

Huizen van *Schuitema* makelaars

Bakkerstraat 127 , 1221 GV Hilversum

Gezinswoning

94 m² woonoppervlak

Drie slaapkamers

Nabij centrum

Op loopafstand van station

Kenmerken

Soort	eengezinswoning
Type	tussenwoning
Kamers	4
Woonoppervlakte	94 m ²
Perceeloppervlakte	83 m ²
Inhoud	351 m ³
Bouwjaar	1931
Tuin	achtertuin, voortuin
Garage	geen garage
Isolatie	dakisolatie, hr-glas
Energie label	D



De in deze brochure getoonde informatie wordt door Schuitema Makelaars met zorg samengesteld, doch voor de juistheid en volledigheid daarvan kan niet worden ingestaan en kunnen hieraan geen rechten worden ontleend. Spel- en typfouten voorbehouden. De plattegronden zijn geproduceerd voor promotionele doeleinden en ter indicatie. Er kunnen geen rechten aan worden ontleend. Maten zijn niet eigenhandig opgemeten. Indien er twijfel bestaat over de accurate van de gegevens aangaande deze brochure, is de geïnteresseerde zelf verantwoordelijk voor het nameten van deze gegevens. Voor meer informatie wordt u doorverwezen naar schuitemamakelaars.nl

Verkoper vertelt

De woning heeft drie slaapkamers en biedt mogelijkheden om de woning te renoveren naar eigen smaak.

Deze woning ligt op korte loopafstand van het centrum en Station Hilversum. Daarnaast kun je voor dagelijkse boodschappen terecht bij winkelcentrum Seinhorst. Voor sportliefhebbers en wandelaars kun je terecht bij de Zuiderheide.

Deze woning wacht op nieuwe bewoners die hun eigen draai eraan geven. Kom je het zelf ontdekken?

Te koop bij



Hilversum: Vaartweg 66, T 035-6240651



Ruime woonkamer



licht

potentie

De woonkamer is licht en ruim. Deze woning biedt een mooie kans om een huis helemaal naar jouw smaak te maken. Dit is de perfecte keuze voor wie op zoek is naar een woning met potentie.





Werkruimte

opties

moderniseren

De keuken en badkamer zijn naar eigen smaak te renoveren.



welterusten

hoe deel jij het in?

De woning beschikt over drie comfortabele slaapkamers, ideaal voor gezinnen, logees of een thuishkantoor. De woning heeft ook een berging, waar je overige spullen kwijt kunt.



Drie slaapkamers





Dichtbij centrum

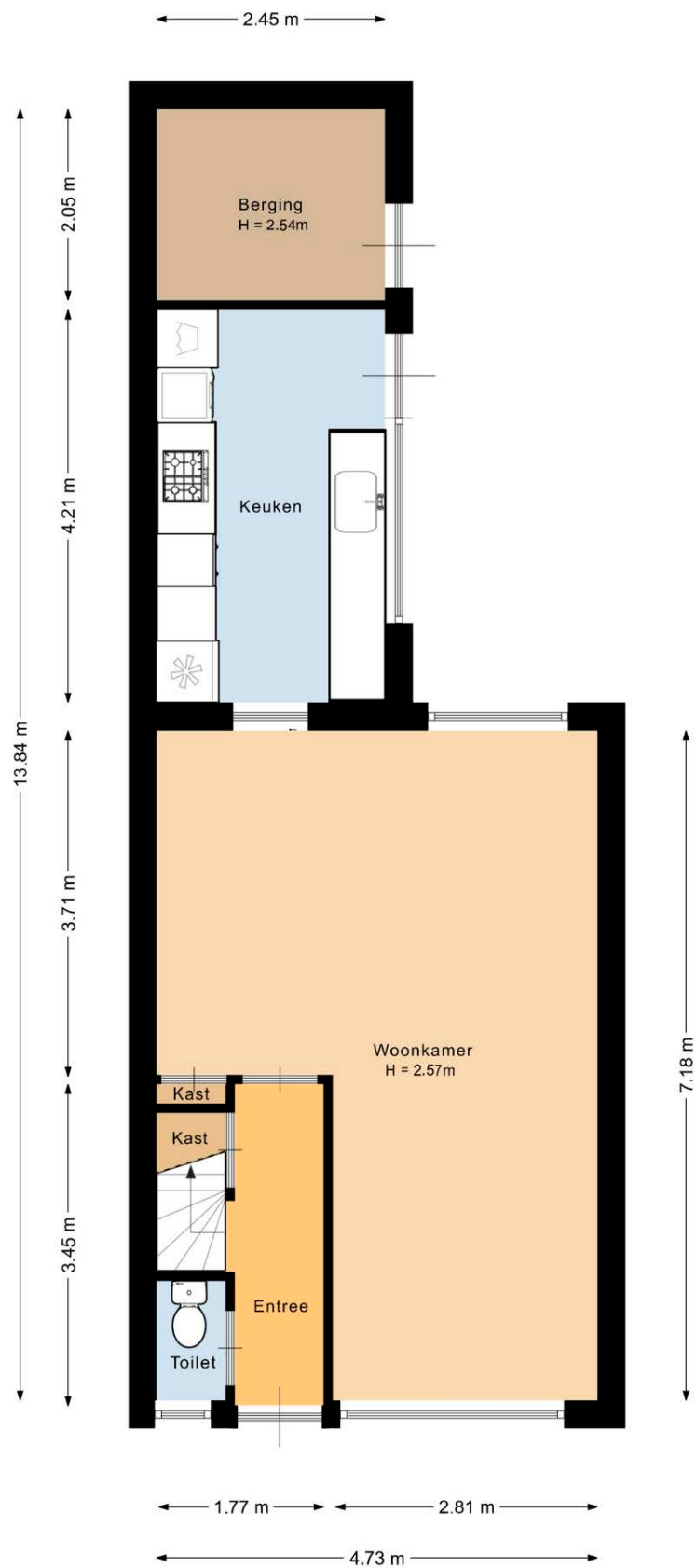


dichtbij voorzieningen

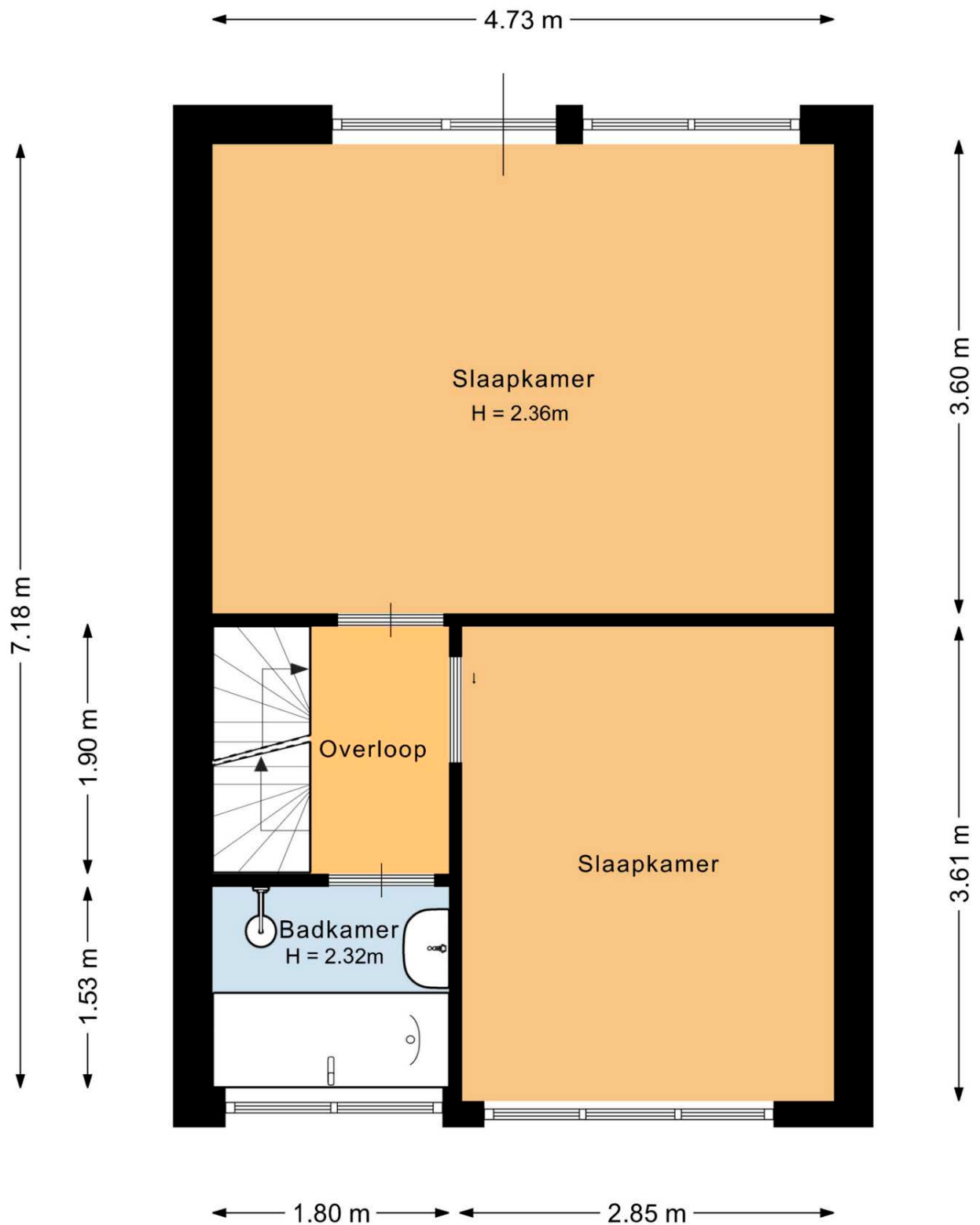
heide

Voor dagelijkse boodschappen kun je terecht bij winkelcentrum Seinhorst. Daarnaast bevindt Station Hilversum op ongeveer 10 minuten loopafstand. De binnenstad is ook op loopafstand en dit zorgt voor veel gemak. Uitvalswegen zijn ook goed te bereiken, waardoor je met gemak steden bezoekt zoals Utrecht, Amsterdam en Amersfoort. Daarnaast kun je voor een fijne wandeling of sportsessie terecht bij de Zuiderheide. Ideaal

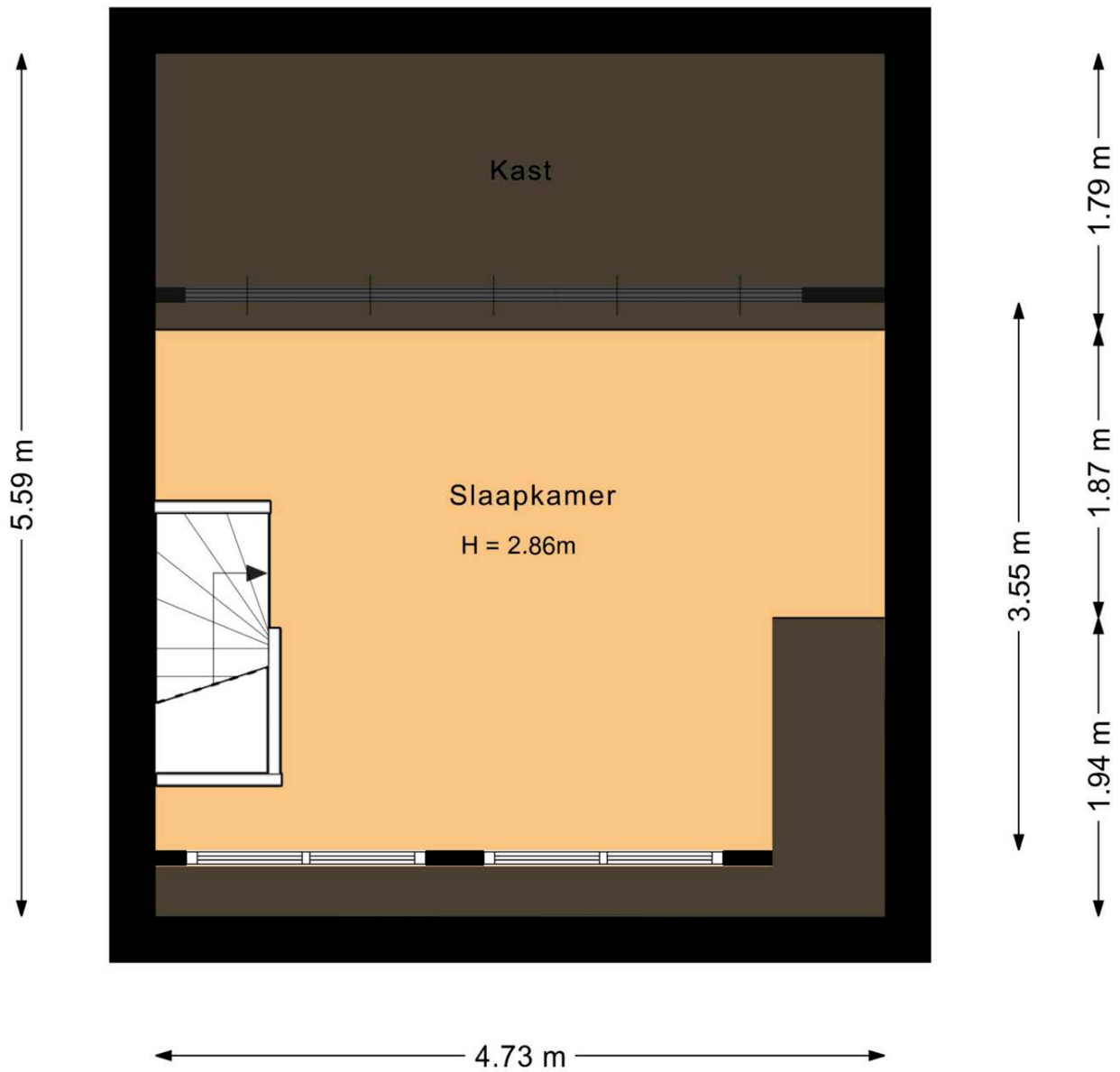




Deze plattegrond is met de meeste zorg samengesteld.
Er kunnen geen rechten aan worden ontleend.



Deze plattegrond is met de meeste zorg samengesteld.
Er kunnen geen rechten aan worden ontleend.



Deze plattegrond is met de meeste zorg samengesteld.
Er kunnen geen rechten aan worden ontleend.



noorden kadastrale kaart



Hilversum

Hilversum heeft het allemaal! In Hilversum vind je de perfecte combinatie van een hoog voorzieningenniveau met diverse winkels, gezellige restaurants, hippe koffietentjes en een ruim aanbod aan (internationale) scholen, sportclubs, theater & een bioscoop. Je kan prachtige wandel- en fietstochten maken door de bossen en de Hilversumse Heide. Liever watersporten? De Loosdrechtse Plassen liggen om de hoek. Met de auto of openbaar vervoer (NS station) ben je snel in Amsterdam, Utrecht en op Schiphol. Die combinatie van een centrale ligging, stad & natuur maakt Hilversum zo uniek. Wij begrijpen dus heel goed dat Hilversum zo populair is!

heerlijk wonen in Hilversum



Lokaal makelaarschap



Wij geloven sterk in lokaal makelaarschap. Kennis van de buurt, de omgeving en de daarbij behorende ontwikkeling van de huizenprijzen zijn onmisbaar om voor jou het maximale resultaat te boeken.

Met Schuitema Makelaars kies je voor:

- makelaars die al jarenlang verbonden zijn met de regio
- kennis van de lokale woningmarkt
- een verkoopplan afgestemd op jouw woning
- maximale exposure van je huis
- bezichtigingen ook in het weekend
- netwerk met honderden woningzoekers

Verkoop je je huis met Schuitema Makelaars dan ben je met de eigen app 24/7 op de hoogte van het verkoopproces. Bezichtigingsverzoeken bereiken je direct en beantwoord je snel en discreet op het moment dat het jou uitkomt.

Ook je huis verkopen? Onze makelaars komen graag en vrijblijvend bij je langs. We maken dan direct een gratis waardebeoordeling. Schuitema Makelaars werkt op basis van no cure no pay. En betalen doe je pas bij verkoop.



Vaartweg 66
035-6240651
hilversum@schuitemamakelaars.nl
schuitemamakelaars.nl



onze makelaarskantoren

VIVANTUS

WONEN. LEVEN. WERKEN.



Hypotheekadvies dat verder gaat dan feiten

Ga je een huis kopen, verhuizen of verbouwen? Dan is het fijn om te weten waar je financieel aan toe bent. Bij Vivantus Hypotheken start je altijd met een gratis en vrijblijvend kennismakingsgesprek. Zo krijg je helderheid over wat je kunt lenen én welke hypotheek het beste past bij jouw plannen.

Onze onafhankelijke adviseurs nemen de tijd voor jouw verhaal. We kijken niet alleen naar je huidige situatie, maar ook naar je toekomstwensen. Want een hypotheek moet niet alleen vandaag kloppen, maar ook over vijf jaar nog goed voelen.

Sta je op het punt een bod te doen? Dan sta je sterker met een hypotheekadvies vooraf. Zo weet je precies wat je kunt bieden - en kun je mogelijk zelfs zonder financieringsvoorbehoud kopen. Uiteraard geven we je helder inzicht in de risico's en kansen.

- Persoonlijk advies, volledig onafhankelijk
- Plan vandaag nog jouw gratis gesprek!

Vivantus Hypotheken

Bel ons op: 085 - 773 1969

Of mail ons: cbhypotheken@hypotheekshop.nl



WIJ ZIJN: **be**
un
er



Brockhoff
Makelaars

HENDRIKS
MAKELAARDIJ

HOEKSTRA & VAN ECK
VERZEKERINGEN MAKELAARS HYPOTHEKEN



PETRA DE KLEERMAEKER
MAKELAARDIJ



hijssen
MAKELAARS



Van Dorsten
makelaars

PARTNER IN DE

WOONFABRIEK
ZWOLLE



VERZEKERINGEN