdracht van het zakelijk of beperkt genotsrecht, woordelijk op te nemen, zulks op verbeurte door de koper en iedere opvolgende eigenaar of zakelijk of beperkt gerechtigde, die verzuimt op te leggen, te bedingen, op te nemen, aan te nemen of te doen aannemen van een terstond opeisbare en niet voor matiging boete groot twintigduizend euro (€ 20.000,00) ten behoeve van verkoper of haar rechtsopvolger, welke boete verschuldigd zal zijn door het enkele feit van de niet-naleving of overtreding van deze bepaling, zonder dat enige ingebrekestelling of rechterlijke tussenkomst is vereist.

Anti-speculatiebeding

1. De koper die binnen een periode van vijf (5) jaar nadat de akte van levering is gepasseerd over wenst te gaan tot vervreemding van het gekochte, is verplicht Stichting Elan Wonen van dit voornemen in kennis te stellen en toestemming voor de vervreemding te vragen met vermelding van de reden voor de vervreemding. Dit dient te geschieden bij aangetekende brief gericht aan Stichting Elan Wonen, (huidig) adres: 2012 DE Haarlem, Houtplein 29.
2. Onder vervreemding wordt begrepen: verkoop en levering van het gekochte aan een derde, of verlening of overdracht van een zakelijk of beperkt genotsrecht.
3. Stichting Elan Wonen zal binnen zes weken na ontvangst van de in lid 1 bedoelde aangetekende brief aan de koper berichten of zij toestemming verleent voor de voorgenomen vervreemding.
4. Stichting Elan Wonen zal toestemming verlenen, tenzij het vermoeden bestaat dat met de vervreemding hoofdzakelijk het behalen van speculatieve winst wordt beoogd. Verder dient de opvolgend eigenaar alle verplichtingen van de koper ten aanzien van het gekochte over te nemen (te weten: zelf bewoningsverplichting, verbod tot verhuur alsmede het anti-speculatie beding).
5. Stichting Elan Wonen geeft bij een afwijzende beslissing de gronden voor de afwijzing aan.

31 Overdracht van kooprechten aan een derde

Koper is niet bevoegd zijn rechten uit deze koopovereenkomst over te dragen aan een ander, maar wél de rechten uit deze koopovereenkomst met een ander te delen. Dit brengt echter geen verandering in zijn volledige aansprakelijkheid voor de verplichtingen uit deze koopovereenkomst.

Die ander wordt ten opzichte van verkoper op dezelfde wijze als koper gebonden en kan ten opzichte van verkoper aan de koopovereenkomst geen andere rechten ontleen dan die welke koper zouden zijn toegekomen.

Van contractsoverneming als bedoeld in artikel 6:159 Burgerlijk Wetboek voor een gedeelte van het gekochte zal alleen sprake zijn als verkoper daaraan zijn medewerking heeft verleend. De eventuele hier aan verbonden extra kosten komen voor rekening van koper.



Voorbehoud en onderzoeksplicht

Hoewel gestreefd is naar een zo nauwkeurig mogelijke inventarisatie van de beschikbare gegevens, moet ervan uitgegaan worden dat het bovenstaande slechts indicatief is. De gegevens (bedragen, jaartallen, omschrijvingen etc.) zijn soms verkregen door mondelinge informatie, visuele opname, soms zijn ze uit het geheugen opgediept. De verkoper is nadrukkelijk gevraagd bij hem bekende gebreken te melden. De koper heeft echter zijn eigen onderzoeksplicht naar alle zaken die voor hem van belang kunnen zijn en kan zich nimmer beroepen op onbekendheid met feiten die hij zelf had kunnen waarnemen of die kenbaar waren uit de openbare registers. De verkopend makelaar of uw eigen makelaar kan u hierover informeren.

Tekeningen/Plattegrond

Eventueel in de brochure aanwezige kopieën van (bouw)tekeningen c.q. plattegronden zijn over het algemeen van oudere datum, zijn of kunnen vaak niet op schaal gekopieerd worden en hoeven niet representatief te zijn voor de huidige indeling en maatvoering en zijn slechts ter indicatie bijgevoegd. Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

Verdere informatie

Alle belangrijke documentatie is bij de verkopend makelaar op te vragen.

Gunning

Verkoper behoudt zich het recht voor om het object te gunnen aan de gegadigde van zijn keuze. Een overeenkomst komt eerst dan tot stand indien overeenstemming is bereikt over zowel de koopsom en oplevering alsmede details als roerende zaken e.d.

Disclaimer

Deze informatie is door ons met de nodige zorgvuldigheid samengesteld. Onzerzijds wordt echter geen enkele aansprakelijkheid aanvaard voor enige onvolledigheid, onjuistheid of anderszins, dan wel de gevolgen daarvan. Alle opgegeven maten en oppervlakten zijn indicatief.



Team



Heemstede-Aerdenhout

Zandvoortselaan 159 ■ 2106 AM Heemstede-Aerdenhout ■ 023 - 800 02 00
heemstede@mooijekindvleut.nl ■ www.mooijekindvleut.nl

Amsterdam ■ Haarlem ■ Haarlemmermeer ■ Heemstede-Aerdenhout



Een huis kopen en uw hypotheek; maak kennis met De Hypotheekshop.

De Hypotheekshop is de grootste, financiële adviesketen, waar iedereen terecht kan voor een duidelijk verhaal over hypotheeken, pensioenen en verzekeringen. Voor nu én voor de toekomst. De Hypotheekshop geeft ongekleurd advies en is niet gebonden aan een bank, verzekeringsmaatschappij of andere financiële instelling.

Heb je een nieuwe woning gekocht, dan volgt nog de spannende zoektocht naar een financiering. Want niet de koop van een huis is de belangrijkste financiële beslissing in jouw leven, dat is het afsluiten van een hypotheek. Daarom kijken we bij De Hypotheekshop niet alleen naar een gunstige rente, maar ook of de hypotheekvorm wel goed past bij jouw persoonlijke situatie en wensen. Juist dat bepaalt of je uiteindelijk een hypotheek krijgt die optimaal bij jou past.

Duidelijk verhaal

De adviseurs van De Hypotheekshop zorgen voor:

- Onafhankelijk en deskundig financieel advies;
- Hypotheekadvies op maat;
- Persoonlijke en professionele begeleiding;
- Duidelijkheid over kosten en werkzaamheden van de adviseur;
- Een passende hypotheek;
- Bijbehorende verzekeringen;
- En dus financiële nachtrust.

Vrijblijvend kennismakingsgesprek

Natuurlijk hoeft je niet meteen te betalen als je bij ons binnenstapt. Sterker nog: we willen eerst met jou kennismaken en je laten zien hoe wij werken. Alleen zo kunnen we jou voorzien van een hypotheekadvies op maat. Het is dan ook niet meer dan logisch dat wij zo'n eerste gesprek voor onze rekening nemen.

Hypotheekshoppen

Daarna gaat de Hypotheekshopadviseur voor jou hypotheekshoppen: hij vergelijkt verschillende hypotheeken, voorwaarden en rentetarieven. Jouw wensen, jouw situatie en jouw plannen voor de toekomst zijn daarbij altijd het uitgangspunt. Zo vindt hij altijd een passende financiering.

Alles onder één dak

We zijn ontstaan vanuit de NVM Hypotheekshop en zijn in de loop der tijd zelfstandig verder gegaan als De Hypotheekshop. Inmiddels kunnen we je, naast de hypotheeken, een compleet assortiment van financiële producten en verzekeringspakketten bieden. Zo vind je alles op het gebied van wonen en geld onder één dak.

Desgewenst kunnen we ook na het afsluiten een oogje in het zeil houden. Wij zorgen dat jouw hele financiële huishouding goed op orde is. En dat geeft rust.

Ben je nieuwsgierig naar wie wij zijn en wat wij voor jou kunnen betekenen? Aarzel dan niet en neem contact met ons op.



Groot netwerk



Actueel nieuws



Video



mooijekindvleut.nl



Facebook



Huizenmatchers



Met alle kennis



Synergie



3D fotografie



Team MVM



Thuis in A'dam e.o.



Woningbrochures



Uw huis



Plattegronden



Pinterest



Buurtcontacten



Thuis in H'lem e.o.



Ludieke acties



Haarlemmermeer



Databased insights



Heemstede -
Aerdenhout



Adverteren



Instagram



In beeld



Signing

Onze middelen

Van de vertrouwde brochures via Funda tot de allernieuwste 360 graden videotechnieken; we zetten alle denkbare middelen in om u te helpen bij de (ver)koop van uw huis. We tijgeren voor u en vinden eigenlijk alleen het beste goed genoeg.



MOOIJEKINDVLEUT

MAKELAARS + TAXATEURS

Uw huis is goud waard

Ontdek nu hoeveel.

Weten wat uw huis waard is. Dat helpt u verder.

Start met een online waardecheck. Of een waardebepaling door een van onze specialisten. Kunt u meteen kennismaken en uw kansen op de markt bespreken.

Vrijblijvend natuurlijk. **We helpen u graag.**



Doe de snelle
online waardecheck



Nodig ons uit voor
een waardebepaling

Team Amsterdam
020 - 800 23 83

Team Haarlemmermeer
023 - 303 34 84

Team Haarlem
023 - 542 02 44

Team Heemstede-Aerdenhout
023 - 800 02 00