



Te huur

Buitenveldert I, II & III



TYPE WONING : 361 appartementen
WOONOPPERVLAKTE : 73 m² - 108 m²
ADRESSEN : Hogewerf, Bulgerstein, Geervliet, Spangenhof, Holy



vb&t Verhuurmakelaars

088 - 54 54 600 of info@vbtverhuurmakelaars.nl



Kijk voor actuele huurprijzen en beschikbaarheid op www.vbtverhuurmakelaars.nl



Alles bij de hand!

Rustig wonen aan de rand van Amsterdam

Deze 84 appartementen zijn verspreid over drie woonblokken van drie woonlagen. De complexen liggen aan Geervliet, Bulgerstein en Hogewerf. Rustige straten, met volop parkeergelegenheid. Per zes woningen is er een verzorgde entreehal met natuurstenen vloer. Bij de woningen op de begane grond hoort een grote ommuurde tuin. De hoger gelegen appartementen – allen bereikbaar met lift – hebben een ruim terras met bloembakken. Alle bewoners beschikken over een extra berging op de begane grond.





Buiten- veldert te Amsterdam

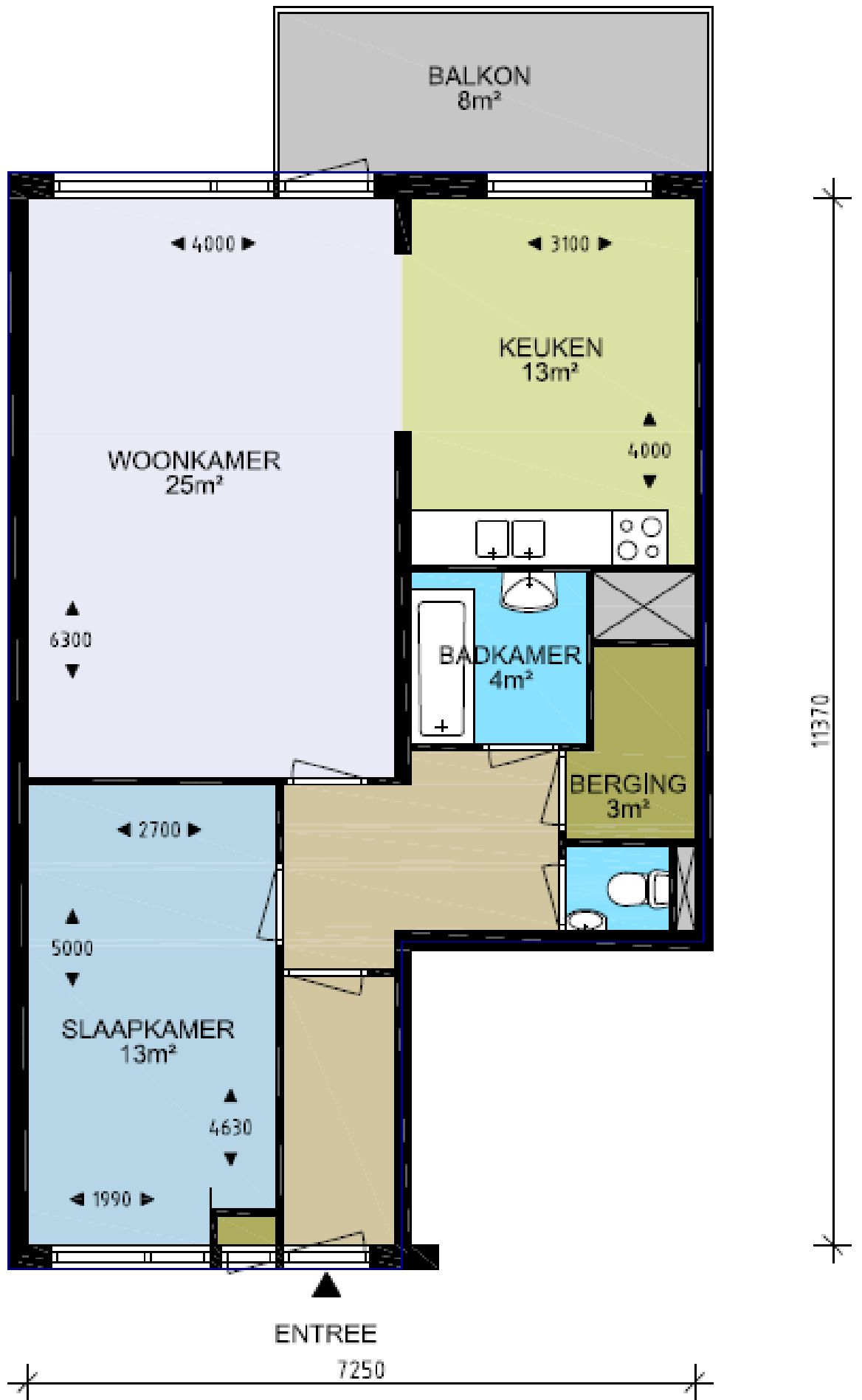


Volop comfort

In Buitenveldert zijn vier typen appartementen te huur, met twee slaapkamers. Alle appartementen beschikken over een lichte woonkamer, met toegang tot de buitenruimte. De half-open of gesloten keuken is uitgerust met een gaskookplaat, elektrische oven, dubbele spoelbak en afzuigkap. Praktisch is de aparte berging, met aansluiting voor de wasmachine. De badkamer is voorzien van een ligbad, separate douche, designradiator en wastafel.

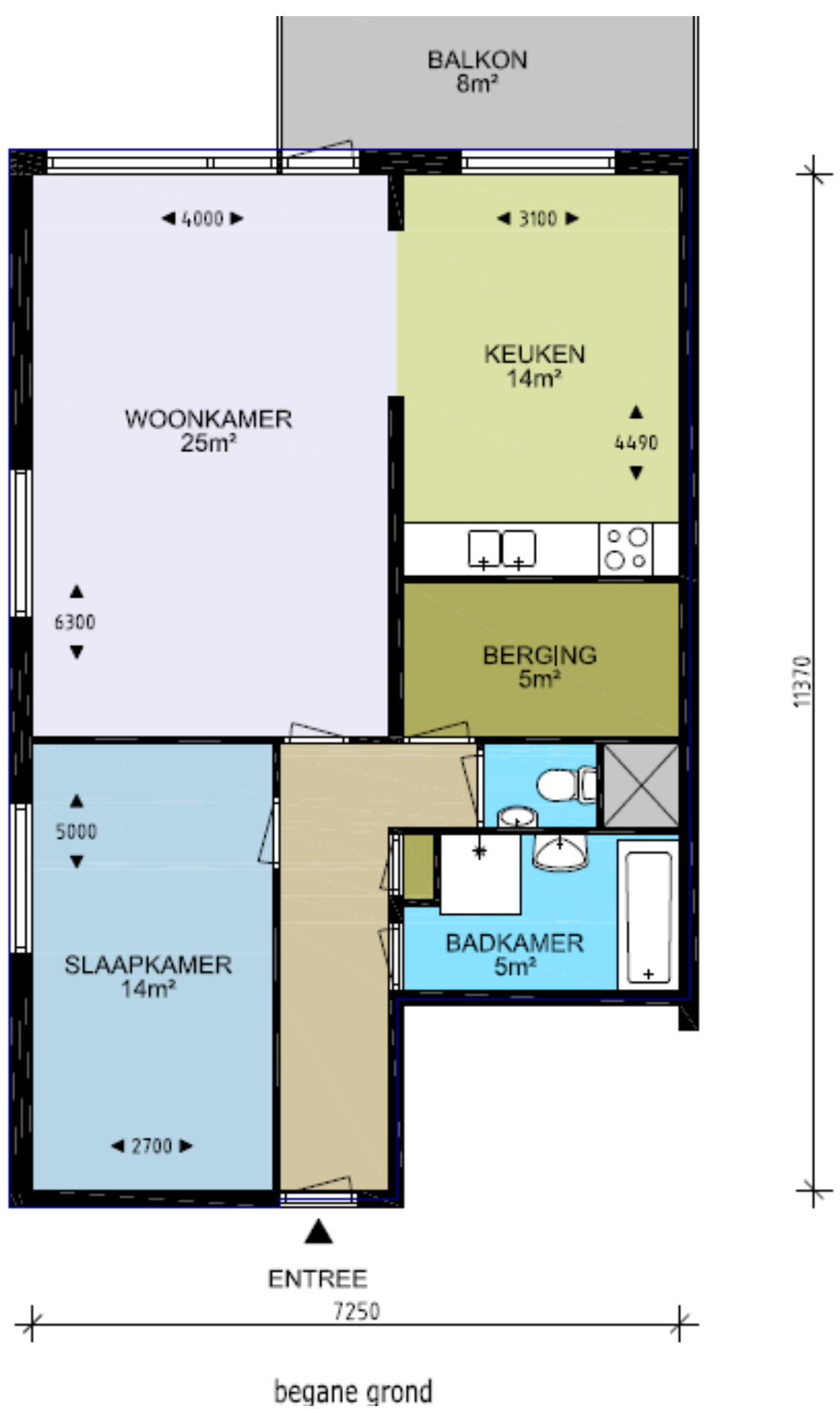






TYPE 2G1

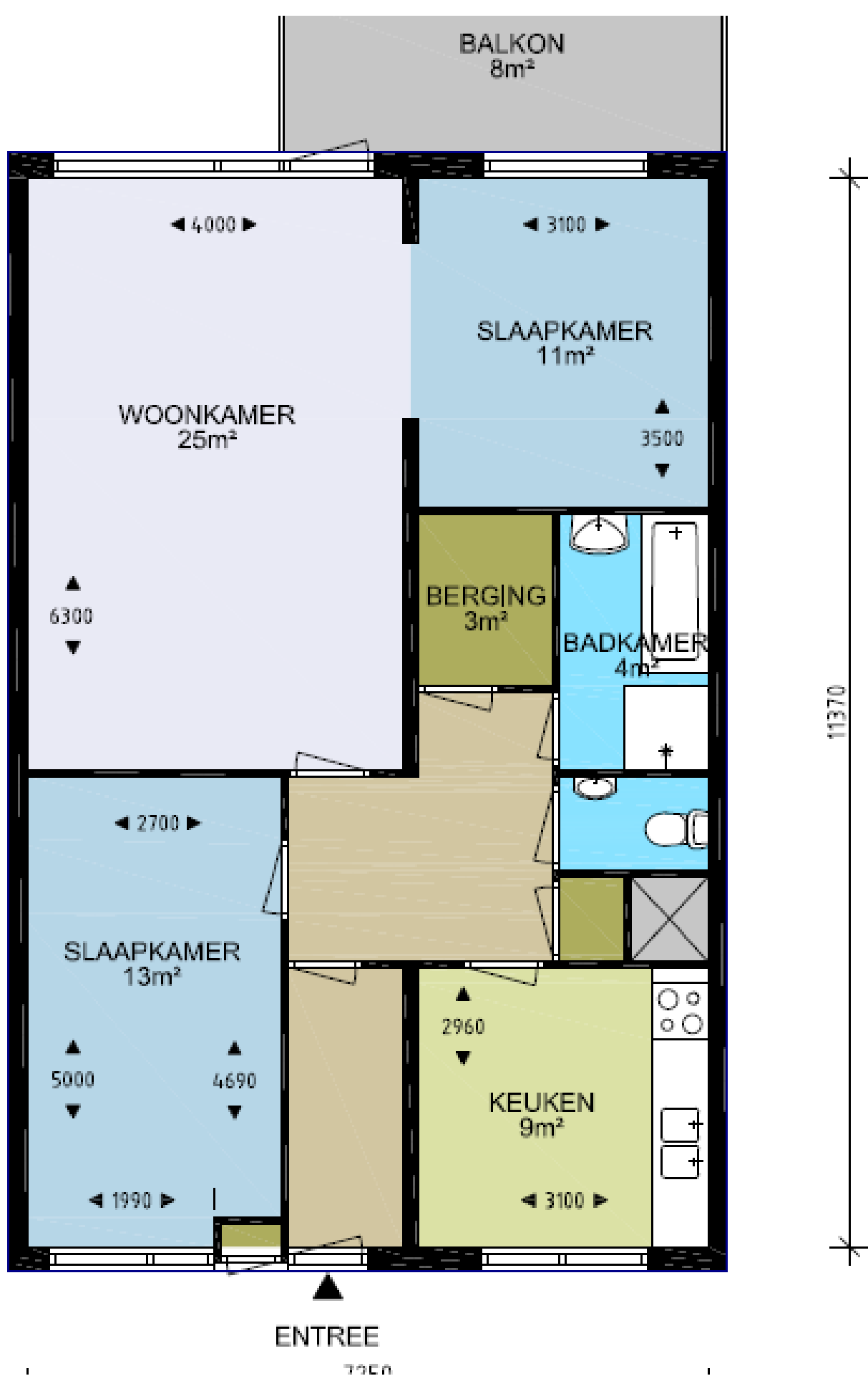


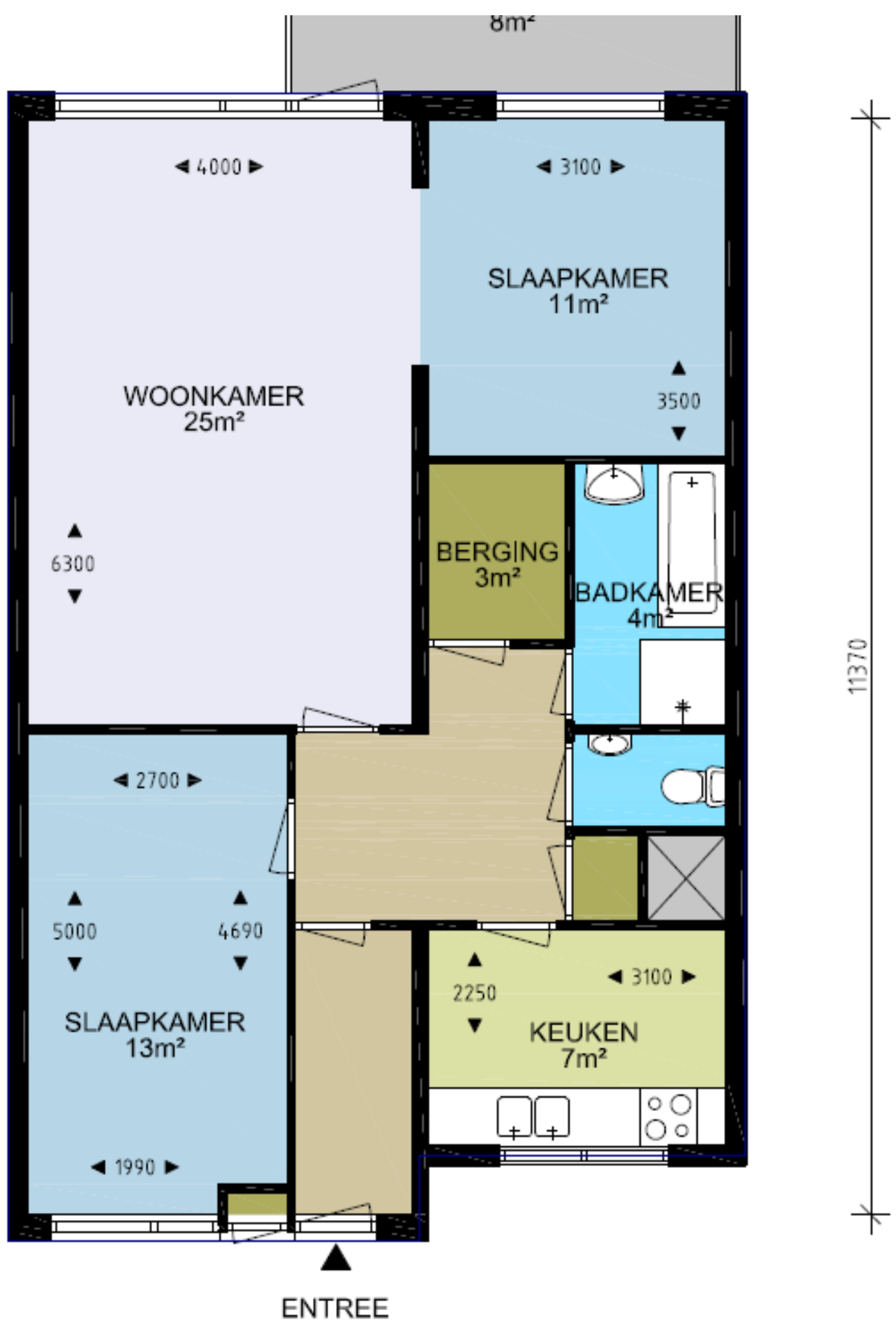


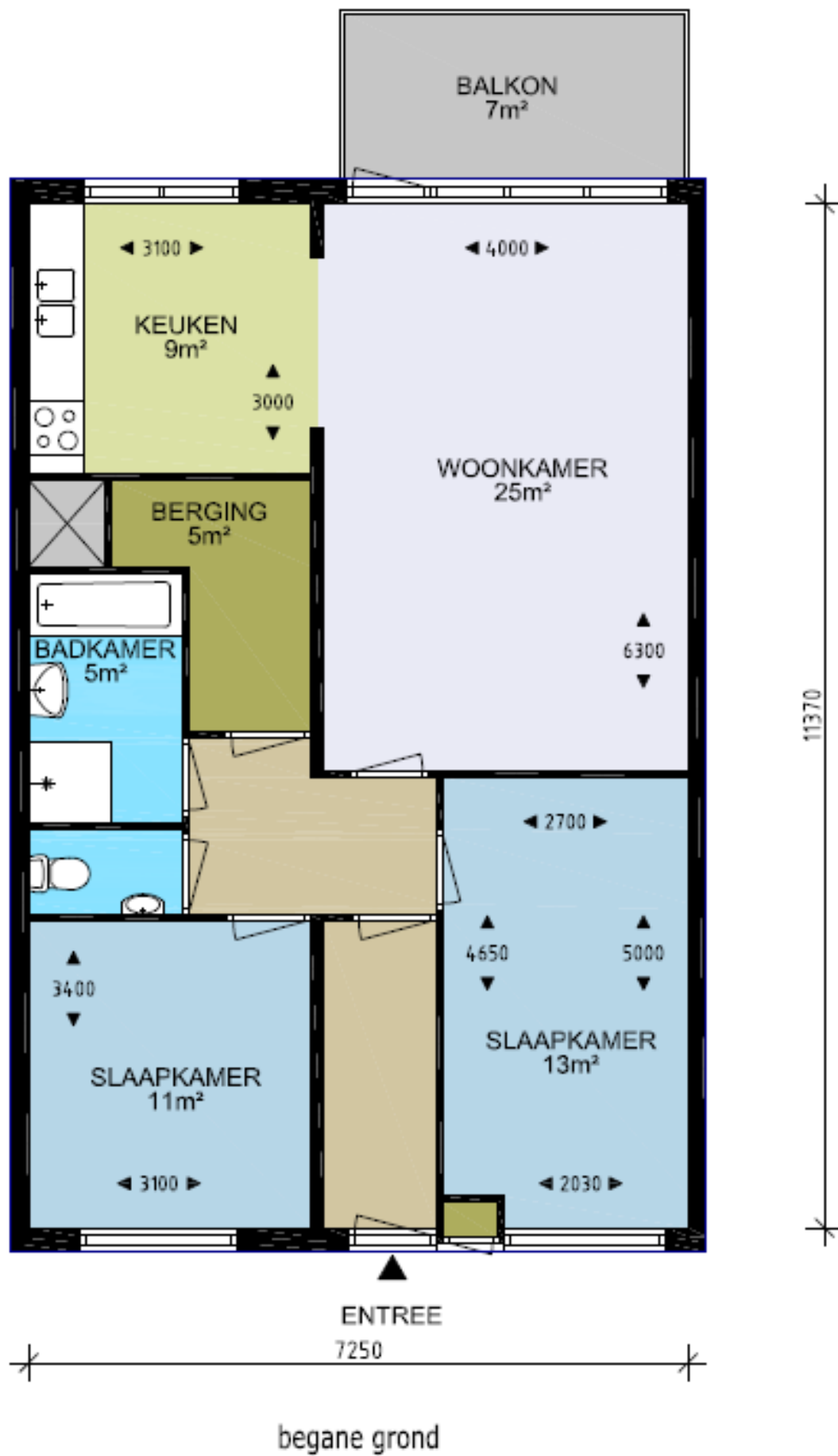
begane grond



Type 2G3











beqane grond

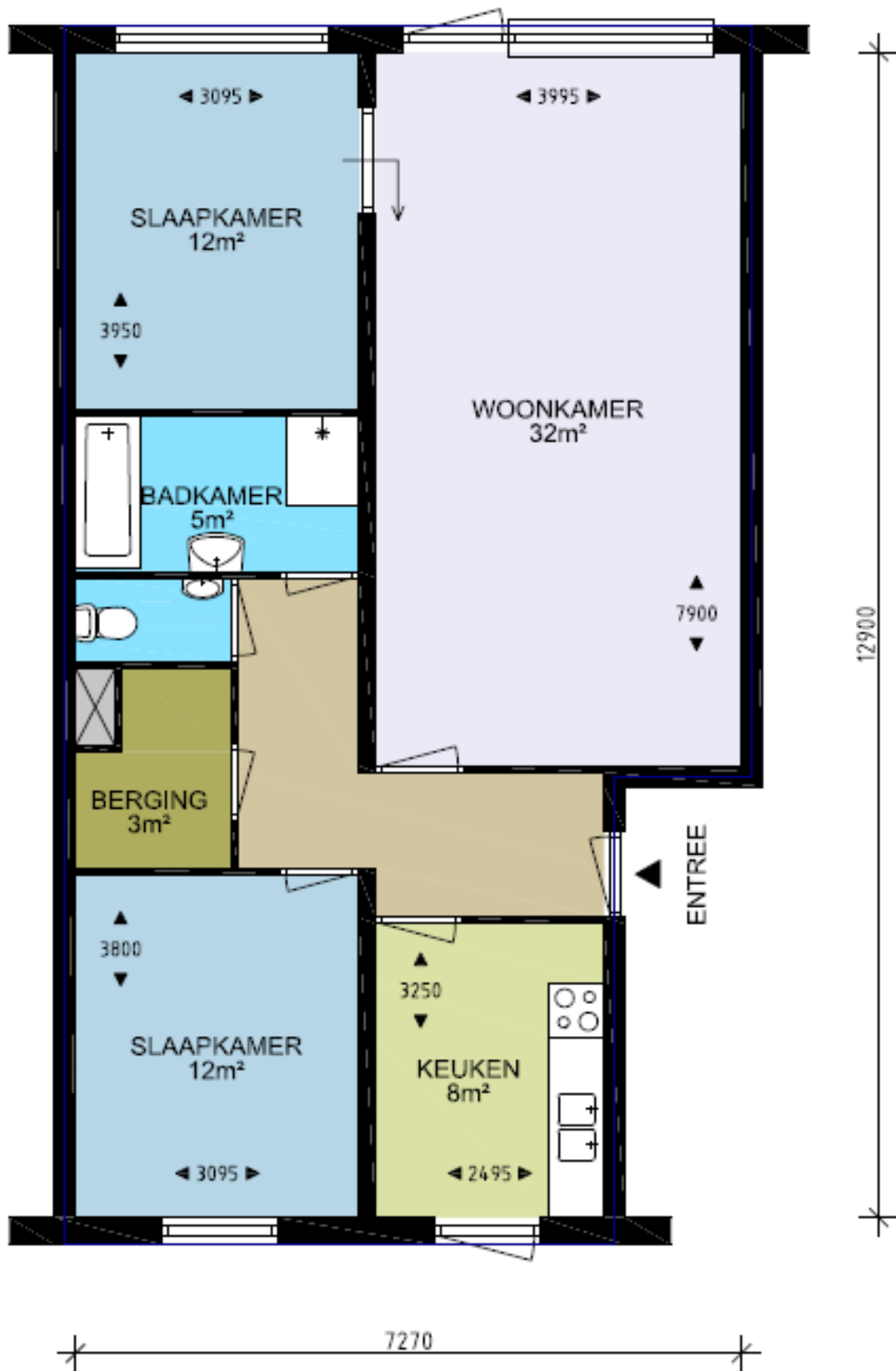


Type 3T1





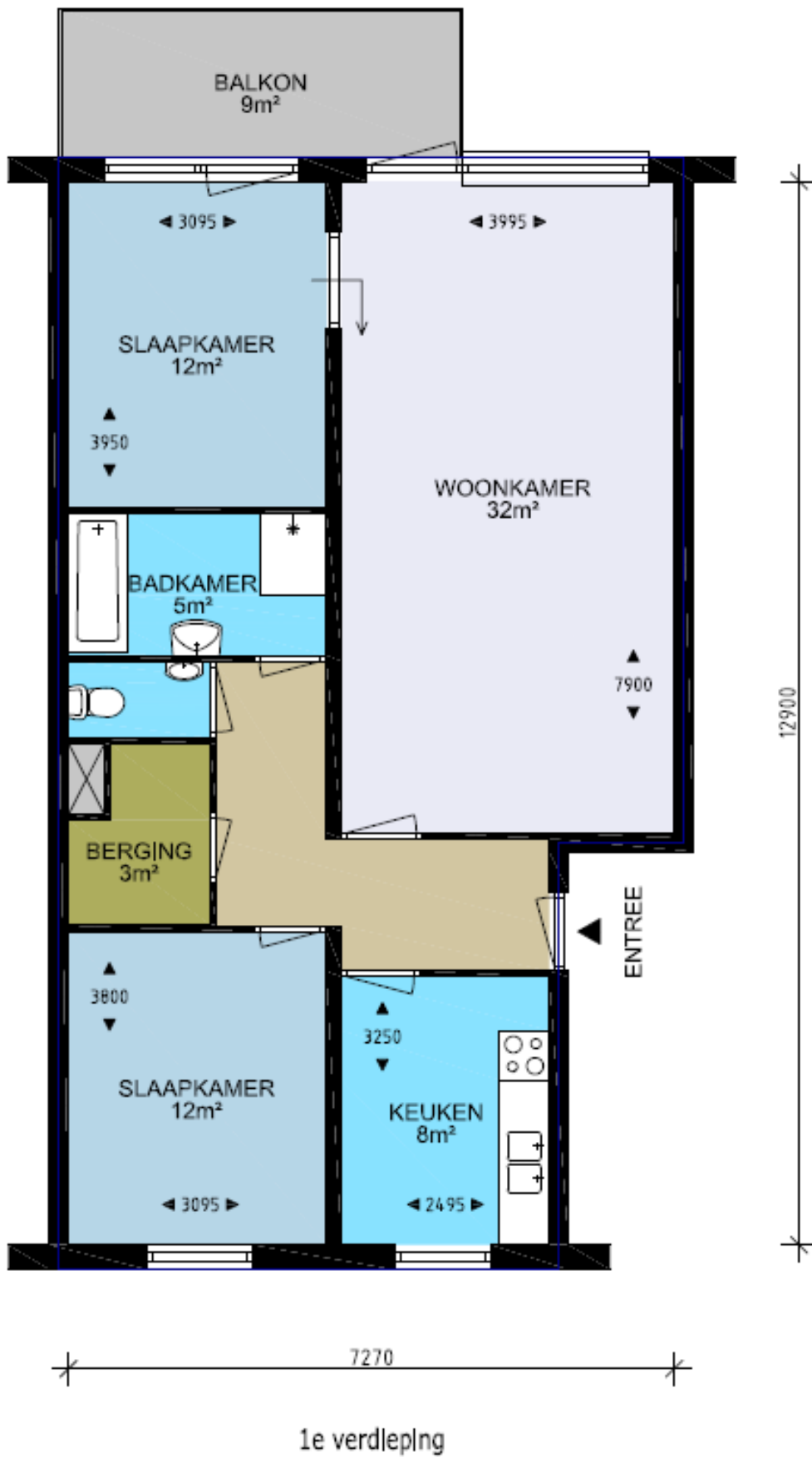
Type 4T1

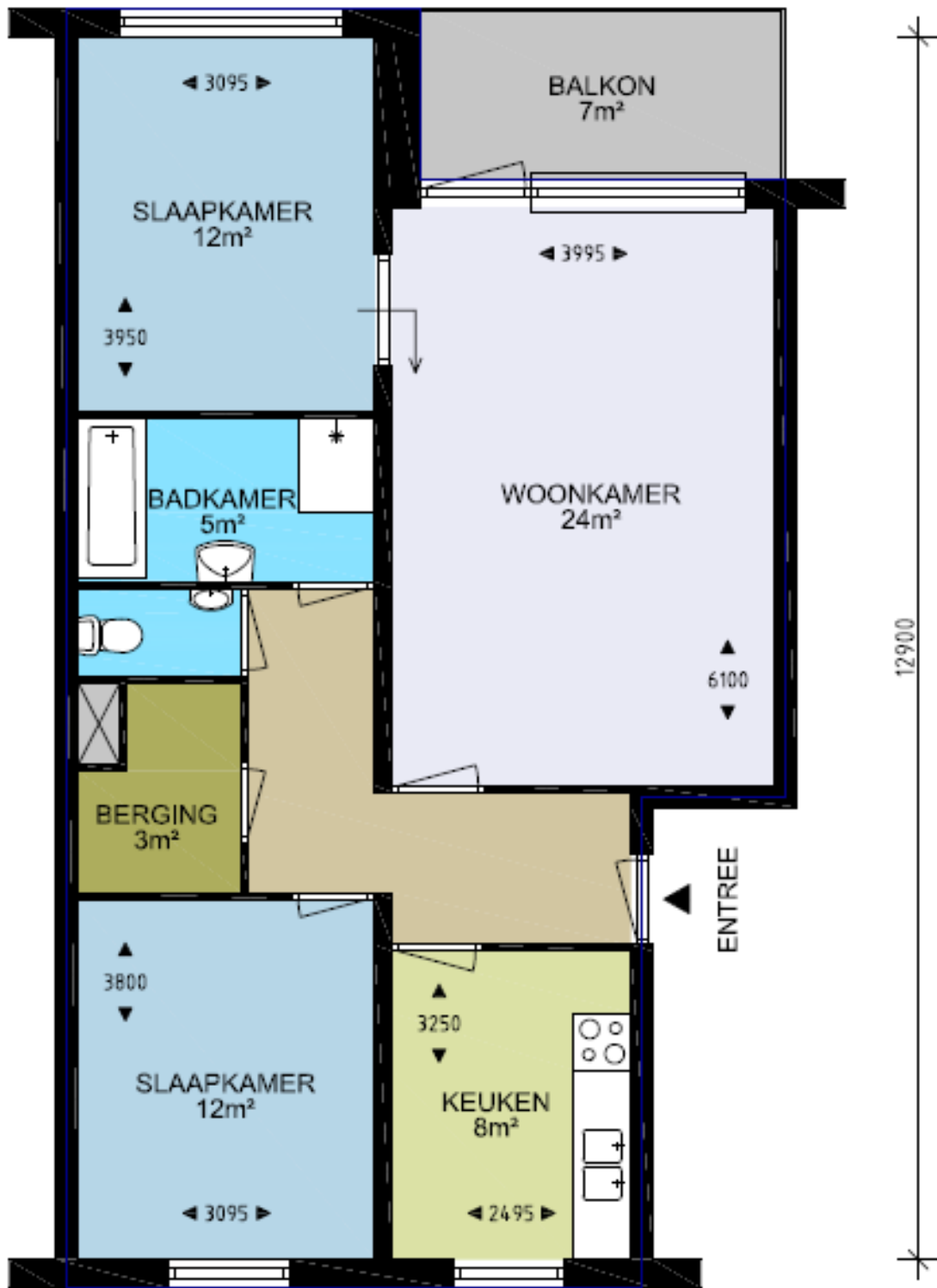


begane grond



begane grond





7270

2e verdieping

Toewijzingscriteria:

Om in aanmerking te komen voor een huurwoning worden door onze opdrachtgevers een aantal toewijzingscriteria gehanteerd:

Je bruto maandinkomen (inclusief vakantiegeld en vaste bonussen/toeslagen) dient 4 keer de maanduur te bedragen (3,5 keer is bespreekbaar).

Het inkomen van je partner wordt in de meeste gevallen voor 1/3 meegeteld.

Indien je beide AOW ontvangt, kan het tweede inkomen voor 100% meegeteld worden.

Je dient te beschikken over een arbeidscontract van minimaal één jaar. Voor zelfstandig ondernemers en uitzendkrachten fase B gelden andere inkomensberekeningen en/of aanvullende voorwaarden. Deze worden per individueel geval bekeken. Indien je een fase A uitzendcontract hebt, kunnen wij helaas niets voor je betekenen.

Zijn eerder genoemde punten niet op je situatie van toepassing, maar heb je eigen vermogen? Eigen vermogen vanaf € 50.000,- wordt meegeteld. Naast dit eigen vermogen dient er altijd een vast inkomen te zijn.

Ben je zelfstandig ondernemer? Je dient te voldoen aan de eis van een bruto maandinkomen van 4 keer de maanduur. Er wordt bij verhuur dan een standaard waarborgsom van 3 keer de maanduur gevraagd.



Disclaimer:

Deze informatie is met de grootst mogelijke zorg samengesteld. Toch kunnen wij niet altijd voorkomen dat de informatie enigszins afwijkt van hetgeen u in of rond de woning ziet of heeft gezien. Dit kan met name gelden voor de brochuretekst, de illustraties, de plattegronden of maatvoeringen. Hieraan kunnen dan ook geen rechten worden ontleend.



Gratis inschrijven



Reageer op woningaanbod



bezoeken



documenten aanleveren



Huurovereenkomst



Sleutels nieuwe woning





Vestdijk 180, 5611 CZ Eindhoven

Tel : 088 54 54 600



Email: info@vbtverhuurmakelaars.nl
Internet: www.vbtverhuurmakelaars.nl



Heb je nog vragen?

Neem contact op met ons! Je kunt ons bereiken op de volgende manieren:

- Bezoek ons kantoor.
- Stuur ons een e-mail.
- Bel ons.