



den Bliklaan 60, Soest



2[^]1-kaphuis op royaal perceel

Deze twee-onder-één-kapwoning uit 1970 biedt een solide basis voor wie graag een woning naar eigen smaak wil moderniseren. Het huis heeft een gedateerde afwerking, maar beschikt over uitstekende mogelijkheden om het geheel te moderniseren en vergroten tot een comfortabel en eigentijds thuis.

Het royale perceel rondom de woning geeft volop leefruimte, privacy en mogelijkheden voor tuinliefhebbers. Daarnaast bevinden zich op het terrein meerdere bijgebouwen, ideaal te gebruiken als opslag, werkplaats, hobbyruimte of voor andere doeleinden.



In bosrijke omgeving

Het huis staat op een uitstekende plek: de bosrijke omgeving, dichtbij het bos van Pijnenburg en de Soesterduinen, maar ook voorzieningen zoals sportvelden, scholen, winkels en openbaar vervoer zijn niet ver.

Kortom, een woning met veel potentie op een aantrekkelijke locatie, perfect voor kopers die houden van aanpakken en de ruimte zoeken om hun woonwensen te realiseren.





De indeling is als volgt:

Begane grond:

Entree, hal, toilet, woonkamer met houtkachel.

Dichte keuken met toegang tot de achtertuin.







Begane grond





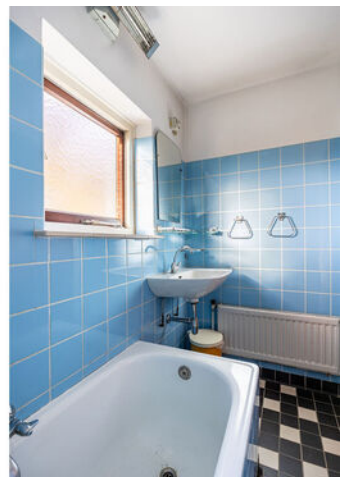
Eerste verdieping

Aan de achterzijde twee slaapkamers, de grootste met wastafel en balkon.

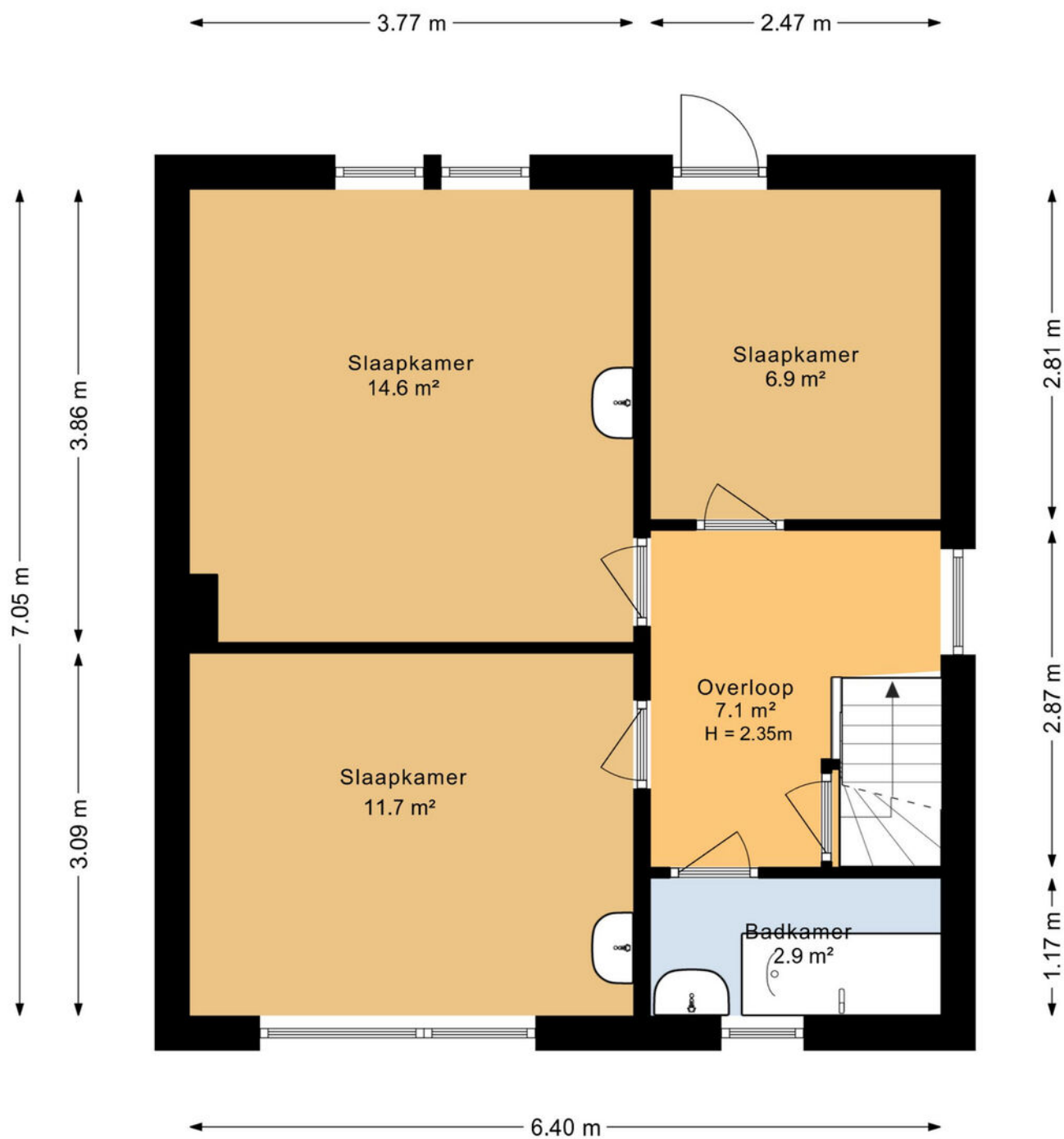
Aan de voorzijde de derde slaapkamer met wastafel.

In de badkamer is een lichtbad en eveneens een wastafel.





Eerste verdieping



Tweede verdieping:

Vaste trap naar zolder met slaapkamer en
bergruimte.



Tweede verdieping



Tuin

Op het royale perceel van 705 m2 staan diverse bijgebouwen: een stenen berging, een wasruimte, een eenvoudige garage, een kapschuur en een overkapping. De lange oprit biedt ruimte voor meerdere auto's.

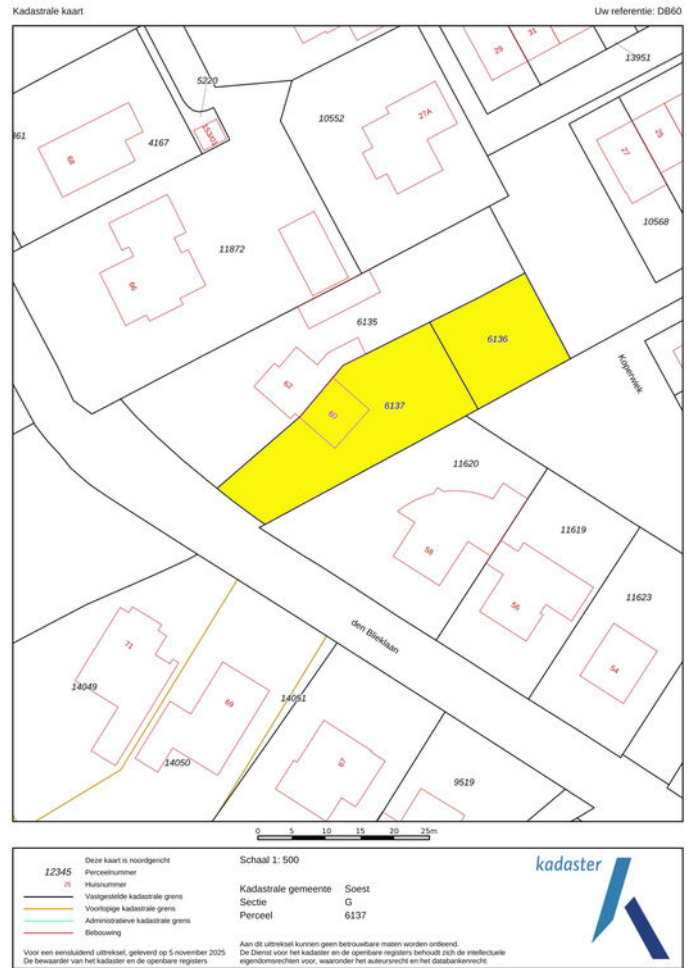
Bijzonderheden:

Woonoppervlakte: ca 113 m2

Oppervlakte bijgebouwen: ca 36 m²

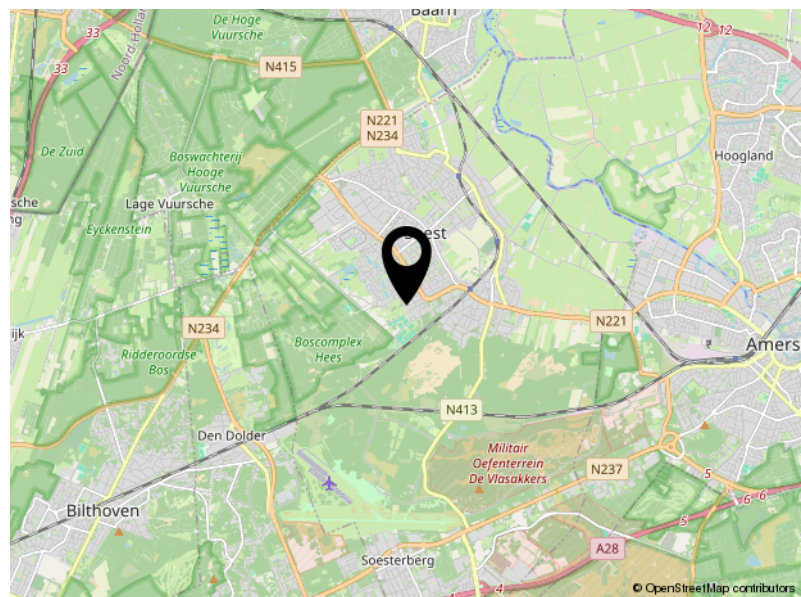
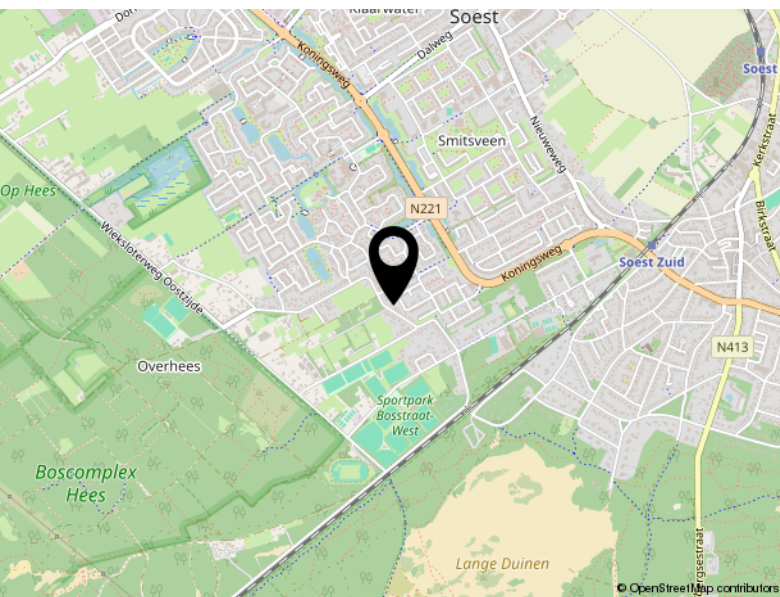
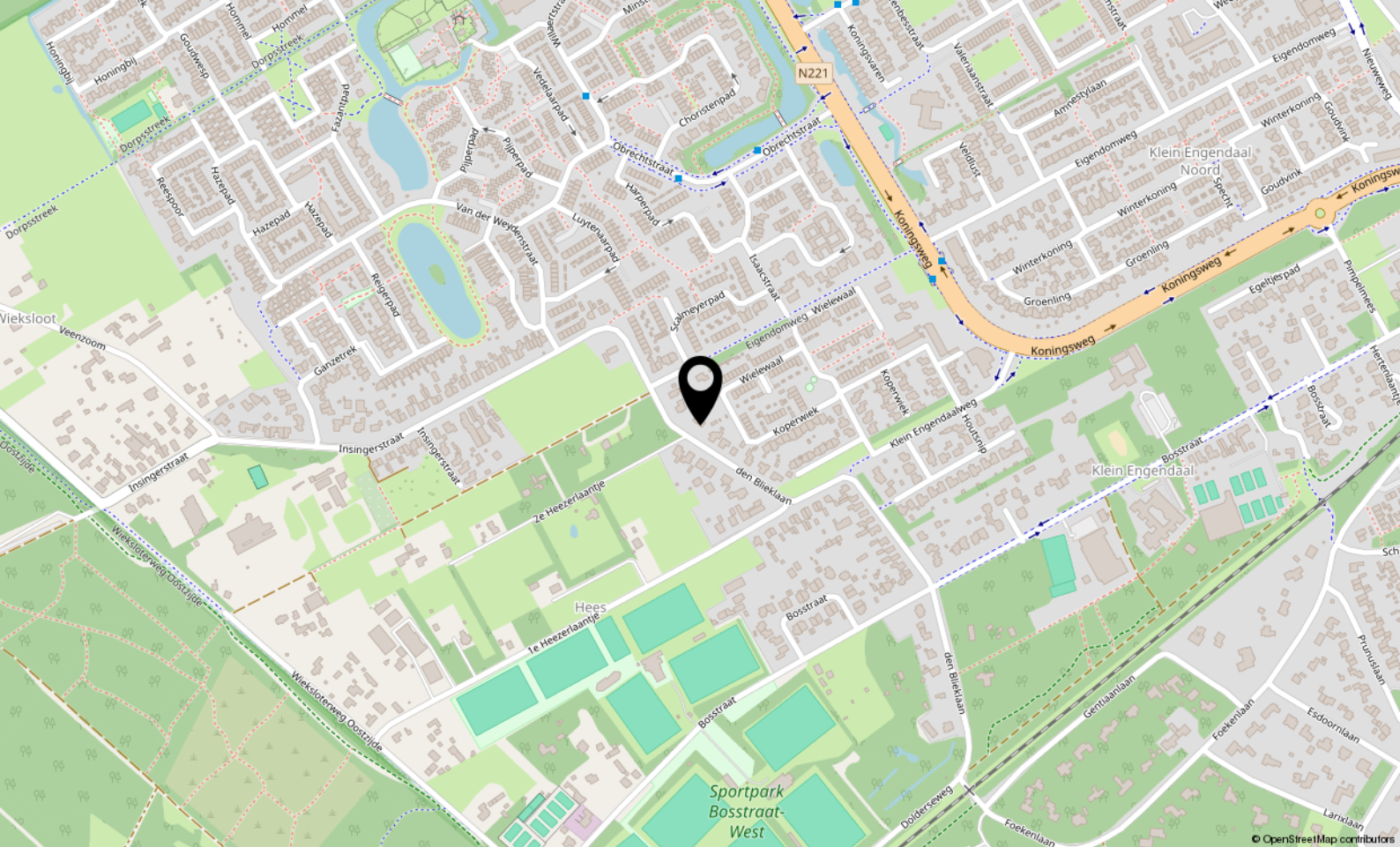
Bouwjaar: ca 1970

Energielabel: F



Situatie





Locatie

DEN BLIEKLAAN 60 Soest



Soesterbergsestraat 32a

3768 EJ Soest

info@stratermakelaardij.nl

www.stratermakelaardij.nl

035-6016151