

Op Pean

Uniek recreëren aan de Peanster Ie

MAKELAARDIJ
Mid-Fryslân



Ontspan, beleef en geniet aan het water

Op Pean – Uniek recreëren aan de Peanster Ie

Aan de oever van de Peanster Ie, midden in het Friese merengebied, ligt 'Op Pean' – een plek waar je direct voelt dat de tijd hier nét even anders stroomt. Het kabbelende water, het weidse uitzicht over groen en open water en de rust die overal om je heen hangt, maken dit tot een bijzondere locatie om te onthaasten. Vanaf je eigen perceel stap je zo in je sloep of zeilboot voor een stille ochtendvaart over spiegelglad water, of geniet je 's avonds van de zon die langzaam achter het riet wegzakt.

Bij 'Op Pean' vind je vijf comfortabele recreatieverblijven op eigen grond én met eigen water, elk op een royaal perceel met directe verbinding naar het open vaarwater. Vanaf je eigen steiger vaar je moeiteloos naar Nationaal Park De Alde Feanen of het gezellige Grou, op slechts tien minuten varen. Een unieke plek om te genieten, te vertragen en het échte Friesland te beleven – met het water letterlijk aan je voeten.





**Op Pean is het ontspannen thuiskomen:
aan het water, in de natuur, in rust en ruimte**



Recreatieverblijf A – It Utsicht

Aan het open water – waar uitzicht een beleving wordt

Recreatieverblijf It Utsicht ligt direct aan de Peanster Ie, op een plek waar water, horizon en lucht in elkaar overvloeien. Hier ervaar je het ruime waterfront op z'n puurst: 's ochtends komt de wereld langzaam tot leven in optrekkende nevel, terwijl 's avonds het laatste zonlicht als goud over de golven trekt. Je bent hier niet om te wonen, maar om te ademen — te recreëren, te ontspannen, te genieten.

Met twee comfortabele slaapkamers, een warm ingerichte leefruimte en de mogelijkheid tot een eigen aanlegsteiger, vormt dit verblijf het perfecte vertrekpunt voor dagen op het water, lange avonden aan de oever en momenten van stilte die je bijblijven.

Perceel 1.987 m² | 4 persoons | Mogelijkheid aanlegsteiger

Prijs: € 450.000,- k.k.





Recreatieverblijf B – Frij Wetter

Vrij uitzicht, rust en water voor de deur

Frij Wetter ligt aan de Peanster Ie en ademt ruimte. Het uitzicht is open, wijds en altijd in beweging — met wisselend licht, trekkende vogels en de zachte rimpeling van voorbijvarende boten. Twee slaapkamers en de optie voor een eigen aanlegsteiger maken dit een ideale plek voor wie rust zoekt, maar het water wil blijven voelen. Hier vaar je zó richting Grou of Nationaal Park De Alde Feanen.

Perceel 1.960 m² | 4 personen | Mogelijkheid aanlegsteiger
Prijs: € 400.000,- k.k.



Recreatieverblijf C – De Opfeart

Beschut, groen en met eigen aanlegsteiger

Recreatieverblijf De Opfeart ligt aan de rustige opvaart, omgeven door groen en luwte, met een eigen steiger en drie meter water vanaf de oever. Het chalet heeft een sfeervolle indeling, beschikt over twee slaapkamers en biedt prachtig zicht op de vaart en de Peanster Ie. Een plek om te varen wanneer de ochtend stil is en te luisteren naar vogels wanneer de avond valt.

Perceel 1.640 m² | 4 personen | Eigen aanlegsteiger

Prijs: € 350.000,- k.k.

Recreatieverblijf D – Famyjljehûs

Ruimte om samen te zijn

Met drie slaapkamers biedt Famyjljehûs volop plek voor gezinnen en grotere gezelschappen. Het perceel ligt aan de opvaart, met drie meter water vanaf de oever, waar kinderen kunnen zwemmen, kanoën en vissen — en volwassenen ontspannen aan het water. De comfortabele indeling en eigen aanlegsteiger maken dit recreatieverblijf tot een fijne basis voor vakanties vol herinneringen.

Perceel 1.417 m² | 6 persoons | Eigen aanlegsteiger

Prijs: € 350.000,- k.k.



Recreatieverblijf E – De Sinnehoeke

Ruimte, rust en wellness in wording

De Sinnehoeke is een modern 4-persoons recreatieverblijf op een royale plek aan de opvaart — een stille waterloop met drie meter water vanaf de oever, ideaal voor het afmeren van een sloep of open zeilboot. Dit verblijf heeft twee slaapkamers en een frisse, comfortabele uitstraling, waardoor het direct uitnodigt tot ontspannen en genieten.

Bijzonder aan De Sinnehoeke is de mogelijkheid om hier een eigen wellnesshoek te creëren. De voorbereidingen hiervoor zijn al zorgvuldig gestart, zodat je dit naar wens kunt afronden — bijvoorbeeld met een sauna, buitendouche of andere wellnessvoorzieningen. Een unieke kans om luxe en natuur op jouw manier samen te brengen.

Binnenkort wordt het chalet geplaatst: nieuw, fris en vol potentie om jouw toekomstige wellnessplek aan het water te worden.

Perceel 1.419 m² | 4 persoons | Eigen Wellness

Prijs: € 350.000,- k.k.



Kadastrale percelen recreatieverblijven

Recreatieverblijf A - Akkrum D 1014

Recreatieverblijf B - Akkrum D 1015

Recreatieverblijf C - Akkrum D 1016 en 1024

Recreatieverblijf D - Akkrum D 1017 en 1023

Recreatieverblijf E - Akkrum D 1018 en 1022

Mandelig perceel (parkeerterrein)

Akkrum D 1019



Tot slot – uw kans om Op Pean te ervaren

Op Pean is niet een plek die je alleen ziet.

Het is een plek die je voelt — in het licht, het water, de stilte, de ruimte. Wij laten je graag zelf beleven hoe bijzonder deze locatie is, hoe het uitzicht meebeweegt met de dag en hoe snel de rust je hier omarmt.

Heeft één van de recreatieverblijven jouw interesse gewekt? Wil je meer weten, de locatie bezoeken of alvast de mogelijkheden bespreken?

Dan nodigen wij je van harte uit om contact met ons op te nemen.

We denken graag met je mee en leiden je met plezier rond aan het water.

Jouw plek aan de Peanster le wacht.
Misschien wel op jou.




— MAKELAARDIJ —
Mid-Fryslân



Hoofdstraat 2
9001 AM Grou



0566 622 776

De gegevens welke in deze brochure vermeld staan zijn zo zorgvuldig mogelijk samengesteld. Mochten er echter onjuistheden worden geconstateerd dan kunnen aan deze brochure geen rechten worden ontleend.