



van Goghstraat 4 - Spaubeek

Vraagprijs € 325.000,- k.k.

Omschrijving

van Goghstraat 4 - Spaubeek

ZEER GOED ONDERHOUDEN WONING MET GARAGE, CARPORT, RUIME BERGING EN TUIN.

DEZE WONING IS GELEGEN OP EEN GOEDE LOCATIE IN DE NABIJHEID VAN DE VERBINDINGSWEGEN IN DE EUREGIO.

ALLE BENODIGDE VOORZIENINGEN ZIJN OP RELATIEF KORTE AFSTAND AANWEZIG.

Indeling:

Begane grond:

hal met tegelvloer en trap naar verdieping; modern uitgevoerde toiletruimte met wandtoilet en fonteintje; woonkamer met tegelvloer en tuindeuren naar overdekt terras; separate keuken met witte kleurige keukenopstelling, voorzien van gaskookplaat, afzuigkap, oven, magnetron en koelkast (aansluiting voor vaatwasser); overdekt terras.

1e verdieping:

overloop; 3 slaapkamers; geheel betegelde badkamer met vaste wastafel in badkamermeubel, douche, wandtoilet, ligbad en decorradiator.

Zolderverdieping:

overloop; slaapkamer.

Deze verdieping is bereikbaar middels een vaste trap.

Naast de woning is de inrit met carport gelegen. Voorts is een garage met ruime berging aanwezig.

Vraagprijs € 325.000,- k.k.

Kenmerken

Vraagprijs	€ 325.000,00
Soort	Woonhuis
Type woning	Geschakelde 2-onder-1-kapwoning
Aantal kamers	5 kamers waarvan 4 slaapkamer(s)
Inhoud woning	391 m ³
Perceel oppervlakte	246 m ²
Gebruiksoppervlakte woonfunctie	111 m ²
Soort woning	Eengezinswoning
Bouwjaar	1973
Ligging	Aan rustige weg, in woonwijk
Tuin	Achtertuint en voortuin
Garage	Garage met carport en ruime berging
Verwarming	C.V.-Ketel
Isolatie	Dakisolatie, Vloerisolatie, Dubbel glas

Foto's



Foto's



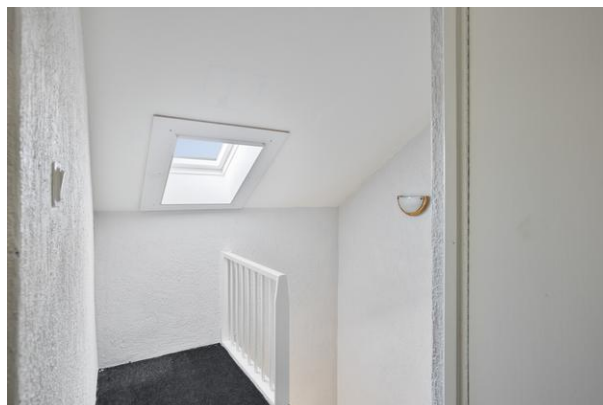
Foto's



Foto's

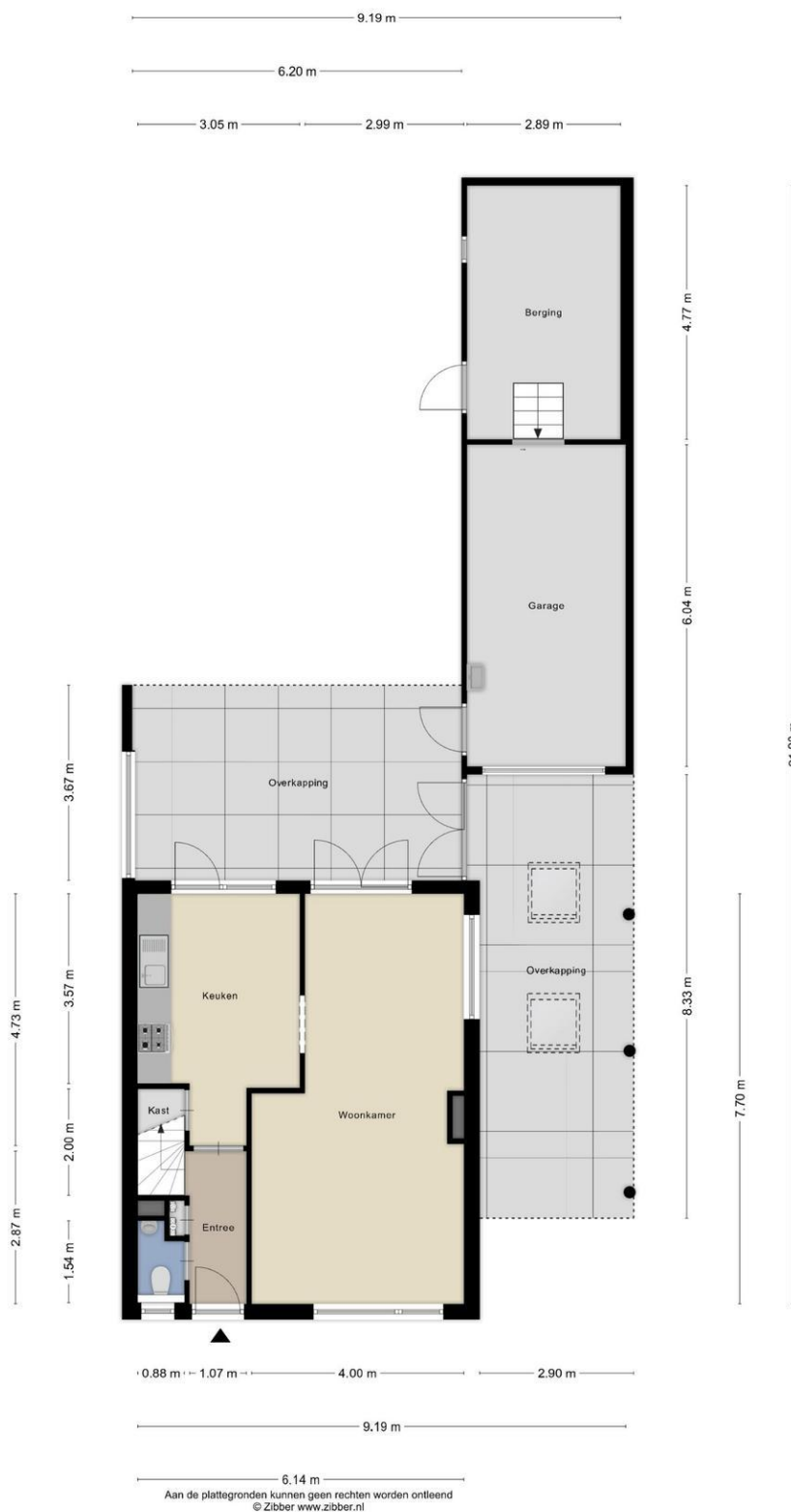


Foto's



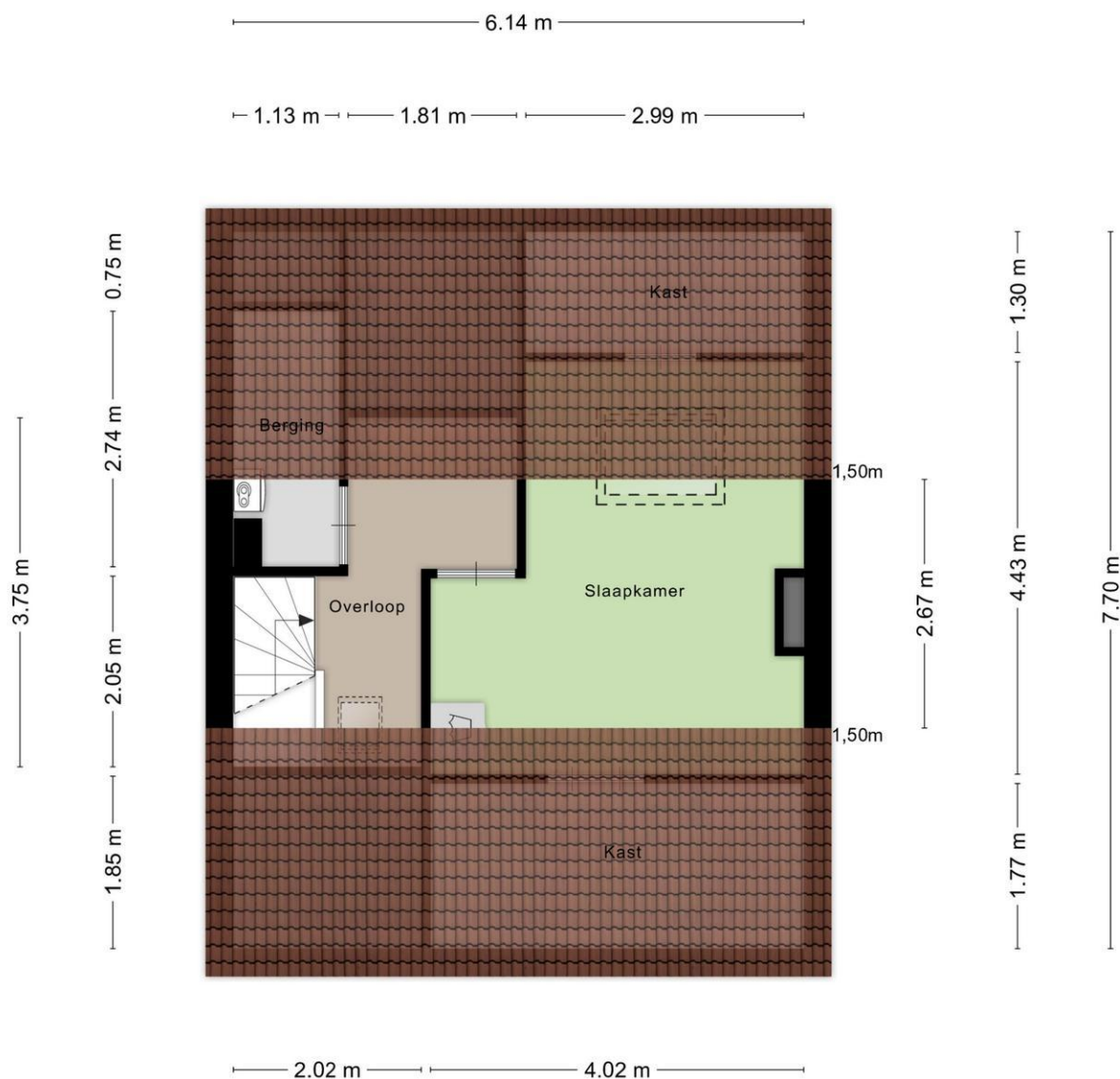
Kadaster

Kadastrale gegevens	
Adres	van Goghstraat 4
Postcode / Plaats	6176 CT Spaubeek
Gemeente	Spaubeek
Sectie / Perceel	C / 416
Oppervlakte	246 m ²
Soort	Volle eigendom





Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend
© Zibber www.zibber.nl

Hypotheekadvies

Mensen die bewust bezig zijn met financiële planning, kiezen voor een gedegen hypotheekadvies.

Met uw vragen over het afsluiten of aanpassen van een hypotheek kunt u bij ons kantoor terecht. Wij zoeken samen met u naar de meest passende hypotheekvorm tegen de gunstigste voorwaarden en de laagste kosten. U heeft daarmee de zekerheid dat u een keuze maakt, die past bij úw leven.