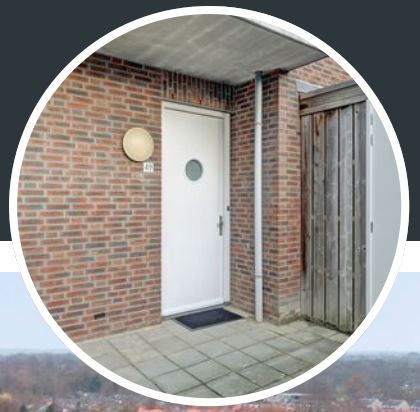




49

BEUKENBOS

BLADEL



OVER DE WONING

Prachtig appartement gelegen in een kleinschalig complex nabij het bruisende centrum van Bladel!

Dit leuke tweekamerappartement bevindt zich op de begane grond, is gebouwd in 2009 en daarmee volledig geïsoleerd.

Het appartement beschikt over een slaapkamer met moderne badkamer en een gezellige woonkamer met royale open keuken.

Wil jij op een toplocatie wonen om de hoek van het centrum in Bladel? Zoek dan niet verder en kom snel binnen!

SOORT WONING:
APPARTEMENT

ENERGIELABEL:
A

BOUWJAAR:
2009

WOONOPPERVLAKTE:
66m²

INHOUD:
195m³



Het appartementencomplex bevindt zich in een verkeersarme wijk, waar alleen bestemmingsverkeer aanwezig is. Verder beschikt het complex over een gezamenlijke berging. Parkeren is mogelijk aan de openbare parkeerplaatsen aan de voorzijde.

Ideaal voor starters! Wacht niet te lang en neem direct contact met ons op!

ENTREE

Het complex is aan de voorzijde bereikbaar middels een centrale ingang welke is voorzien van een bellentableau, brievenbussen en trappenhal. Via de zijkant van het complex is de toegang tot de binnenplaats met gezamenlijke berging.

Via de trappenhal of de zijkant van de het complex bereik je nummer 49 op de begane grond.

Eenmaal binnen tref je de entreehal aan, welke voorzien is van een prachtige essen plankenvloer met strak stucwerk wanden en een spuitwerk plafond. De hal biedt toegang tot het halfhoog betegelde toilet voorzien van hangcloset en fonteintje, de meterkast, de berging/wasruimte, slaapkamer en de woonkamer.





Vanuit de hal stap je de sfeervolle woonkamer binnen. Deze ruimte is voorzien van een mooie essen plankenvloer, stucwerk wanden en spuitwerk plafond. De grote raampartijen aan de voor- en zijkant, zorgen dagelijks voor meer als voldoende daglicht. Een extra pluspunt zijn de royale openslaande deuren aan de zijkant van de woonkamer wat heerlijk is om in de zomermaanden van te genieten.





De royale open keuken is een echte eye-catcher in de woning en is geplaatst in een praktische U-opstelling. Dankzij deze open indeling vormen het kookgedeelte en de woonkamer samen één geheel. De keuken is voorzien van een houten aanrechtblad en witte kastjes wat zorgt voor een frisse uitstraling. Verder beschikt de inbouwkeuken over een 4-pits gaskookplaat, afzuigkap, koelkast, vaatwasser, combi-oven en voldoende kastruimte voor al jouw keukengerei. Tot slot beschikt de keuken over een fijne bar, ideaal om 's ochtends rustig te ontbijten of 's avonds samen een drankje te doen.

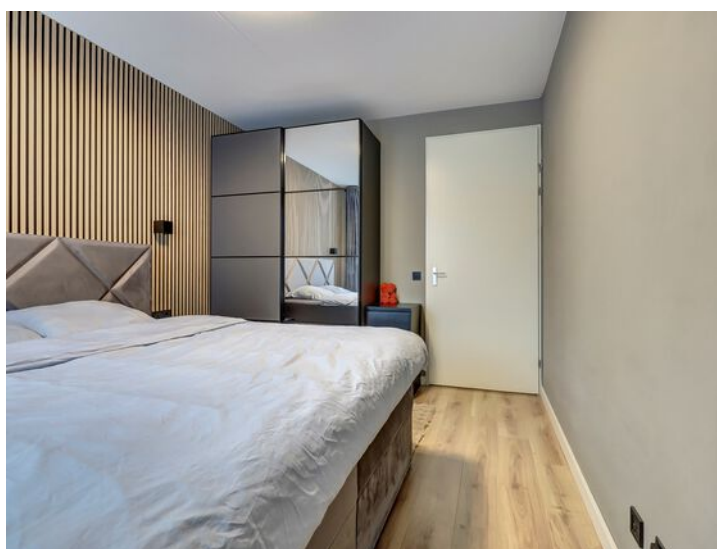


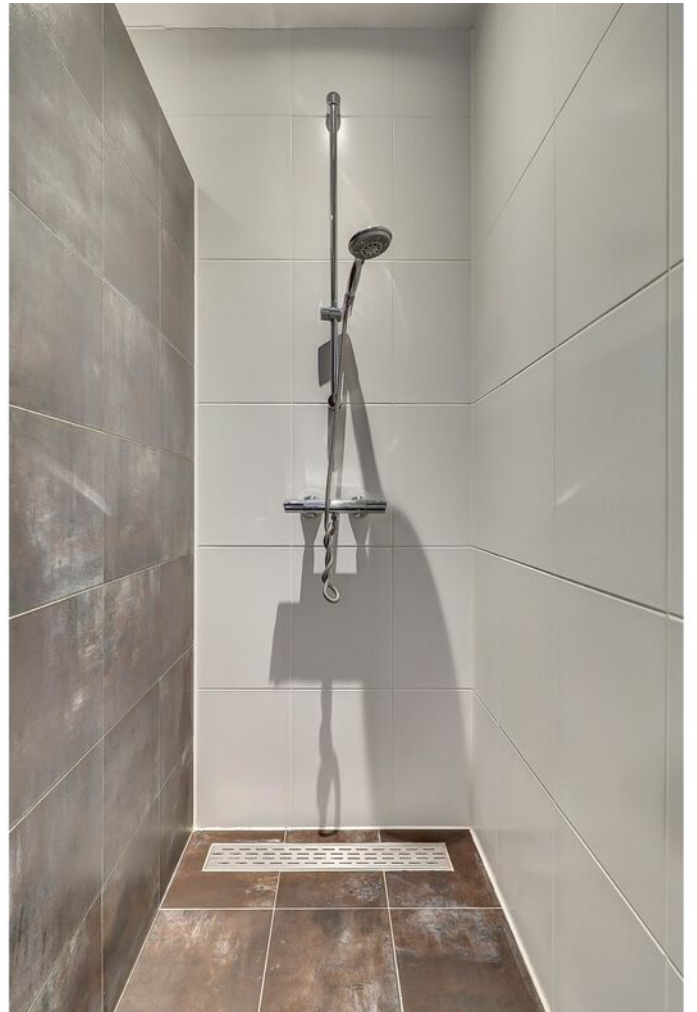




SLAAPKAMER & BADKAMER

De verrassend ruime slaapkamer is gelegen aan de voorzijde van de woning en is afgewerkt met een essen plankenvloer en stucwerk wanden deels voorzien van akoestische wandpanelen en een spuitwerk plafond. De slaapkamer is direct verbonden met de moderne badkamer, welke van alle gemakken voorzien zijn zoals; een inloopdouche, ligbad, wastafel, radiator en vloerverwarming.





BERGING/WASRUIMTE

Deze praktische wasruimte is voorzien van een laminaatvloer en beschikt over inbouw stellingkasten welke zorgen voor voldoende opbergruimte. Ook beschikt deze ruimte over de aansluitingen voor het witgoed en is de Ferolli CV-ketel uit 2019 geïnstalleerd. Deze ruimte is ook ideaal om een extra koelkast of diepvries te plaatsen.



BIJZONDERHEDEN

- Bouwjaar 2009
- Modern 2-kamer appartement
- Direct instapklaar
- Ideaal voor starters
- Energielabel A
- Moderne badkamer
- Volledig geïsoleerd
- Hardhouten kozijnen met isolerende beglazing
- Binnenplaats en gezamenlijke berging
- Servicekosten Vve € 119,54
- Om de hoek van het centrum bij alle voorzieningen
- Rustige woonomgeving
- Video intercom

Kortom, zoek naar een leuk appartement in het centrum van Bladel? Bel voor een bezichtiging!

PLATTEGROND



Plattegrond

"betreffen indicatieve plattegronden, hier kunnen geen rechten aan ontleend worden"

OVER ONS



Jouw Kempische makelaar, dat is Revast Makelaardij! Uniek in haar aanpak en werkwijze. Wij zijn trots op onze Kempische roots en op ons hechte team van 8 betrokken collega's die elke dag klaarstaan om je te helpen met al jouw vastgoedwensen.

Of het nu gaat om de verkoop van je huis, de aankoop van je nieuwe droomwoning, verhuur, bedrijfsmatig vastgoed of projectontwikkeling en beheer, wij bieden een compleet pakket aan diensten. Maar wat ons écht onderscheidt, is onze persoonlijke aanpak.

Stuur ons een appje, bel even of kom gezellig langs in Bergeijk of Hapert, de koffie (of thee) staat namelijk altijd voor je klaar!



Neem vrijblijvend
contact met ons op!

Revast Makelaardij

Hof 35

5571 CB Bergeijk

0497 229 030

info@revastmakelaardij.nl

www.revastmakelaardij.nl