

# home

*Achelpad 34, Purmerend*

**Energie  
label A+**

## Klaar voor de toekomst

- Instapklaar, modern afgewerkt huis
- Direct aan het park gelegen
- 16 zonnepanelen



# colofon.

2025 - 17de jaargang

## Redactie:

Menno van Diepen, Brenda Blok

## Fotografie:

Nathalie de Vroom

HR Home volg je ook via:



Niets uit deze uitgave mag worden veelevoudigd, opgeslagen in een geautomatiseerd gegevensbestand, of openbaar gemaakt, in enige vorm of op enige wijze, hetzij elektronisch, mechanisch, door printouts, kopieën, of op welke andere manier dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van HR Home.



### Purmerend

Sydneystraat 4  
1448 NC Purmerend  
☎ 0299 - 200 808

Hypotheken  
☎ 0299 -254 204



### Amsterdam

Koopvaardersplantsoen 2  
1034 KE Amsterdam  
☎ 020 - 22 99 474



### Zaandam

Ankersmidplein 2  
1506 CK Zaandam  
☎ 075 - 207 92 05

[hrhome.nl](https://hrhome.nl)



## Aandacht maakt het verschil



# In dit nummer



## Highlights

|                    |                                 |
|--------------------|---------------------------------|
| Type huis          | Eengezinswoning                 |
| Woonoppervlakte    | 106 m2                          |
| Perceeloppervlakte | 145 m2                          |
| Aantal kamers      | 4                               |
| Aantal slaapkamers | 3                               |
| Bouwjaar           | 1983                            |
| Type grond         | Voortdurend afgekochte erfpacht |
| Energie label      | A+                              |







Groen uitzicht.





## Wonen aan een prachtig park

in een fijn huis welke klaar is voor de toekomst!

Ben je op zoek naar een modern en energiezuinig huis waar je zó in kunt trekken? Dan ben je op Achelpad 34 in Purmerend aan het juiste adres. Dit instapklare huis is niet alleen strak afgewerkt en slim ingedeeld, maar ligt ook nog eens op een toplocatie aan het park. Met maar liefst drie slaapkamers, een fijne tuin én een inloopkast is dit het soort huis waar je jarenlang met plezier woont. Hier leef je in alle rust, met het winkelcentrum én voorzieningen binnen handbereik.













advertorial.

# Hulp bij aankoop?

*Aandacht maakt het verschil bij het kopen van je huis.*



Meer informatie?  
Scan de QR-code.



met begeleiding op maat  
van je eigen HR woonteam

advertorial.

# Hulp bij verkoop?

*Aandacht maakt het verschil bij het verkopen van je huis.*



Meer informatie?  
Scan de QR-code.





***Details***





*“Genoeg ruimte voor elke  
kookliefhebber”*





















advertorial.

de perfecte  
partner  
in deze  
spannende  
tijd

# Hypotheek advies?

Begrijpelijk en afgestemd  
op jouw woonwensen  
nu en in de toekomst!



Meer informatie?  
Scan de QR-code.

Aandacht maakt het  
verschil bij het vinden  
van de juiste hypotheek

advertorial.

Deze en nog veel meer

# smaakvolle woonaccessoires

shop je in de webshop van HR home

Leeff theelichthouder  
Tim L  
€8,50

Leeff  
theelichthouder Tim S  
€6,50



Bekijk hier  
webshop

Leeff Tray Tommy  
€14,95





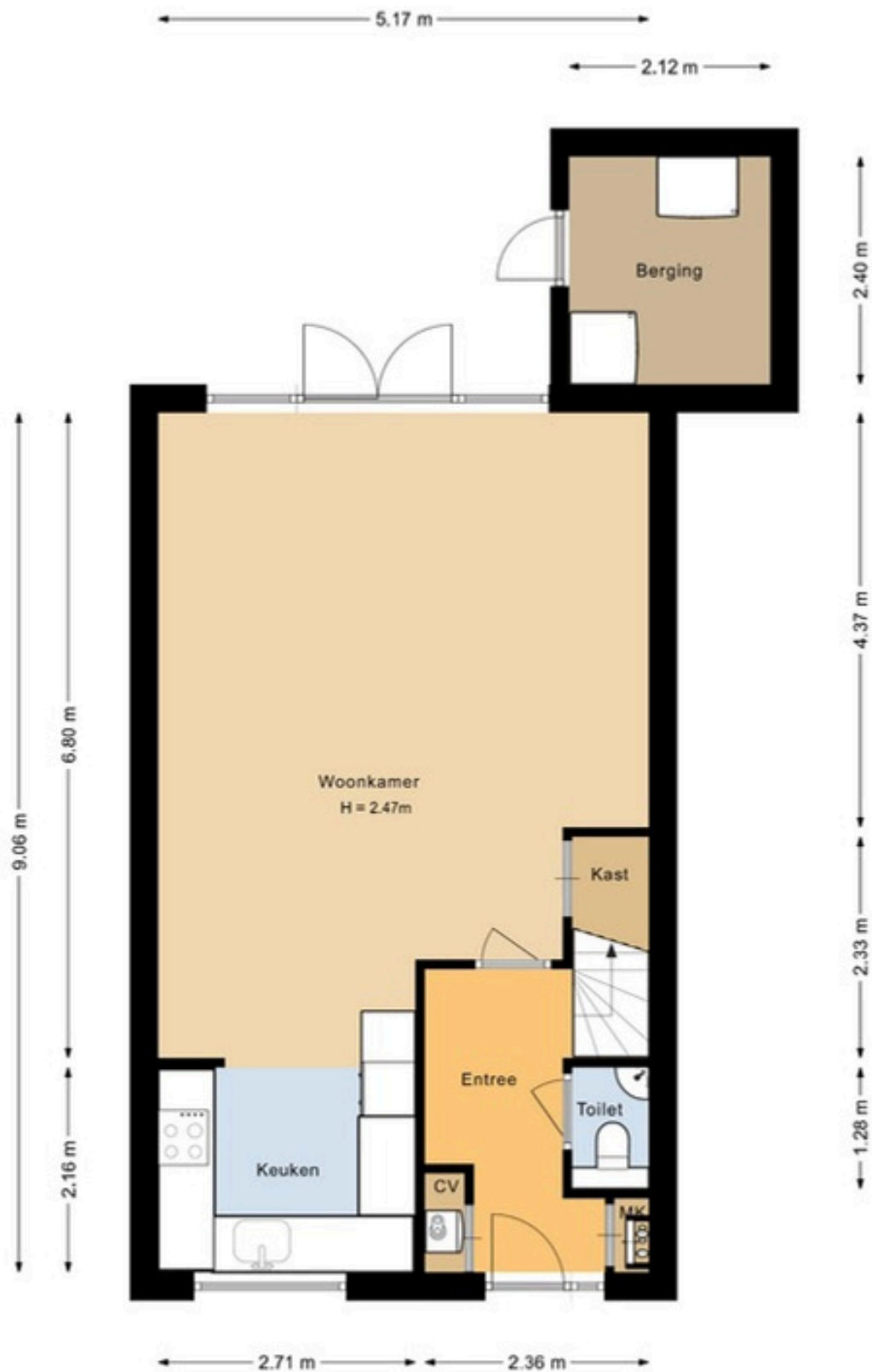








## plattegrond begane grond.

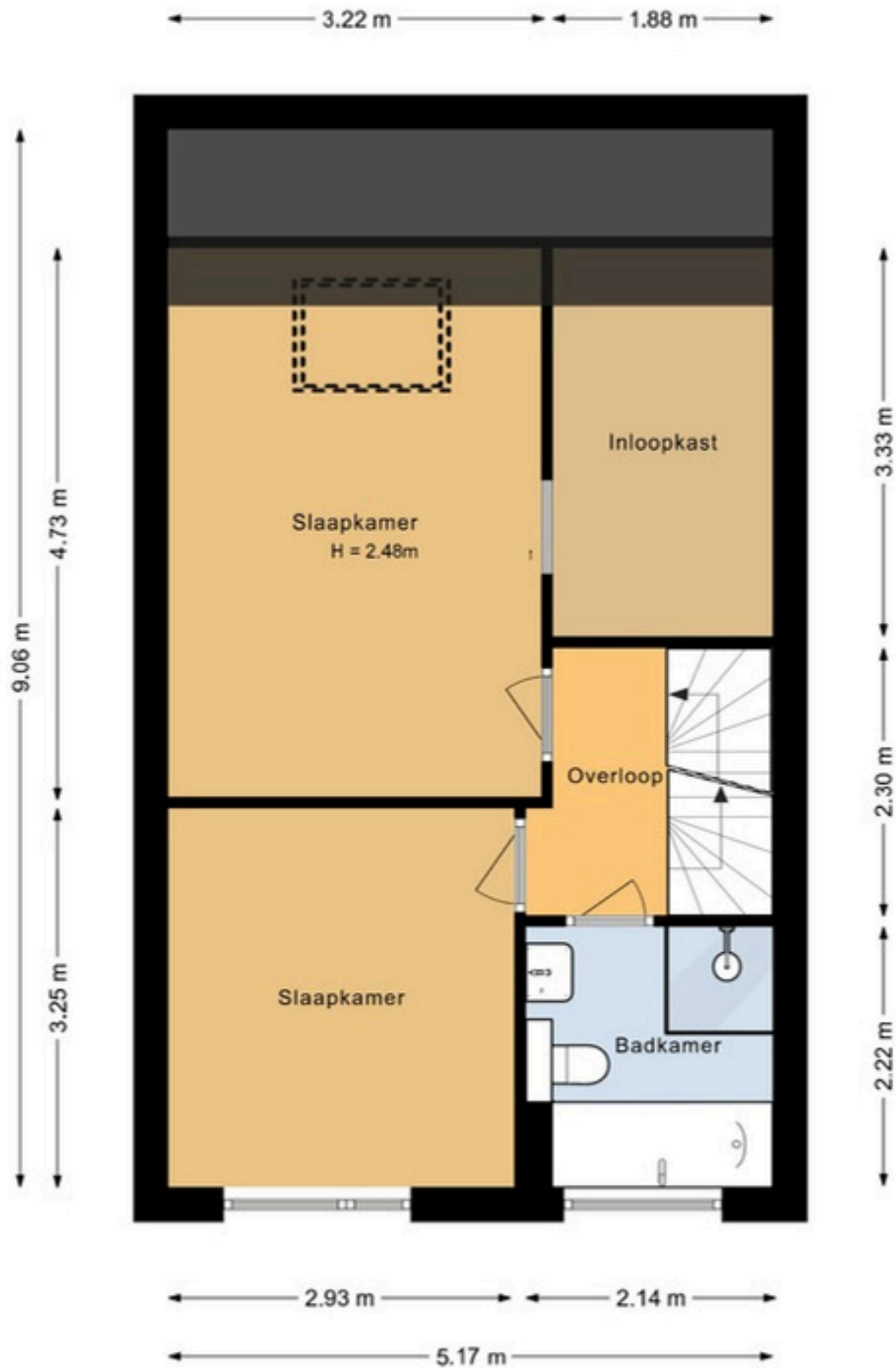


Achelpad 34 Purmerend  
Begane Grond

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.  
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.



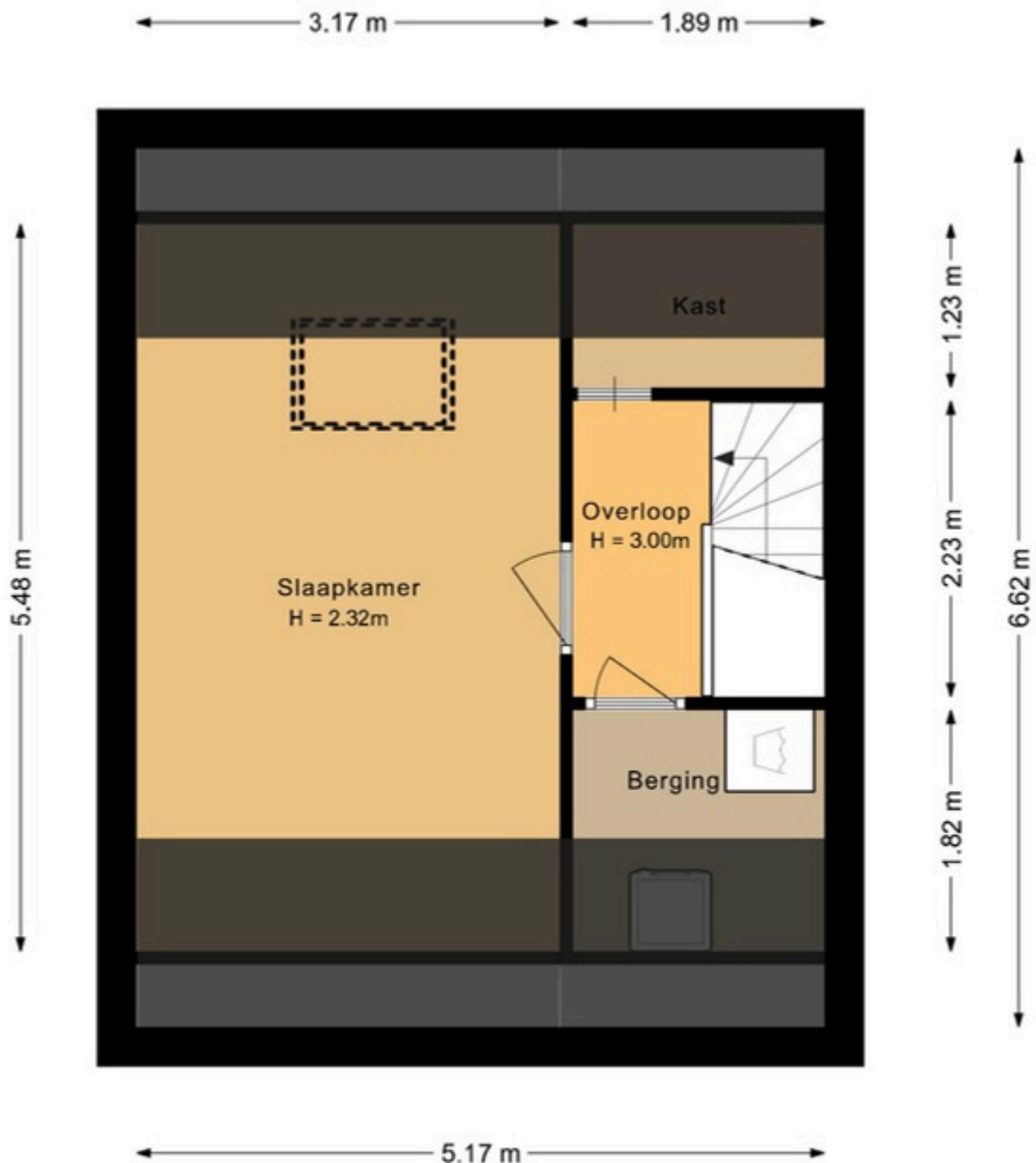
## plattegrond eerste verdieping.



Achelpad 34 Purmerend  
Eerste verdieping

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.  
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.

## plattegrond tweede verdieping.



Achelpad 34 Purmerend  
Tweede verdieping

De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie.  
Aan deze plattegrond kunnen geen rechten worden ontleend.



ontdek.

# *Ontdek de Purmer Noord*

Hoe is de omgeving?

**Menno vertelt:**

Als makelaar zie ik hoe belangrijk een fijne woonomgeving is voor werkplezier én welzijn. Daarom vinden we het belangrijk dat jij je ook buiten werktijd thuis voelt. Of je nu houdt van een goede cappuccino, een wandeling in het groen of levendigheid om je heen – de Purmer Noord heeft het allemaal.



## Winkelcentrum

Om heerlijk mijn dagelijkse boodschappen te doen ga ik graag naar Het Gildeplein. Je hebt hier 2 grote supermarkten zoals de Jumbo en de Lidl en er zijn genoeg speciaalzaken. Voor de mooiste planten en bloemen ben ik altijd te vinden bij de Purmer plantenhal. Iedere vrijdag is er ook een markt op de Gildeplein.

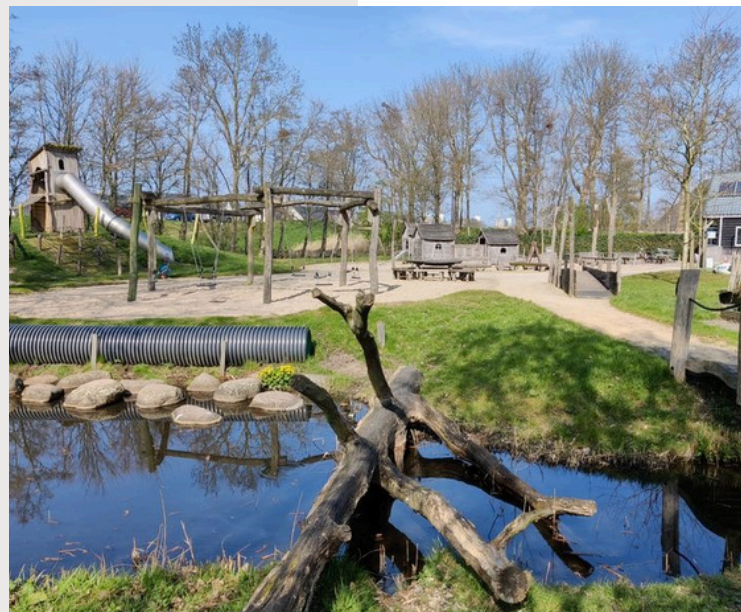


## Park de Uitvlugt

De Purmer is vooral heel groen en dat zie je overduidelijk terug in het Park de Uitvlugt. Hier ben ik vaak te vinden voor een heerlijke wandeling of voor een workout. Het park is ook een ideale plek om samen te komen met vrienden om gezellig te picknicken terwijl de kids zich volop kunnen vermaken. Ook voor het uitlaten van mijn hondje zijn er speciale hondenuitlaat- of losloopegebieden.

## Leeghwaterpark

Dit is het stadspark van Purmerend, waar je ontzettend veel leuke dingen kunt doen. De kinderen kunnen hier naar een natuurlijke speeltuin De Speelkraam, zwemmen in het mooie en grote Leeghwaterbad en skaten op de grote skatebaan. Er is ook een kinderboerderij en het is heerlijk om bij mooi weer hier te wandelen.













Intro.



# *Bij HR Home sta je er nooit alleen voor.*

Je huis verkopen of een huis kopen is spannend, maar je hoeft het niet in je eentje te doen. Bij HR Home krijg je jouw eigen woonteam. Geen losse contactpersonen, geen onduidelijke processen - maar een team dat elkaar goed kent, goed samenwerkt en jou centraal stelt. Zo houden we de lijnen kort, schakelen we snel en zorgen we samen voor het beste resultaat.

Daniëlle

Klantsupport wonen



Gioya

Assistent-makelaar



Menno  
Makelaar



Manouk  
Marketing



Michael  
Makelaar



Nathalie

Styling en Fotografie



advertorial.

# Ontdek prachtige *woonaccessoires*

in de webshop van HR home

*Stijl zit  
'm in de  
details*



Van handzeep tot nog veel meer  
stijlvolle woon- en lifestyleproducten  
— Bij HR home vind je onder andere  
de collectie van Leeff. Laat je  
inspireren, shop jouw favorieten  
en geef je huis dat beetje extra.

Bekijk het aanbod op  
[www.hrhome.nl/woonwinkel](http://www.hrhome.nl/woonwinkel)

